



PÁEZ, FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.  
Contadores Públicos



## **IMI DEL ECUADOR S.A.**

### **ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**

#### **CONTENIDO:**

Informe de los Auditores Independientes  
Estados de Situación Financiera  
Estados de Resultados Integrales  
Estados de Cambios en el Patrimonio  
Estados de Flujos de Efectivo  
Políticas de Contabilidad y Notas a los Estados Financieros

#### **ABREVIATURAS USADAS**

US\$.	Dólares Estadounidenses
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información financiera

## Índice

	<b>Página</b>
<b>Políticas de Contabilidad Significativas</b>	
• Descripción del Negocio, Objeto Social y Operaciones	8
• Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad	
• Base de medición	
• Moneda Funcional y de Presentación	
• Uso de Estimaciones y Supuestos	
a) Efectivo y equivalentes de efectivo	9
b) Inventarios	
c) Propiedades y Equipos	
d) Provisiones	
e) Provisión de Impuesto a las ganancias	10
f) Deterioro de activos	15
g) Administración de Riesgos Financieros	16
▪ Riesgo de Crédito	
▪ Riesgo de Liquidez	
▪ Riesgo Operacional	
h) Reserva legal	17
i) Reconocimiento de ingresos	
j) Costos y Gastos	18
k) Activos Financieros	
l) Normas nuevas emitidas y revisadas, que aún no se encuentran en vigencia	20
m) Utilidad por acción	22

## Índice

	Notas	Página
<b>Notas a los Estados Financieros</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1	23
Cuentas por Cobrar	2	
Inventarios	3	24
Gastos pagados por anticipados	4	
Propiedades y Equipos	5	25
Cuentas por pagar	6	26
Obligaciones Bancarias	7	27
Otros Pasivos	8	28
Obligaciones Bancarias a Largo Plazo	9	29
Capital Social	10	
Aporte para Futuras capitalizaciones	11	
Reserva de capital	12	
Reserva Legal	13	
Resultados de años anteriores	14	30
Transacciones con Partes Relacionadas	15	
Impuesto a la Renta	16	31
Ajustes por precios de transferencias	17	
Eventos Subsecuentes	18	32



PÁEZ, FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.  
Contadores Públicos



## Informe de los Auditores Independientes

Agosto 12 del 2015

A los Señores Accionistas de  
**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
Guayaquil - Ecuador

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **IMI DEL ECUADOR S.A.** que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como las políticas de contabilidad significativas.

### **Responsabilidad de la Gerencia por los Estados Financieros**

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir que la preparación de los estados financieros estén libres de errores importantes, debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de errores importantes.

OUR FIRM IS A MEMBER OF IAPA, THE INTERNATIONAL ASSOCIATION OF PROFESSIONAL ACCOUNTANCY FIRMS.  
GLOBAL SUPPORT - LOCAL KNOWLEDGE.

#### **QUITO - GUAYAQUIL**

Av. Brasil N40-38 y Charles Darwin Edificio Kaufer 4to. Piso Oficina 9  
Teléfono: 331-8022 Telefax: 331-7454 Cel.: 0999666108 / 0997102616  
Email: pfcontadores@cablemodem.com.ec, lapaez@cablemodem.com.ec  
Casilla: 17-21-745

#### **GUAYAQUIL - QUITO**

Junín 203 y Panamá Edif. Teófilo Bucaram 4to. Piso Oficina 4 y 5  
Teléfonos: 230-4762 \* 230-5169 Telefax: 230-4983 Cel.: 0998452649  
Email: pfcontad@gye.satnet.net  
Casilla: 09-01-16219



PÁEZ, FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.  
Contadores Públicos



Una auditoría incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la gerencia, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

#### **Opinión de auditoría**

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de IMI DEL ECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

#### **Informe sobre requisitos legales y normativos**

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2014, se emite por separado.

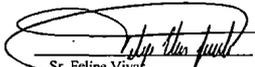
SC. RNAE N° 434

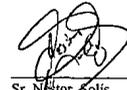
William Florencia N.  
Socio  
RNC-22.712

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Estados de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**  
**(En dólares estadounidenses)**

<u>ACTIVO</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>NOTAS</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>NOTAS</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1	147.619	611.504	Proveedores	6	1.914.726	2.283.633
Cuentas por cobrar	2	643.378	431.302	Anticipo de clientes		229	1.409
Inventarios	3	981.276	1.448.290	Obligaciones Bancarias	7	407.766	850.000
Gastos pagados por anticipado	4	931.586	639.047	Otros pasivos	8	129.818	151.788
<b>Total activo corriente</b>		<b>2.703.859</b>	<b>3.130.143</b>	<b>Total pasivo corriente</b>		<b>2.452.539</b>	<b>3.286.830</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades y equipos	5	1.915.056	2.081.755	Obligaciones Bancarias a Largo Plazo	9	93.871	-
Inversiones a largo plazo		404	404	<b>PATRIMONIO</b>			
				Capital Social	10	300.000	300.000
				Aporte para futura capitalización	11	1.711.729	1.711.729
				Reserva de capital	12	55.120	55.120
				Reserva Legal	13	24.529	24.529
				Resultados de años anteriores	14	(165.906)	(535.135)
				Utilidad del Ejercicio		147.437	369.229
				<b>Total patrimonio</b>		<b>2.072.909</b>	<b>1.925.472</b>
<b>Total</b>		<b>4.619.319</b>	<b>5.212.302</b>	<b>Total</b>		<b>4.619.319</b>	<b>5.212.302</b>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

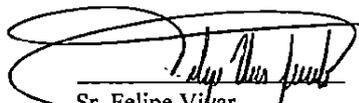
  
 Sr. Felipe Vivar  
 GERENTE GENERAL

  
 Sr. Néstor Solís  
 CONTADOR GENERAL  
 Registro: 0.20200

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Estados de Resultados Integrales**  
**Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**  
**(En dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ventas netas		10.584.511	14.785.278
Otros ingresos		<u>36.214</u>	<u>328.491</u>
Total Ingresos		10.620.725	15.113.769
Costo de ventas		(9.894.393)	(13.703.910)
Gastos de administración		(293.047)	(373.443)
Otros Egresos		(1.757)	(314.085)
Gastos financieros		<u>(129.417)</u>	<u>(183.727)</u>
Utilidad antes Participación de trabajadores		302.111	538.604
Participación de trabajadores 15 %	16	<u>(45.317)</u>	<u>(80.791)</u>
Utilidad antes de Impuesto a la renta		256.794	457.813
Impuesto a la Renta (Impuesto mínimo)	16	<u>(109.357)</u>	<u>(88.584)</u>
Utilidad del ejercicio		<u>147.437</u>	<u>369.229</u>
Utilidad neta por acción		<u>19,66</u>	<u>49,23</u>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

  
 Sr. Felipe Vivar  
**GERENTE GENERAL**

  
 Sr. Néstor Solís  
**CONTADOR GENERAL**  
 Registro: 0.20200

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Estado de cambios en el Patrimonio**  
**Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**  
**(En dólares estadounidenses)**

	Capital Social	Aporte para futura capitalización	Reserva de Capital	Reserva Legal	Resultados de años anteriores	Utilidad del ejercicio	Total
<b>2014</b>							
Saldo al 31 de diciembre del 2013	300.000	1.711.729	55.120	24.529	(535.135)	369.229	1.925.472
Transferencia a Resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	369.229	(369.229)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	302.111	302.111
Participación de Trabajadores	-	-	-	-	-	(45.317)	(45.317)
Impuesto a la renta (Mínimo)	-	-	-	-	-	(109.357)	(109.357)
Saldo al 31 de diciembre del 2014	<u>300.000</u>	<u>1.711.729</u>	<u>55.120</u>	<u>24.529</u>	<u>(165.906)</u>	<u>147.437</u>	<u>2.072.909</u>
<b>2013</b>							
Saldo al 31 de diciembre del 2012	300.000	1.711.729	55.120	24.529	(447.564)	(87.571)	1.556.243
Transferencia a Resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	(87.571)	87.571	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	538.604	538.604
Participación de Trabajadores	-	-	-	-	-	(80.791)	(80.791)
Impuesto a la renta (Mínimo)	-	-	-	-	-	(88.584)	(88.584)
Saldo al 31 de diciembre del 2013	<u>300.000</u>	<u>1.711.729</u>	<u>55.120</u>	<u>24.529</u>	<u>(535.135)</u>	<u>369.229</u>	<u>1.925.472</u>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

  
 Sr. Felipe Vivari  
 Gerente General

  
 Sr. Néstor Sosis  
 Contador General  
 Registro: 0.20200

# IMI DEL ECUADOR S.A.

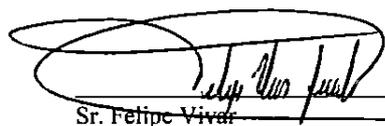
## Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2014 y 2013

(En dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación</b>		
Efectivo recibido de clientes	10.425.286	16.829.047
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(10.229.657)	(16.790.816)
Intereses pagados	(129.417)	(183.727)
Otros egresos	(154.673)	(169.375)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de operación</b>	<u>(88.461)</u>	<u>(314.871)</u>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión</b>		
Producto de la venta de propiedades y equipos	17.816	25.898
Adiciones en propiedades y equipos	(44.877)	(7.163)
<b>Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de inversión</b>	<u>(27.061)</u>	<u>18.735</u>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</b>		
Préstamos recibidos	824.964	568.599
Préstamos pagados	(1.173.327)	-
<b>Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de financiamiento</b>	<u>(348.363)</u>	<u>568.599</u>
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(463.885)	272.463
Efectivo al inicio del período	611.504	339.041
Efectivo al final del período.	<u>147.619</u>	<u>611.504</u>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

  
Sr. Felipe Vivar  
Gerente General

  
Sr. Néstor Solís  
Contador General  
Registro: 0.20200

# IMI DEL ECUADOR S.A.

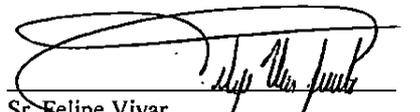
## Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Utilizado en las Actividades de Operación

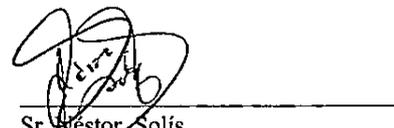
Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2014 y 2013

(En dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad neta	147.436	369.229
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en las actividades de operación</b>		
Depreciación	193.760	229.886
Reclasificaciones y Ajustes de propiedades y equipos	-	698.494
Participación a trabajadores	45.316	80.791
Provisión para impuesto a la renta	109.357	88.584
<b>Efectivo proveniente de las actividades de operación antes de cambios en el Capital de Trabajo</b>	<u>495.869</u>	<u>1.466.984</u>
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar	(212.076)	1.775.110
Disminución en inventarios	467.014	56.891
Aumento en Pagos anticipados	(292.539)	(521.911)
Disminución en cuentas por pagar	(524.759)	(3.162.065)
(Disminución) Aumento en otros pasivos y gastos acumulados	<u>(21.970)</u>	<u>70.120</u>
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de operación</b>	<u><u>(88.461)</u></u>	<u><u>(314.871)</u></u>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

  
Sr. Felipe Vivar  
Gerente General

  
Sr. Néstor Solís  
Contador General  
Registro: 0.20200

# **IMI DEL ECUADOR S.A.**

## **Políticas de Contabilidad Significativas**

### **Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

#### **Descripción del Negocio, Objeto Social y Operaciones**

IMI del Ecuador fue constituida el 26 de agosto de 1996 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador. Su objeto social principal, es realizar por cuenta propia y ajena o asociada a terceros entre otras actividades, la importación y comercialización de materias primas y materiales industriales, incluidos combustibles para la industria, prestar servicios de transporte marítimo y naviero, sea nacional o internacional para satisfacer las necesidades de materia prima para la industria y el comercio de cualquier material o sustancia metálica, yeso en estado natural, calizas, arcillas, bauxitas, óxido de hierro, etc.

#### **Resumen de las principales políticas de contabilidad**

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la Compañía:

##### **Base de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

##### **Moneda Funcional y de Presentación**

Los estados financieros están presentados en dólares (US\$) de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda de curso legal del país.

##### **Uso de Estimaciones y Supuestos**

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el próximo año financiero, se incluye en las siguientes notas:

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

**a) Efectivo y equivalentes de efectivo**

El rubro corresponde al efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos altamente líquidos.

**b) Inventarios**

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

**c) Propiedades y Equipos**

Se presentan al costo histórico, menos la depreciación acumulada.

El valor de las propiedades y equipos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del período.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del período, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

Las tasas de depreciación anual de las propiedades y equipos son las siguientes:

<b>Activo</b>	<b>Tasas</b>
Maquinaria y equipo de oficina	10%
Barcazas	5%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	33,33%

**d) Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente, legal o implícita como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente probable que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

**Beneficios a empleados**

**Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio.-** El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del año o en otro resultado integral.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el período promedio hasta que dichos beneficios son otorgados.

**Participación a trabajadores.-** La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable de acuerdo con disposiciones legales.

**e) Provisión de Impuesto a las ganancias**

La provisión para impuesto a la renta ha sido calculada aplicando la tasa del 22 %, de acuerdo con disposiciones legales vigentes. La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del período en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables. Para los ejercicios 2014 y 2013 continua vigente la reducción de 10 puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. De acuerdo con las referidas normas, si la inversión de utilidades no se materializa hasta el 31 de diciembre del año siguiente, la Compañía deberá cancelar la diferencia de impuesto con los recargos correspondientes. La reinversión de utilidades se relaciona con el destino de las mismas en el sentido de que deben orientarse a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

Están exentos del impuesto a la renta los dividendos pagados a sociedades locales y sociedades del exterior que no estén domiciliadas en paraísos fiscales.

De acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, publicado en el Suplemento al Registro Oficial N° 351 del 29 de diciembre del 2010, se establecen incentivos fiscales a las inversiones. Entre los aspectos relevantes se anotan:

- 1) Se reduce la tasa de impuesto a la renta, de forma progresiva, esto es: año 2011 24%, año 2012 23% y del año 2013 en adelante el 22%. Adicionalmente, los contribuyentes administradores u operadores de una Zona Especial de Desarrollo Económico (ZEDE) tendrán una rebaja adicional de 5 puntos en la tasa del impuesto a la renta.
- 2) Se establecen como deducibles adicionales en el cálculo del impuesto a la renta ciertos conceptos de gastos, relacionados con los realizados por empresas medianas en capacitación técnica dirigida a investigación, desarrollo e investigación tecnológica, b) las depreciaciones y amortizaciones por las adquisiciones de maquinaria y equipos y tecnologías, c) incremento neto de empleo por un período de cinco años, cuando se cumplan ciertas condiciones, d) exoneración del pago del impuesto a la renta durante cinco años para las nuevas sociedades que se constituyan, cuyas inversiones nuevas y productivas se realicen fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones Quito o Guayaquil y dentro de ciertos sectores económicos, e) diferimiento del pago del impuesto a la renta y de su anticipo hasta por cinco años, para las sociedades que transfieran por lo menos el 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores, f) los gastos incrementales por generación de nuevo empleo o mejora de la masa salarial y g) exoneración de la retención en la fuente del impuesto a la renta en los pagos por intereses de créditos externos y líneas de crédito registradas, con tasas de intereses establecidas por el Banco Central del Ecuador y otorgadas por instituciones financieras del exterior, que no se encuentren domiciliadas en paraísos fiscales.

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporales entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto a la renta diferido es medido a las tasas de impuestos que se esperan serán aplicadas a las diferencias temporales cuando éstas se reversen, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

El impuesto diferido activo se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realicen los beneficios relacionados con el impuesto.

**Reformas tributarias**

El Registro oficial N\* 405-S del 29 de diciembre del 2014, publica la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal, la misma que reforma varias Leyes de carácter tributario. Entre las más relevantes, se anotan:

**1. Reformas al Código Orgánico Tributario:**

- Se incluye como otros responsables de la obligación tributaria a los sustitutos del contribuyente, entendiéndose por tales a las personas que, cuando una ley tributaria así lo disponga, se colocan en lugar del contribuyente, quedando obligados al cumplimiento de las prestaciones materiales y formales de las obligaciones tributarias.
- Se establece un plazo de hasta 24 meses para el pago de la diferencia, que puede otorgar la autoridad tributaria competente, al aceptar la petición de facilidades de pago. En casos especiales el plazo para el pago de esa diferencia, será de hasta 4 años.

**2. Reformas a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno:**

- Se establece que se considerará como residente fiscal del Ecuador a una persona natural cuya permanencia en el país, incluyendo ausencias esporádicas, sea de 183 días calendario o más, consecutivos o no, en el mismo período fiscal o en un lapso de 12 meses dentro de dos períodos fiscales, a menos que en este último caso acredite su residencia fiscal para el período correspondiente en otro país. En caso de que la persona natural acredite su residencia fiscal en un paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición, deberá probar que ha permanecido en ese país o jurisdicción al menos 183 días calendario, consecutivos o no, en el ejercicio fiscal correspondiente.

Otra de las condiciones para considerar la residencia fiscal de una persona natural es cuando el núcleo principal de sus actividades o intereses económicos, radique en el Ecuador, siempre y cuando se haya obtenido en los últimos 12 meses el mayor valor de ingresos con respecto a cualquier otro país.

De igual manera se considerará esta condición, cuando el mayor valor de sus activos esté en el Ecuador.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

Adicionalmente, se establece como condición para determinar la residencia fiscal de las personas naturales, la no permanencia en otro país o jurisdicción más de 183 días calendario consecutivos o no en el ejercicio fiscal y que sus vínculos familiares más estrechos los mantenga en Ecuador.

- Se considerará como ingreso de fuente ecuatoriana a las utilidades que perciban las sociedades domiciliadas o no en Ecuador y las personas naturales, ecuatorianas o extranjeras, residentes o no en el país, provenientes de la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones, otros derechos representativos de capital u otros derechos que permitan la exploración, explotación, concesión o similares; de sociedades domiciliadas o establecimientos permanentes en Ecuador.
- El incremento patrimonial no justificado se considerará como ingreso de fuente ecuatoriana.
- No será aplicable la exención de impuesto a la renta de los dividendos en acciones que se distribuyan a consecuencia de la aplicación de la reinversión de utilidades, si el beneficiario efectivo, es una persona natural residente en Ecuador.
- No se considerarán ingresos exentos los obtenidos por fideicomisos mercantiles cuando alguno de los constituyentes o beneficiarios sean personas naturales o sociedades residentes, constituidas o ubicadas en un paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición.
- Tampoco se considerarán ingresos exentos los rendimientos por depósitos a plazo fijo pagados por las instituciones financieras nacionales a sociedades, así como los rendimientos financieros obtenidos por sociedades por las inversiones en valores en renta fija, que se negocien a través de las bolsas de valores del país, ni los beneficios o rendimientos obtenidos por sociedades, distribuidos por fideicomisos mercantiles de inversión, fondos de inversión y fondos complementarios.
- Se considerarán como exentos los ingresos obtenidos por fondos de inversión y complementarios.
- En el caso de inversiones nuevas y productivas en los sectores económicos determinados como industrias básicas, la exoneración del pago del impuesto a la renta se extenderá a 10 años, contados desde el primer año que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la inversión. Este plazo se ampliará por 2 años más en caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país.
- No podrán deducirse los costos y gastos por promoción y publicidad aquellos contribuyentes que comercialicen alimentos preparados con contenido hiperprocesado.
- Las regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría pagados por sociedades domiciliadas o no en el Ecuador a sus partes relacionadas serán deducibles siempre y cuando estén acorde con los límites establecidos.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

- Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos únicamente en los casos y condiciones que se establezcan en el Reglamento. En caso de divergencia entre las normas tributarias y las normas contables y financieras, prevalecerán las primeras.

- Respecto a la tarifa del impuesto a la renta, se establece que ésta será del 25% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la participación de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación. Asimismo, aplicará la tarifa del 25% a toda la base imponible la sociedad que incumpla el deber de informar sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares.

### **3. Reformas a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador**

- Se considerará a la tenencia de inversiones en el exterior como hecho generador del impuesto a los activos en el exterior.

El Registro Oficial N\* 407-S del 31 de diciembre del 2014, publica el Reglamento a la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del fraude Fiscal, el cual reforma varios reglamentos en materia fiscal. Entre los más relevantes, se anotan:

- Se establecen las definiciones de permanencia, ausencias esporádicas, núcleo principal de intereses en base a activos, vínculos familiares más estrechos en el Ecuador y ecuatorianos migrantes, para efectos de la aplicación de las reglas para determinar la residencia fiscal de las personas naturales, previstas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

- Se agregan las definiciones de derechos representativos de capital, dividendos y beneficiario efectivo.

- Se establecen las condiciones bajo las cuales serán deducibles las remuneraciones y beneficios sociales.

- Se establecen las condiciones para la deducibilidad de los valores registrados por deterioro de los activos financieros correspondientes a créditos incobrables generados en el ejercicio fiscal y originado en operaciones del giro ordinario del negocio.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

- Se establecen los plazos de amortización y los casos y condiciones para su deducibilidad.
- Se dispone un porcentaje máximo para la deducción de los costos y gastos incurridos para la promoción y publicidad de bienes y servicios, así como también se establecen los casos en los cuales no será aplicable este límite.
- Se establecen los límites y condiciones para la deducibilidad del pago de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría, así como también para la deducibilidad de los gastos de establecimiento o puesta en marcha de operaciones.
- Se establecen los casos y condiciones para el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos.
- Se modifican las reglas establecidas para la deducción de los pagos al exterior.
- Se establece la forma en la que se aplicará la tarifa de impuesto a la renta de sociedades cuando la composición societaria correspondiente a paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%.
- Se establecen la tarifa y la forma de determinar el impuesto a la renta sobre la utilidad en la enajenación de derechos representativos de capital u otros derechos.
- Se incluye una sección sobre el incremento patrimonial no justificado en el cual se establece la obligación de justificar así como las formas de justificación.
- Se sustituyen los montos mínimos que deben observar las personas naturales para la presentación de la declaración patrimonial.
- Se modifica el artículo relativo a las retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagos al exterior.
- Se establecen los porcentajes de retención a la distribución de utilidades, dividendos o beneficios cuyo beneficiario efectivo sea una persona natural residente en el Ecuador.

**f) Deterioro de activos**

Las pérdidas por deterioro se reconocen para todos aquellos activos o, en su caso, de sus unidades generadoras de efectivo, cuando su valor contable excede el importe recuperable correspondiente. Las pérdidas por deterioro se contabilizan dentro de la cuenta de resultados a menos que los activos sean terrenos o edificios contabilizados a importes revalorizados, en cuyo caso la pérdida por deterioro se contabilizará como una reducción de la reserva de revalorización. El valor contable de los activos a largo plazo se revisa a la fecha del balance de situación a fin de determinar si hay indicios de la existencia de deterioro. En caso de existencia de estos indicios, se estima entonces el valor recuperable de estos activos.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

El importe recuperable es el mayor del precio neto de venta a su valor en uso. A fin de determinar el valor en uso, los flujos futuros de tesorería se descuentan a su valor presente utilizando tipos de descuento antes de impuestos que reflejan las estimaciones actuales del mercado de la valoración temporal del dinero y de los riesgos específicos asociados con el activo. Para aquellos activos que no generan flujos de tesorería altamente independientes, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen los activos valorados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si ha habido cambios en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable. La reversión de una pérdida por deterioro se contabiliza en la cuenta de resultados, a menos que el activo correspondiente esté registrado por su valor revalorizado, en cuyo caso la reversión de esta pérdida se contabiliza como un incremento de la reserva de revalorización. Una pérdida por deterioro solo puede ser revertida hasta el punto en el que el valor contable del activo no exceda el importe que habría sido determinado, neto de depreciaciones o amortizaciones, si no se hubiera reconocido la mencionada pérdida por deterioro.

**g) Administración de Riesgos Financieros**

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- **Riesgo de crédito.**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes. La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Se ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega.

Se establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores y otras cuentas por cobrar. La estimación para pérdida se determina sobre la base de información histórica.

- **Riesgo de liquidez.**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

- **Riesgo operacional.**

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento societario.

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la compañía con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La administración del riesgo operacional está respaldada por el desarrollo de normas en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.

#### **h) Reserva Legal**

De acuerdo con la Ley de compañías, un valor equivalente al 10% de la utilidad líquida anual debe apropiarse para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas.

#### **i) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

- **Venta de bienes y servicios.**-Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios se reconocen cuando la Compañía transfiere, los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con confiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

**j) Costos y Gastos**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

**k) Activos financieros**

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.**- Los activos financieros son medidos al valor razonable más los costos de transacción.

Estos activos financieros se clasifican en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

- **Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.**-Se reconocen a su valor razonable y están presentadas netas de provisión para cuentas dudosas, la cual es estimada de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia, considerando, entre otros factores, la antigüedad de los saldos pendientes de cobro y sus posibilidades de ser recuperados y la evidencia de dificultades financieras del deudor que incrementan más allá de lo normal el riesgo de incobrabilidad de los saldos pendientes de cobro, de modo que su valor tenga un nivel que la Gerencia estima adecuado para cubrir eventuales pérdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

El monto de la estimación anual se reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en el que se determina. La recuperación posterior se reconoce con crédito a los resultados del ejercicio en el que las condiciones que originaron su reconocimiento son superadas. Los criterios básicos para dar de baja contra dicha cuenta de valuación son: (a) agotamiento de la gestión de cobranza jurídica o administrativa, incluyendo ejecución de garantías, cuando corresponda; y (b) dificultades financieras del deudor que evidencien la imposibilidad de hacer efectiva la cobranza de la cuenta por cobrar.

- **Baja de un activo financiero.-** La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los ingresos recibidos.
- **Pasivos financieros.-** Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.
- **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.-** Se reconocen a su valor razonable.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pactados.

- **Baja de un pasivo financiero.-** La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la misma.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

**D) Normas nuevas emitidas y revisadas, que aún no se encuentran en vigencia**

Durante los años 2013 y 2012, el International Accounting Standard Board - IASB y su Comité de Interpretaciones International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC emitieron varias enmiendas e interpretaciones a las NIIF vigentes. Sin embargo, la Gerencia de la Compañía considera que su adopción no tendría impacto en la situación financiera ni en el desempeño financiero ni en los flujos de efectivo de la Compañía en los años 2013 y 2012, debido a que en algunos casos se refieren a operaciones que no realiza y en otros casos, únicamente originan revelaciones adicionales para un mejor entendimiento de los estados financieros, y se resumen a continuación:

**2013**

**Normas internacionales emitidas aún no vigentes**

A continuación se enumeran las normas e interpretaciones emitidas pero que no se encuentran en vigencias a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

**NIIF 9 Instrumentos financieros**

La NIIF 9 emitida refleja la primera etapa de trabajo del IASB para reemplazar la NIC 39 y se aplica a la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros según se los define en la NIC 39. Inicialmente, la norma tenía vigencia para los períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero del 2013, pero las Modificaciones a la NIIF 9 Fecha de entrada en vigencia obligatoria de la NIIF 9 y Revelaciones de transición, emitidas en diciembre de 2011, trasladarán a la fecha de entrada en vigencia obligatoria al 1 de enero de 2015. En las fases posteriores, el IASB tratará la contabilización de las coberturas y el deterioro del valor de los activos financieros. La adopción de la primera fase de la NIIF 9 tendrá efecto sobre la clasificación y la medición de los activos financieros, pero no tendrá efecto alguno sobre la clasificación y la medición de los pasivos financieros.

**Entidades de Inversión (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27)**

Estas modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014 y establecen una excepción al requerimiento de consolidación para las entidades que cumplan con la definición de "entidades de inversión" según la NIIF 10. La excepción a la consolidación requiere que las entidades de inversión contabilicen las subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados. No se prevé que esta modificación sea aplicable.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

**NIC 32 Compensación de activos financieros y pasivos financieros –  
Modificaciones a la NIC 32**

Estas modificaciones aclaran el significado del término “actualmente tiene un derecho legal de compensación” y los criterios para los mecanismos de liquidación no simultánea para calificar para la compensación. Estas modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014. No se prevé que estas modificaciones sean aplicables.

**CINIIF 21 Gravámenes**

La CINIIF 21 aclara que una entidad reconoce un pasivo por un gravamen cuando ocurre la actividad que da origen al pago, según lo establezca la legislación pertinente. Para un gravamen que se incurre al alcanzar un umbral mínimo, la interpretación aclara que no debería anticiparse pasivo alguno antes de que se alcance ese umbral mínimo específico. La CINIIF 21 tiene vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014. La compañía no prevé que la CINIIF 21 tenga un efecto financiero significativo en los futuros estados financieros.

**NIC 39 Novación de derivados y continuidad de contabilidad de cobertura –  
Modificaciones a la NIC 39**

Estas modificaciones eximen de discontinuar la contabilidad de coberturas cuando la novación de un derivado designado como instrumento de cobertura reúna ciertos requisitos. Estas modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014. No se prevé sea aplicable esta norma.

**2012**

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto que la Compañía ha adoptado las nuevas NIIF y NICs revisadas que son obligatorias para períodos que se inician en o después del 1 de enero de 2013, según se describe a continuación; sin embargo, debido a la estructura de la Compañía y la naturaleza de sus operaciones, la adopción de dichas normas no tuvo un efecto significativo en su posición financiera y resultados; por lo tanto, no ha sido necesario modificar los estados financieros comparativos de la compañía.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

<u>NIIF</u>	<u>Nombre</u>	<u>Vigente desde:</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2013
NIIF 10	Estados financieros Consolidados	Enero 1, 2013
NIIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de partidas en otro resultado integral	Julio 1, 2012
Enmiendas a la NIC 12	Impuestos diferidos - Recuperación de activos	Enero 1, 2012
NIC 19 (Revisada en el 2011)	Beneficios a empleados	Enero 1, 2013
NIC 27 (Revisada en el 2011)	Estados financieros separados	Enero 1, 2013
NIC 28 (Revisada en el 2011)	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Enero 1, 2013

**m) Utilidad por acción**

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad o pérdida neta del año atribuible a las acciones ordinarias para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el año. La Compañía determina dicho cálculo de manera retrospectiva considerando el incremento del número de acciones en circulación.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**1. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Caja	2,605		2,998
Bancos nacionales	145,014		608,506
<b>Total</b>	<b>147,619</b>		<b>611,504</b>

**2. Cuentas por Cobrar**

Conformado por:

		<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Cientes	a)	395.584		114.392
Compañías relacionadas	(Nota 15)	181.381		268.834
Otras cuentas por cobrar		73.451		51.510
		650.416		434.736
Provisión para cuentas dudosas		(7.038)		(3.434)
<b>Total</b>		<b>643.378</b>		<b>431.302</b>

a) Esta cuenta al 31 de diciembre del 2013 está conformada principalmente por valores pendientes de cobro a Lafarge Cementos S.A. por \$ US 218.788; Cevallos C. José Antonio por \$ US 16.345; Negocios Generales S.A. NEGENSA por \$ US 3.892; Astilleros Navales Ecuatorianos ASTINAVE por \$ US 12.936; SAFHENVISA S.A. por \$ US 67.608; C.O. Jone Marítimas S.A. MARQJONES por \$20.625 entre otros.

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	3,434		-
Provisión	3,604		3,434
<b>Saldo final</b>	<b>7,038</b>		<b>3,434</b>

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**3. Inventarios**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Inventario Combustible Remolcador	1.473		21.653
Inventario Chongon Materia Prima Yeso	6.593		-
Inventario Selva Alegre (Otavalo) Mat. Prima Yeso	149.023		105.294
Inventario Cerro Blanco Mat. Prima Yeso	36.194		437.723
Inventario TPI GYE (TPI Inventory)	786.594		706.374
Inventario Yeso Agronutrientes	1.398		-
Inventario San Rafael (Latacunga) Mat. P. Yeso	-		140.334
Inventario Latacunga (Base Mamut) Yeso	-		30.088
Inventario Yeso Ferticamicruz	-		6.824
<b>Total</b>	<u><u>981.276</u></u>		<u><u>1.448.290</u></u>

**4. Gastos pagados por anticipados**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Seguros anticipados	30.596,00		33.057,00
Crédito Tributario ISD 2014	143.224		-
Crédito Tributario ISD 2013	326.599		326.599
Retención en la Fuente IR 1% 2014	126.011		-
Retención en la Fuente IR 1% 2013	183.481		183.481
Retención en la Fuente IR 1% 2012	35.897		35.897
Retención en la Fuente IR 1% 2011	29.361		29.361
IVA Pagado importaciones INVENTARIO	56.417		30.652
<b>Total</b>	<u><u>931.586</u></u>		<u><u>639.047</u></u>

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**5. Propiedades y equipos**

Conformado por:

	<u>2014</u>		
	<u>COSTO Y REVALORIZACIÓN</u>	<u>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</u>	<u>NETO</u>
		<u>US\$</u>	
Muebles y enseres	20,644	8,174	12,470
Maquinaria y equipo	205,734.00	171,850	33,884
Equipo de computación	41,219	37,839	3,380
Equipos de oficina	3,455	1,050	2,405
Vehículos	291,062	247,272	43,790
Barcazas	2,838,717	1,050,793	1,787,924
Otros Activos	31,203	-	31,203
<b>TOTALES</b>	<b>3,432,034</b>	<b>1,516,978</b>	<b>1,915,056</b>

	<u>2013</u>		
	<u>COSTO Y REVALORIZACIÓN</u>	<u>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</u>	<u>NETO</u>
		<u>US\$</u>	
Muebles y enseres	19,535	6,146	13,389
Maquinaria y equipo	205,734	148,307	57,427
Equipo de computación	41,286	34,689	6,597
Equipos de oficina	3,455	704	2,751
Vehículos	306,143	272,694	33,449
Barcazas	2,838,716	901,777	1,936,939
Otros Activos	31,203	-	31,203
<b>TOTALES</b>	<b>3,446,072</b>	<b>1,364,317</b>	<b>2,081,755</b>

El movimiento de Propiedades y equipos en el período fue como sigue:

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

COSTO	<u>US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	3,446,072	4,262,275
Adiciones	44,877	7,163
Ventas	(58,915)	(47,633)
Bajas	-	(30,437)
Ajustes y Reclasificaciones	-	(745,296)
Saldo final	<u>3,432,034</u>	<u>3,446,072</u>
<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>		
Saldo inicial	1,364,317	1,233,405
Gasto del año	193,760	229,886
Ventas	(41,099)	(21,735)
Ajustes y Reclasificaciones	-	(46,802)
Bajas	-	(30,437)
Saldo final	<u>1,516,978</u>	<u>1,364,317</u>

**6. Cuentas por Pagar**

Conformado por:

	<u>US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cuentas por pagar relacionadas (Nota 15)	1.524.796	2.165.503
Acredores por servicios y otros a)	389.930	118.130
Total	<u>1.914.726</u>	<u>2.283.633</u>

- a) Incluye principalmente US\$ 190.000 por concepto de Honorarios por Asesorías y Asistencias por traslado y operación de embarcaciones a la compañía Asesorías Australes SPA; a la compañía Probrisa S.A. por US\$ 8.995; Importadora Industrial Agrícola S.A. IIASA por US\$ 8.591, concepto de compras de bienes y servicios, entre otros.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**7. Obligaciones bancarias**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>BANCO BOLIVARIANO S.A.</b>		
Préstamo recibido el 10 de Octubre del 2013, a una tasa de interés del 9% con plazo de 361 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 06 de Octubre del 2014.	-	300.000
Préstamo recibido el 6 de Noviembre del 2013, a una tasa de interés del 9% con plazo de 363 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 04 de Noviembre del 2014.	-	300.000
Préstamo recibido el 22 de Abril del 2013, a una tasa de interés del 9.70% con plazo de 364 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 21 de Abril del 2014.	-	125.000
Préstamo recibido el 18 de Abril del 2013, a una tasa de interés del 7% con plazo de 360 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 22 de Abril del 2014.	-	125.000
Préstamo recibido el 16 de Junio del 2014, a una tasa de interés del 9.63% con plazo de 728 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 13 de Junio del 2016.	-	-
(1) Préstamo recibido el 25 de Abril del 2014, a una tasa de interés del 9.70% con plazo de 360 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 20 de Abril del 2015.	149.824	-
(1) Préstamo recibido el 26 de Junio del 2014, a una tasa de interés del 8.83% con plazo de 1096 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 26 de Junio del 2017.	250.000	-
<b>Total obligaciones bancarias</b>	(1) <u>7.942</u> <u>407.766</u>	<u>850.000</u>

(1) Estos préstamos están garantizados con Hipoteca Abierta, Anticresis y Prohibición Voluntaria de Enajenar, gravar y arrendar de una embarcación denominada DE SAL 1, con matrícula TN-00-00470.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**8. Otros pasivos**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Beneficios sociales	31.075		41.839
Sueldos por pagar	2.224		1.266
Intereses sobre préstamos	5.740		14.368
Participación trabajadores (Nota 16)	45.316		80.791
Impuestos por pagar	35.056		10.873
Otros	10.407		2.651
<b>Total</b>	<u>129.818</u>		<u>151.788</u>

El siguiente es el detalle del movimiento durante el período y los saldos al 31 de diciembre del 2014 de las cuentas de provisiones:

		<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	<u>Saldo al final</u>
Beneficios sociales	(1)	41,839	31,075	41,839	31,075
Participación trabajadores		80,791	45,316	80,791	45,316
Impuestos por pagar	(2)	10,873	35,056	10,873	35,056

El siguiente es el detalle del movimiento durante el período y los saldos al 31 de diciembre del 2013 de las cuentas de provisiones:

		<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	<u>Saldo al final</u>
Beneficios sociales	(1)	41.287	232.937	232.385	41.839
Participación trabajadores		-	80.791	-	80.791
Impuestos por pagar	(2)	12.329	1.894.541	1.895.997	10.873

(1) Incluye beneficios de ley

(2) Incluye, impuesto al valor agregado; retenciones en la fuente y retenciones efectuadas de IVA por pagar.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**9. Obligaciones bancarias largo plazo**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
<b>Banco Bolivariano S.A.</b>			
Préstamo recibido el 26 de Junio del 2014, a una tasa de interés del 8.83% con plazo de 1096 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 26 de Junio del 2017.	21.273		-
Porción corriente (Nota 6)	(7.942)		-
Préstamo recibido el 16 de Junio del 2014, a una tasa de interés del 9.63% con plazo de 728 días, con cancelacion al vencimiento del capital e interés, y vencimiento el 13 de Junio del 2016.	230.364		-
Porción corriente (Nota 6)	(149.824)		-
<b>Total</b>	<u>93.871</u>		<u>-</u>

**10. Capital Social**

Está constituida al 31 de diciembre del 2014 y 2013 por 7.500 acciones ordinarias y nominativas e indivisibles a un valor de US\$ 40 cada una.

**11. Aporte para futura capitalización**

Representan las aportaciones efectuadas por los accionistas.

**12. Reserva de capital**

En el año 2000, los saldos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización han sido transferidos a esta cuenta.

**13. Reserva Legal**

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 la Compañía no realizó la apropiación por este concepto.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

**14. Resultados de años anteriores**

La Ley de compañías establece como una causal de disolución, cuando las pérdidas de una compañía alcanza el 50% o más del capital social y reservas; si los accionistas no proceden a reintegrarlo o limitar el fondo social al capital existente, siempre que éste sea suficiente para conseguir el objeto social de la Compañía.

La Ley de régimen tributario interno y su reglamento permite compensar las pérdidas operacionales con las utilidades obtenidas en los últimos cinco períodos impositivos siguientes, sin exceder en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

**15. Transacciones con Partes Relacionadas**

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía tenía los siguientes saldos con las partes relacionadas:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b><u>Deudores por Servicios</u></b>		
Zeolexport S.A.	2.806	3.209
Mamut Andino C.A.	-	29.785
Balra Bio-fuel S.A. B.B.F	-	21.762
Navefar S.A.	270	214.078
Holcim	48.305	-
C&P Shipping	130.000	-
(Nota 2)	<u>181.381</u>	<u>268.834</u>
<b><u>Acreedores por servicios</u></b>		
Mamut Andino C.A.	3.135	185.704
TPI Terminal Portuario Internacional Puerto Hondo S.A.	-	41.292
Concerroazul S.A.	-	2.129
Global Mineral Resources Inc.	1.521.661	1.125.862
General Bulk Consultants Inc.	-	810.516
(Nota 6)	<u>1.524.796</u>	<u>2.165.503</u>

Las transacciones más significativas con las partes relacionadas, fueron como sigue:

<b><u>Ingresos</u></b>		
Venta de yeso	4.513.912	8.649.065
Otros Ingresos	30.932	14.295
Alquiler de Remolcador y Excavadora	1.856.114	2.520.600
<b>Total</b>	<u>6.400.958</u>	<u>11.183.960</u>

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

Costos

<b>Compra de Yeso</b>		
General Bulk Consultants, INC. (Panamá)	3.734.681	7.950.744
Global Minerals Resources, INC. (Panamá)	<u>1.443.480</u>	<u>-</u>
	5.178.161	7.950.744

Gastos

Servicio de transporte	447.951	974.017
Mantenimiento de vehículos y Maquinarias	477	-
Servicios de Logística	1.000	-
Uso de Infraestructura y descarga	6.048	67.254
Alquiler de equipos e instalaciones portuarias	52.605	13.067
Arrendamiento Oficinas	13.440	-
Servicio Técnico y Asistencia	50.000	-
<b>Total</b>	<u>571.521</u>	<u>1.054.338</u>

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

**16. Impuesto a la Renta**

La conciliación del impuesto a la renta aplicando la tasa impositiva legal es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<u>302.111</u>	<u>538.604</u>
Base para la participación empleados	302.111	538.604
<b>15% participación empleados</b> (Nota 8)	<u>45.317</u>	<u>80.791</u>
	256.794	457.813
<b>Partidas conciliatorias</b>		
Menos		
Deducciones por pago a trabajadores con discapacidad	-	(20.219)
Amortización Pérdidas tributarias	(69.607)	(126.993)
Más gastos no deducibles	<u>21.636</u>	<u>70.378</u>
<b>Base imponible</b>	<u>208.823</u>	<u>380.979</u>
<b>22% Impuesto a la renta</b>	<u>45.941</u>	<u>83.815</u>
<b>Anticipo de impuesto a la renta (impuesto mínimo)</b>	<u>109.357</u>	<u>88.584</u>

**17. Ajustes por Precios de Transferencias**

Al 31 de Diciembre del 2014, la Compañía no dispuso del respectivo estudio de Precios de Transferencia por dicho periodo, a Abril 10 del 2015, fecha de emisión de este informe aún la compañía no ha podido determinar si tendría un efecto en el pago del impuesto a la renta de la Compañía por dicho concepto.

**IMI DEL ECUADOR S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013**

---

**18. Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y 2013 a la fecha de emisión de estos estados financieros, Agosto 12 del 2015 y Mayo 29 del 2014, respectivamente; no se han producido eventos importantes que en opinión de la administración de la Compañía ameriten ser reveladas.

---



PÁEZ, FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.  
Contadores Públicos



45824

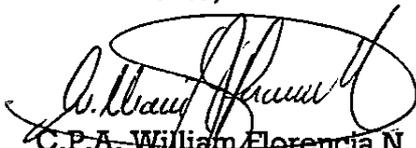
Guayaquil, Agosto 24 del 2015

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Adjunto encontrará un ejemplar del Informe de Auditoría a los Estados Financieros de la Compañía **IMI DEL ECUADOR S.A.** expediente No. 75827 por el período terminado al 31 de diciembre del 2014 y 2013.

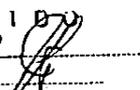
Atentamente,

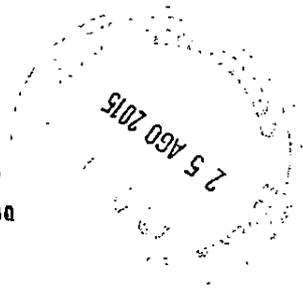
  
C.P.A. William Florencia N.  
**SOCIO**

Adj. lo indicado

Documentación y Archivo  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

08 SEP 2015

RECIBIDO  
Hora 15:00  
Firma 



Escaneado

OUR FIRM IS A MEMBER OF IAPA, THE INTERNATIONAL ASSOCIATION OF PROFESSIONAL ACCOUNTANCY FIRMS.  
GLOBAL SUPPORT - LOCAL KNOWLEDGE.

QUITO - GUAYAQUIL

Av. Brasil N40-38 y Charles Darwin Edificio Kaufer 4to. Piso Oficina 9  
Teléfono: 331-8022 Telefax: 331-7454 Cel.: 0999666108 / 0997102616  
Email: pfccontadores@cablemodem.com.ec, lpaez@cablemodem.com.ec  
Casilla: 17-21-745

GUAYAQUIL - QUITO

Junín 203 y Panamá Edif. Teófilo Bucaram 4to. Piso Oficina 4 y 5  
Teléfonos: 230-4762 \* 230-5169 Telefax: 230-4983 Cel.: 0998452649  
Email: pfccontad@gye.satnet.net  
Casilla: 09-01-16219

*Alejandro*

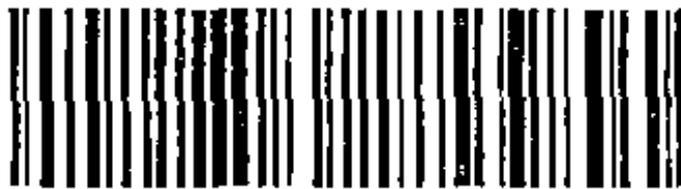
Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visítenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

25/AUG/2015 11:40:08

Usu: alejancrog



Remitente:

No. Trámite:

32873

0

PAEZ FLORENCIA & CO. CIA. LTDA WILLIAM  
FLORENCIA

Expediente:

75527

RUC:

0991369686001

Razón social:

IMI DEL ECUADOR S.A.

SubTipo tramite:

CERTIFICACIONES HISTORIA  
SOCIETARIA

Asunto:

REMITE INFORME DE AUDITORIA

*W. González*

Revise el estado de su tramite por INTERNET  
Digitando No. de trámite, año y verificador =

111