

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Señores Accionistas:

Como representante legal y gerente general de la compañía Vistanorte S.A., tengo la responsabilidad de expresar, y narrar mi informe anual por el Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017.

Asunto: Informe Relativo a la Gestión de la Administración:

En cumplimiento de los estatutos sociales de la sociedad y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual correspondiente al año 2017, mediante la cual fui elegido como Gerente de la compañía, tenemos a bien presentar los Estados Financieros auditados, así como la documentación necesaria incluyendo, de manera especial, la opinión sobre los estados financieros de los contadores de esta entidad, en relación con las operaciones comerciales correspondientes al ejercicio económico cortado desde el 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de Diciembre del año 2017 .

Dichos estados financieros son el resultado de las operaciones comerciales realizadas hasta la fecha indicada, así como el estado de la situación financiera de la sociedad.

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

La utilidad generada no representa el objetivo final de la empresa, debido a muchos factores, como son los altos costos de los productos químicos, los impuestos, los costos de los procesos, la mano de obra de campo, entre otras. En general una serie de factores, como son el incremento del IVA, las tasas arancelarias, así como una serie de dificultades dentro del mercado de los productos que producimos, han ocasionado que la ganancia no represente el 1% sobre las ventas.

Cada uno de los rubros que están registrados en cada una de las cuentas reflejan exactamente la situación vivida el año anterior. Lo importante de este ejercicio, es haber logrado legalizar un aumento de capital de \$40.000 dólares.

Atentamente,



MARCO ANTONIO ARREGUI MARUN

Gerente General