



Econ. S. Paulino Labre A.

CDLA. LA ALBORADA VI ETAPA
MANZANA 639 - VILLA 1
AV. 3RA. Y HERRADURA G
TELEFONO: 249-481
CASILLA: 09-01-10485
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 29 de mayo del 2009

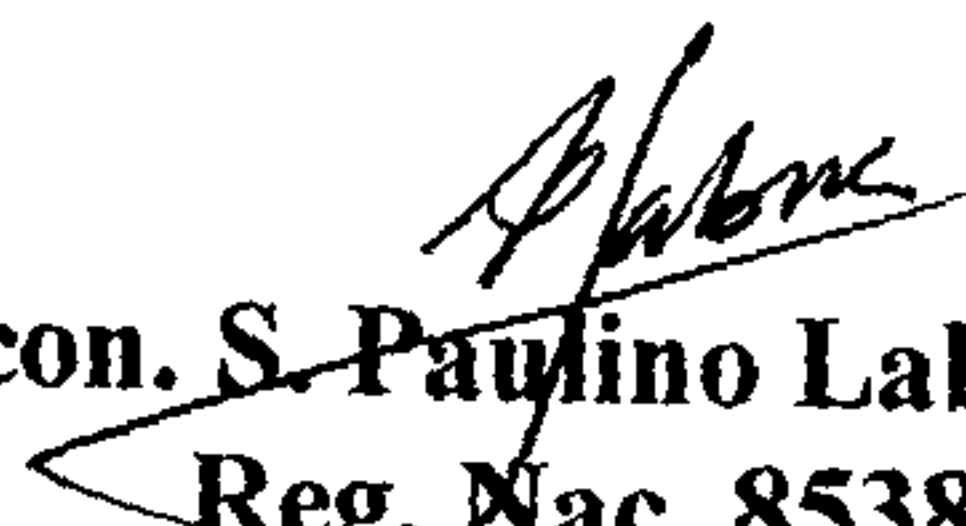
Señores
Superintendencia de Compañías
Oficina de Guayaquil.-

Ref.: Exped. No. 75575-95

Estimados señores:

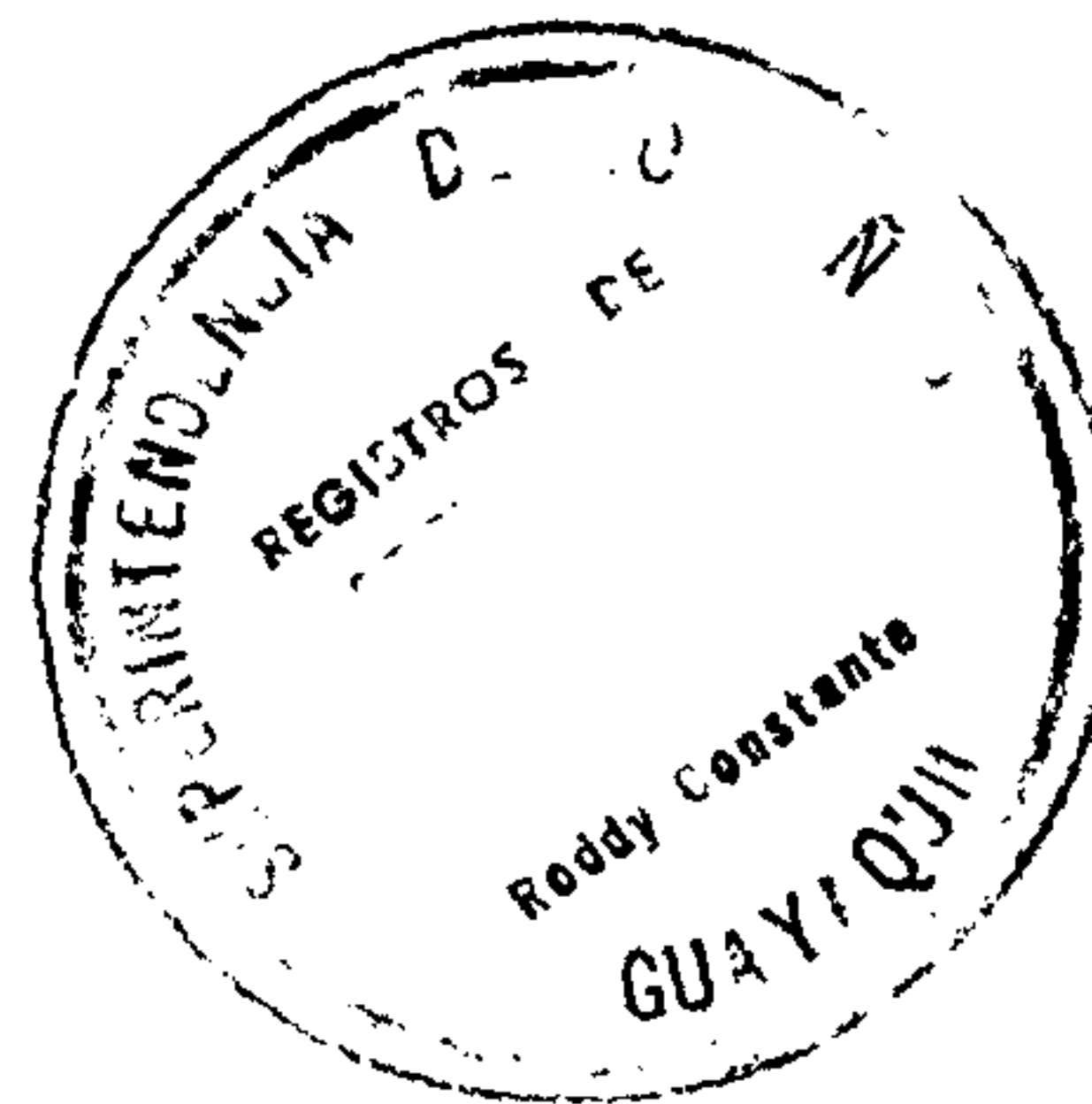
Adjunto sírvanse encontrar un (1) ejemplar del Informe de auditoría de los estados financieros de Silvatech S. A., correspondientes al año que terminó el 31 de diciembre del 2008.

Atentamente,


Econ. S. Paulino Labre A.
Reg. Nac. 8538
SC-RNAE 156

c. c. File

Adj.: Lo indicado





Econ. S. Paulino Lubro A.

75579
CDLA. LA ALBORADA VI ETAPA
Manzana 639 - Villa 1
Av. 3ra. y Herradura G
TELEFONO: 249-481
CASILLA: 09-01-10485
GUAYAQUIL - ECUADOR

30 de abril del 2009

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
Silvatech S. A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general adjunto de Silvatech al 31 de diciembre del 2008, y los estados conexos de pérdidas y ganancias, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se menciona en el párrafo siguiente, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. No nos fue posible confirmar ni revisar los saldos por pagar a los proveedores registrados contablemente al 31 de diciembre del 2008 en la suma de US\$ 391,000 aproximadamente.
4. A la fecha, la Compañía tiene pendiente de pago a la M. I. Municipalidad de Guayaquil el impuesto del 1 ½ ‰ sobre el total de los activos correspondiente al año 2008, así como el impuesto anual al B. Cuerpo de Bomberos de Guayaquil correspondiente al año 2008.

5. En nuestra opinión, excepto por lo comentado en los párrafos 3 y precedente, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Silvatech S. A. al 31 de diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.


Econ. S. Paulino Labre A.
Reg. Nac. 8538
SC-RNAE 156



SILVATECH S. A.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE DEL 2008

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE:

Caja y bancos	US\$ 379,732
Cuentas por cobrar (Nota B)	413,494
Inventarios (Nota C)	<u>621,342</u>

TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE 1,414,568

ACTIVOS FIJOS (Nota D) 84,959

OTROS ACTIVOS (Nota E) 68,866

TOTAL US\$1,568,393

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE:

Cuentas por pagar (Nota F)	US\$ 482,717
Gastos acumulados por pagar (Nota G)	66,104
Impuesto a la renta por pagar	<u>44,899</u>

TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE 593,720

PASIVO A LARGO PLAZO (Nota H) 17,912

PATRIMONIO:

Acciones ordinarias y nominativas - autorizadas, suscritas y en circulación 24.000, de valor nominal US\$ 1.00 c/u.	24,000
Reserva legal (Nota I)	53,203
Reserva de capital (Nota J)	446
Ganancias acumuladas (Nota K)	620,754
Ganancia del ejercicio	<u>258,358</u>
	<u>956,761</u>

TOTAL US\$1,568,393

Ver notas a los estados financieros.

SILVATECH S. A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

INGRESOS DE OPERACIONES:

Ventas netas	US\$ 1,998,181
Intereses ganados	4,673
Otros ingresos	<u>3,005</u>
	2,005,859

COSTO Y GASTOS DE OPERACIONES:

Costo de ventas	1,383,190
Gastos de ventas	20,627
Gastos de administración	53,187
Gastos generales	127,356
Depreciaciones	12,395
Gastos financieros	3,015
Otros egresos	<u>677</u>
	1,600,447

GANANCIA ANTES DE LA PARTICIPACION DE LOS
TRABAJADORES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA

405,412

Participación de los trabajadores en la ganancia (Nota L)

(60,850)

Impuesto a la renta causado (Nota M)

344,562
(86,204)

GANANCIA NETA

US\$ 258,358
=====

Ver notas a los estados financieros.

SILVATECH S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	<u>Acciones comunes</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Ganancias acumuladas</u>	<u>Ganancia del ejercicio</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2007	US\$ 24,000	US\$ 53,649	US\$ -	US\$ 511,140	US\$ 196,951
Reversión		(446)	446		
Transferencia				196,951	(196,951)
Distribución de utilidades, años 2001 y 2002				(87,337)	
Ganancia neta	_____	_____	_____	_____	<u>258,358</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u>US\$ 24,000</u>	<u>US\$ 53,203</u>	<u>US\$ 446</u>	<u>US\$ 620,754</u>	<u>US\$258,358</u>

Ver notas a los estados financieros.

SILVATECH S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

CONCILIACION DE LA GANANCIA NETA CON EL EFECTIVO NETO
PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:

Ganancia neta		US\$ 258,358
Ajuste para conciliar la ganancia neta con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación:		
Depreciación	US\$ 7,720	
Total ajuste		7,720
Cambios en activos y pasivos:		
Disminución en cuentas por cobrar	331,970	
Disminución en inversiones temporales	154,313	
Aumento en inventarios	(107,319)	
Disminución en gastos pagados por anticipado	695	
Disminución en cuentas por pagar	(327,823)	
Aumento en gastos acumulados por pagar	9,189	
Aumento en impuesto a la renta por pagar	<u>2,814</u>	<u>63,839</u>
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación		329,917
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de activos fijos	(6,341)	
Reversiones y transferencias de activos fijos	5,886	
Aumento en otros activos	<u>(32,273)</u>	
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(32,728)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago a accionistas	(14,361)	
Pago de dividendos, años 2001 y 2002	<u>(87,337)</u>	
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(101,698)</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento neto durante el año		195,491
Saldo del efectivo al inicio del año		<u>184,241</u>
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO		US\$ 379,732

Ver notas a los estados financieros.

SILVATECH S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

A. RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES:

Silvatech S. A. (la Compañía) fue constituida el 31 de julio de 1995 en Guayaquil. Su actividad es dedicarse a la venta al por mayor de artículos de ferretería, material eléctrico y demás actividades vinculadas con la misma.

Bases de presentación.- La Compañía mantiene sus registros contables en U.S. dólares y los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y que están vigentes hasta el 31 de diciembre del 2011, según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías. Mediante Resolución No. 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, fijando períodos de transición a partir de los ejercicios económicos de los años 2009, 2010 y 2011.

Los inventarios están valuados a su costo promedio de adquisición, el cual no excede el valor de mercado.

Los activos fijos están contabilizados al costo más las revalorizaciones efectuadas hasta marzo 31/2000 de acuerdo con disposiciones legales. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Los años de vida útil estimada y sus porcentajes de depreciación de los activos fijos son los siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Años</u>	<u>%</u>
Equipo de oficina	10	10
Muebles y enseres	10	10
Equipo de computación	3	33,33
Instalaciones	10	10
Vehículos	5	20
Sistemas de seguridad	10	10

La jubilación patronal de acuerdo con el art. 219 del Código del Trabajo se la debe conceder en forma obligatoria a todos los trabajadores que por veinticinco (25) años o más hubieren prestado sus servicios a una misma empresa, y se provisiona con cargo al resultado del año.

SILVATECH S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

B. CUENTAS POR COBRAR:

Clientes	US\$ 318,208
Cheques protestados	9,646
Anticipos a proveedores	7,450
Empleados	44,885
Crédito tributario por I. V. A.	29,305
Deudores varios	<u>4,000</u>
	US\$ 413,494
	<u><u>=====</u></u>

C. INVENTARIOS:

Mercaderías	US\$ 621,235
Importaciones en tránsito	<u>107</u>
	US\$ 621,342
	<u><u>=====</u></u>

D. ACTIVOS FIJOS:

Al costo:	
Saldo al 31 de diciembre del 2007	US\$ 115,579
Adiciones	6,341
Reversiones y transferencias	<u>(5,886)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u>116,034</u>
Depreciación acumulada:	
Saldo al 31 de diciembre del 2007	23,355
Adiciones	<u>7,720</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u>31,075</u>
Neto	US\$ <u>84,959</u>
	<u><u>=====</u></u>

SILVATECH S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

E. OTROS ACTIVOS:

Depósitos en garantía	US\$ 8,438
Fideicomisos	(1) <u>60,428</u>
	<u>US\$ 68,866</u>

(1) Representan promesas de compraventa y mandato de construcción en relación con la adquisición de oficinas, parqueos y bodegas, con vencimiento final en octubre del 2010.

F. CUENTAS POR PAGAR:

Proveedores locales	US\$ 391,232
Proveedores del exterior	15,400
Anticipos de clientes	7,822
Proveedores de servicios	544
Préstamos por pagar	58,740
Préstamos quirografarios	90
Retenciones de I.V.A.	107
Retenciones en la fuente	5,158
Aporte individual al I. E. S. S.	302
Otras cuentas por pagar	<u>3,322</u>
	<u>US\$ 482,717</u>

G. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR:

Beneficios sociales	US\$ 5,254
Participación de los trabajadores	<u>60,850</u>
	<u>US\$ 66,104</u>

H. PASIVO A LARGO PLAZO:

Constituyen entregas de dinero efectuadas por los accionistas, las cuales no tienen fecha de vencimiento ni generan intereses.

SILVATECH S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

I. RESERVA LEGAL:

De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

J. RESERVA DE CAPITAL:

De acuerdo con la Resolución No. 01.Q.ICI.017 emitida por la Superintendencia de Compañías y publicada en el Registro Oficial No. 483 del 28 de diciembre del 2001, el saldo de esta cuenta no podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar capital suscrito no pagado, pero podrá ser capitalizada, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio concluido, si las hubiere, o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía.

K. GANANCIAS ACUMULADAS:

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc..

L. PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA GANANCIA:

De acuerdo con las disposiciones del Código del Trabajo, la Compañía debe destinar el 15% de su ganancia anual antes del impuesto sobre la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

M. IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, la Compañía debe pagar la tarifa impositiva del 25% aplicable a las ganancias sujetas a distribución, o una tarifa impositiva del 15% aplicable a las ganancias sujetas a capitalización.

Para el cálculo del impuesto a la renta causado, se ha efectuado la conciliación tributaria.

N. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

Hasta el 31 de diciembre del 2008, los saldos y principales transacciones efectuadas con compañías y partes relacionadas, en similares términos y condiciones que con terceros, fueron las siguientes:

SILVATECH S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

N. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (Continuación)

Cuentas por pagar (largo plazo) a:
Accionistas

US\$ 17,912

O. DERECHOS DE AUTOR:

La Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 04.QIJ.001 con fecha 27 de febrero del 2004, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, en la cual requiere revelar el estado de cumplimiento de las normas sobre derechos de autor. La Administración no ha incurrido en incumplimientos significativos de las normas establecidas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

P. PRECIOS DE TRANSFERENCIA:

El Servicio de Rentas Internas emitió el 25 de abril del 2008 la Resolución No. NAC-DGER 2008-464, en la cual se establecen nuevas normas en relación a las obligaciones tributarias que tienen los contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, así: a) deben presentar el Anexo de Precios de Transferencia si las operaciones fueron por un monto superior a US\$ 1,000,000, y b) deben presentar tanto el Anexo como el Informe Integral de Precios de Transferencia si las operaciones fueron por un monto acumulado superior a US\$ 5,000,000.

Q. DIFERENCIAS ENTRE REGISTROS CONTABLES Y ESTADOS FINANCIEROS:

Para propósitos de presentación de los estados financieros adjuntos, a la provisión de impuesto a la renta causado, se transfirió o aplicó el valor correspondiente del anticipo pagado por impuesto a la renta y de las retenciones en la fuente del impuesto a la renta.

R. EVENTOS POSTERIORES:

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión del Informe de auditoría externa (30 de abril del 2009), no se han producido eventos o transacciones que, en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos.
