

Guayaquil, Abril 23 de 1.998

Sr. Arq.
PEDRO KLINGER F.
Gerente de "PK" Construc. y Financiaciones
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumplo en informar a usted, que he revisado los Estados Financieros de esta empresa al 31 de diciembre/97, y los correspondientes Estados de Resultados.

Mi responsabilidad es fiscalizar en todas sus partes la administración de la compañía, viendo que esta se ajuste a los requisitos y normas de una buena administración.

La revisión correspondiente al año 1.997 ha sido basado en procedimientos adicionales que he llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el art. 321 de la ley de compañías. La contabilidad se lleva conforme a las normas legales las operaciones en ella registradas, así como los actos de administración se ajustaron a los estatutos y disposiciones de la Junta General de accionistas del Directorio. El sistema de control en general es adecuado, los libros de actas, registros y los comprobantes de cuentas se llevan y mantienen adecuadamente, de la misma manera la conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorias.

Basada en la revisión no he observado asunto alguno que me haga pensar que los Estados Financieros que me acompañan no esten presentados razonablemente y de conformidad con los principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Muy atentamente,



FLOR M. AGUIRRE
COMISARIO.

4 SET. 1998