



Peat Marwick
Auditores & Consultores

Apartado Postal 17-15-00388
Quito, Ecuador

Av. República de El Salvador
No. 734 y Portugal
Ed. Athos 3er. Piso

Telefax: (593-2) 444 225
444 228
450 356

E-mail: auditorq@kpmg.com.ec

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
INDUSTRIAL SURINDU S. A.:

Hemos efectuado la auditoría del balance general adjunto de Industrial Surindu S. A. al 31 de diciembre del 2000, y de los estados conexos de resultados, evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de Industrial Surindu S. A.. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en la República del Ecuador. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría ofrece una base razonable para nuestra opinión.

Como se explica en la nota 1(b), la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de las normas internacionales de contabilidad.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Industrial Surindu S. A. al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

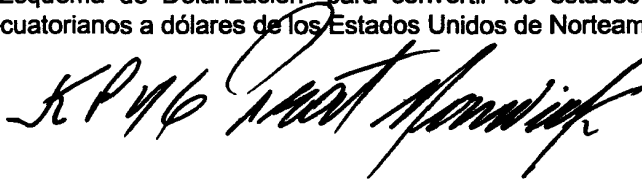
(Continúa)



KPMG Peat Marwick C. Ltda.
Firma Miembro de KPMG Internacional,
una Asociación Suiza

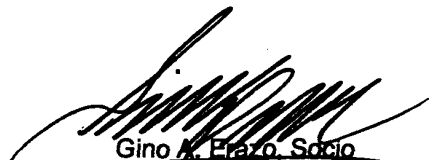
Sin modificar nuestra opinión dirigimos la atención a la nota 1 (a) a los estados financieros que discute las condiciones adversas de la economía ecuatoriana. Como resultado existen incertidumbres sobre el comportamiento futuro de la economía ecuatoriana que pueden afectar las operaciones futuras de la Compañía, cuya resolución final no es posible determinar a esta fecha.

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Según se indica en la nota 2 (a) a los estados financieros, la Compañía aplicó la Norma Ecuatoriana de Contabilidad Financiera No. 17 " Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización" para convertir los estados financieros expresados en sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.



SC-RNAE 069

31 de enero del 2001



Gino A. Prado, Socio
Registro No. 17121

INDUSTRIAL SURINDU S.A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)
Quito - Ecuador

Balance General

31 de diciembre del 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - US\$)

<u>Activos</u>		<u>Patrimonio de los Accionistas y Pasivos</u>	
Propiedad, planta y equipo, neto (nota 3)	US\$ 16.733.966	Patrimonio de los accionistas:	
Cargos diferidos, neto (nota 4)	8.760.824	Capital acciones – autorizadas 186.000.000 acciones, suscritas y pagadas 97.524.845 acciones con un valor nominal de S/.1.000 (US\$0,04) cada una	US\$ 3.900.994
Otros activos	68.609	Reserva de capital (nota 2-b)	19.961.147
Inversiones en valores (nota 5)	297.137	Déficit acumulado (nota 12)	(1.648.442)
		Patrimonio de los accionistas, neto	22.213.699
Activos circulantes:		Pasivos circulantes:	
Inventarios (nota 6)	1.595.645	Pasivos acumulados (nota 9)	1.115.454
Otras cuentas por cobrar, neto de estimación para cuentas de dudoso cobro de US\$14.668 (notas 1-g, 7 y 8)	15.157.224	Cuentas por pagar - proveedores (nota 10)	2.459.025
Efectivo en caja y bancos	25.616	Otras cuentas por pagar (nota 11)	16.850.843
Total activos circulantes	16.778.485	Total pasivos circulantes	20.425.322
	US\$ 42.639.021		US\$ 42.639.021

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Estado de Resultados

Año que terminó el 31 de diciembre del 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

Ventas netas (notas 14 y 15)	US\$ 27.176.508
Costo de las ventas	<u>18.676.997</u>
Utilidad bruta	8.499.511
Gastos de operación:	
Gastos de venta, generales y administrativos	1.796.825
Asistencia técnica y regalías (notas 13 y 14)	1.528.697
Regalías - Neslandina S. A. (notas 13 y 14)	4.076.477
Amortización derecho de llave	<u>2.133.780</u>
	<u>9.535.779</u>
Pérdida en operaciones	1.036.268
Otros ingresos (gastos):	
Intereses y comisiones bancarias, neto (nota 13)	(293.896)
Diferencias en cambio, neta (nota 1-i)	(103.622)
Resultado por exposición a la inflación (nota 2-a)	1.283.202
Misceláneos, neto	<u>(432)</u>
	<u>885.252</u>
Pérdida neta (nota 12)	US\$ <u>151.016</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre del 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

		<u>Capital acciones</u>	<u>Aportes para futuros aumentos de capital</u>	<u>Reserva de capital (nota 2-b)</u>	<u>Reserva por revalorización del patrimonio (nota 2-b)</u>	<u>Reexpresión monetaria (nota 2-b)</u>	<u>Déficit acumulado (nota 12)</u>	<u>Patrimonio de los accionistas, neto</u>
Saldos al 31 de diciembre de 1999, como fueron previamente informados	US\$	4.994.643	8.062.629	-	7.663.639	-	(1.497.426)	19.223.485
Ajuste por variación acumulada al 31 de diciembre de 1999 entre el índice de devaluación y el índice de inflación (nota 2)		-	-	-	6.417.303	4.786.556	-	11.203.859
Saldos al inicio del año reestructurados		4.994.643	8.062.629	-	14.080.942	4.786.556	(1.497.426)	30.427.344
Aumento (disminución) por devaluación (nota 2)		(1.093.649)	-	-	947.589	146.060	-	-
Pérdida neta		-	-	-	-	-	(151.016)	(151.016)
Valores reasignados por decisión de la junta de accionistas		-	(8.062.629)	-	-	-	-	(8.062.629)
Transferencia de saldos a la cuenta de reserva de capital		-	-	19.961.147	(15.028.531)	(4.932.616)	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2000	US\$	<u>3.900.994</u>	<u>-</u>	<u>19.961.147</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(1.648.442)</u>	<u>22.213.699</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre del 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

Flujos de efectivo de las actividades de operación:	
Efectivo recibido de clientes	US\$ 27.176.508
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	<u>(26.427.602)</u>
Efectivo provisto por las actividades de operación	748.906
Intereses y comisiones bancarias	(293.896)
Otros	<u>432</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>455.442</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:	
Adiciones de propiedad, planta y equipo	(1.222.415)
Venta de propiedad, planta y equipo	<u>530.764</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(691.651)</u>
Flujos de efectivo utilizado por las actividades de financiamiento - disminución en inversiones temporales	<u>260.728</u>
Efecto variación tasa de cambio	<u>(308)</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	24.211
Efectivo y equivalentes al inicio del año	<u>1.405</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US\$ <u>25.616</u>
Conciliación de la pérdida neta al efectivo neto provisto por las actividades de operación:	
Pérdida neta	US\$ (151.016)
Ajustes:	
Depreciación de propiedad, planta y equipo	2.070.761
Amortización de cargos diferidos	2.144.130
Diferencia en cambio	103.622
Resultado por exposición a la inflación	<u>(1.283.202)</u>
Cambios netos en activos y pasivos:	
Aumento en inventarios	(363.073)
Aumento en otros activos	(43.474)
Aumento en otras cuentas por cobrar	<u>(10.192.927)</u>
Aumento en cuentas por pagar - proveedores	1.375.522
Aumento en otras cuentas por pagar	5.974.962
Aumento en pasivos acumulados	<u>820.137</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	US\$ <u>455.442</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - US\$)

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

(a) **Descripción del Negocio y Entorno Económico**

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 10 de octubre de 1996, bajo el nombre de Industrial Surindu S. A.. El objeto social de la compañía es dedicarse a la producción, comercialización, importación, exportación, distribución, consignación, representación de productos alimenticios, así como a la actividad mercantil.

La República del Ecuador desde el segundo semestre de 1998 ha venido soportando un proceso de deterioro de su economía, lo cual ha sido causado por diversos factores, tales como; las pérdidas ocasionadas por el fenómeno climatológico Corriente de El Niño, el contagio de la crisis financiera internacional, la inestabilidad de los precios del petróleo y la baja producción de los principales productos de exportación, así como debido a la falta de consensos políticos y protestas de los sectores sociales que no han permitido la implantación de un plan económico coherente y de largo plazo orientado a la reactivación de los sectores productivos. Aunque en el año 2000 la economía ecuatoriana experimentó una relativa estabilidad debido principalmente al alto precio del petróleo y a la adopción del dólar de los Estados Unidos de Norteamérica como moneda de curso legal en la República del Ecuador, los efectos de las condiciones adversas de la economía ecuatoriana incluyeron un reducido crecimiento del producto interno bruto, alta tasa de inflación, reducida disponibilidad de créditos, inestabilidad social y política y una general recesión.

La viabilidad y éxito del esquema monetario adoptado (dolarización) y de la modernización del Estado depende en gran medida de la implantación de los acuerdos establecidos en la carta de intención firmada con el Fondo Monetario Internacional, del apoyo del Congreso Nacional y de los sectores productivos y sociales a la continuidad de las reformas legales estructurales necesarias, de la eficacia del manejo fiscal y de otras acciones que se emprendan para restituir la confianza de los inversionistas y de la sociedad en general, los cuales están fuera del control de la Compañía.

A la fecha de este informe no es posible determinar la resolución final de las incertidumbres sobre el comportamiento futuro de la economía ecuatoriana, las que podrían tener un efecto adverso material sobre las operaciones futuras de la Compañía y el valor registrado de los activos y pasivos a la fecha del balance general.

Los estados financieros adjuntos reflejan la estimación de la Administración, a la fecha de los estados financieros, del impacto de las condiciones adversas de la economía ecuatoriana sobre la situación financiera de la Compañía de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad. El comportamiento futuro de la situación económica podría diferir de la actual evaluación de la administración.

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

(b) Base de Presentación

La Compañía registra sus operaciones y prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador. En aquellos aspectos específicos no contemplados en las normas ecuatorianas de contabilidad, se siguen las prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de las que se derivan. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se refieren a presentación de estados financieros, estado de flujos de efectivo, contingencias y eventos que ocurren después de la fecha del balance, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas. Actualmente se encuentra en estudio la adopción de varias Normas Internacionales de Contabilidad, que se espera tengan vigencia para los años que terminen a partir del 31 de diciembre del 2001.

Las principales diferencias entre las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y las normas internacionales de contabilidad se describen a continuación:

- Aunque las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las Normas Internacionales de Contabilidad requieren presentar información financiera comparativa, la NEC 17 (véase nota 2) no requiere la reestructuración de los estados financieros de años anteriores; por consiguiente, no sería adecuado presentar estados financieros comparativos sin antes convertir los estados financieros del año anterior a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.
- El derecho de llave o plusvalía mercantil de acuerdo con las normas de contabilidad de la Superintendencia de Compañías se determina entre el valor pagado y el valor patrimonial proporcional a la fecha de compra y se amortiza en un período de 5 años de acuerdo a lo permitido por las disposiciones tributarias vigentes. Los principios de contabilidad generalmente aceptados requieren que los activos y pasivos de la entidad emisora de las acciones se ajusten a valor de reposición o mercado y que el derecho de llave sea determinado entre el exceso del valor pagado y el valor patrimonial proporcional del patrimonio ajustado. La amortización de acuerdo a normas internacionales de contabilidad requiere que se efectúe de acuerdo al tiempo de vida de los activos atribuibles o en un plazo entre 5 y 20 años como máximo.
- Las normas internacionales de contabilidad requieren que se reconozca en los estados financieros el impuesto diferido resultante de las diferencias entre los saldos de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros (de acuerdo a normas internacionales de contabilidad) y los reportados para propósitos tributarios.
- Las normas internacionales de contabilidad requieren que los activos sean revisados por deterioro y que pérdidas por deterioro sean reconocidas cuando el valor registrado de un activo exceda al más alto del precio neto estimado de venta y el valor presente de la estimación de los flujos de caja futuros que se esperan recibir del uso continuo del activo.

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

(c) Cambio en la Moneda de Reporte

Los estados financieros adjuntos están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de conformidad con la disposición transitoria séptima de la Ley de Transformación Económica del Ecuador, la que dispuso, como parte de la implantación del esquema monetario de dolarización, la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. La conversión a dólares se efectuó de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No. 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización" (véase nota 2). A partir del 31 de marzo del 2000 la información financiera se procesa y reporta en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

(d) Propiedad, Planta y Equipo

- La propiedad, planta y equipo está registrada al valor convertido a dólares una vez aplicada la NEC 17 (véase nota 2-a) y al costo aquellas adquiridas a partir del 1 de abril del 2000; y se presenta neto de la depreciación acumulada.
- Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.
- La depreciación de la propiedad, planta y equipo es calculada mediante el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los respectivos activos, de acuerdo a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Maquinarias y equipos, muebles y enseres	10%
Vehículos	20%
Equipos de cómputo	<u>20%</u>

El gasto por depreciación se carga a los resultados del año.

(e) Cargos Diferidos

Los cargos diferidos están registrados a valor convertido a dólares una vez aplicada la NEC 17 (véase nota 2-a) y se presenta neto de la amortización y constituyen principalmente la adquisición de marcas de galletas y todos aquellos gastos relacionados directamente con actividades de constitución de la Compañía. Los cargos diferidos se amortizan en base al método de línea recta a razón de una tasa del 20% anual para el goodwill y del 10% anual para los gastos de constitución.

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

(f) Inventarios

Los inventarios están registrados así:

- Los productos terminados fabricados localmente y en proceso de fabricación, al costo en la porción correspondiente a la materia prima y material de embalaje más el último costo de diciembre en el caso de la mano de obra y gastos de fabricación.
- Las materias primas y material de embalaje, principalmente en base al costo de adquisición de la última compra realizada.
- Inventarios en tránsito, al costo específico.

El costo de los inventarios no exceden el valor de mercado.

(g) Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro

La estimación para cuentas de dudoso cobro se incrementa con cargo a resultados y se disminuye por los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irre recuperables.

(h) Inversiones en Valores

Las inversiones en valores corresponden a unidades de participación y están registradas al costo o mercado el más bajo.

(i) Unidad Monetaria y Transacciones en Moneda Extranjera

Los estados financieros y las notas correspondientes a los mismos se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$), la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador a partir del 13 de marzo del 2000, conforme se explica en las notas 1 (c).

La ganancia o pérdida resultante del ajuste contable de las cuentas en moneda extranjera por la variación de la tasa de cambio se llevan a resultados en el período en el cual varían las tasas de cambio que las originan.

(j) Reserva para Jubilación Patronal

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía.

La Compañía en base a que la antigüedad promedio de los empleados es de cuatro años, no ha considerado necesario efectuar provisión alguna por este concepto, debido a que la reserva y el gasto requerido no serían significativos.

(k) Equivalentes de Efectivo

La Compañía para propósitos del estado de flujos de efectivo, considera como equivalentes de efectivo los saldos de efectivo en caja y bancos.

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - US\$)

(I) Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros. Los resultados actuales podrían diferir de aquellas estimaciones debido a las condiciones de la economía ecuatoriana que se indica en la nota 1 (a).

(2) Conversión de los Estados Financieros de Suces Ecuatorianos a Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

(a) Conversión de los Estados Financieros

La Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador, con el fin de normar el proceso de conversión de los estados financieros a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica bajo el esquema de la dolarización, emitió el 13 de abril del 2000 la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC No. 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización", a la cual se acogió la Compañía y cuyas bases de conversión son las siguientes:

- Las partidas no monetarias del balance general han sido ajustadas con el propósito de reconocer los efectos de la inflación entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000. El resultado de la aplicación de la corrección monetaria en este período se registró en la cuenta del estado de resultados - resultado por exposición a la inflación.
- Las partidas no monetarias del balance general, adicionalmente han sido ajustadas para reconocer el cambio del poder adquisitivo del sucre con relación al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, por el índice especial de corrección de brecha, el cual surge de la variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o la fecha de origen de la partida no monetaria y el 31 de marzo del 2000. El efecto de este ajuste hasta el 31 de diciembre de 1999 se registró en la cuenta de patrimonio - reexpresión monetaria y en la cuenta del estado de resultados - resultado por exposición a la inflación, el efecto del ajuste por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000.
- De acuerdo con las provisiones de la NEC 17 el estado de resultados y de flujos de efectivo no fueron ajustados.
- Los saldos de los estados financieros ajustados en base a los procedimientos antes indicados fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, a la tasa de cambio de S/. 25.000 por cada US\$ 1; dichos saldos fueron la base para iniciar la contabilidad en dólares.

(b) Ajuste de Años Anteriores

De conformidad con las provisiones de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC No. 17, los saldos al inicio del año de las cuentas de patrimonio han sido ajustados para reconocer el efecto que en las partidas no monetarias del balance general tiene el índice especial de corrección de brecha; tales saldos han sido expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, según se muestra a continuación:

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - US\$)

		<u>Capital acciones</u>	<u>Aportes para futuros aumentos de capital</u>	<u>Reserva por revalorización del patrimonio</u>	<u>Reexpresión monetaria</u>	<u>Déficit acumulado</u>
Saldos al 31 de diciembre de 1999 como fueron reportados:						
- en miles de sucres	S/.	97.524.845	157.430.000	149.639.372	-	(29.238.525)
- convertido a dólares a la tasa de S/19.525,89 por cada US\$1	US\$	4.994.643	8.062.629	7.663.639	-	(1.497.426)
Efecto del ajuste del índice especial de brecha al 31 de diciembre de 1999 (neto del efecto del índice de inflación de enero a marzo del 2000):						
En miles de sucres:						
- Cuentas de patrimonio	S/.	-	-	125.303.512	(125.303.512)	-
- Propiedad, planta y equipo		-	-	-	145.308.314	-
- Cargos diferidos		-	-	-	73.456.959	-
Convertido a dólares a la tasa de S/19.525,89 por cada US\$1	US\$	-	-	6.417.303	4.786.556	-
Saldos al 31 de diciembre de 1999 reestructurados:						
- en miles de sucres	S/.	97.524.845	157.430.000	274.942.884	93.461.761	(29.238.525)
- convertido a dólares a la tasa de S/19.525,89 por cada US\$1	US\$	4.994.643	8.062.629	14.080.942	4.786.556	(1.497.426)

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

De acuerdo a lo establecido en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad "NEC No 17", los saldos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio (cuenta que registra el efecto de la corrección monetaria por el índice de inflación y por el índice especial de corrección de brecha de las cuentas patrimoniales con excepción de déficit acumulado) y reexpresión monetaria (cuenta que registra el efecto de la corrección monetaria por el índice de inflación y por el índice especial de corrección de brecha de los activos no monetarios y de las cuentas de patrimonio hasta el 31 de diciembre de 1999) fueron transferidos a la cuenta de patrimonio reserva de capital que se revela en el balance general que se adjunta. De acuerdo a las normas societarias vigentes el saldo proveniente de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria y que figura en la cuenta reserva de capital no está sujeto a distribución a los accionistas, pero puede ser objeto de capitalización, previa decisión de la Junta General de Accionistas.

(3) Propiedad, Planta y Equipo

Un detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2000 es el siguiente:

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

	Saldos al 31 de diciembre de 1999 reestructurados (nota 2)	Adiciones	Ventas y bajas	Reclasificaciones	Saldos al 31 de diciembre del 2000
Costo:					
Terrenos	US\$ 347.292	3.500	-	-	350.792
Edificios	816.388	205.082	-	134.511	1.155.981
Maquinaria y equipos	23.762.318	207.258	(775.384)	697.133	23.891.325
Mobiliario y útiles	424.872	42.987	-	-	467.859
Vehículos	35.247	-	-	-	35.247
Sistemas de información	86.001	30.809	-	4.914	121.724
	<u>25.472.118</u>	<u>489.636</u>	<u>(775.384)</u>	<u>836.558</u>	<u>26.022.928</u>
En montaje	103.779	732.779	-	(836.558)	-
	<u>25.575.897</u>	<u>1.222.415</u>	<u>(775.384)</u>	<u>-</u>	<u>26.022.928</u>
Menos depreciación acumulada	(7.462.821)	(2.070.761)	244.620	-	(9.288.962)
	<u>US\$ 18.113.076</u>	<u>(848.346)</u>	<u>(530.764)</u>	<u>-</u>	<u>16.733.966</u>

El cargo a gastos por concepto de depreciación fue de US\$ 2.070.761

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

(4) Cargos Diferidos

El siguiente es el movimiento un de los cargos diferidos al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2000:

	Saldo al 31 de diciembre de 1999 reestructurados (nota 2)	Adiciones	Saldo al 31 de diciembre del 2000
Goodwill	US\$ 12.126.133	-	12.126.133
Gastos de constitución	<u>120.734</u>	<u>-</u>	<u>120.734</u>
	12.246.867	-	12.246.867
Amortización acumulada	<u>(1.341.913)</u>	<u>(2.144.130)</u>	<u>(3.486.043)</u>
	US\$ <u>10.904.954</u>	<u>(2.144.130)</u>	<u>8.760.824</u>

(5) Inversiones en Valores

Las inversiones en valores al 31 de diciembre del 2000 constituyen 353,99 unidades de participación mantenidas en el Fondo Visión Inc., las mismas que están registradas al valor de mercado. Actualmente el fondo de inversión se encuentra administrado por Canadian Imperial Bank.

(6) Inventarios

Un resumen de los inventarios al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

Productos terminados	US\$ 339.037
Materias primas	546.553
Material de embalaje	653.391
Producción en proceso	6.279
En tránsito	<u>50.385</u>
	US\$ <u>1.595.645</u>

(7) Otras Cuentas por Cobrar

Un detalle de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

Funcionarios y empleados	US\$ 13.631
Ministerio de Finanzas y Crédito Público:	
Impuesto al Valor Agregado – IVA	639.976
Retenciones en la fuente (nota 12)	278.437
Anticipos a proveedores	834.017
Compañías relacionadas (nota 13)	<u>13.405.831</u>
	15.171.892
Estimación para cuentas de dudoso cobro (nota 8)	<u>(14.668)</u>
	US\$ <u>15.157.224</u>

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

Las condiciones adversas de la economía ecuatoriana han afectado a todos los sectores del país. A la fecha de emisión de los estados financieros la Compañía no ha encontrado dificultades inusuales en el cobro de las cuentas comerciales no provisionadas y la Administración no tiene razones para creer que cualquier cuenta importante no será recuperada. Sin embargo, se espera continúe en el futuro previsible las influencias de las condiciones adversas de la economía ecuatoriana y la extensión de estos efectos es incierto; por consiguiente, actualmente no es posible evaluar si cuentas incobrables se originarán en el futuro.

Al 31 de diciembre del 2000 la cuenta por cobrar a Nestlé Ecuador S.A, Neslandina S.A., y Ecuajugos S.A. genera una tasa de interés anual de aproximadamente el 16,17%.

(8) Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro

El movimiento de la estimación para cuentas de dudoso cobro al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

Saldo al inicio del año	US\$	18.780
Efecto variación de la tasa de cambio		(4.112)
Saldo al final del año	US\$	<u>14.668</u>

(9) Pasivos Acumulados

Los pasivos acumulados al 31 de diciembre del 2000 se detallan así:

Beneficios sociales	US\$	11.031
Publicidad		130.631
Comunicaciones y honorarios por pagar		5.242
Impuestos, tasas y seguros por pagar		7.710
Gastos por importaciones		42.454
Intereses por pagar (nota 13)		862.199
Servicios básicos por pagar		36.310
Otros		<u>19.877</u>
	US\$	<u>1.115.454</u>

(10) Cuentas por Pagar - Proveedores

Un resumen de las cuentas por pagar - proveedores al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

Proveedores:		
Locales:		
Terceros	US\$	2.273.356
Exterior:		
Terceros		<u>185.669</u>
	US\$	<u>2.459.025</u>

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

(11) Otras Cuentas por Pagar

Un resumen de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2000 es como sigue:

Compañías relacionadas (nota 13):	
Neslandina S. A.	US\$ 9.045.550
Nestlé Ecuador S. A.	7.090.802
Nestec S.A.	156.645
Ecuajugos S. A.	67.484
Nestlé R & D Center S. A.	43.682
Nestlé La Rosa S. A.	33.900
Nestlé Colombia S. A.	26.164
	16.464.227
Retenciones por pagar	378.711
Otras	7.905
	US\$ <u>16.850.843</u>

Al 31 de diciembre del 2000 la cuenta por pagar a Neslandina S. A., Nestlé Ecuador S. A. y Ecuajugos S. A. genera una tasa de interés anual de aproximadamente 16,17%.

(12) Impuesto a la Renta

El movimiento de otras cuentas por cobrar – anticipo de impuesto a la renta al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2000 es el siguiente:

Saldo al inicio del año	US\$ 79.170
Efecto variación de la tasa de cambio	(17.335)
Recuperaciones y ajustes	(61.835)
Impuesto retenido por terceros	<u>278.437</u>
Saldo al final del año	US\$ <u>278.437</u>

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y a su Reglamento General de Aplicación, las pérdidas de un ejercicio corregido monetariamente podrán trasladarse a los ejercicios futuros y amortizarse en un período máximo de cinco años a razón del 20% anual, siempre que no exceda del 25% de las utilidades tributables del año.

A la fecha de este informe las autoridades tributarias tienen pendiente la revisión de las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años de 1997 al 2000.

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

(13) Transacciones y Saldos con Partes Relacionadas

Las transacciones efectuadas con compañías relacionadas al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2000 son las siguientes:

Estado de resultados:

Gastos de operación:

Asistencia técnica y regalías –Société D' Assistance

Technique Pour Produits Nestlé S. A.

y Société des Produits Nestlé S.A. (nota 14)

US\$ 1.528.697

Regalías - Neslandina S. A. (nota 14)

4.076.909

Otros gastos:

Intereses y comisiones bancarias, neto

293.896

Los saldos que resultan de las transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2000 son las siguientes:

Otras cuentas por cobrar:

Nestlé Ecuador S. A.

US\$ 11.416.520

Neslandina S. A.

1.053.335

Ecuajugos S. A.

556.358

Nestlé Venezuela S.A.

219.138

Nestlé Colombia S.A.

160.480

US\$ 13.405.831

Pasivos acumulados:

Intereses por pagar:

Neslandina S. A.

US\$ 829.359

Nestlé Ecuador S. A.

31.490

Nestlé R & D Center S. A.

1.350

US\$ 862.199

Otras cuentas por pagar:

Neslandina S. A.

US\$ 9.045.550

Nestlé Ecuador S. A.

7.090.802

Nestec S. A.

156.645

Ecuajugos S. A.

67.484

Nestlé R & D Center S. A.

43.682

Nestlé La Rosa S. A.

33.900

Nestlé Colombia S. A.

26.164

US\$ 16.464.227

(14) Contratos

- Contrato de Asistencia Técnica-Nestec S. A.

La Compañía tiene suscrito un contrato de asistencia técnica con Société D'Assistance Technique Pour Produits Nestlé S. A.; el cual establece un honorario por este concepto (véase nota 13).

(Continúa)

INDUSTRIAL SURINDU S. A.
(Una subsidiaria de Neslandina S. A.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

- Contrato de Transferencia de Know How Comercial y Técnico

Industrial Surindu S. A. ha firmado el 30 de diciembre de 1998 un contrato con Neslandina S. A. para la transferencia de información y experiencia en el área comercial y técnica. Las regalías representan un porcentaje del valor neto de sus ventas anuales (véase nota 13).

- Contrato de Utilización de Marcas

La Compañía mantiene un contrato con Société des Produits Nestlé S. A., mediante el cual obtuvo la licencia para utilizar las marcas Nestlé en los productos que produzca, debiendo pagar regalías por este concepto (véase nota 13).

- Contrato de Comisión y Mandato Mercantil

La Compañía mantiene un contrato de comisión y mandato mercantil con Nestlé Ecuador S. A. para negociar, comercializar, administrar la cartera y pagar a nombre y por cuenta de Industrial Surindu S. A. toda clase de obligaciones con acreedores y proveedores locales o extranjeros. La vigencia del presente contrato es hasta el 31 de diciembre del 2000 y se renovará automáticamente en períodos anuales (véase nota 13).

(15) Contrato de Sublicencia

A partir de 1997 Somafa S. A. ha recibido de Disney Consumer Products Latin America Inc., una licencia para utilizar las marcas y personajes de Disney en ciertos productos y en determinados países. Dicha empresa suscribió con Industrial Surindu S. A. un contrato de sublicencia, el cual establece un pago por concepto de regalías y honorarios anuales.