

**CIA. JEDERQUIN S.A.**  
**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*Nota 1 - Norma General de Revelaciones:*

La compañía Jederquin S.A. con R.U.C. 0991365672001 y domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Ecuador calles Los Ríos 4300 y Carlos Guevara Moreno, construida mediante escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini el día 13 de Agosto de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el día 9 de Septiembre de 1996 con su capital de 5'000,000.00 de Suces Moneda Ecuatoriana de aquella época. Luego, mediante escritura de Conversión, Aumento y Fijación de Capital se reforman los Estatutos el día 7 de junio del año 2001 ante el mismo Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil República del Ecuador, Dr. Piero G. Aycart Vincenzini se fija su Capital suscrito en 800.00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que fue inscrita con el Numero 25171 del Registro Mercantil. Su objeto social el arrendamiento de Bienes Inmuebles. Fecha de Corte en los Estados Financieros: Diciembre 31 del 2014

*Nota 2 - Principales Políticas y Prácticas Contable:*

*Sistemas Contables:* La Contabilidad y los Estados Financieros de la Cia. Jederquin S.A. se cifren a las Normas y Prácticas de Contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Normas Legales Tributarias imperantes en el Ecuador.

*Unidad Monetaria:* De acuerdo a disposiciones legales, la unidad Monetaria Mediante la cual la compañía Jederquin S.A. expresa sus cuentas contables y los estados financieros es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

*Diferencias de Cambio:* Jederquin S.A., no realiza actividades en otras monedas extranjeras, por lo tanto no precisa ajustes por diferencia de cambio.

*Ajustes por Inflación:* La compañía Jederquin S.A., como producto del proceso inflacionario mantiene en su Patrimonio un superávit de 984.86 dólares U.S.A. aplicado sobre activos fijos.

*Inversiones:* N/A porque no cuenta con ellas.

*Deudores:* N/A porque no cuenta con ellos.

*Inventarios:* N/A porque no cuenta con ellos.

*Propiedades:* La compañía Jederquin S.A. mantiene las siguientes propiedades:

*Un solar ubicado en la Lotización Los Vergeles con un valor de \$5,400.00 signado con el Cód. Catastral #57.0053.007.0000.0.0. Además posee un lote de 162.70 m2 valorado en \$ 8,783.80 y una construcción valorada en \$ 29,589.69 que comparte con el Ing. Com. Ramiro Alberto Vélez Abarca dentro de la estructura de la Gasolinera Maracalbo signado con el Cód. Catastral # 08-0191-001-0000.0.0 con una área total*

de 425.90 m2 y catastro Municipal valorado en \$ 86,323.80. La depreciación acumulada a Diciembre 31/2013 por \$ 1,190.96 se incrementó en este período en \$ 1,339.04.

**Provisión para Impuesto a la Renta:** la provisión para el Impuesto a la Renta efectuada para el presente período es del 22% sobre la renta líquida por \$ 52.09, pero como no hemos pagados anticipos nos resulta un crédito tributario de \$ 93.20, luego de deducir el impuesto a la renta del crédito tributario del año 2013.

**Obligaciones Laborales:** Existen \$ 41.79 por participación de trabajadores sobre las utilidades.

**Reconocimientos de Ingresos y Gastos:** La compañía no realiza por el momento actividad comercial alguna. Su existencia es representativa por sus propiedades. En este período sus socios han contribuido con \$ 5,220.00 para cubrir los costos y gastos que ascienden a \$ 4,941.43, es decir existen un superávit a \$ 278.57.

**Nota 3.- Disponibles:**  
**Caja General-** \$ 3,646.70 en efectivo.

**Nota 4.- Inversiones:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 5.- Deudores:**  
**Cuentas de Operaciones-** N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 6.- Inventarios:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 7.- Propiedades, Planta y Equipos:**  
**Terrenos y Edificios-** \$ 38,375.69 en Gasolinera Maracaibo.  
Con una depreciación acumulada de \$ 2,730.00

**Nota 8.- Gastos Pagados por Anticipado:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 9.- Cargos Diferidos:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 10.- Valorizaciones:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 11.- Obligaciones Financieras:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 12.- Proveedores:**  
N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 13.- Cuentas por Pagar:**  
Socios a largo plazo \$ 38,375.69

**Nota 14.- Obligaciones Laborales:**

Participación trabajadores \$ 41.79

**Nota 15.- Pasivos Estimados y Provisiones:**

N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 16.- Patrimonio:**

Capital Suscrito y Pagado.- \$800.00 dividido en 20,000 acciones ordinarias y nominarias de \$ 0.04 c/u.

Capital Autorizado.- \$1,600.00

Reserva de Capital.- \$ 984.86

**Nota 17.- Ingresos Operacionales:**

N/A porque no cuenta con ellos.

**Nota 18.- Gastos Operacionales de Administración:**

Salarios.- \$ 2,380.00 Ayudante Administrativo.

Prestaciones Sociales.- \$ 784.99 Ayudante Administrativo.

Honorarios.- \$ 120.00 pago al Contador.

**Nota 19.- Gastos Financieros:**

N/A porque no cuenta con ellos.

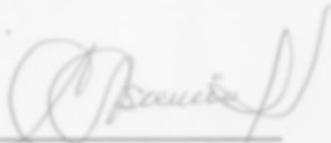
**Nota 20.- Otros Gastos no Operacionales:**

Otros Servicios.- \$ 117.40.

Depreciaciones.- \$ 1,539.04

**Nota 21.- Ingresos no Operacionales:**

Otros Ingresos.- \$ 5,220.00 contribución de Socios.



C.P.A. Augusto Ascencio Prefilla

CONTADOR

Reg. 14090