

General Villamil Playas, 01 de Abril 2013

Señores:  
Accionistas de la Compañía BAINCHI S.A.  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Ante ustedes presento el informe sobre las diferentes actividades económicas realizadas por la empresa durante el periodo contable 2012, cumpliendo así con las disposiciones legales y estatutarias.

La compañía BAINCHI S.A. Cierra este ejercicio económico con un total de Activos de USD\$ 190.214.28 ( Ciento Noventa mil, dos cientos catorce 28/100 ) y una Pérdida de USD\$ 6.191.89 ( Seis mil ciento noventa y uno 89/100)

Con respecto al periodo contable 2012 hay que destacar el inicio de la construcción de las primeras villas de un total de 32 para el año 2013 y 2014. Es un proyecto ambicioso que tiene por Denominador común casas confortables, a un precio competitivo y que cuentan con todas comodidades para una familia de hasta cuatro miembros. Hacemos esta explicación pues contablemente en los Estados Financieros del 2012 se evidencia Pérdidas, perdida que se sustenta en los gastos de sueldos del Guardián de la Obra, gasto que se amortizará en el año en curso con las ventas programadas.

Con lo anteriormente expuesto, espero que en este periodo contable, el ámbito gubernamental así como el nuestro, den las condiciones para continuar trabajando y lograr los objetivos trazados para el año corriente.

Sin otro particular, suscribo de ustedes, no sin antes agradecerles la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

*MARIA DEL MAR RUBIO GONZALEZ*  
MARIA DEL MAR RUBIO GONZALEZ  
GERENTE GENERAL  
C.C. 0916423528