

#### NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

En el Balance General de la Empresa Vista Norte sus activos relacionados al efectivo, tiene un saldo positivo, esto tiene como factor de incidencia, la recuperación que se realiza inmediatamente del efectivo después de la venta, de todo lo que se cosecha, porque su realización es al contado.

Cuentas por cobrar, no existe saldos originados por las cuentas por cobrar a Clientes, aunque los saldos de las otras cuentas por cobrar, que existen son consecuencia de préstamos a empleados, anticipo a proveedores, etc.

También existen saldos por impuestos retenidos, cuyo crédito tributario, es recuperable, hasta tres años después de terminado un Ejercicio, esto, entre los más importantes.

Activos Fijos.-

La cuenta Terrenos se ve disminuída por efecto de la venta de 200 hectáreas, de tierra agrícola.

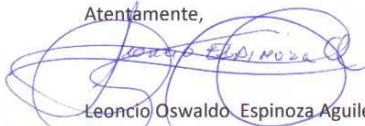
Existen cuentas por pagar a los proveedores, siendo los principales Agripac y Pronaca.

Las cuentas por Pagar a los Empleados son producto de sus beneficios por provisiones, deudas al less por el mes corriente.

Existe un producto a largo plazo originado por el financiamiento del Mayor accionista en ocasiones de flujo bajo y que se cancela de acuerdo a disponibilidades.

El patrimonio queda explicado con Estado de cambios en el Patrimonio.

Atentamente,



Leoncio Oswaldo Espinoza Aguilera.

Contador Registro No. 08373