

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

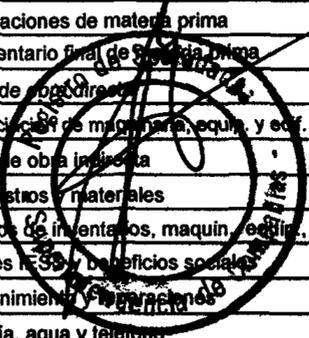
DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANZES
FORMULARIO UNICO SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00047508

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0991369910001	75814-0003	COMPANIZ DE BIENES RAICES Y CONSTRUCCION COMBIEC S.A.
GUAYAS	09 06	GUAYAQUIL
TULCAN	10	1101 11
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS	14	88162612 366842
RAMOS RUIZ FREDDY	17	50016 S.A.
-0-	-0-	090127676-6

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	1'000.000	Ventas gravadas con I.V.A.	-0-
Inversiones financieras temporales	-0-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	-0-	Exportaciones	-0-
(-) Provisión cuentas incobrables	-0-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	-0-
Otras cuentas por cobrar	-0-	Dividendos percibidos	-0-
Inventario de materia prima	-0-	Rentas exentas y no gravad.	-0-
Inventario de productos en proceso	-0-	Rentas con impuesto único	-0-
Inventario de suministros y materiales	-0-	Otras rentas	-0-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	-0-	TOTAL INGRESOS	-0-
Mercaderías en tránsito	-0-	COSTO DE VENTAS	
Repuestos, herramientas y accesorios	-0-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	-0-
Impuestos anticipados	-0-	Compra de productos terminados	-0-
Otros activos corrientes	-0-	Importaciones de productos terminados	-0-
	1'000.000	(-) Inventario final de productos terminados	-0-
ACTIVO FIJO		Inventario inicial de materia prima	-0-
Terrenos, edificios e instalaciones	233'820.000	Compras de materia prima	-0-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	389'700.000	Importaciones de materia prima	-0-
Vehiculos	129'900.000	(-) Inventario final de materia prima	-0-
Otros activos fijos	-0-	Mano de obra directa	-0-
(-) Depreciación acumulada	157'302.000	Depreciación de maquinaria, equipo, y edif. de fra.	127'302.000
	596'118.000	Mano de obra indirecta	-0-
ACTIVOS NO CORRIENTES		Suministros y materiales	-0-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	-0-	Seguros de inventarios, maquin. edif. y edif.	-0-
Gastos de organización y constitución	-0-	Aportes a SS y beneficios sociales	-0-
Gastos de investigación exploración y otros	-0-	Mantenimiento y reparaciones	-0-
Aportaciones en asociaciones	-0-	Energía, agua y teléfono	-0-
Otros activos no corrientes	-0-	Otros gastos de fabricación	-0-
(-) Amortización acumulada	-0-	Inventario inicial de productos en proceso	-0-
	-0-	(-) Inventario final de productos en proceso	-0-
	596'118.000	Inventario inicial de productos terminados	-0-
PASIVO CORRIENTE		(-) Inventario final de productos terminados	-0-
Cuentas por pagar	521'000.000	TOTAL COSTO DE VENTAS	127'302.000
Documentos por pagar	-0-	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Provisiones sociales por pagar	-0-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	-0-
Obligaciones: IESS e impuestos	-0-	Comisiones en ventas y publicidad	-0-
Aportes recibidos de surtidora, empresas o asoc.	-0-	Gastos de gestión	-0-
Otros pasivos corrientes	-0-	Agua, luz, teléfono, télefax y fax	-0-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	521'000.000	Impuestos, contribuciones y otros	-0-
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		Depreciación de bienes y amortizaciones	-0-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	-0-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	-0-
Préstamos de accionistas o casa matriz	-0-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	-0-
Obligaciones emitidas	-0-	Intereses y comisiones	-0-
Otros pasivos a largo plazo	-0-	Provisiones deducibles	-0-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	-0-	Otros gastos de administración y ventas	-0-
TOTAL PASIVO	-0-	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	-0-
PATRIMONIO NETO		GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito y/o asignado	50'000.000	Pérdida en venta de activos	-0-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	20'000.000	Pérdida por diferencia de cambio	-0-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	-0-	Otros gastos no operacionales	-0-
Reservas	-0-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	-0-
Reserva por revalorización del patrimonio	-0-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	127'302.000
Reexpresión monetaria	173'420.000	(+) Gastos no deducibles (en el país)	-0-
Otros superávits	-0-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	-0-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	-0-	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	-0-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	127'302.000	Utilidad Neta (580+581+582-583)	-0-
TOTAL PATRIMONIO NETO	76'118.000	(-) Participación 15% de trabajadores	-0-
TOTAL DEL BALANZ	597'118.000	(-) 85% Dividendos percibidos	-0-
		(-) 85% Rentas con impuesto único	-0-

18 OCT 1997



D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-0-	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	500	-0-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-0-	(-) Reinversiones y leyes de fomento	500	-0-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-0-	UTILIDAD GRAVABLE (590-591)	500	-0-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 581)	590	-0-	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	125	-0-
---	-----	-----	--	-----	-----

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	-0-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-0-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-0-	IMPUESTO UNICO	707	-0-
DETALLE DE COMPENSACIONES			TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			729			729	-0-	
IMP 730	-0-	EJER IMP 731	-0-	No 732	-0-	FECH ING 733	-0-	739	-0-		
	-0-	FECH IMP 741	-0-	No 742	-0-	FECH ING 743	-0-	749	-0-		
	-0-		-0-		-0-		-0-	759	-0-		

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 99, Ley 58)		(-) YGREN COMPENSACIONES	760	-0-
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	(-) Anticipos pagados	761	-0-
		(-) Impuestos retenidos	762	-0-
		SALDO A FAVOR	771	-0-
		IMPUESTO A PAGAR	772	-0-
		Interés por mora	773	-0-
		Multas	774	90.000
		TOTAL PAGAR	775	90.000

S/. 90.000 S/. -0- **PRODUBANGO** S/. -0- PAGO DE COMPENSACIONES - 415

Superintendencia de Compañías **DIVERSOS** SELLO Y FECHA DE RECEPCION 1997

Editora S. A. R.U.C. 1790716147001. RESOLUCION 3328 96-07-29 **18 OCT. 1997** PRODUBANGO

CAJA 2
A.G. EL JARDIN