

AHCORP ECUADOR CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	Ahcorp Ecuador Cia. Ltda.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Miembros del Directorio y Socios de:

Ahcorp Ecuador Cia. Ltda.

Quito, 02 de abril del 2018

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Ahcorp Ecuador Cia. Ltda. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Ahcorp Ecuador Cia. Ltda. al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y disposiciones específicas establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros descritas en la Nota 2.

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

Somos independientes de Ahcorp Ecuador Cia. Ltda., de acuerdo con el Código de ética para Profesionales de la Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de acuerdo con esos requerimientos y con el código de ética de IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

A los miembros del Directorio y Socios de:
Ahcorp Ecuador Cia. Ltda.
 Quito, 02 de abril del 2018

Párrafo de énfasis

Tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros mencionados en el primer párrafo han sido preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera y el Oficio SCVS-INMV-2017-00060421-OC del 28 de diciembre del 2017 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el cual se establece que la República del Ecuador cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, que se pueden asociar al concepto de mercado amplio, y que tal criterio deberá ser considerado para el cálculo de las provisiones de jubilación patronal y desahucio, en específico respecto de la enmienda a la NIC 19 "Beneficios a empleados", vigente a partir del 1 de enero del 2016. Estas bases de preparación fueron adoptadas para atender las disposiciones emitidas por dicha Superintendencia, por esta razón, los estados financieros pueden no ser apropiados para otros propósitos.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

La Administración de Ahcorp Ecuador Cia. Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros adjuntos, la Administración es responsable de evaluar de la capacidad la Entidad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista alguna otra alternativa realista.

La Administración de Ahcorp Ecuador Cia. Ltda. es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría detecte siempre un error material cuando existe. Los errores materiales pueden deberse a fraude o error y se consideraran materiales si, individualmente o en su conjunto, podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman, basándose en los estados financieros.

A los miembros del Directorio y Socios de:
Ahcorp Ecuador Cia. Ltda.
 Quito, 02 de abril del 2018

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Además como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración de control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de la Compañía.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, determinamos sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.

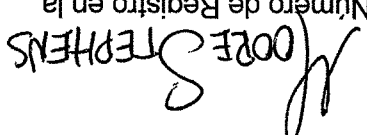
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

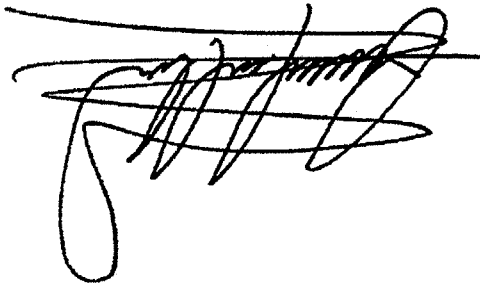
A los miembros del Directorio y Socios de:
Ahcorp Ecuador Cía. Ltda.
Quito, 02 de abril del 2018

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias como agente de retención y percepción de Ahcorp Ecuador Cía. Ltda., se emite por separado.


NÚMERO DE REGISTRO EN LA
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑÍAS, VALORES Y
SEGUROS: SC-RNAE-2-760

Fernando Castellanos R.
Representante Legal
No. de Registro: 36169

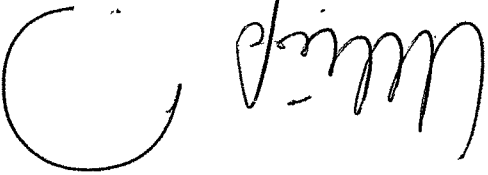


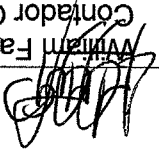
AHCORP ECUADOR CIA. LTDA.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

ACTIVO	Referencia	a Notas	2017	2016
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente de efectivo	6		810.724	460.557
Cuentas por cobrar comerciales	7		487.937	390.171
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	8		888.319	1.224.778
Anticipos a proveedores	9		157.832	144.188
Impuestos por recuperar			7.571	-
Otras cuentas por cobrar	10		109.735	91.260
Otras cuentas por cobrar compañías relacionadas	8		632.856	612.856
Inventarios	11		2.049.627	2.216.720
Total activos corrientes			5.144.601	5.140.530
Activos no corrientes				
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	8		423.677	456.679
Propiedades, planta y equipos	12		2.087.518	2.256.698
Activos intangibles			12.310	44.142
Total activos no corrientes			2.523.505	2.757.519
Total activos			7.668.106	7.898.049

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Eduardo Pérez
Presidente Ejecutivo


William Farinango
Contador General

AHGRP ECUADOR CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS		Referencia		2017	2016
Pasivos corrientes					
Obligaciones financieras	13			616.914	1.454.519
Proveedores	14			965.349	1.049.165
Cuentas por pagar compañía relacionadas	8			96.877	99.737
Beneficios a empleados	18			215.554	134.811
Impuestos por pagar	16			75.948	130.575
Anticipo de clientes	15			441.333	573.573
Total pasivos corrientes				2.411.975	3.442.380
Pasivos no corrientes					
Obligaciones financieras	13			1.324.203	835.990
Cuentas por pagar compañías relacionadas	8			44.337	38.220
Beneficios a empleados	18 y 19			356.479	501.754
Impuesto diferido	17			46.126	42.051
Total pasivos no corrientes				1.771.145	1.418.015
Total pasivos				4.183.120	4.860.395
Patrimonio					
Capital Social	20			2.500.000	2.500.000
Reserva Legal	21			2.433	2.433
Reserva Facultativa				27.223	27.223
Otros resultados integrales				99.117	(87.746)
Resultados acumulados	21			856.213	595.744
Total patrimonio				3.484.986	3.037.654
Total pasivos y patrimonio				7.668.106	7.898.049

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Eduardo Pérez
Presidente Ejecutivo

William Farinango
Contador General

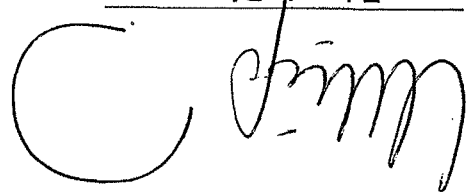
AHCORP ECUADOR CÍA. LTDA.

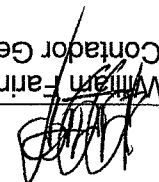
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Referencia	a Notas	2017	2016
Ventas	22	10.124.812	9.717.193
Costo de ventas	23	(5.559.270)	(5.704.065)
Utilidad bruta		4.565.542	4.013.128
Gastos operativos:			
De ventas	23	(2.353.609)	(2.474.073)
De administración	23	(1.758.322)	(1.534.102)
Utilidad operacional		453.611	4.953
Otros ingresos, netos	24	98.414	64.827
Gastos financieros netos	25	(194.807)	(221.280)
Utilidad antes de impuesto a la renta		357.218	(151.500)
Impuesto a la renta	17	(92.674)	(101.515)
Impuesto diferido	17	(4.074)	(670)
Otros resultados integrales		260.470	(253.685)
Utilidad neta y resultado integral del año		186.863	41.378
		447.333	(212.307)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


Eduardo Pérez
Presidente Ejecutivo

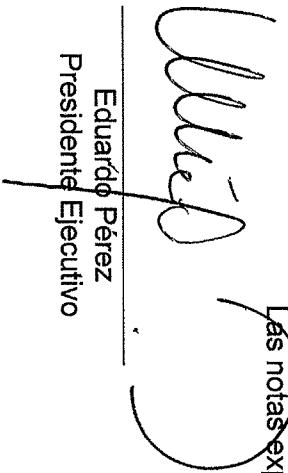

William Farinango
Contador General

AHCORP ECUADOR CÍA. LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Reservas			Otros resultados integrales	Resultados acumulados			Total
	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa		Reserva de Capital	Aplicación NIIF	Resultados Acumulados	
Saldo al 1 de enero del 2016	2.500.000	1.002	15	(129.127)	64.466	837.138	17.845	3.291.339
Apropiación reserva legal	-	1.431	-	-	-	-	(1.431)	-
Apropiación reserva facultativa	-	-	27.208	-	-	-	(27.208)	-
Impuesto diferido edificios	-	-	-	-	-	-	(4.138)	(4.138)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	4.138	-	-	(253.885)	(272.304)
Saldo al 31 de diciembre del 2016	2.500.000	2.433	27.223	(87.746)	64.466	837.138	(305.860)	3.037.654
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	186.863	-	-	280.470	447.333
Saldo al 31 de diciembre del 2017	2.500.000	2.433	27.223	99.117	64.466	837.138	(45.390)	3.484.986

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Eduardo Pérez
Presidente Ejecutivo


Marian Farinango
Contador General

AHCORP ECUADOR CÍA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

Referencia		2017	2016
a Notas			
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes		10.294.338	9.187.465
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(9.304.103)	(9.402.459)
Otros ingresos (gastos), netos		(96.393)	142.782
Impuestos		(147.300)	(60.206)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación		746.542	(132.418)
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades, planta y equipos		(38.664)	(35.766)
Adiciones de activos intangibles		(8.319)	(19.594)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(46.983)	(55.360)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones financieras		(349.392)	567.001
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento		(349.392)	567.001
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		350.167	379.223
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		460.557	81.334
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		810.724	460.557
	6		
	12		

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Eduardo Pérez
Presidente Ejecutivo

William Farinango
Contador General

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Eduardo Pérez
Presidente Ejecutivo

William Farr
Contador G

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y objeto social

Ahcorp Ecuador Cía. Ltda. fue constituida en el Ecuador en el año 1996 y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 11 de julio de 1996. Su domicilio principal se encuentra en la parroquia de Calderón en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha.

El objeto social de la Compañía es la prestación de servicios de diseño y decoración de interiores, compra venta, y expendio de todo tipo de artículos de decoración, mobiliario y arte.

La Compañía cuenta con una línea de negocio, denominada "Adriana Hoyos", siendo los principales productos muebles de sala, comedor, dormitorio, accesorios, mismos que son comercializados a través de puntos de venta directa en Quito y Guayaquil y exportados a entidades relacionadas ubicadas en Estados Unidos, Chile, y Perú entre otros.

1.2 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido emitidos con la autorización de fecha 30 de marzo del 2018 de la Gerencia General y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

1.3 Otras transacciones importantes

Al 31 de diciembre la compañía cerró el local ubicado en Guayaquil – Urdesa, como estrategia de mercado.

1.4 Situación financiera del país

La economía ecuatoriana tuvo un mejor desempeño durante el año 2017, con previsiones de crecimiento mayores a las proyectadas (1,5% del PIB según la fuente oficial del Banco Central del Ecuador), fomentado en buena parte por la mejora continua de los precios referenciales de petróleo, el incremento de la exportación a raíz de la firma del Tratado de Libre Comercio con la Unión Europea y la eliminación prevista de las sobretasas arancelarias y los 2 puntos de disminución del IVA que generaron un mayor dinamismo en la economía. Adicionalmente, estas situaciones, más las estrategias Gubernamentales de reordenamiento de las finanzas públicas, la priorización de las inversiones estatales, el fomento de la inversión extranjera, la emisión de bonos del estado y obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y otros gobiernos, han influido positivamente en la reducción del riesgo país y la mejora de las condiciones económicas que se presentaron en años anteriores.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF vigente al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros, con excepción de lo citado en la nota 2.1 siguiente.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 y 2016 están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que fueron adoptadas en Ecuador, y, por las disposiciones establecidas en el Oficio SCVS-INMV-2017-00060421-OC del 28 de diciembre del 2017 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el cual es establece que la República del Ecuador cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, que se pueden asociar al concepto de mercado amplio, y que tal criterio deberá ser considerado para el cálculo de las provisiones de jubilación patronal y desahucio, en específico respecto de la enmienda a la NIC 19 "Beneficios a empleados", vigente a partir del 1 de enero del 2016.

En función a lo anterior y tal como se describe con más detalle en la Nota 2.14, la Compañía, al 31 de diciembre del 2017, realizó el cálculo actuarial con la tasa de descuento de bonos corporativos locales (7,57%), lo cual difiere de la referida enmienda a la NIC 19, donde se establece el utilizar las tasas de los bonos empresariales de alta calidad de la moneda vigente en el país, que en este caso corresponde a la tasa de los Estados Unidos de Norteamérica.

Los estados financieros de La Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF y la referida disposición específica de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de La Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones emitidas internacionalmente

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

(Véase página siguiente)

Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:	Tema	Norma
---	------	-------

1 de enero del 2018	Mejora. Medición de las participadas al valor razonable: ¿una opción de inversión por inversión o una opción de política coherente?	NIC 28
1 de enero del 2018	Emienda. Transferencias de propiedades de inversión.	NIC 40
1 de enero del 2018	Mejora. Supresión de exenciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez.	NIIF 1
1 de enero del 2018	Emienda. Clasificación y medición de las operaciones de pago basadas en acciones.	NIIF 2
1 de enero del 2018	Emiendas relativas a la aplicación de la NIIF 9 (Instrumentos Financieros).	NIIF 4
1 de enero del 2018	Mejora. Reconocimiento y medición de activos financieros.	NIIF 9
1 de enero del 2018	Emienda. Se ha revisado de forma sustancial la contabilidad de coberturas para permitir reflejar mejor las actividades de gestión de riesgos de los estados financieros; además, permite los cambios de los llamados "créditos propios".	NIIF 9
1 de enero del 2018	Mejora. Requerimientos para reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes (excepto por contratos de leasing, contratos de seguros e instrumentos financieros).	NIIF 15
1 de enero del 2018	Interpretación: Efectos de las variaciones de los tipos de cambio.	IFRIC 22
1 de enero del 2019	Publicación de la norma: "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17.	NIIF 16
1 de enero del 2019	un joint venture. Vuelve a medir los intereses previamente mantenidos en dicho negocio. La NIIF 11 aclara que cuando una entidad obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta, la entidad no vuelve a medir los intereses previamente conocidos en esa empresa	NIIF 11
1 de enero del 2019	Emienda. Clarifica que todas las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos deben reconocerse en resultados, independientemente de cómo surja el impuesto	NIC 12
1 de enero del 2019	Emienda. Aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo relacionado esté listo para su uso o venta previsto, ese endeudamiento se convierte en parte de los fondos que la entidad toma generalmente en préstamo al calcular la tasa de capitalización de los préstamos generales.	NIC 23
1 de enero del 2021	Publicación de la norma: "Contratos de seguros" que reemplazará a la NIIF 4	NIIF 17

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, emiendas a las NIIF e interpretaciones antes descritas, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

- NIIF 15: las transacciones de ventas presentan principalmente una obligación de desempeño que es claramente identificable, y el precio de la transacción no contiene componentes variables a los previamente pactados; tampoco existen costos incurridos para obtener y cumplir con la generación de sus ingresos, por lo tanto, no se esperan efectos en la aplicación de esta norma. Sin embargo, esto no implica que en un futuro próximo las condiciones de negocio puedan cambiar o acoplarse a requerimientos específicos de clientes de la Compañía, requiriendo que impliquen ciertas consideraciones adicionales exigidas por la NIIF 15.

- NIIF 9 - Su principal instrumento financiero es la cartera por cobrar a sus clientes y relacionadas que se liquidan hasta en 90 días y que históricamente han presentado un bajo monto de deterioro inclusive si se provisionaran sobre pérdidas esperadas futuras.

2.3 Moneda funcional y de presentación y traducción de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente deudas con proveedores del exterior por compra de inventario, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones se reconocen en el estado de resultados integrales.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

2.5 Activos y pasivos financieros

2.6.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía, mantuvo únicamente pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por cobrar comerciales y transacciones con compañías relacionadas. Son activos financieros

no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por las Obligaciones financieras, proveedores, cuentas por pagar a compañías relacionadas y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.6.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de pérdidas y ganancias" y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

(a) Préstamos y cuentas por cobrar:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de productos en el curso normal de los negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días, menos la provisión por deterioro correspondiente.

- (ii) Cuentas por cobrar compañías relacionadas: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por servicios prestados o venta de productos. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días. Las transacciones de financiamiento se registran a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues generan intereses a tasas vigentes en el mercado. Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales bajo el rubro "Gastos financieros, netos".

(b) Otros pasivos financieros

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Obligaciones financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Los intereses devengados en estas obligaciones se presentan en el estado de resultados integrales bajo el rubro "Gastos financieros, netos", los intereses pendientes de pago se presentan en el estado de situación financiera, bajo el rubro "Obligaciones financieras".

- (ii) Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que no generan intereses y son pagaderas en plazos menores a 90 días.

- (iii) Cuentas por pagar a compañías relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por la compra de materia y producto terminado para la venta. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues se liquidan hasta en 90 días.

Los préstamos de accionistas se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Los intereses devengados en estas obligaciones se presentan en el estado de resultados integrales bajo el rubro "Gastos financieros netos". Los intereses pendientes de pago se presentan en el estado de situación financiera, bajo el rubro "Cuentas por pagar a partes relacionadas".

2.7 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de

cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El deterioro para cubrir pérdidas se establece por el importe de la pérdida que se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontado a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía ha registrado provisiones por deterioro de sus cuentas por cobrar por US\$15.563 (2016: US\$45.634), que representa el 100% de provisión sobre los activos no recuperables y se presentan deduciendo el rubro de cuentas por cobrar comerciales.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y, dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida previamente reconocida.

2.8 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.9 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenden los costos de diseño, materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

2.10 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades, plantas y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades, plantas y equipos al término de su vida útil no es irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes		Número de años
Edificios, infraestructura e instalaciones	50 a 65	
Maquinarias y equipos	3 a 28	
Muebles, enseres y equipo	10	
Equipos de cómputo	3	
Vehículos	5 a 6	

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.11 Activos intangibles

Los activos intangibles tienen una vida útil definida y se registran al costo menos su amortización acumulada. Se incorporan principalmente en este rubro los costos de adquisición, desarrollo y mantenimiento de licencias del sistema contable "PAC" como parte del proyecto corporativo mediante el cual se migró la información financiera y contable a este nuevo sistema de información desde mayo del 2013. La amortización se calcula usando el método de línea recta para asignar su costo a resultados en el término de su vida útil estimada (entre 3 y 5 años).

2.12 Deterioro de activos no financieros (propiedades, planta y equipos, y activos intangibles)

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que la Administración ha determinado que no existen indicadores de deterioro.

2.13 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

(i) Impuesto a la renta corriente: La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

(iii) Impuesto a la renta diferido: El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los activos por impuestos diferidos comprenden las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionadas con:

(i) las diferencias temporarias deducibles;

(ii) la compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal;

(iii) la compensación de créditos tributarios no utilizados procedentes de periodos anteriores, siempre y cuando no se solicite su devolución ante el Servicio de Rentas Internas y sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, para su utilización.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía ha determinado la existencia de diferencias temporarias entre sus bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF.

2.14 Beneficios a los empleados

(a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

(i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas y de los gastos administrativos en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.

(ii) Décimos tercer y cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

(iii) Comisiones: Comprenden comisiones por ventas devengadas que se liquidan de acuerdo al plan de compensación establecido por la Compañía.

(b) Beneficios de largo plazo

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales

practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados integrales) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa anual de conmutación actuarial equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno local, publicada por el Banco Central del Ecuador (2016: la tasa promedio utilizada por la Compañía fue la de los bonos de gobierno de Estados Unidos de América) que están denominados en la moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Como se describe precedentemente, en el año 2016 la Compañía adoptó la enmienda a la NIC 19 "Beneficios a los empleados" referente al cambio en la tasa de descuento utilizada para el cálculo de los beneficios post - empleo (Provisiones de jubilación patronal y desahucio), dicha enmienda establece que para las monedas donde no exista un mercado amplio de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad, se debe utilizar la tasa de los bonos corporativos de alta calidad denominados en esta moneda y siendo el dólar la moneda en la cual se liquidarán estos pasivos, la tasa del 4,14% utilizada por la Compañía, corresponde a la tasa promedio de los bonos corporativos emitidos en Estados Unidos de América, que tienen términos que se aproximan a los de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Para el año 2017 la tasa utilizada por el actuario de la Compañía es del 7,57% de conformidad con el oficio SCVS-INMV-2017-00060421-OC de fecha 28 de diciembre del 2017 emitido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el cual establece que la República del Ecuador cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, que se pueden asociar al concepto de mercado amplio, lo cual difiere de la enmienda a la NIC 19 antes citada.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de conmutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el período en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.15 Provisiones corrientes

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.16 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los Socios de la Compañía se deduce del patrimonio en el período en el que los dividendos han sido aprobados por los Socios de la Compañía.

2.17 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de los productos en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuestos, devoluciones y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

La experiencia acumulada de la Compañía ha determinado que no existen devoluciones significativas de dichos bienes por lo que no se constituyen provisiones por devoluciones.

2.18 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

3.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de valor razonable por tipo de interés y riesgo de precio y concentración), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra

principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

Los departamentos de crédito, tesorería y finanzas tienen a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas a nivel corporativo y/o la Gerencia General, quienes identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La Administración proporciona por escrito principios para la administración general de riesgos así como políticas escritas que cubren áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito, el uso de instrumentos financieros derivados y no derivados y para la inversión de los excedentes de liquidez.

La administración de riesgos se efectúa a través del análisis que realiza el modelo de negocio y factibilidad (MNF) desarrollado internamente, el mismo no solo permite minimizar el riesgo sino que es una herramienta que ayuda a evaluar donde se debe invertir y que retorno se alcanzaría, todo esto acompañado de políticas, procedimientos internos de crédito, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y una serie de convenios realizados con proveedores de materia prima, material de empaques de los productos más rentables para beneficiarnos de las condiciones de precios que nos hacen más competitivos en el mercado, ya sea con pagos anticipados u otros mecanismos.

(a) Riesgos de mercado

(i) Riesgo de cambio:

Debido a sus operaciones la Compañía está expuesta al riesgo de cambio por operaciones con moneda extranjera, principalmente en euros. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales asociadas principalmente a la adquisición de inventarios en el extranjero.

La Gerencia ha establecido una política que requiere que la Compañía administre el riesgo de tipo de cambio respecto de su moneda funcional. Para administrar su riesgo de cambio que surge de transacciones comerciales futuras, la Compañía utiliza, su posición en monedas distintas a la moneda funcional (euros), en bancos y cuentas por cobrar a relaciones en tipo de cambio de la moneda funcional con respecto al euro considerando que durante el año 2017 únicamente se realizaron compras de inventario en euros por US\$289.632 (2016: US\$235.508), lo cual corresponde el 14%

(ii) Riesgo de valor razonable por tipo de interés:

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge de su endeudamiento de largo plazo. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. Sin embargo, el endeudamiento a tasas fijas expone la Compañía al riesgo de tasa de interés

sobre el valor razonable de sus pasivos. La Compañía ha establecido una política de endeudamiento en instrumentos de largo plazo siempre y cuando no se deba comprometer los activos de la entidad, procurando mantener tasas de mercado competitivas, y fijas en su mayoría.

La Compañía analiza su exposición al riesgo de tasa de interés de manera dinámica. Se simulan varias situaciones hipotéticas tomando en cuenta: i) cambios y ajustes de tasas bancarias según los movimientos y publicaciones del Banco Central del Ecuador y ii) las posiciones respecto de refinanciamientos, renovación de las posiciones existentes, financiamiento alternativo y cobertura. Sobre la base de estos escenarios y del comportamiento estadístico del endeudamiento de la Compañía, se calcula el impacto sobre la utilidad o pérdida de un movimiento definido en las tasas de interés. La Compañía ha estimado que el impacto en la utilidad después de impuestos por el movimiento, variación y/o duración de tasas, no es significativo, considerando la baja volatilidad de las tasas pasivas referenciales de interés en el mercado ecuatoriano. Por este motivo además no se realiza análisis de sensibilidad al respecto.

(iiii)

Riesgo de precio y concentración:

Riesgo de precio productos comercializados:

La exposición a la variación de precios de la Compañía está relacionada con el componente de gravámenes en importaciones y la política de gobierno central que incrementa gradualmente los mismos. Los impuestos podrían llegar a convertirse en un componente importante del costo de los productos para la venta para aquellos productos que son importados para su comercialización. Esta circunstancia es medida constantemente por el departamento financiero a fin de determinar la estructura de precios adecuada. Sin embargo, dadas las circunstancias actuales, la Administración considera que el riesgo de precio es bajo puesto que no se prevén cambios en las políticas del gobierno central.

Riesgo de precios productos elaborados:

En cuanto a los productos que son elaborados localmente, la exposición a la variación de precios está relacionada con los costos de las principales materias primas que forman parte de dichos productos. Dichos costos no han sufrido un incremento significativo en los últimos años debido a negociaciones globales con proveedores que brindan ahorros importantes.

Los departamentos de compras y tesorería mantienen listas actualizadas de precios y detalles diversificados de proveedores de bienes y servicios, con el fin de buscar las mejores alternativas en cuanto a precios y calidad; adicionalmente existen políticas y procesos de selección de proveedores. La Compañía ha suscrito con sus principales compañías relacionadas, convenios de abastecimiento de inventario y de servicios.

La Compañía mantiene un portafolio diversificado de clientes, proveedores y préstamos bancarios, por lo tanto no tiene riesgos significativos de concentración.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área de crédito y finanzas. El riesgo de crédito se encuentra presente en el efectivo, en las cuentas por cobrar comerciales, compañías relacionadas y otras por cobrar.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones en general superan la calificación "AAA-". La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

Entidad financiera		Calificación (1)	
		2017	2016
Banco Pichincha C.A.	AAA-	AAA-	AAA-
Banco de la Producción S.A. - Grupo Promerica	AAA-	AAA-	AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA-	AAA-	AAA-
Helm Bank	Satisfactorio	Satisfactorio	Satisfactorio

(1) Calificaciones de riesgo emitidas por las agencias calificadoras Bank Watch Rating y PCR Pacific S.A.

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables. Las cuentas por cobrar comerciales por créditos otorgados por la Compañía corresponden al 5% del total de las ventas. Debido a que la Compañía mantiene una cartera de clientes bastante dispersa y homogénea analiza la calificación de riesgo crediticio individual por cada cliente y calcula el monto recuperable correspondiente. Adicionalmente, clasifica la cartera en segmentos similares y analiza permanentemente el comportamiento de pago histórico de los clientes, antigüedad, actualización de datos, entre otros factores. Los límites de crédito se establecen en función del análisis de la capacidad de pago de cada cliente, tomando en consideración los resultados de calificaciones internas y/o externas. Para las operaciones de crédito otorgadas por la Compañía, la evolución de los indicadores de cartera vencida, índice de morosidad y cobertura de provisiones se muestra a continuación:

(Véase página siguiente)

	2017	2016
Índice de morosidad (> 180 días)	3,26%	21,58%
Cobertura de provisiones sobre cartera deteriorada (en número de veces)	0,95	0,49

La diversificación de las cuentas por cobrar comerciales y límites individuales de crédito son procedimientos adoptados para minimizar problemas de recuperación de estos activos que están alcanzados por este tipo de riesgos. La Compañía no tiene una concentración de riesgos crediticios en el caso de cuentas por cobrar comerciales.

El riesgo de crédito por su naturaleza, es un riesgo inherente, que si se controla nunca desaparece, esto por la falta de pago de facturas o pago fuera de tiempo de las mismas. Sin embargo de acuerdo al modelo de negocio de la Compañía para reducirlo se cuenta con diferentes controles, que incluyen:

- Revisión de clientes de acuerdo a las políticas de crédito (evaluación crediticia: capacidad de pago, garantías, carácter, entre otras) y cobranzas (técnicas de cobranzas) más efectivas, acordes a las ofrecidas por el mercado, y para cada tipo de cliente canal.
- Análisis mensual de indicadores de cartera que permitan aplicar un seguimiento evolutivo para la toma de decisiones adecuadas y soportadas.
- Mejoramiento continuo de los procesos inmersos en las políticas de crédito y de cobranzas (soporte tecnológico y herramientas disponibles).

(c) Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses.

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo y equivalentes de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. Por tanto la Compañía mantiene índices de liquidez para cubrir eventuales pasivos inmediatos con saldos relacionados a proveedores y otros con antigüedad menor a un año.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno que se maneja internamente se administra la liquidez tomando en consideración los siguientes puntos:

- Elaboración y aplicación de políticas, procedimientos, manuales de cobranzas claras que permitan un mejor seguimiento del crédito otorgado, a través de una estructura administrativa descentralizada que la soporte.

- Elaboración y análisis mensual de indicadores que permitan evaluar la gestión en determinados procesos.

- La cobranza es realizada por el equipo de ventas (eficiencia).

- Otorgamiento de descuentos financieros que incentiven la venta de contado en clientes con volúmenes altos de compra lo cual contribuye a su vez a la liquidez y disminución del riesgo crediticio.

La Compañía no mantiene instrumentos derivados. El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento.

Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

Año 2017					Año 2016				
	Menos de					Menos de			
	30 días	Entre 30 y 180 días	Entre 180 días y 1 año	año		30 días	Entre 30 y 180 días	Entre 180 días y 1 año	año
Obligaciones financieras	63,139	251,716	302,059	1,324,203	1,941,117	965,349	-	44,337	141,214
Proveedores	96,877	-	-	-	965,349	96,877	-	-	965,349
Cuentas por pagar partes relacionadas	1,125,365	251,716	302,059	1,368,540	3,047,680	1,125,365	251,716	302,059	1,368,540
Obligaciones financieras	35,216	689,125	499,287	1,066,881	2,290,509	35,216	689,125	499,287	1,066,881
Proveedores	1,049,165	-	-	-	1,049,165	1,049,165	-	-	-
Cuentas por pagar partes relacionadas	99,737	-	-	38,220	137,957	99,737	-	-	38,220
	1,184,118	689,125	499,287	1,105,101	3,477,631	1,184,118	689,125	499,287	1,105,101

3.2 Administración Del Riesgo De Capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno que maneja la Compañía se administra el riesgo de capital tomando en consideración los siguientes puntos:

- Se trazan horizontes de retorno de capital de corto (menores a 1 año), mediano (entre 1 y 3 años) y largo (más de 3 años) plazo que permita analizar el mayor valor económico a la Compañía.
- Se parte de la identidad que relaciona al retorno de capital con los retornos de activos y pasivos.

- El retorno de capital se reduce a una combinación lineal de retornos de instrumentos financieros que permite enfocar los esfuerzos de la Compañía en los productos más rentables.

Adicionalmente, consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo cuentas por pagar comerciales y compañías relacionadas) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2017 y de 2016 fueron los siguientes:

	2017	2016
Obligaciones financieras	1,941.117	2.290.509
Proveedores	965.349	1.049.165
Partes relacionadas	141.214	137.957
	<u>3.047.680</u>	<u>3.477.631</u>
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(810.724)	(460.557)
Deuda neta	2.236.956	3.017.074
Total patrimonio neto	3.484.986	3.037.654
Capital total	5.721.942	6.054.728
Ratio de apalancamiento	39%	50%

Las principales fuente de apalancamiento son las instituciones financieras, los proveedores nacionales y del exterior y sus compañías relacionadas.

4. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que La Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por La Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

(Véase página siguiente)

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 360 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) *Provisión por obsolescencia y deterioro de inventarios*

Se constituye una provisión con cargo a los resultados del ejercicio para cubrir las pérdidas por inventarios en mal estado, obsoletos o no aptos para su utilización o comercialización, además incluye el inventario en exceso que no será realizado en años siguientes.

(c) *Vida útil de las propiedades, planta y equipos*

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año. Ver Nota 2.10.

(d) *Deterioro de activos financieros*

El deterioro de los activos financieros se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.7.

(e) *Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo*

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.14.

(f) *Impuesto a la renta diferido*

La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de sus activos y pasivos se revertirán en el futuro.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

5.1 Categorías de instrumentos financieros

(Véase página siguiente)

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	2017		2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Activos financieros medidos al costo				
Efectivo y equivalente de efectivo (Nota 6)	810.724	-	460.557	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 7)	487.937	-	390.171	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas (Nota 8)	888.319	423.677	1.224.778	456.679
Total activos financieros	<u>2.186.980</u>	<u>423.677</u>	<u>2.075.506</u>	<u>456.679</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Obligaciones financieras (Nota 13)	616.914	1.324.203	1.454.519	835.990
Proveedores (Nota 14)	965.349	-	1.049.165	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas (Nota 8)	96.877	44.337	99.737	38.220
Total pasivos financieros	<u>1.679.140</u>	<u>1.368.540</u>	<u>2.603.421</u>	<u>874.210</u>

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse algunas de las siguientes jerarquías de medición:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, no existen elementos medidos a valor razonable. El valor en libros de cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a compañías relacionadas, otras cuentas por cobrar, obligaciones financieras, proveedores y otras cuentas por pagar, cuentas por pagar a partes relacionadas, y efectivo y equivalentes de efectivo se aproximan al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

Caja	9.079	2017	2016
Banco de la Producción S.A. - Grupo Promérica	219.934		369.279
Banco Pichincha C.A.	265.713		66.641
Banco Internacional S.A.	2.670		14.005
Fideicomiso de Administración de Flujo	8.966		1.245
Helm Bank	3.627		38
Inversión mantenida hasta el vencimiento (1)	300.735		-
	810.724		460.557

(1) Corresponde a 3 certificados de depósitos en el Banco Internacional a 33 días plazo con una tasa de 2,90% por un valor de US\$300.000 e interés por un valor de \$735.

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Ver detalle a continuación:

Cientes nacionales	191.912	2017	2016
Cientes del exterior	255.328		147.485
Diners Club	41.164		20.263
Visa	15.096		2.488
Provisión (2)	503.500		435.805
	(15.563)		(45.634)
	487.937		390.171

(1) Ver antigüedad de cartera al 31 de diciembre a continuación:

Por vencer	301.712	2017	2016
Vencidas	122.500		76.909
De 31 a 60 días	26.653		90.967
De 61 a 90 días	36.200		18.116
De 91 a 180 días	16.435		94.039
Más de 181 días	503.500		435.805

(2) Los movimientos de la provisión por deterioro para cobrar es como sigue:

Saldo inicial	Reversos	Incrementos	Saldo final
(45.634)	35.910	(5.839)	(15.563)
(34.299)	-	(11.335)	(45.634)
2016			2017

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2017 y 2016 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas a: i) las personas naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas) y ii) personal clave de la gerencia o administración.

(a) Saldos:

Cuentas por cobrar corto plazo	Relación	Transacción	2017	2016
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	344.137	704.405
Ahcorp Chile Spa	Entidad del grupo	Comercial	208.919	168.768
Ahcorp Peru S.A.C.	Entidad del grupo	Comercial	201.875	186.302
International Intertrade	Entidad del grupo	Comercial	103.097	147.542
Santacoloma Villlegas Gloria	Socio	Comercial	15.611	12.305
Pérez Darquea Eduardo Javier	Socio	Comercial	6.679	283
Hoyos Santacoloma Adriana	Socio	Comercial	6.441	3.317
Ensenada Commercial Services Corp.	Entidad del grupo	Comercial	838	838
Ahdi Cia. Ltda.	Socio	Comercial	545	1.018
Ahcorp Ecuador Cia. Ltda	Entidad del grupo	Comercial	177	-
Otras cuentas por cobrar			888.319	1.224.778
Ahus Inc. (1)	Entidad del grupo	Comercial	400.000	400.000
Ahcorp Peru (1)	Entidad del grupo	Comercial	232.856	212.856
Cuentas por cobrar largo plazo			632.856	612.856
Ahus Inc. (2)	Entidad del grupo	Comercial	423.677	456.679

(Continúa en la página siguiente)

Sociedad	Relación	Transacción	2017	2016
Guentas por pagar corto plazo				
Hoyos Santacoloma Adriana	Socio	Dividendos por pagar	32.843	32.843
Pérez Darquea Eduardo Javier	Socio	Dividendos por pagar	24.475	24.475
Ahdi Cia. Ltda.	Socio	Dividendos por pagar	22.009	22.009
Inadadan Cia. Ltda.	Socio	Dividendos por pagar	8.549	8.549
Inadadan Cia. Ltda.	Socio	Dividendos por pagar	7.223	7.223
Pérez Darquea Eduardo Javier	Socio	Comercial	1.778	3.093
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	-	1.545
Guentas por pagar largo plazo				
Pérez Darquea Eduardo Javier	Socio	Préstamo	20.000	20.000
Inadadan Cia. Ltda.	Socio	Préstamo	15.000	15.000
Otros	Socio	Préstamo	9.337	3.220
			44.337	38.220

- (1) Corresponde principalmente a la cartera comercial acumulada generada por la exportación de inventarios a sus partes relacionadas, la cual se va a instrumentar en el año 2018, como aportes de capitalización a las mismas.
- (2) Corresponde a cartera acumulada con la relacionada, misma que fue negociada a ser pagada a largo plazo, mediante una tabla de amortización que devenga intereses.

(b) Transacciones:

Sociedad	Relación	Transacción	2017	2016
Compra de materia prima y producto terminado				
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	63.745	13.513
Cointemperie S.A.	Entidad del grupo	Comercial	31.395	125.753
Textil Ecuador S.A.	Entidad del grupo	Comercial	14.255	38.753
Ahdi Cia. Ltda.	Socio	Comercial	3.945	-
Pérez Darquea Eduardo Javier	Socio	Comercial	716	-
Pérez Darquea María Clara	Entidad del grupo	Comercial	493	-
Jorge Segovia	Ex - Director General	Comercial	-	9.450
Ventas de producto terminado				
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	1.389.781	1.764.837
Ahcorp Chile S. A.	Entidad del grupo	Comercial	203.431	202.942
Ahcorp Perú S.A.C.	Entidad del grupo	Comercial	47.884	220.269
Pérez Darquea Eduardo Javier	Socio	Comercial	5.664	124
Cointemperie S.A.	Entidad del grupo	Comercial	4.407	10.439
Ahdi Cia. Ltda.	Socio	Comercial	3.764	22.602
Hoyos Santacoloma Adriana	Socio	Comercial	2.741	3.388
Pérez Hoyos Andrea	Entidad del grupo	Comercial	726	-
Centro de Diseño Studioa Cia Ltda	Ex-Entidad del grupo	Comercial	-	489
Segovia Jorge	Ex - Director General	Comercial	-	7.909
Hoyos Santacoloma Angela Maria	Ex - socio	Comercial	-	682
			1.658.399	2.233.681

(Véase página siguiente)

AHCORP ECUADOR CIA. LTDA.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Sociedad	Relación	Transacción		
			2017	2016
Compra Propiedad Planta y Equipo				
Cointemperie S.A.	Entidad del grupo	Comercial	4.986	-
Servicios administrativos				
Santacoloma Villegas Gloria	Socio	Comercial	20.000	50.000
Comisión				
Ahdi Cia. Ltda.	Socio	Comercial	41.607	120.997
Honorarios				
Jorge Segovia	Ex - Director General	Comercial	-	57.328
Arrendamientos				
Ahdi Cia. Ltda.	Socio	Comercial	63.021	71.000
Santacoloma Villegas Gloria	Socio	Comercial	15.702	25.731
Inadegan Cia. Ltda.	Socio	Comercial	15.702	12.783
Otros pagos				
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	72.783	69.507
Ahcorp Chile S. A.	Entidad del grupo	Comercial	9.726	20.671
Cointemperie S.A.	Entidad del grupo	Comercial	1.361	162
Ahdi Cia. Ltda.	Entidad del grupo	Comercial	1.334	1.400
Perez Darquea Maria Clara	Entidad del grupo	Comercial	120	-
Perez Darquea Eduardo Javier	Socio	Comercial	-	3.291
Jorge Segovia	Ex - Director General	Comercial	-	342
Textil Ecuador S.A.	Entidad del grupo	Comercial	-	2.620
Otros Ingresos				
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	42.336	80.123
Ahcorp Chile S. A.	Entidad del grupo	Comercial	9.726	20.671
Ahdi Cia. Ltda.	Entidad del grupo	Comercial	1.334	1.400
Prestación de otros servicios				
Ahus Inc.	Entidad del grupo	Comercial	40.293	11.065
Ahcorp Peru S.A.C.	Entidad del grupo	Comercial	10.195	15.736
Interés por préstamos				
Jorge Segovia	Ex - Director General	Préstamo	-	826
Préstamos recibidos				
Perez Darquea Eduardo Javier	Socio	Préstamo	-	20.000
				20.000

(c) **Remuneraciones al personal clave de la gerencia**
La Administración de la Compañía incluye miembros clave que son las Gerencias. A continuación se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por los ejecutivos principales de la Compañía durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre:

Detalle		
	2017	2016
Sueldos y salarios	419.136	450.284
Honorarios administradores	62.419	57.328
	<u>481.555</u>	<u>507.612</u>

9. ANTICIPOS A PROVEEDORES

Anticipos proveedores (1)	105.042	116.329
Anticipos proveedores del exterior	52.790	27.859
	<u>157.832</u>	<u>144.188</u>
(1) Corresponde principalmente a los anticipos entregados a proveedores por la compra de materia prima, servicios para la elaboración de los muebles.		
	<u>2017</u>	<u>2016</u>

10. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Otras Cuentas por Cobrar	52.258	12.626
Depósitos en Garantía Arrendos	35.071	40.901
Préstamos por Cobrar Empleados	11.743	18.358
Seguros Pagados por Anticipado	8.067	10.010
Servicios Pagados por Anticipado	2.460	8.286
Funcionarios y empleados	136	188
Intereses	-	891
	<u>109.735</u>	<u>91.260</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>

11. INVENTARIOS

(Véase página siguiente)

	2017	2016
Producto terminado	965.840	1.218.822
Materia prima	588.223	540.475
Inventario producto en proceso	340.381	323.897
Importaciones en Tránsito	101.306	84.240
Publicidad, eventos publicitarios	28.584	22.009
Insumos y materiales	25.293	27.277
	<u>2.049.627</u>	<u>2.216.720</u>

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El movimiento y los saldos de las propiedades, planta y equipo se presentan a continuación:

(Véase página siguiente)

AHCORP ECUADOR CÍA. LTDA.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Descripción</u>	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios e infraestructura</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Muebles, enseres y equipos</u>	<u>Equipos de cómputo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2016							
Costo	500.661	2.090.799	1.061.804	158.504	249.215	170.101	4.231.084
Depreciación acumulada	-	(782.159)	(580.047)	(83.451)	(217.319)	(79.631)	(1.742.607)
Valor en libros	500.661	1.308.640	481.757	75.054	31.896	90.470	2.488.477
Movimiento 2016							
Adiciones (1)	-	7.123	7.317	1.558	5.673	-	21.671
Bajas, neto	-	-	(6.291)	(376)	(780)	(49.990)	(57.437)
Bajas, neto depreciación	-	-	-	331	-	17.777	18.108
Depreciación	-	(101.783)	(63.768)	(12.722)	(22.310)	(13.538)	(214.121)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2016	500.661	1.213.980	419.015	63.845	14.479	44.719	2.256.698
Al 1 de enero del 2017							
Costo	500.661	2.097.922	1.062.830	159.686	254.108	120.111	4.195.318
Depreciación acumulada	-	(883.942)	(643.815)	(95.842)	(239.629)	(75.392)	(1.938.620)
Valor en libros	500.661	1.213.980	419.015	63.845	14.479	44.719	2.256.698
Movimiento 2017							
Adiciones (1)	-	28.286	5.281	-	5.097	-	38.664
Bajas, neto	-	(133.013)	(25.159)	(2.216)	(6.355)	-	(166.743)
Venta	-	-	(91.129)	-	(1.440)	(13.500)	(106.069)
Bajas, neto depreciación	-	117.772	-	1.595	6.229	-	125.596
Venta	-	-	110.074	-	915	5.058	116.047
Depreciación	-	(87.842)	(59.654)	(11.348)	(11.131)	(6.701)	(176.675)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2017	500.661	1.139.184	358.428	51.876	7.793	29.576	2.087.518
Al 31 de diciembre del 2017							
Costo	500.661	1.993.195	951.824	157.471	251.409	106.611	3.961.170
Depreciación acumulada	-	(854.011)	(593.396)	(105.595)	(243.615)	(77.035)	(1.873.652)
Valor en libros	500.661	1.139.184	358.428	51.876	7.793	29.576	2.087.518

(1) Corresponde principalmente a: i) adecuaciones de los locales de El Bosque y Cumbaya ii) compra de maquinaria para la producción y equipo de cómputo para la compañía.

Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía mantiene propiedades, planta y equipos entregados en garantía por las obligaciones bancarias contratadas. (Ver Nota 26).

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
 (Expresado en dólares estadounidenses)

13. OBLIGACIONES FINANCIERAS

2017:

Tasa de interés	Al 31 de diciembre	
	Corriente	Largo plazo
Banco Pichincha C.A. (1)	162,618	529,460
Banco de la Producción S.A. Produbanco (2)	397,818	668,988
Banco Pichincha Panamá (3)	43,683	125,755
Intereses por pagar	12,795	-
	<u>616,914</u>	<u>1,324,203</u>
	692,078	1,941,117

2016:

Tasa de interés	Al 31 de diciembre	
	Corriente	Largo plazo
Banco Pichincha C.A. (1)	544,107	313,928
Banco de la Producción S.A. Produbanco (2)	529,079	336,128
Banco Pichincha Panamá (3)	40,321	169,437
Banco Internacional S.A. (4)	78,902	16,497,00
Préstamos de terceros (5)	238,471	-
Intereses por pagar	23,639	-
	<u>1,454,519</u>	<u>835,990</u>
	858,035	2,290,509

- (1) Al 31 de diciembre del 2017, corresponden a 3 operaciones de crédito con vencimientos comprendidos entre el 03 de noviembre del 2020 y 20 de abril del 2022, estas operaciones se encuentran respaldadas por bienes entregados en garantía (Ver Nota 26). Al 31 de diciembre del 2016, corresponden a 5 operaciones de crédito con vencimientos comprendidos entre el 24 de agosto del 2017 y 9 de enero del 2021.
- (2) Al 31 de diciembre del 2017, corresponden a 4 operaciones de crédito con vencimientos comprendidos entre el 19 de febrero del 2018 y 10 de marzo del 2022, estas operaciones se encuentran respaldadas por bienes entregados en garantía (Ver Nota 26). Al 31 de diciembre del 2016, corresponden a 6 operaciones de crédito con vencimientos comprendidos entre el 21 de junio del 2017 y el 15 de enero del 2019.
- (3) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde a 1 operación de crédito con vencimiento el 22 de abril del 2021. Al 31 de diciembre del 2016, corresponde a 1 operación de crédito con vencimiento 22 de abril del 2021.
- (4) Al 31 de diciembre del 2016, corresponde a 1 operación de crédito con vencimiento 14 de diciembre del 2017.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (5) Al 31 de diciembre del 2016, corresponde a 8 operaciones de créditos con terceros con vencimientos comprendidos entre 03 de enero del 2017 y el 06 de febrero del 2017.
- Durante el año 2017 varias de las operaciones con vencimiento corriente, se negociaron a largo plazo.

14. PROVEEDORES

	2017	2016
Proveedores locales	752.372	937.475
Proveedores del exterior	212.977	111.690
	<u>965.349</u>	<u>1.049.165</u>

15. ANTICIPO DE CLIENTES

	2017	2016
Anticipos clientes locales	340.079	519.148
Anticipo clientes exterior	101.254	5.292
Anticipos clientes relacionadas	-	49.133
	<u>441.333</u>	<u>573.573</u>

16. IMPUESTOS POR PAGAR

17. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO
- (a) Situación fiscal
- Impuesto al Valor Agregado
- Impuesto a la renta corriente
- Retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta
- Retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado

	2017	2016
Impuesto al Valor Agregado	23.512	22.336
Impuesto a la renta corriente	-	16.409
Retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta	13.268	18.379
Retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado	39.168	73.451
	<u>75.948</u>	<u>130.575</u>

(Véase página siguiente)

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. De acuerdo con la normativa tributaria vigente, los años 2015 al 2017 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

(b) Impuesto a la renta

La composición del impuesto a la renta es la siguiente:

	2017	2016
Impuesto a la renta corriente	92.674	101.515
Impuesto a la renta diferido	4.074	670
	<u>96.748</u>	<u>102.185</u>

(c) Conciliación del resultado contable-tributario

El impuesto a la renta de los años 2017 y 2016 se determinó como sigue:

	2017	2016
Utilidad antes de participación trabajadores	420.256	(151.500)
Menos : Participación trabajadores	(63.038)	-
Utilidad antes de impuestos	357.218	(151.500)
Menos: Otras renta exentas	(22.835)	-
Mas: Gastos no deducibles	95.490	142.410
Mas: Participación trabajadores atribuible a ingresos exentos	3.425	-
Menos: Deducciones por pago a discapacitados	(23.001)	-
Mas: generación de diferencias temporarias.	10.949	26.424
Base imponible	421.246	17.334
Tasa del impuesto a la renta	22%	22%
Tasa de impuesto a la renta con reinversión	-	12%
Impuesto a la renta corriente por pagar	92.674	3.813
Anticipo mínimo determinado menos 40% de beneficio	68.193	101.515
Total de impuesto a la renta causado	<u>92.674</u>	<u>101.515</u>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la determinación del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

(Véase página siguiente)

	2017	2016
Impuesto a la renta causado	92.674	101.515
Menos		
Retenciones en la fuente efectuadas	(71.206)	(65.258)
Anticipo de impuesto a la renta	(29.039)	(15.248)
Retenciones en la fuente ISD	-	(4.600)
Saldo por (a favor) por pagar	(7.571)	16.409

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

La normativa vigente establece el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", el cual en caso de que sea mayor que el impuesto a la renta causado, se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

Durante el año 2017, la Compañía determinó que el anticipo mínimo menos el 40% de beneficio ascendía a US\$68.193 (2016: US\$101.515), monto que no supera el impuesto a la renta causado, por lo cual se incluye en el estado de resultados como impuesto a la renta el monto de US\$92.674 (2016:101.515).

Reconciliación de la tasa efectiva

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2017 y 2016 se muestra a continuación:

	2017	2016
Utilidad (Pérdida) antes del impuesto a la renta	357.218	(151.500)
Tasa impositiva vigente	22%	22%
Otras rentas exentas	78.588	-
Gastos no deducibles	(5.024)	-
Participación trabajadores atribuibles a IE	21.008	-
Pago discapacitados	754	-
Generación de diferencias temporarias	(5.060)	-
Impuesto a la renta	2.409	-
Tasa efectiva	92.674	-
	26%	0%

(d)

Impuesto a la Renta Diferido

Dada la naturaleza de las operaciones de la Compañía no se han determinado diferencias temporales que impliquen cálculo de impuesto a la renta diferido

El análisis de impuesto diferido pasivo es el siguiente:

	2017	2016
Impuestos diferidos pasivos:		
meses	(46.126)	(42.051)

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido es el siguiente:

Al 31 de diciembre del 2015	(5.813)	6.483	670	41.381	42.051
Cargo a resultados por impuestos diferidos					
Débito a resultados por impuestos diferidos					
Ajuste por impuesto diferido (1)					
Al 31 de diciembre del 2016					
Cargo a resultados por impuestos diferidos					
Débito a resultados por impuestos diferidos					
Al 31 de diciembre del 2017					

(1) Comprende el pasivo por impuesto diferido generado por diferencias temporarias en revalúo de activos fijos no reconocido en años anteriores.

El movimiento del impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

Impuestos diferidos:					
Al 1 de enero del 2016					
(Cargo)/ crédito a resultados por impuestos diferidos					
Al 31 de diciembre del 2016					
(Cargo)/ crédito a resultados por impuestos diferidos					
Al 31 de diciembre del 2017					

(e)

Precios de Transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas, Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el segundo suplemento del R.O. 511 del viernes 29 de mayo del 2017 solicitó se prepare y remita por parte de la empresa un Informe Integral de Precios de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15.000.000 (Anexo e Informe) o US\$3.000.000 (Anexo). En la referida Resolución se establece además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia y se mencionan los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones.

La Administración de la Compañía concluyó que no habrá impacto sobre la provisión de impuesto a la renta del año 2017 basada en los resultados del estudio de precios de transferencia del 2017, que concluye que la compra de inventarios a sus relacionadas del exterior para su distribución, cumplen con el principio de plena competencia.

La Compañía no ha efectuado durante los años 2017 y 2016 operaciones que superen dicho monto.

(f)

Otros asuntos

“Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dollarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)” El 29 de diciembre del 2017 se publicó la referida Ley en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150, donde, entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:

- Incremento de la base imponible para pago de impuesto a la renta de personas naturales e incremento del 22% al 25% para sociedades. Para los casos de sociedades con accionistas en paraisos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.

- Rebaja de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de IR por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) sociedades exportadoras

habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional, y; iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.

- Exoneración del pago de impuesto a la renta para micro y pequeña empresa durante tres años contados a partir del primer ejercicio fiscal en el que generen ingresos operacionales. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de impuesto a la Renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo de impuesto a la Renta se excluirá los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13° y 14° remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio.

- Se establece la devolución Impuesto a la Salida de Divisas para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio sólo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.

- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$5.000 a US\$1.000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.

“Ley Orgánica para el Equilibrio de las Finanzas Públicas”: El 29 de abril del 2016 se aprobó la “Ley Orgánica para el Equilibrio de las Finanzas Públicas” publicado en el Registro Oficial No. 744 donde, entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:

- Devolución del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por un equivalente entre 1% y 2% del IVA pagado, cuando las transacciones son realizadas con dinero electrónico, tarjetas de débito, tarjeta prepago o tarjeta de crédito.
- Pagos efectuados por medios electrónicos soportarán deducibilidad de gastos para efectos de Impuesto a la Renta y crédito tributario de IVA.

- Para efectos del cálculo de anticipo de Impuesto a la Renta correspondiente a los ejercicios fiscales 2017 al 2019, se excluirá de la parte de los ingresos, costos y gastos, aquellos obtenidos y realizados con dinero electrónico.

- Deducción del 50% de los gastos por conceptos de impuestos a los Consumos Especiales generado en la contratación de servicios de telefonía fija y móvil avanzada.
- No sujeción al pago de impuesto a los Consumos Especiales sobre las adquisiciones y donaciones de bienes entregados a entidades y organismos del sector público.
- Gravar con tarifa de impuesto a los Consumos Especiales del 15% a los servicios de telefonía fija y planes que comercialicen únicamente voz, o en conjunto voz, datos y sus prestados a sociedades.
- Exención de un monto anual de US\$5.000 cuando el hecho generador del impuesto a la Salida de Divisas se produzca mediante la utilización de tarjetas de crédito o débito por consumos o retiros efectuados desde el exterior.

"Ley Orgánica Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas afectadas por el terremoto del 16 de abril del 2016": El 20 de mayo se aprobó la "Ley Orgánica Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas afectadas por el terremoto del 16 de abril del 2016" publicado en el Registro Oficial No. 759 donde, entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:

- Contribución Solidaria sobre las utilidades del 3% para sociedades ecuatorianas sujetos del impuesto a la renta (incluyendo Fideicomisos que paguen o no impuesto) y personas naturales sujetas al pago del impuesto a la renta con una base imponible superior a US\$12.000.

- Incremento al 14% del Impuesto al Valor Agregado a partir del 1 de junio del 2016 por un periodo de 12 meses.

- Personas naturales residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a un millón de dólares dentro y fuera del país, se gravará el 0,90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.

- Personas naturales no residentes que mantengan un patrimonio existente al 1 de enero del 2016 igual o mayor a un millón de dólares dentro del país, se gravará el 0,90% del patrimonio. Se excluye a personas domiciliadas en área de influencia y que hayan sufrido una afectación directa en sus activos.

- Gravar el 1,8% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en el caso de derechos representativos de capital, las sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles

en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad residente en un paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia.

- Gravar el 0,90% sobre el avalúo catastral del año 2016 en caso de bienes inmuebles y sobre el valor patrimonial proporcional en caso de derechos representativos de capital las sociedades residentes en el Ecuador que mantengan bienes inmuebles en el Ecuador y derechos representativos de capital de sociedades de propiedad directa de una sociedad no residente en el Ecuador, paraíso fiscal o jurisdicción de menor imposición o no se conozca su residencia.

18. BENEFICIOS EMPLEADOS

Composición y movimiento:

2017:	Saldos al inicio	Incrementos	Pagos y/o utilizaciones	Saldos al final
Pasivos Corrientes	134.811	1.680.085	(1.599.342)	215.554
Beneficios a empleados (1)				
Pasivos no Corrientes				
Jubilación patronal (Nota 20)	357.444	104.718	(214.880)	247.282
Desahucio (Nota 20)	144.310	37.007	(72.120)	109.197
2016:	501.754	141.725	(287.000)	356.479
Pasivos Corrientes	162.236	2.312.911	(2.340.336)	134.811
Beneficios a empleados				
Pasivos no Corrientes				
Jubilación patronal (Nota 20)	328.085	42.142	(12.783)	357.444
Desahucio (Nota 20)	147.607	58.319	(61.616)	144.310
	475.692	100.461	(74.399)	501.754

(1) Incluye principalmente US\$63.038 de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio 2017.

19. BENEFICIOS A EMPLEADOS - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Un resumen del pasivo a largo plazo es como sigue:

	2017	2016
Jubilación patronal	247.282	357.444
Bonificación por desahucio	109.197	144.310
	<u>356.479</u>	<u>501.754</u>

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2017 y 2016, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	2017	2016
Tasa de descuento	7,57%	4,14%
Tasa de incremento salarial	2,50%	3,00%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	14,44%	15,15%
Tasa de rotación	7,83	2,04
Vida laboral promedio remanente		

(1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

Los movimientos de la provisión por jubilación patronal y desahucio son los siguientes:

Jubilación Patronal:

	2017	2016
Saldo inicial	357.444	328.085
Costo laboral por servicios actuales	89.996	77.413
Costo financiero	14.722	14.305
(Ganancia) Pérdida actuarial ORI	(176.729)	(12.784)
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(38.151)	(49.575)
Saldo final	<u>247.282</u>	<u>357.444</u>

Desahucio:

	2017	2016
Saldo inicial	144.310	147.607
Costo laboral por servicios actuales	31.154	51.883
Costo financiero	5.853	6.436
(Ganancia) Pérdida actuarial ORI	(10.137)	(28.594)
Beneficios pagados	(61.983)	(33.022)
Saldo final	109.197	144.310

20. CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 y 2016 comprende 2.500.000 participaciones acumulativas e indivisibles de valor nominal US\$1 cada una respectivamente; siendo sus socios personas naturales, los mismos que se encuentran domiciliados en Ecuador.

Nombre	Nacionalidad	Participación
Ahdi Cía. Ltda.	Ecuatoriana	4,92%
Inadedan Cía. Ltda.	Ecuatoriana	1,91%
Hoyos Santacoloma Adriana	Ecuatoriana	37,72%
Pérez Darquea Eduardo Javier	Ecuatoriana	28,11%
Santacoloma Villegas Gloria	Ecuatoriana	27,34%
		100,00%

21. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. Al 31 de diciembre del 2017, la reserva constituida alcanza el 0,10% (2016: 0,10%).

Reserva de capital – incluida en los Resultados acumulados

Hasta el 2010 ésta se incluía en el rubro de reservas en el Patrimonio. Este rubro incluye los saldos que se generaron como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000. De acuerdo con disposiciones legales vigentes, la reserva de capital

podrá ser capitalizada en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, utilizado para absorber pérdidas, o devuelto en caso de liquidación.

Resultados acumulados de aplicación inicial "NIIF"

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta de Información Financiera "Resultados Acumulados" provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto a los accionistas en el caso de liquidación de la Compañía.

Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permitan identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Socios y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los Socios.

22. VENTAS

	2017	2016
Ventas locales (1)	9.338.307	8.101.751
Ventas al exterior (2)	3.675.238	3.769.163
Servicios (3)	60.902	88.787
Descuento y devolución	(2.949.635)	(2.242.508)
	<u>10.124.812</u>	<u>9.717.193</u>

(1) Corresponden a la venta de muebles a nivel nacional, principalmente en las ciudades de Quito y Guayaquil.

(2) Corresponden a la venta de muebles de la marca Adriana Hoyos a nivel internacional, principalmente a los países de Estados Unidos, República Dominicana, Chile, Panamá, Puerto Rico, Perú, entre otros.

(3) Corresponde al servicio de tapizado, reparación y transporte que los clientes acceden al comprar los productos de la Compañía.

23. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

2017	Costo de productos vendidos	Gasto de ventas	Gasto administrativo	Total
Consumo de Materia Prima	3.576.721	-	-	3.576.721
Sueldos y beneficios	1.578.876	763.557	941.150	3.283.583
Comisiones	-	501.041	-	501.041
Arrendos	-	300.361	102.162	402.522
Servicios y honorarios	39.829	15.527	193.162	248.518
Gastos de exportación	-	216.526	-	216.526
Otros gastos	-	8.419	207.339	215.758
Gastos de mercado	-	184.177	-	184.177
Depreciaciones	112.670	48.360	15.625	176.655
Gastos de control	-	34.158	91.547	125.704
Consumos y suministros	105.414	7.740	10.900	124.055
Reparación y mantenimiento	59.584	21.924	12.284	93.792
Gastos de viaje	808	44.696	34.217	79.721
Servicios básicos	50.123	24.649	2.358	77.130
Seguridad y vigilancia	21.007	45.707	4.346	71.060
Gasto participación	-	-	63.038	63.038
Licencias y suministros	3.751	23.936	21.555	49.242
Gastos de logística	1.377	39.932	3.937	45.246
Comunicación e internet	3.003	22.907	16.620	42.531
Tasas y contribuciones	3.202	11.485	21.637	36.324
Gastos sale	-	27.997	-	27.997
Seguros	2.186	7.159	8.882	18.227
Gastos de gestión	-	3.352	2.366	5.718
Gastos de importación	-	-	5.195	5.195
Otros costos	720	-	-	720
5.559.270	2.353.609	1.758.322	9.671.200	

(Véase página siguiente)

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresado en dólares estadounidenses)

2016	Costo de productos vendidos	Gasto de ventas	Gasto administrativo	Total
Consumo de Materia Prima	3.747.057	-	-	3.747.057
Sueldos y beneficios	1.566.340	865.948	963.256	3.395.544
Arrendos	-	375.250	133.798	509.048
Comisiones	-	449.690	-	449.690
Servicios y honorarios	33.468	20.531	199.803	253.802
Depreciaciones	118.027	70.154	26.228	214.410
Gastos de exportación	-	149.526	-	149.526
Consumos y suministros	106.319	12.134	11.658	130.111
Gastos de mercadeo	-	127.842	-	127.842
Seguridad y vigilancia	27.248	65.176	6.429	98.853
Reparación y mantenimiento	43.577	26.449	13.999	84.026
Servicios básicos	42.366	31.146	4.021	77.533
Gastos de control	-	20.088	42.875	62.963
Comunicación e internet	5.131	32.436	25.385	62.952
Licencias y suministros	4.628	22.817	30.987	58.431
Tasas y contribuciones	3.524	20.282	27.684	51.489
Gastos de viaje	1.671	27.967	19.318	48.956
Gastos sale	-	44.895	-	44.895
Otros gastos	-	39.276	5.093	44.370
Gastos de logística	2.135	37.403	4.572	44.111
Gastos de gestión	-	26.398	5.637	32.035
Seguros	2.199	8.663	11.082	21.944
Gastos de importación	-	-	2.276	2.276
Otros costos	376	-	-	376
	<u>5.704.065</u>	<u>2.474.073</u>	<u>1.534.102</u>	<u>9.712.240</u>

24. OTROS INGRESOS, NETO

Ver detalle a continuación:

(Véase página siguiente)

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

	2017	2016
Otros ingresos	127.315	93.240
Intereses ganados	9.895	11.218
	<u>137.210</u>	<u>104.458</u>
Gastos bancarios	(14.863)	(22.648)
Otros gastos	(23.933)	(16.983)
	<u>98.414</u>	<u>64.827</u>

25. GASTOS FINANCIERO

Corresponde a interés pagados por los préstamos que mantiene la compañía con las instituciones financieras por US\$ 194.807 (2016: US\$ 221.280).

26. ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTIA

Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía mantiene en garantía los siguientes activos por obligaciones contraídas:

	2017	2016
Activos en garantía (1)		
Obligaciones garantizadas		
Banco Produbanco S.A.	2.113.057	2.113.057
Banco Pichincha C.A.	486.968	510.061
	<u>2.600.025</u>	<u>2.623.118</u>

(1) Ver Notas 12 y 13.

27. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de preparación de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.