

**FARBEM S.A.**

CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**1.- OPERACIONES**

La Compañía Farbem S.A. fue constituida en el Ecuador en el año 1996 y su actividad principal es la reparación de Contenedores, para lo cual compra, e importa materiales para el desarrollo de su actividad.

**2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente a todo los años presentados.

**a) Preparación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a lo cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17. Todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América.

**b) Caja y Bancos**

Representa el efectivo disponible y saldos a favor de la Compañía en bancos locales.

**c) Ingresos y Costos por Ventas**

Los ingresos son reconocidos en resultados en el periodo en que se realiza la transferencia del servicio y los costos con el método del devengado.

**d) Valuación de los inventarios**

Los inventarios corresponden a suministros y materiales y están valorados al costo promedio, los cuales no exceden a su valor neto de realización.

**e) Valuación de Propiedades, Planta y Equipo**

Se muestra el costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada. El monto

neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica. El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados, se descargan de las cuentas correspondientes cuando se producen las ventas o el retiro; y, el resultado de dicha transacción se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparación menores se cargan a los resultados del año. La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

#### f) Provisión para trabajadores e impuesto a la Renta

Las provisiones para participación de trabajadores en impuesto a la Renta, están constituidas de acuerdo a las disposiciones legales a las tasas del 15% y 23% respectivamente, son registradas con cargo a los resultados del año.

### 3.- TRANSICION A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA "NIIF"

En Noviembre del 2008 la superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por medio del cual estas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de Enero del 2011 hasta el 1 de Enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la compañía. En caso FARBBM S.A., por ser una empresa sujeta y regulada por la Superintendencia de Compañías, las NIIF entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) quedarán derogadas. Entre otros aspectos de la Resolución, se establece que empresas como FARBBM S.A., deberán elaborar obligatoriamente hasta Marzo del 2011 un cronograma de implementación y hasta septiembre del 2011, se deben efectuar las conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio neto reportado bajo NIIF, al 1 de Enero del 2011 y al 31 de Diciembre del 2011. Los ajustes efectuados al término del periodo de transición, esto es para FARBBM S.A., al 31 de Diciembre del 2011, deben ser contabilizados el 1 de Enero del 2012. La información antes indicada debe contar con la aprobación de la Junta General de Accionistas o por el organismo que de acuerdo con los estatutos, este facultado para tales efectos.

En Diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.DS.G.09.006 emite el instructivo complementario para la implementación de las NIIFs, el cual, entre otros aspectos, indica que las NIIF que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB, siguiendo el cronograma de implementación antes señalado.

# 4.-CAJA-BANCO

US.DOLARES  
Caja 2.000,00

Banco

## 5.- CUENTAS POR COBRAR

Clientes

446.507,97

446.507,97

## 6.-INVENTARIOS

Productos en Bodega

79.530,66

79.530,66

## 7.-OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Cuentas por Cobrar

427.410,27

427.410,27

## 8.-PROPIEDAD, PLANTACION Y EQUIPO

El movimiento de Activos Fijos al 31 de Diciembre del 2012, es el siguiente:

| COSTO                         | Saldo a Dic.31/2011 | Adiciones  | Venta o Retiro | Depreciación o Ajuste | Saldo a Dic.31/2011 |
|-------------------------------|---------------------|------------|----------------|-----------------------|---------------------|
| Vehículos                     | 24.490,00           | 0          | 0              | 0,00                  | 18.504,00           |
| Maquinarias y Equipos         |                     | 184.275,56 | 0              | 0,00                  | 175.192,60          |
| Menos: Depreciación Acumulada | 24.490,00           | 184.275,56 | 0              | -16.068,96            | 193.696,60          |
| Menos: Depreciación Acumulada | 5.986,00            | 9.082,96   | 0              | -15.068,96            | 0                   |
| Activo Fijo Neto              | 469.440             | 175.192,60 | 0              |                       | 193.696,60          |

**10.- OBLIGACIONES A CORTO PLAZO**

Cuentas por Pagar Proveedores

641,338,84

Sistema Financiero

19,434,48

Otras Ctas por Pagar

166,643,11

827,416,43

**11.- CAPITAL SOCIAL**

El Capital Social de la Compañía es de Diez mil 00/100 dólares americanos (\$ 10,000,00) representando por acciones ordinarias y nominativas de \$0,04 cada una.

**12.- RECLASIFICACIONES**

Al 31 de Diciembre del 2012, ciertos saldos incluidos en los Estados Financieros han sido reclasificados únicamente para propósitos de presentación de este informe.

**13.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la gerencia de la Compañía, pudieran tener efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

GERENTE GENERAL  
BINH VINH LAM

CONTADORA  
ING. MARIBEL PINEDA