Guayaquil, 15 de marzo de 2013

Señores
ACCIONISTAS DE COGRALET S.A.
Ciudad

De mi consideración:

En cumplimiento de expresas disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario, presento a ustedes el informe de mi gestión durante el ejercicio económico financiero de COGRALET S. A., por el año terminado el 31 de Diciembre de 2012, y sobre aspectos requeridos por el desempeño de mi función:

1 Los Administradores de COGRALET S.A., durante el ejercicio 2012, dieron cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General;

2 COGRALET S.A., cuenta con sistemas que aseguran la existencia de procedimientos de control interno;

3 No se dio lugar, en el año 2012 a la exigencia de constitución y subsistencia de garantías de los administradores;

4 COGRALET S.A., preparó balances de comprobación, en forma mensual;

5 Periódicamente se revisó movimientos Se examinó en forma periódica los libros de la compañía en los rubros de caja y cartera;

6 Se examinó el balance general y la cuenta de pérdidas y ganancias, debiendo informar que los mismos presentan razonablemente la situación financiera y el resultado de sus operaciones por el año terminado el 31 de Diciembre de 2012, documentos que tienen correspondencia con los registros

contables, los mismos que han sido elaborados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados;

El Balance General de COGRALET S.A., al 31 de Diciembre de 2012, presenta las siguientes cifras:

Los activos de la compañía suman US$ 4.333.794,47 y su rubro más importante es el de PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO que asciende a US$2.768.539,99 representando el 64% del activo total.

Los pasivos ascienden a US$ 2.155.100,04 y están en el orden del 50% en relación a los activos.

El patrimonio de la compañía asciende a US$ 2.178.694,43 y representa el 50% sobre el total de los activos.

Los resultados obtenidos por COGRALET S. A..en el ejercicio 2012, están reflejados en el Estado de Pérdidas y Ganancias, y, sobre el mismo, comento:

Las ventas de la compañía en el año 2012 fueron US$ 2.314.739,87

Sus costos US$ 1.516.101,91 equivalentes al 65% sobre los ingresos.

Sus gastos de administración y ventas US$ 590.152,89 que representaron el 25%.

Todo lo cual, dejó un margen de utilidad del ejercicio de US$ 208.485,07, esto es, el 10% frente al ingreso total.

7 No hubo necesidad de convocatoria a juntas generales de accionistas;

8 Asistí con voz informativa a las juntas generales;

9 Se vigiló en forma periódica las operaciones de la compañía;

10 . No hubo necesidad de solicitar informes a los administradores, ni proponer la remoción de los mismos, Y,

11 No hubo lugar a la presentación de denuncias a la junta general respecto de la administración.

CYNTHIA ELENA ANDRADE MORALES
Comisario