

Guayaquil, 30 de Marzo del 2009

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**INMOFAISA S.A.**  
Ciudad

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente General de INMOFAISA S.A., y en cumplimiento de las normas estatutarias, pongo a vuestra consideración y análisis de actividades desarrolladas por la empresa en el ejercicio Económico del 2008.

**Aspectos Administrativos, Laborales y Societarios**

Administrativos

La administración de la Compañía, se ha encaminado en cumplir con los objetivos establecidos por sus accionistas.

Societarios

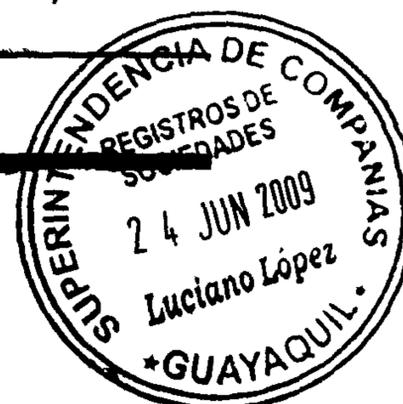
Los Libros Sociales de la Compañía se encuentran al día y conformados en la forma que dispone la Ley y las normas emitidas por la Superintendencia de Compañías.

**Análisis de la Situación Financiera**

Con relación a la situación financiera de la Compañía, adjunto el balance general al 31 de diciembre del 2008 y el estado de resultados por el año terminado en esa fecha, en los cuales ustedes podrán observar la siguiente información:

Total activos	197,985.71
Total pasivos	177,878.49
Patrimonio	20,107.22

Ingresos	0.00
Costos y Gastos	5,318.85
Perdida del ejercicio	5,318.85



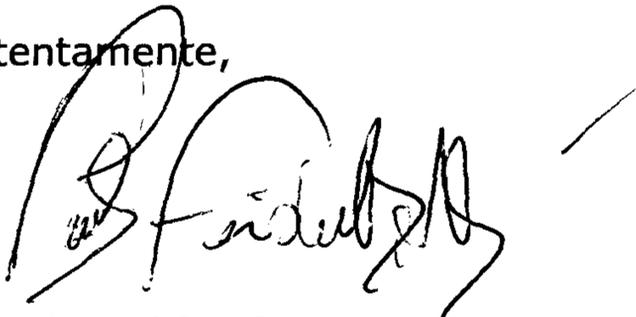
Como se puede observar la empresa obtuvo una perdida del ejercicio en el año 2008 de US \$5,318.85

Con relación a las regulaciones de carácter tributario, es importante insistir en lo que es de conocimiento público, que el sistema tributario ecuatoriano cambia constantemente, por lo que para estar seguros que la Compañía cumple permanentemente con todas las disposiciones y observa los cambios, contamos con asesoría profesional permanente, de tal manera que considero que la Compañía ha cumplido con todas las regulaciones tributarias vigentes.

Agradezco nuevamente la oportunidad que me brindan al depositar su confianza en mí.

Con lo anteriormente expuesto, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



**Paulo Faidutti Navarrete**  
**Representante legal**

