

**Fernando Simbaña Sanguña**  
**Quito – Ecuador**

**Informe de Comisario**

A los Accionistas de:

**Inversiones San Giminiano S. A.**

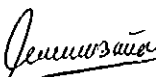
He revisado los libros societarios, los registros contables, el estado de situación financiera de **Inversiones San Giminiano S. A.** al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, de patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía; mi responsabilidad es el expresar una opinión sobre el cumplimiento, por parte de la gerencia, de las normas legales, estatutarias, de las resoluciones del Directorio y de los Accionistas; así como, del control interno y de si los estados financieros reflejan los libros contables de la Compañía.

Mi revisión fue efectuada de acuerdo con lo establecido por la Ley de Compañías y su Reglamento. Esta Ley y su Reglamento requieren que se efectúe una revisión de los libros de la Compañía a base de pruebas, para lo que he revisado los libros y procedimientos de la Compañía; así como, revisé y efectué una breve evaluación de los controles internos, consistencia en los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia. Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar que en mi opinión:

. La Administración de la Compañía ha cumplido satisfactoriamente las normas legales, estatutarias; así como, las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.

. Los controles internos de la Compañía proveen una certeza razonable sobre el efectivo control de los activos y de que la información financiera reflejan las operaciones de la Compañía.

. Los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Inversiones San Giminiano S. A.** al 31 de diciembre del 2012.

  
Fernando Simbaña Sanguña

4 de abril del 2013