

**SOFIPARSA S.A.**  
Rocafuerte 514 Y Tomás Martínez  
Telef.: 2303730 Fax: 2563331  
Guayaquil-Ecuador

**INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑIA "SOFIPARSA S.A."  
ANTE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Guayaquil, Marzo 17 del 2006

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 321 de la ley de Compañías he examinado el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias al 31 de Diciembre de 2005.

Mi revisión se concreto a verificar las cifras del Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias, con las evidencias documentadas en los registros contables, teniendo como actividad el arrendamiento de las propiedades.

He verificado el cumplimiento por parte de los administradores, las normas legales, y estatutos y reglamentos, he examinado los libros sociales y de contabilidad, los cuales se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales.

En mi opinión el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía y la Contabilidad se lleva de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados en nuestro país.

Atentamente,

  
Shirley Merchán M.  
C.I.# 0924735178  
**COMISARIO**



20 MAR 2006