

INMOFAISA S. A.

Guayaquil – Ecuador

Guayaquil, Abril 22 de 1999

Bol/98

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone la Ley, y de acuerdo al Reglamento según Resolución No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992, procedo a continuación a presentar el informe sobre los resultados de las actividades de **INMOFAISA S. A.** durante el ejercicio económico 1998.

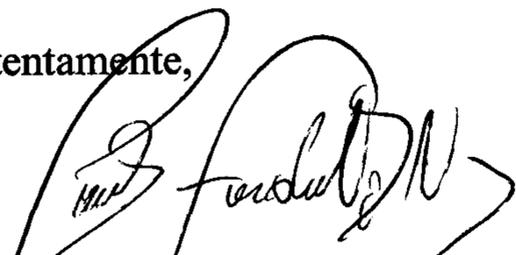
En calidad de representante legal y administrador informo que la empresa ha tenido un normal desarrollo durante el ejercicio económico correspondiente a 1998.

Igualmente informo que las disposiciones resueltas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas con responsabilidad como parte de mis funciones **INMOFAISA S. A.**, durante el Ejercicio del Año 1998 ha obtenido una utilidad cuyo valor asciende a S/.241.970,00 de lo cual sugiero disgregar S/. 36.296,00 para Participación de Trabajadores, como también S/. 51.419,00 por concepto del Impuesto a la Renta de la Cía. y además, el valor de S/. 15.426,00 para Reserva Legal como así lo establece la Ley de Compañías, quedando de esta forma el valor de S/. 138.829,00 como Utilidad del Ejercicio disponible para los accionistas.

Debo también informar a los señores accionistas, que cumpliendo disposiciones legales, se procedió a efectuar la Corrección Monetaria de los Estados Financieros de la compañía, y que la Reserva por Revalorización del Patrimonio alcanzó la cifra de S/. 19.832.264,00.

La utilidad obtenida e indicada anteriormente, considero que es razonable, siendo mi recomendación como representante legal de **INMOFAISA S. A.**, la de continuar con las mismas metas y objetivos que se fijaron en el presente ejercicio económico 1998 del cual constituye mi informe como Gerente General.

Atentamente,



PAULO FAIDUTTI NAVARRETE

Gerente General

