

**INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, 03 de Agosto del 2.007

A los Señores Accionistas

**GRAAN Q S.A.**  
Ciudad.-

Estimados Señores:

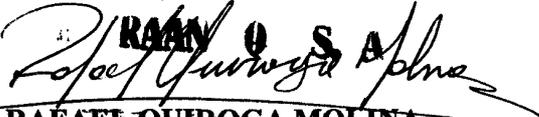
Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi informe administrativo de labores inherentes a mi cargo de Administrador de Inmobiliaria **GRAAN Q S.A.** correspondiente al Ejercicio Económico del año 2006.

La Inmobiliaria **G RAAN Q S.A.**, durante el año 2006 tuvo una relativa, ya que debido a muchos factores, entre ellos la falta de liquidez del sector, factores socioeconómicos y políticos, etc., la Compañía pudo cumplir solo con un 65% para lo que fue constituida, esperamos poder mejorar nuestra actividad económica durante el período 2007.

En lo que se refiere a la Administración de la Sociedad ésta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y económicas emanadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo de la Administración de la Inmobiliaria.

De los Señores Accionistas

Atentamente,



**RAFAEL QUIROGA MOLINA**  
**GERENTE GENERAL**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991364986001

RAZON SOCIAL: G. RAAN Q. S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: QUIROGA MOLINA RAFAEL

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 30/09/1998 FEC. CONSTITUCION: 30/09/1998

FEC. INSCRIPCION: 19/10/1998 FEC. ACTUALIZACION: 28/07/2005

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: PASCUALES Calle: AVENIDA PASCUALES Número: S/N  
Intersección: COBRE Carretero: VIA A DAULE Kilómetro: 19.5 Referencia ubicación: FRENTE A LA CERVECERIA  
NACIONAL Telefono Trabajo: 2882500 Telefono Trabajo: 2882501 Apartado Postal: 08-04-808 Telefono Trabajo:  
2882502 Fax: 2883178

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABERTOS:  
CERRADOS: Roddy Constante L.

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS



*Roddy Constante L.*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*Manuel R. Cárdenas Criollo*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: VICARJENA Lugar de emisión: GUAYAS

Fecha y hora: 28/07/2005 03:07:06



Cárdenas Criollo Manuel R.  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0001364900001  
**RAZON SOCIAL:** G. RAAN Q. S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 30/09/1996  
**NOMBRE COMERCIAL:**

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**  
**ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**

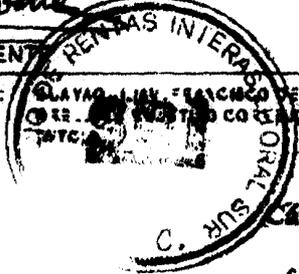
**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

**Provincia:** GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** PASCUALES **Calle:** AVENIDA PASCUALES **Número:** 574  
**Intersección:** COBRE **Carretera:** VIA A DAULE **Kilómetro:** 18.5 **Teléfono Trabajo:** 2002500 **Teléfono Trabajo:** 2002500  
**Aparado Postal:** 08-04 608 **Teléfono Trabajo:** 2002502 **Fax:** 2003178

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: VCAEDENAS Lugar de emisión:



Fecha y hora: 28/07/2008 08:07:08

Cárdenas Criollo Manuel R.  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR