

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE JEDERQUIN S.A.

Señores Accionistas

De conformidad con las disposiciones de la resolución No. 90-173-006 expedida por la Superintendencia de Compañías el 15 de Mayo de 1990, publicada en el Registro Oficial 445 del 28 de Mayo de 1990, cumples poner a su consideración el Informe por la gestión desarrollada por esta Empresa en el ejercicio económico del año 2002

1.- EL ENTORNO EMPRESARIAL EN EL QUE SE HA DESENVUELTO LA
COMPANÍA

El mercado de la construcción estuvo limitado por los altos costos de los materiales de construcción y el constante aumento en los precios de venta al público. La recesión como consecuencia de la dolarización y la inestabilidad política y económica afectaron a todos los sectores productivos, por lo tanto, el mercado de bienes raíces fue uno de los más golpeados por la situación del país.

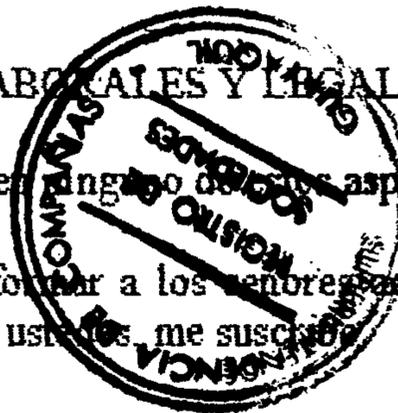
2.- COMPARACION DE LAS METAS Y OBJETIVOS PREVISTOS.

Debido a que aún no podemos operar nuestras metas y objetivos no se pudieron realizar

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES

No hay nada relevante que mencionar en ninguno de estos aspectos.

Esto es lo fundamental que tengo que informar a los señores accionistas y, considerando que los balances han sido ya revisados por ustedes, me suscribo



09.04.2003

Guayaquil, Abril 5 del 2003


RAMIRO ANDRES VELEZ MOLINA
GERENTE