

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de:

TIELIN S.A.

En mi calidad de Comisario de la **EMPRESA TIELIN S.A.**, y en cumplimiento a la función que nos asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de Diciembre del 2019 y los correspondientes Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha.

La revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros engeneral.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, deboindicar:

Cumplimiento de resoluciones

Cumpliendo las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

Registros legales y contables

La EMPRESA TIELIN S.A. es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo principal está orientado hacia alquiler de departamento propios

En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente procedimientos de revisión, considere que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Comercio; entre otros.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la EMPRESA TIELIN S.A. al 31 de Diciembre de 2019, la cual no efectuó operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financieravigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración la aprobación final del Balance General de la EMPRESA TIELIN S.A. al 31 de diciembre del 2019



Ing. Christian Martillo Avilés
C.I. 0920126851