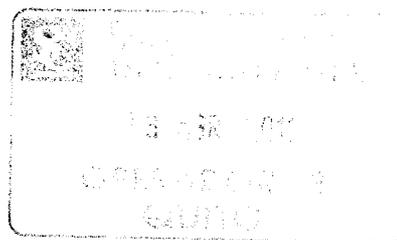


Quito, 18 de Febrero del 2011

Señores
Accionistas
Presente.-



Informe de Gerencia, Ejercicio Económico del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2010, que pongo en consideración para su aprobación .El mismo que lo he podido dividir en los siguientes puntos.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

A pesar de ser un año difícil con múltiples problemas Sociales y Políticos, como la delincuencia, el impacto que tuvimos que soportar el llamado 30 de Septiembre que trascendió a nivel nacional e internacional como un "Golpe de Estado" que mantuvo al país paralizado, y otro de los grandes problemas ha sido la implementación del PLAN DE CONTINGENCIA que dando gracias a Dios esta aprobado y se pudo sacar la Licencia anual de Funcionamiento exigido por el municipio, cuerpo de bomberos, y otros organismos, etc.

No quiero pasar por alto, sin comentar sobre la calle Yasuni que esto si es un dolor de cabeza para mi persona, y no se diga para los clientes y turistas que ingresan y visitan el hotel Savoy Inn, que tienen que bordear dos o tres manzanas, este problema, aun que ustedes no lo crean la empresa deja de vender por lo menos un 30 %.

Como gerente e realizado todas las gestiones, a organismos e instituciones que tienen que ver para solucionar este problema sin obtener ninguna solución.

Debo resaltar la realización del censo llevado a cabo en este año tanto de población como de vivienda que sin duda sera de gran ayuda para el futuro del país y en particular del turismo en especial.

Los efectos de la economía y agricultura a llevando al Gobierno a seguir subsidiando muchos de los alimentos, como la harina, que se volvió más cara. Y otros que Han afectado notablemente al turismo y a nuestra empresa en general. Sin embargo hemos trabajado afrontando todos estos riesgos como manifesté anteriormente, y frente a todos estos inconvenientes la empresa pudo mantenerse y así cubrir todos sus costos y gastos.

La empresa pensando en estos antecedentes ha mantenido una austeridad celosamente protegida.

ASPECTOS LEGALES

Con mucha satisfacción debo informales que la empresa AMSA ha cumplido con todas las Instituciones Gubernamentales, Municipales, Fiscales, encontrándose al día en sus pagos así como el SRI, IESS, Empleados, Proveedores y Municipio. Y otros organismos..

Señores accionistas ha pesar de todo lo negativo del 2010, la empresa ha podido obtener una utilidad de \$. 51782,21. dólares, que después de pagar a los trabajadores y el impuesto a la renta, ustedes sabrán que hacer con su diferencia.

ASPECTOS FINANCIEROS

Este año se logro actualizar la póliza de seguros. . La implementación del plan de contingencia que amerito, proteger y estar preparado para cualquier siniestro que Dios no permita, pero por seguridad lo hemos realizado ,tanto en gas como en el resto de áreas que obligan los organismos de control, valores que se considero para una mejor administración, .como también se cambio el uso del internet de banda ancha a corporativa con mayor capacidad, y la adquisición de eq uipos de Wi-Fi .que se instalaron en los pisos de todo el hotel y áreas sociales con el propósito de tener internet en todo el hotel con un costo bastante considerable.

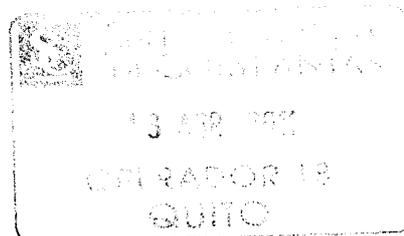
Se pudo remodelar los baños, gabinetes y pisos de varias habitaciones y sobre todo el cambio que se tuvo que realizarse en la tuberías de gran parte del hotel que ya era necesario reemplazarlas..

Debo recordar los cambios tributarios, legales, laborales, contables, que se deberá poner en práctica, para el 2011, muchos de ellos tienen prioridades en el menor tiempo posible.

Durante este año se realizaron dos viajes con cargo a gastos de representación, que sin duda traerán beneficios al hotel, estos viajes fueron para promover y motivar paquetes turísticos y otro para adquirir publicidad y propaganda. Y Compras de algunos menajes como almohadas, lencería y mantelería. Materias primas, útiles de oficina y otros

PROYECCIONES FUTURAS

Señores accionistas debo recalcar en lo mismo que se viene diciendo en años anteriores y que no se ha podido realizar; es la publicidad de todo lo que hotel vende, y sugiero que se debe invertir en este rubro, ya que solo esto podrá mejorar los ingresos que tanta falta nos hace; y poder reinvertir y terminar con la remodelación de baños, pisos, tuberías, Muebles de las Habitaciones, y otros que se necesitan.



REVELACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- Sus inventarios no han sufrido cambios porque el hotel compra exclusivamente lo que necesita.
- Los porcentajes de depreciación se aplicaron de acuerdo a la ley.
- A fines de Diciembre se adquirieron varios artículos de menaje de hotel vajilla y cristalería , como también se adquirieron varias obras de arte que entraran en vigencia en el 2011
- * La diferencia de las utilidades del año 2009, después haber pagado a empleados, y de fomentar la reserva legal su diferencia se envió a Reservas Facultativas.

Esperando haber informado todo lo relacionado a la empresa en este periodo económico, pongo en consideración.

Atentamente,


Aída LeMarie de Watson
GERENTE

