

REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 199 6 No. B 00026497

|                                         |                                |                                      |    |                |                |    |                                |                                         |    |                    |         |                 |        |           |
|-----------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----|----------------|----------------|----|--------------------------------|-----------------------------------------|----|--------------------|---------|-----------------|--------|-----------|
| <b>IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE</b> |                                |                                      |    |                |                |    |                                |                                         |    |                    |         |                 |        |           |
| 01                                      | RUC                            | 0991368655001                        | 02 | EXPEDIENTE     | 75950-08       | 03 | RAZON SOCIAL                   | CONSTRUMUNDO COMPANIA CONSTRUCTORA S.A. |    |                    |         |                 |        |           |
| 04                                      | PROVINCIA                      | GUAYAS                               | 05 | COD. PROVINCIA | 0939           | 06 | CANTON                         | GUAYAQUIL                               | 07 | COD. CANTON        | 0615008 | 08              | CIUDAD | GUAYAQUIL |
| 09                                      | CALLE                          | CDLA. BELLAVISTA MANZANA 27 SOLAR 24 |    |                |                | 10 | NUMERO                         | 24                                      | 11 | TELEF.             | 390805  | 12              | FAX    | 393013    |
| 13                                      | ACTIVIDAD ECONOMICA            | IMPORTACION Y EXPORTACION            |    |                |                | 14 | COD. ACTIVIDAD ECON.           | 619025                                  | 15 | TIPO CONTRIBUYENTE | 50011   |                 |        |           |
| 16                                      | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | JORGE TEOFILO CAPELO BRITO           |    |                |                | 17 | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 0908888308                              |    |                    |         |                 |        |           |
| PERSONAL OCUPADO                        | 20                             | DIRECCION                            | 1  | 21             | ADMINISTRACION | 1  | 22                             | PRODUCCION                              | 23 | OTROS              | 24      | AUDITOR EXTERNO | 25     | R.N.A.E.  |

|                                                                    |     |            |                                                          |                             |     |   |
|--------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---|
| ACTIVO CORRIENTE                                                   |     |            | INGRESOS                                                 |                             |     |   |
| Caja, bancos                                                       | 101 | 3'000.000  | Ventas gravadas con I.V.A.                               | 401                         | 0   |   |
| Inversiones financieras temporales                                 | 102 | 0          | Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas                   | 402                         | 0   |   |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)                         | 103 | 65.450     | Exportaciones                                            | 403                         | 0   |   |
| (-) Provisión cuentas incobrables                                  | 104 | 0          | (-) Devoluciones y descuentos en ventas                  | 404                         | 0   |   |
| Otras cuentas por cobrar                                           | 105 | 0          | Ingresos no operacionales                                | Dividendos percibidos       | 405 | 0 |
| Inventario de materia prima                                        | 106 | 0          |                                                          | Rentas exentas y no gravad. | 406 | 0 |
| Inventario de productos en proceso                                 | 107 | 0          |                                                          | Rentas con impuesto único   | 407 | 0 |
| Inventario de suministros y materiales                             | 108 | 0          |                                                          | Otras rentas                | 408 | 0 |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén                   | 109 | 0          | TOTAL INGRESOS                                           | 499                         | 0   |   |
| Mercederías en tránsito                                            | 110 | 0          | COSTO DE VENTAS                                          |                             |     |   |
| Herramientas, herramientas y accesorios                            | 111 | 0          | Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)    | 501                         | 0   |   |
| Impuestos anticipados                                              | 112 | 0          | Compra de productos terminados                           | 502                         | 0   |   |
| Otros activos corrientes                                           | 113 | 0          | Importaciones de productos terminados                    | 503                         | 0   |   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                             | 119 | 3'065.450  | (-) Inventario final de productos terminados             | 504                         | 0   |   |
| ACTIVO FIJO                                                        |     |            | Inventario inicial de materia prima                      | 505                         | 0   |   |
| Terrenos, edificios e instalaciones                                | 151 | 0          | Compras de materia prima                                 | 506                         | 0   |   |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos                            | 152 | 16'103.635 | Importaciones de materia prima                           | 507                         | 0   |   |
| Vehículos                                                          | 153 | 0          | (-) Inventario final de materia prima                    | 508                         | 0   |   |
| Otros activos fijos                                                | 154 | 0          | Mano de obra directa                                     | 509                         | 0   |   |
| (-) Depreciación acumulada                                         | 155 | 270.018    | Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.      | 510                         | 0   |   |
| TOTAL ACTIVO FIJO                                                  | 159 | 15'833.617 | Mano de obra indirecta                                   | 511                         | 0   |   |
| ACTIVOS NO CORRIENTES                                              |     |            | Suministros y materiales                                 | 512                         | 0   |   |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo                  | 161 | 0          | Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.         | 513                         | 0   |   |
| Gastos de organización y constitución                              | 162 | 11'732.392 | Aportes IESS y beneficios sociales                       | 514                         | 0   |   |
| Gastos de investigación exploración y otros                        | 163 | 0          | Mantenimiento y reparaciones                             | 515                         | 0   |   |
| Aportaciones en asociaciones                                       | 164 | 0          | Energía, agua y teléfono                                 | 516                         | 0   |   |
| Otros activos no corrientes                                        | 165 | 0          | Otros gastos de fabricación                              | 517                         | 0   |   |
| (-) Amortización acumulada                                         | 166 | 81.105     | Inventario inicial de productos en proceso               | 518                         | 0   |   |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                                          | 169 | 11'651.287 | (-) Inventario final de productos en proceso             | 519                         | 0   |   |
| TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)                                 | 170 | 30'550.354 | Inventario inicial de productos terminados               | 520                         | 0   |   |
| PASIVO CORRIENTE                                                   |     |            | (-) Inventario final de productos terminados             | 521                         | 0   |   |
| Cuentas por pagar                                                  | 201 | 758.000    | TOTAL COSTO DE VENTAS                                    | 529                         | 0   |   |
| Documentos por pagar                                               | 202 | 0          | GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS                        |                             |     |   |
| Provisiones sociales por pagar                                     | 203 | 0          | Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones | 551                         | 0   |   |
| Obligaciones: IESS e impuestos                                     | 204 | 150.500    | Comisiones en ventas y publicidad                        | 552                         | 0   |   |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.                  | 205 | 0          | Gastos de gestión                                        | 553                         | 0   |   |
| Otros pasivos corrientes                                           | 206 | 0          | Agua, luz, teléfono, télex y fax                         | 554                         | 0   |   |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                             | 209 | 908.500    | Impuestos, contribuciones y otros                        | 555                         | 0   |   |
| PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)                                  |     |            | Depreciación de bienes y amortizaciones                  | 556                         | 0   |   |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)                       | 211 | 0          | Cuentas incobrables y baja de inventarios                | 557                         | 0   |   |
| Préstamos de accionistas o casa matriz                             | 212 | 25'873.781 | Amortización de pérdidas por diferencias de cambio       | 558                         | 0   |   |
| Obligaciones emitidas                                              | 213 | 0          | Intereses y comisiones                                   | 559                         | 0   |   |
| Otros pasivos a largo plazo                                        | 214 | 0          | Provisiones deducibles                                   | 560                         | 0   |   |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                           | 219 | 25'873.781 | Otros gastos de administración y ventas                  | 561                         | 0   |   |
| TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)                                       | 220 | 26'782.281 | TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS                          | 569                         | 0   |   |
| PATRIMONIO NETO                                                    |     |            | GASTOS NO OPERACIONALES                                  |                             |     |   |
| Capital suscrito y/o asignado                                      | 301 | 12'000.000 | Pérdida en venta de activos                              | 571                         | 0   |   |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.                 | 302 | 9'000.000  | Pérdida por diferencias de cambio                        | 572                         | 0   |   |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap.                   | 303 | 0          | Otros gastos no operacionales                            | 573                         | 0   |   |
| Reservas                                                           | 304 | 0          | TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES                            | 579                         | 0   |   |
| Reserva por revalorización del patrimonio                          | 305 | 196.200    | UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)             | 580                         | 0   |   |
| Reexpresión monetaria                                              | 306 | 571.873    | (+) Gastos no deducibles (en el país)                    | 581                         | 0   |   |
| Otros superávits                                                   | 307 | 0          | (+) Gastos no deducibles (en el exterior)                | 582                         | 0   |   |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores                  | 308 | 0          | (-) Amortización pérdidas de años anteriores             | 583                         | 0   |   |
| Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | 0          | Utilidad Neta (580+581+582-583)                          | 584                         | 0   |   |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                              | 319 | 3'768.073  | (-) Participación 15% de Trabajadores                    | 585                         | 0   |   |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)                              | 320 | 30'550.354 | (-) 85% Dividendos percibidos                            | 586                         | 0   |   |
|                                                                    |     |            | (-) 85% Rentas con impuesto único                        | 587                         | 0   |   |
|                                                                    |     |            | (-) 85% otras rentas exentas y no gravadas               | 588                         | 0   |   |
|                                                                    |     |            | (-) Reinversiones y leyes de fomento                     | 589                         | 0   |   |
|                                                                    |     |            | UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))                      | 590                         | 0   |   |
|                                                                    |     |            | IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)                          | 591                         | 0   |   |
|                                                                    |     |            | Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)  | 592                         | 0   |   |

|                                                           |     |         |  |
|-----------------------------------------------------------|-----|---------|--|
| <b>D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO</b> |     |         |  |
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)        | 701 | 0       |  |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)          | 702 | 0       |  |
| Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)                        | 703 | EXCENTA |  |

|                                     |     |   |  |
|-------------------------------------|-----|---|--|
| <b>E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO</b> |     |   |  |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS            | 704 | 0 |  |
| HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.          | 705 | 0 |  |
| RIFAS, APUESTAS, LOTERIAS           | 706 |   |  |
| <b>IMPUESTO UNICO</b>               | 709 | 0 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   |                          |            |     |       |                             |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|---|-------------------------------------------|---|----------------|---|--------------------------|------------|-----|-------|-----------------------------|---|
| <b>F) DETALLE DE COMPENSACIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                |   | <b>TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)</b> |   |                |   | 729                      | 0          |     |       |                             |   |
| IMP. 730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0 | EJER. IMP. 731 | 0 | No. TRAM. 732                             | 0 | FECH. IMP. 733 | 0 | 739                      | 0          |     |       |                             |   |
| IMP. 740                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0 | EJER. IMP. 741 | 0 | No. TRAM. 742                             | 0 | FECH. ING. 743 | 0 | 749                      | 0          |     |       |                             |   |
| REEXP. MON. 750                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 | EJER. IMP. 751 | 0 |                                           |   |                |   | 759                      | 0          |     |       |                             |   |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)</p> <p><i>[Firma]</i></p> <p>Firma del representante legal</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p><i>[Firma]</i></p> <p>Firma del contador</p> <p>Nombre 800 JAVIER CASTAÑEDA</p> <p>Matr. No. 801 21199</p> </div> </div> |   |                |   |                                           |   |                |   | (-) TOTAL COMPENSACIONES | 760        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | (-) Anticipos pagados    | 770        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | (-) Impuestos retenidos  | 771        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | <b>SALDO A FAVOR</b>     | 772        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | <b>IMPUESTO A PAGAR</b>  | 773        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | Interés por mora         | 774        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | Alta                     | 775        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | <b>TOTAL PAGADO</b>      | 799        | 0   |       |                             |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | EFECTIVO                 | Cheque No. | -0- | Banco | Notas de Crédito (cantidad) | 0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                |   |                                           |   |                |   | S/. 0                    | S/. 0      |     |       | S/. 0                       |   |