

INMOFAISA S.A.

Guayaquil, 6 de Junio del 2013

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS COMPAÑÍA INMOFAISA S. A.
Ciudad.-

Estimados señores:

Después de haber revisado los Estados Financieros y demás controles Administrativos, del presente ejercicio y en calidad de Comisario Principal de la Compañía INMOFAISA S. A., permítanme comunicar lo siguiente:

Mi examen se realizó de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, haciendo uso de las atribuciones y obligaciones otorgados por la Junta General de Accionistas.

En este proceso de revisión observe que los libros de las Actas de Junta General de Accionistas de Directorio y Comprobantes de Contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con los Principios Contables de General Aceptación. Aplique pruebas de cumplimiento de manera selectiva, en los Controles Internos, Operativos y otros Controles implementados por la Administración, para que se cumplan razonablemente, no existiendo desviaciones importantes que comentar. Es de mencionar las facilidades y apoyo prestado por la Compañía en todo el desarrollo de mi trabajo, aun estos tiempos de recesión económica donde se esta aplicando la nueva Ley de Equidad Tributaria impuesta por el Gobierno Nacional.

Las cifras que se presentan en los Estados Financieros de la Compañía, INMOFAISA S. A., Al 31 de Diciembre del 2012, están respaldados debidamente por los registros contables a esta fecha y los ajustes Contables correspondientes se efectuaron de acuerdo a lo establecido con los nuevas, Normas y Técnicas Contables NIIF para Pymes.

En mi opinión, el Balance General y los respectivos anexos, presentan razonablemente la situación Financiera de la Compañía INMOFAISA S. A.

De los señores Accionistas;



[Handwritten Signature]

COMISARIO PRINCIPAL
CI. N° 0901996116
CV. N° 102-0015
REG. CONTADOR N° 23185 SC-RNAE