ARBORIENTE S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2016

1. **Antecedentes**

ARBORIENTE S. A. Es una compañía constituida legalmente en la ciudad de Ambato el 27 de agosto de 1979 e inscrita en el Registro Mercantil el 17 de septiembre de 1979 bajo el número 17.

La actividad principal es la explotación, industrialización, comercialización de la madera y de subproductos, el transporte de estos productos en su estado natural, semi elaborados y elaborados desde los sitios de explotación a los centros de procesamiento y de consumo, la elaboración e implementación de proyectos de forestación o reforestación para el aprovechamiento racional de este recurso.

2. **Bases de presentación de los Estados Financieros**

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2016 han sido presentados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera NIIF y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los beneficios sociales de largo plazo que son valorizados en base a métodos actuariales.

La unidad monetaria utilizada para la preparación de los estados financieros de la Compañía es el Dólar de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

3. **Resumen de Políticas Contables Significativas**

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto en el caso de los activos financieros que se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros activos según las categorías definidas en la NIC 39.

Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo.

La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalente de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.

La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Baja en cuentas

Un activo financiero o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares, se da de baja en cuentas cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo.
- Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de estos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia.
- Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se hayan transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

Deterioro del valor de los activos financieros

Al cierre de cada periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable.

La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos, la probabilidad de que se declaren en quiebra u adopten otra forma de reorganización financiera, o cuando datos observables indique que existe una disminución medible en los flujos de efectivo estimados, así como cambios adversos en el estado de los pagos en mora, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Deterioro de activos financieros contabilizados al costo amortizado

Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, la Compañía primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, de manera individual para los activos financieros que son individualmente significativos, o de manera colectiva para los activos financieros que no son individualmente significativos.

Si la Compañía determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independiente de su significancia, incluye a ese activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares, y los evalúa de manera colectiva para determinar si existe deterioro de su valor

Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor, y para los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no son incluidos en la evaluación de deterioro del valor de manera colectiva. Si existe evidencia objetiva de que ha habido una pérdida por deterioro del valor, el importe de la

pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés original de los activos financieros. Si un préstamo devenga una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor es la tasa de interés efectiva actual.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de provisión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los intereses ganados se siguen devengando sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultados. Los préstamos y la provisión correspondiente se dan de baja cuando no existen expectativas realistas de un recupero futuro y todas las garantías que sobre ellos pudieran existir se efectivizaron o transfirieron la Compañía. Si en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como ingreso financiero en el estado de resultados.

Pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros cubiertos por la NIC 39 se clasifican como: pasivos al valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial
Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, en donde los costos de transacción directamente atribuibles, forman parte del costo inicial.
A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros pasivos según las categorías definidas en la NIC 39 como: pasivos por préstamos y cuentas por pagar.

Medición posterior

Préstamos y cuentas por pagar

La Compañía mantiene en esta categoría los acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en cuenta

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido.
Cuando un pasivo financiero existe es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo corresponden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos de inversión a la vista que se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.
La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Inventarios

Los inventarios corresponden a productos terminados, materia prima, suministros y materiales, repuestos y accesorios, combustibles y lubricantes, principalmente, estos están valorados al costo promedio. Los inventarios en tránsito están valorados al costo de importación más los costos relacionados a la nacionalización, los cuales no exceden del valor neto de realización.
El valor neto de realización se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta.
La estimación de inventario de lento movimiento y obsoleto es realizado por la Gerencia considerando la experiencia histórica de la industria. La provisión para inventarios de lento movimiento y obsoleto se carga a los resultados del año.

Activos fijos

La propiedad, planta, y equipo se encuentran valorados al costo, neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo de adquisición comprende el precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación. El precio de compra o costo de instalación es el importe total pagado y el valor de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento rutinarios se cargan a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren. La propiedad, planta y equipo se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada, la que se expresa en años.

Los métodos y períodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y si procede ajustados de forma prospectiva, procedimiento necesario para asegurar que el método y el período adoptado sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad, planta y equipo. La Compañía ha establecido la política de no fijar un valor residual para los activos fijos

Las tasas de depreciación basada en la vida útil estimada de los bienes son:

Edificio e instalaciones	20 años
Maquinaria y equipo	10 años
Otras instalaciones industriales	10 años
Mobiliario, enseres y equipo	10 años
Equipo forestal	5 años
Vehículos y transporte interno	5 años
Programas y equipo de computación	3 años

Un componente de propiedad, planta y equipo o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, es retirado cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición posterior.

Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento del retiro del activo se incluye en estado de resultados integrales en el año en que se retire el activo.

Deterioro de los activos

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de este activo.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupo de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Al cierre del ejercicio 2016 se ha efectuado una evaluación sobre la existencia de algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido, determinándose que no existe tal condición por lo que no se realiza ningún ajuste.

La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se aplica a las diferencias temporarias entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo a esta norma las diferencias temporales se identifican como diferencias temporarias gravables o diferencias temporarias deducibles. Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporaria gravable y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporaria deducible.

Los pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el pasivo se realice o el activo se cancele.

Obligaciones por beneficios post empleo

La Compañía mantiene beneficios por concepto de jubilación patronal, definida por las leyes laborales ecuatorianas y se registran con cargo a resultados del ejercicio y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, y que se determina anualmente en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente.

La política contable de la Compañía para los planes de beneficios definidos es reconocer como un gasto la totalidad del estudio actuarial en el estado de resultados integrales en el período en el que ocurran.

Participación a trabajadores en las utilidades

En este período no se registran resultados positivos que permitan la aplicación de la Ley en lo que corresponde a la participación del 15% de los resultados para los trabajadores

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año, incluye tanto el impuesto a la renta corriente como el impuesto a la renta diferido.

Los activos y pasivos relacionados a impuesto a la renta correspondiente al ejercicio actual y a ejercicios anteriores son medidos por el importe que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. La tasa de impuesto a la renta empleada para determinación de dichos importes, son las que estuvieron vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio. El importe de los activos y/o pasivos por impuesto diferido se calcula utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales entre la base fiscal de los activos y pasivos y los importes en libros según los estados financieros.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales imponibles.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias de años anteriores sujetas a amortización en el futuro.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son calculados a las tasas de impuesto sobre la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporales se reversen, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y sus reformas, que en este caso son 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 en adelante.

Reconocimiento de los Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genere el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Reconocimiento de costos y gastos

El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.
Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

4. Estimaciones y supuestos contables significativos

Estimación para cuentas de dudosa recuperación es determinada por la Gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de las mismas.

El inventario de lento movimiento en mal estado y obsoleto se determina en base al estado físico y operativo de los bienes.

La vida útil de la propiedad planta y equipo se basan principalmente en el criterio técnico sobre las proyecciones de uso futuro de los activos.

El deterioro de los activos no financieros, los activos o grupo de activos se evalúan regularmente para identificar si el valor en libros de un activo podría no ser recuperable o exista una disminución en la capacidad de generación de ingresos, lo cual implicaría la realización de ajustes.

La determinación de los impuestos es en base a la legislación vigente y es aplicada en forma consistente, no se prevé controversias con los organismos de control.

Las provisiones están basadas en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del cierre del período, incluyendo la opinión de expertos independientes.

5. Instrumentos Financieros por Categorías

	31 de diciembre 2016	
	Corriente	No corriente
Activos financieros al valor nominal		
Efectivo y equivalente de efectivo	154,071	
Cuentas por cobrar, neto	518,988	
Inventarios	1,237,393	
Total activos financieros	1,910,452	
Pasivos financieros al costo		
Cuentas por pagar	235,663	
Pasivos acumulados	123,770	1,297,659
Obligaciones fiscales	66,115	
Total pasivos financieros	425,548	

El efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

6. Efectivo y equivalentes de efectivo

	31 de diciembre 2016
Caja	47,064
Bancos locales	107,004
	154,068

La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en dólares de los Estados Unidos de América en diversas entidades financieras locales, los fondos son de libre disponibilidad y no generan intereses. La caja constituye valores por depositar en poder de la empresa al cierre del ejercicio.

7. Cuentas por cobrar

	31 de diciembre 2016
Cuentas por cobrar comerciales	400,714
Empleados	314
Anticipo a proveedores	49,615
Compañías relacionadas	100,000
Otras cuentas por cobrar	292
Impuestos anticipados	1,948
Provisión cuentas incobrables	-33,895
	518,988

a- Al 31 de diciembre de 2016, la antigüedad del saldo de cuentas por cobrar clientes es como sigue:

	31 de diciembre 2016		
	Total	Provisionada	No deteriorada
Corriente	268,235		268,235
30 días	72,180		72,180
Más de 30 días	60,299	33,895	26,404
	400,714	33,895	366,819

b- Los anticipos entregados a proveedores corresponden a la compra de trozas de madera.

c- Las cuentas por cobrar relacionadas corresponden al préstamo a Automekano por US$ 100.000,00 otorgado a 60 días plazo a la tasa de interés del 6.5%.

8. Inventarios

	31 de diciembre 2016
Materia prima	126,967
Producción en proceso	22,414
Producto terminado	789,211
Centros de explotación	18,546
Suministros y materiales	28,241
Repuestos y accesorios	225,972
Combustibles y lubricantes	11,238
Tableros Comercialización	14,804
	1,237,393

9. Propiedad planta y equipo

	31 de diciembre 2016		
	Costo Histórico	Depreciac. Acumulada	Activo Neto
Terreno	1,949,952		1,949,952
Edificio e Instalaciones	1,303,873	-1,079,588	224,285
Maquinaria y Equipo	1,229,111	-799,862	429,249
Equipo Forestal	1,107,428	-559,159	548,269
Vehículos	416,500	-324,345	92,155
Muebles y Enseres	30,836	-24,998	5,838
Equipo de Oficina	18,984	-16,416	2,568
Herramientas	14,897	-13,150	1,747
Transporte interno	35,990	-15,056	20,934
Equipo de computo	62,807	-51,525	11,282
Maquinaria en montaje	42,802		42,802
	6,213,180	-2,884,100	3,329,080

Movimientos de propiedad, planta, equipo, mobiliario y vehículos fue el siguiente:

MOVIMIENTOS ACTIVOS FIJOS	2,016
Saldo Inicial	3,464,335
Adiciones	27,875
Bajas	-2,738
Ventas	-705
Depreciaciones del año	-151,555
Reclasificaciones	-8,132
Saldo Final	3,329,080

10. Propiedad de Inversión

	31 de diciembre 2016		
	Costo Histórico	Depreciac. Acumulada	Activo Neto
Terreno	505,266		505,266
Edificio	747,522	-562,693	184,829
	1,252,788	-562,693	690,095

Durante el año 2016 el movimiento de propiedad de inversión fue el siguiente:

Movimientos	2,016
Saldo Inicial	716,080
Ajustes	-6,295
Depreciación	-19,690
Saldo Final	690,095

11. Otros Activos

	31 de diciembre 2016
Biblioteca técnica	659
Obras de arte	374
CORPEI	4,009
Derechos Fiduciarios	4,131
Plantaciones Huino	19,269
	28,442

Los derechos fiduciarios corresponden a los derechos como beneficiario del fideicomiso Arboriente – Portal del Amazonas en el que Arboriente tiene una participación del 40% en el Fideicomiso

12. Cuentas por pagar

	31 de diciembre 2016
Proveedores	144,727
Accionistas por pagar	15,336
IESS	34,053
Sueldos por pagar	41,547
	235,663

13. Impuesto a la renta corriente y diferido

a- Un resumen del impuesto a la renta corriente y diferido cargado a resultados:

	31 de diciembre 2016
Impuesto a la renta corriente	55,720
impuesto a la renta diferido	71,733
Total gasto impuesto a la renta del ejercicio	55,720

b- Impuesto a la renta corriente

	31 de diciembre 2016
Resultados antes de provisión para impuesto a la renta	-67,489
Más: gastos no deducibles	41,922
	-25,567
Tasa legal de impuesto	22%
Impuesto a la renta (Impuesto mínimo)	55,720
Menos: Anticipo a la renta pagado	-15,472
Retenciones en la fuente del período	-36,754
Impuesto a la renta por pagar	3,494

c- Impuesto a la renta diferido

	31 de diciembre 2016
Depreciación Revalorización	
Bienes muebles	12,167
Equipo forestal	40,775
Vehículos	6,534
Maquinaria	18,454
Cambio de tasa del Impuesto a al Renta	
Año 2012	-3,099
Año 2013	-3,099
	71,732

Otros aspectos relacionados con el Impuesto a la Renta.

a) Situación fiscal

La empresa ha cumplido satisfactoriamente con el pago del impuesto a la renta y el anticipo del año 2016, la autoridad tributaria según la ley tiene la facultad de revisar los declaraciones del impuesto a la renta, dentro del plazo de hasta tres años posteriores a la presentación de la declaración, siempre y cuando haya cumplido con las obligaciones tributarias.

14. Pasivos Acumulados

	31 de diciembre 2016
Beneficios Sociales	120,277
Impuesto a la renta por pagar	3,494
	123,771

15. Pasivos Acumulados Largo Plazo

	31 de diciembre 2016
Jubilación Patronal	947,044
Provisión por desahucio	278,881
Impuesto diferido	71,733
	1,297,658

Reserva para jubilación patronal

	31 de diciembre 2016
Saldo inicial	929,899
Provisión	58,812
Liquidaciones	-41,666
Saldo final	**947,045**

Desahucio

	31 de diciembre 2016
Saldo inicial	266,448
Provisión	24,495
Liquidaciones	-12,062
Saldo final	**278,881**

16. Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2016 el capital social de la Compañía está constituido por $ 1.275.600,00 en acciones ordinarias nominales, con un valor nominal de $1,00 cada una, que se encuentran totalmente pagadas.

Reserva legal

La Ley prescribe que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

17. Ingresos Ordinarios

	31 de diciembre 2016
Ventas de tableros corrientes	4,689,843
Ventas tablero decorativo	97,883
Ventas productos no elaborados en fábrica	29,555
Exportaciones	157,541
ventas de servicios	34,200
Ventas de subproductos y residuos	19,188
Ventas tableros comercialización corriente	36,333
Descuento en ventas	-1,433,250
Total general	3,631,293

18. Gastos de ventas y administrativos

	31 de diciembre 2016
Gastos de personal	279
Servicios varios	103,072
servicios de terceros	3,261
Mantenimiento	144
Varios gastos generales	67,610
Depreciaciones	12,932
Amortizaciones	4,707
Total gastos de ventas	**192,005**
Sueldos y salarios	60,362
Beneficios sociales	36,819
Otros gastos de personal	2,504
Servicios varios	2,811
Servicios de terceros	47,482
Mantenimiento	2,289
Impuestos y contribuciones	46,798
Varios gastos generales	4,948
Depreciaciones	20,417
Amortizaciones	7,283
Total gastos administrativos	**231,713**
Total gastos administrativos y ventas	**423,718**

19. Administración de riesgos financieros

- **Competencia**

La empresa tiene área comercial y planificación estratégica que están en constante monitoreo de la competencia, para así poder actuar de acuerdo a la tendencia de la competencia y del mercado

- **Riesgo de liquidez**

La empresa para el control de la liquidez, realiza semanalmente el flujo de fondos y además está en línea con la ejecución del presupuesto, en estos flujos de consideran tanto las actividades operativas como las actividades de inversión con el objeto de cubrir adecuadamente las necesidades de fondos.

- **Riesgo de crédito**

La empresa tiene procedimientos formalmente establecidos y un cumplimiento obligatorio en todas las áreas que conforman el negocio, la cartera no posee una antigüedad mayor a 60 días.

- **Valor razonable**

Las estimaciones de valor razonable se realizan en base a la información relevante de mercado e información relacionada con los instrumentos financieros.

Los supuestos utilizados por la Gerencia General de la empresa para establecer el valor justo se basan en:

- El efectivo, las cuentas por cobrar, las cuentas por pagar, otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar son instrumentos financieros a corto plazo, por lo tanto se aproximan a su valor justo ya que no existe la posibilidad de un cambio que afecte en el corto plazo.
-

Santiago Vásconez Callejas
GERENTE GENERAL

Jorge Córdova Velasco
CONTADOR