

CIA. JEDERQUIN S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1.- Norma General de Revelaciones:

La compañía Jederquin S.A. con R.U.C. (999)365672001 y domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Ecuador calles Los Rios 4300 y Carlos Guervara Moreno, construida mediante escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini el día 13 de Agosto de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el día 9 de Septiembre de 1996 con su capital de 5'000,000.00 de Suces Moneda Ecuatoriana de aquella época. Luego, mediante escritura de Conversión, Aumento y Fijación de Capital se reforman los Estatutos el día 7 de junio del año 2001 ante el mismo Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil República del Ecuador, Dr. Piero G. Aycart Vincenzini se fija su Capital suscrito en 800.00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que fue inscrita con el Número 25171 del Registro Mercantil. Su objeto social el arrendamiento de Bienes Inmuebles. Fecha de Corte en los Estados Financieros: Diciembre 31 del 2012.

Nota 2.- Principales Políticas y Prácticas Contable:

Sistemas Contables: La Contabilidad y los Estados Financieros de la Cia. Jederquin S.A. se rigen a las Normas y Prácticas de Contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Normas Legales Tributarias imperantes en el Ecuador.

Unidad Monetaria: De acuerdo a disposiciones legales, la unidad Monetaria Mediante la cual la compañía Jederquin S.A. expresa sus cuentas contables y los estados financieros es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

Diferencias de Cambios: Jederquin S.A. no realiza actividades en otras monedas extranjeras, por lo tanto no precisa ajustes por diferencia de cambio.

Ajustes por Inflación: La compañía Jederquin S.A., como producto del proceso inflacionario mantiene en su Patrimonio un superávit de 984.86 dólares U.S.A. aplicado sobre activos fijos.

Inversiones: N/A porque no cuenta con ellas.

Deudores: N/A porque no cuenta con ellos.

Inventarios: N/A porque no cuenta con ellos.

Propiedades: La compañía Jederquin S.A. mantiene las siguientes propiedades:

Un solar ubicado en la Lotización Los Vergeles con un valor de \$5,400.00 signado con el Cód. Catastral 057-0053-007-0000-0-0 dentro del cual hay una construcción valorada en \$1,190.96. Además posee un lote de 162.70 m² valorado en \$32,975.69 que comparte con el Coronel (R) Pedro Alberto Vélez Moran dentro de la estructura de la Gasolinera Maracaibo signado con el Cód. Catastral 08-0192-001-0000-0-0 con una área total de 425.90 m².

Provisión para Impuesto a la Renta: la provisión para el Impuesto a la Renta efectuada para el presente periodo es del 23% sobre la renta líquida por \$21.24, pero como hemos dado cumplimiento al pago de los anticipos legales por un valor de \$50.28 nos resulta un crédito impositivo de \$29.04.

Obligaciones Laborales: Existen \$16.30 por participación de trabajadores sobre las utilidades.

Reconocimientos de Ingresos y Gastos: La compañía no realiza por el momento actividad comercial alguna. Su existencia es representativa por sus propiedades. En este periodo sus socios han contribuido con \$2,800.00 para cubrir los costos y gastos que ascienden a \$2,691.33, es decir existen un superávit a \$108.67.

Nota 3.- Disponibles:

Caja General.- \$1,854.24 en efectivo.

Nota 4.- Inversiones:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 5.- Deudores:

Cuentas de Operaciones.- \$90.27 provisiones tributarias.

Nota 6.- Inventarios:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 7.- Propiedades, Planta y Equipos:

Terrenos.- \$38,375.69 en Lotización Los Vergeles y Gasolinera Maracaibo

Construcciones y Edificaciones: \$1,190.96 Construcción en Lotización Los Vergeles.

Nota 8.- Gastos Pagados por Anticipado:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 9.- Cargos Diferidos:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 10.- Valorizaciones:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 11.- Obligaciones Financieras:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 12.- Proveedores:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 13.- Cuentas por Pagar:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 14.- Obligaciones Laborales:

N/A porque no cuenta con ellos.

Nota 15.- Pasivos Estimados y Provisiones:

N/A porque no cuenta con ellos

Nota 16.- Patrimonio:

Capital Suscrito y Pagado.- \$800.00 dividido en 20,000 acciones ordinarias y nominarias de \$ 0.04 c/u.

Capital Autorizado.- \$1,600.00

Nota 17.- Ingresos Operacionales:

N/A porque no cuenta con ellos

Nota 18.- Gastos Operacionales de Administración:

Salarios.- \$1,654.61 Ayudante Administrativo.

Prestaciones Sociales.- \$529.53 Ayudante Administrativo.

Honorarios.- \$90.00 pago al Contador.

Nota 19.- Gastos Financieros:

N/A porque no cuenta con ellos

Nota 20.- Otros Gastos no Operacionales:

N/A porque no cuenta con ellos

Nota 21.- Ingresos no Operacionales:

Otros Ingresos.- \$2,800.00 contribución de Socios.



E.P.A. Augusto Ascencio Precilla
CONTADOR
Reg. 14090