

INFORME DEL COMISARIO

GUAYAQUIL, 14 DE MARZO DEL 2005

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA GENERAL DE DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA
SERVIAGENCIAL S.A.

EN CUMPLIMIENTO A EXPRESAS NORMAS LEGALES Y ESTATUTARIAS, EN ESPECIAL
A LA RESOLUCIÓN 92-1-4-3-0014; (R.O. 44, 13-X-92) DE LA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, PRESENTO A USTEDES EL SIGUIENTE INFORME
DE COMISARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2004.

LA ADMINISTRACIÓN HA PRESTADO TODAS LAS FACILIDADES Y LA COLABORACIÓN
NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE MIS FUNCIONES DE COMISARIO. MI
EXAMEN SE EFECTUÓ DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 321 DE LA
LEY DE COMPAÑÍAS.

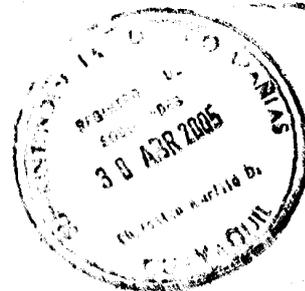
HE VERIFICADO EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES DE LAS
NORMAS LEGALES, ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS, ASI COMO LAS
RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DEL DIRECTORIO.

LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE DE 2004,
CORRESPONDEN Y REFLEJAN LOS REGISTROS EN LOS LIBROS DE CONTABILIDAD,
EN CONSECUENCIA, LOS ESTADOS FINANCIEROS PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN
TODOS LOS ASPECTOS IMPORTANTES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DE
SERVIAGENCIAL S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.004 ACORDE A LOS PRINCIPIOS
DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS Y CON LAS NORMAS ECUATORIANAS
DE CONTABILIDAD PROMULGADAS.

ATENTAMENTE,



CPA SARA DOMINGUEZ R.
COMISARIO

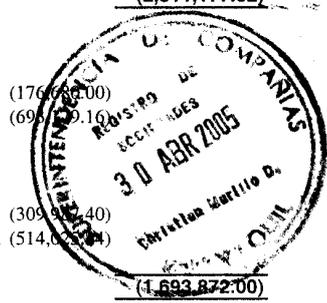


SERVIAGENCIAL S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004

		ACTIVO	
1.1.	Activo Corriente		509,367.07
1.1.1.	Disponible	14,507.62	
1.1.2.	Cuentas por cobrar	268,361.74	
1.1.2.1.01	Deudor Ecuacastibas	115,068.40	
1.1.2.1.03	Cuentas por cobrar Alaria	<u>153,293.34</u>	
1.1.2.2.	Deudores por venta	50.00	
1.1.2.3.	Deudores varios	11585.16	
1.1.3.	Impuestos por recuperar	214,862.55	
1.2.	Activo no Corriente		3,695,681.95
1.2.1.	Activo Fijo		
1.2.1.1.	Flota y equipo		4,198,685.78
1.2.1.1.01	Remolcadores Daule y Guayas	0.00	
1.2.1.1.02	Máquinas PPM (Halcón, Aguila, Cóndor)	446,185.05	
1.2.1.1.04	Grúas	2,131,158.74	
1.2.1.1.05	Grúas Gottwald II	<u>1,621,341.99</u>	
1.2.1.2.	Reexp. Monet. Flota y equipo		646,777.92
1.2.1.2.01	Reexp. Monet. Ram Daule y Guayas	0.00	
1.2.1.2.02	Reexp. Mon. Maq. (Cóndor,Halcón,Aguila)	<u>646,777.92</u>	
1.2.1.3.	Depreciación acumulada		(1,043,680.65)
1.2.1.3.01	Dep. acum. Ram (Daule, Guayas)	0.00	
1.2.1.3.02	Dep. acum. Maq. (Cóndor,Halcón,Aguila)	(581,877.61)	
1.2.1.3.03	Dep. acum. Grúas	<u>(461,803.04)</u>	
1.2.1.4.	Depreciación de la reexpresión		(106,101.10)
1.2.1.4.01	Dep. acum. reex. monet. (Daule y Guayas)	(106,101.10)	
1.2.1.4.02	Dep. Acum. Reexp. Máq.(Cóndor,Halcón,Aguila)	<u>0.00</u>	
TOTAL ACTIVO			<u><u>4,205,049.02</u></u>

		PASIVO	
2.1.	Pasivo corriente		(936,177.02)
2.1.1.	Cuentas por pagar		(2,304.00)
2.1.2.	Impuestos por pagar		(236,255.36)
2.1.2.1.	Impuesto a la renta	(175,190.76)	
2.1.2.2.	Impuesto retenido en la fuente	0.00	
2.1.2.3.	Impuesto al valor agregado	<u>(61,064.60)</u>	
2.1.3.	Cuentas por pagar relacionadas		(697,617.66)
2.1.3.1	Inversiones Habsburgo	(685,710.82)	
2.1.3.2	SAAM	(11,906.84)	
2.2.	Pasivo largo plazo		(1,575,000.00)
2.2.1	Cuentas por pagar		(1,575,000.00)
2.2.1.1.02	Inversiones Habsburgo	(1,575,000.00)	
TOTAL PASIVO			<u><u>(2,511,177.02)</u></u>

		PATRIMONIO	
3.1.	Capital social		(176,000.00)
3.2.	Reservas		(698,099.16)
3.2.1.1.01	Legal	(296,213.84)	
3.2.1.1.03	Reserva de capital por revalorización	(625,852.28)	
3.2.1.1.04	Reserva de capital por revaloriz. RM	<u>228,886.96</u>	
3.4.	Resultados acumulados		(309,822.40)
	Utilidad del ejercicio		(514,000.00)
TOTAL PATRIMONIO			<u><u>(1,693,872.00)</u></u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			<u><u>(4,205,049.02)</u></u>



[Handwritten Signature]

Representante legal
 C.I. 0900008459

[Handwritten Signature]

Contador General
 Reg. Nac. 28.312

SERVIAGENCIAL S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004

5 INGRESOS		
5.1. Ingresos operacionales		1,370,667.68
5.1.1.1.02 Ingreso Servicio Arriendo Maquinarias	719,331.68	
5.1.1.1.05 Ingreso Servicio Arriendo Grúa	651,336.00	
5.2. Ingresos no operacionales		9,832.06
5.2.3. Otros Ingresos	9,832.06	
TOTAL INGRESOS		1,380,499.74
6 COSTOS Y GASTOS		
6.1. Costos operacionales		(354,433.09)
6.1.1.1.04 Gastos varios operación RAM	(3,787.53)	
6.1.1.1.05 Depreciación maquinarias	(110,507.28)	
6.1.1.1.06 Depreciación grúas	(240,138.28)	
6.3. Gastos de administración y ventas		(336,850.45)
6.3.1.1.01 Gastos legales	(3,262.00)	
6.3.1.1.02 Gastos bancarios	(9,541.85)	
6.3.1.1.03 Gastos de auditoría	(5,125.05)	
6.3.1.1.04 Gastos de intereses	(287,995.79)	
6.3.1.1.05 Gastos por multas	(2,233.05)	
6.3.1.1.10 Gastos Servicio contabilidad	(10,752.00)	
6.3.1.1.11 Otros gastos	(877.48)	
6.3.1.1.13 Gastos por impuestos	(17,063.23)	
6.4.1.1.01 Impuesto a la renta del periodo		(175,190.76)
TOTAL EGRESOS		(866,474.30)
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO		514,025.44


 Representante legal
 C.I. 0900008459

