

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 2 de marzo de 2017

A los Accionistas

**PK.CONSTRUCCIONES Y FINANCIACIONES C.A.**

Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2016.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras de los estados financieros por el año terminado de 2016:

- Los Activos totalizaron en el 2016 US\$ 14,935,56 de los cuales US\$ 35.56 corresponden al activo corriente, el activo no corriente ascendió a US\$ 14,900.00
- En lo relacionado al patrimonio este totalizo US\$ 14.935,56 y se compone por, el capital social es de US\$800,00.- siendo pagado en su totalidad, los resultados acumulados por adopción de NIIF por primera vez US\$6.409,11
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías los estados financieros se liquidan de forma anual. La compañía durante el ejercicio fiscal 2016, no genero ingresos operacionales, y no causo gastos relacionados con su operación.

Los Estados Financieros y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,



**Arq. Pedro Klínger Franco**

**CC 0904863164**

**Gerente General**