

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

Señores Accionistas:

La compañía VISTA NORTE S. A., está constituida por una hacienda , ubicada en la provincia de Los Ríos, Cantón Montalvo, cuya actividad principal es la siembra y cosecha de productos de ciclo corto, su situación financiera es autosuficiente, debido a que sus productos se venden al contado; no tiene deudas contraídas con terceros y su actividad se reduce a generar un pequeño circuito económico, que comienza con la generación de empleo por la mano de obra ocupada, y utilizada en la siembra de sus productos, continúa con el movimiento de los bienes y servicios que se utilizan para completar su ciclo y termina con la venta de la cosecha obtenida.

Con esta breve explicación Los Estados financieros de la Compañía Vista Norte deben ser reanalizados, y colocados en tal forma, que representen sencillamente su situación, por cuanto se encuentran plasmadas en él, cuentas que debieron depreciarse en su oportunidad y no se ha efectuado.

Además, existen algunos valores como Activos Fijos, que están completamente depreciados y que no existen por el uso y deterioro, están totalmente abandonados, destruidos y en condiciones de chatarra.

Los valores que entregué para futuro aumento de capital están registrados en una cuenta por pagar, de la cual no han sido devueltos en pago; por lo que solicito sean ubicadas en la cuenta aporte para capitalizaciones futuras.

Además Este año 2012, deben aplicarse las Niifs, en las cuentas correspondientes, para colocar a valor real los Estados Financieros y tiene que contratarse la persona o Empresa que haga la valuación de sus Activos.

Me he permitido solicitar una nueva Junta de Accionistas, con el propósito, de que aprueben, los puntos antes mencionados

Es todo lo que puedo anotar.

Atentamente,



Marco Arregui M.