



ARBORIENTE S.A.

INFORME DE GERENCIA GENERAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2.017

Puyo, 19 Marzo de 2018

Señores:
Accionistas de Arboriente S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Para dar cumplimiento a la Ley Ecuatoriana, las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, los Estatutos de la Empresa; la Administración de Arboriente S.A. pone a consideración de los Señores Accionistas el Informe de Labores correspondiente al año 2017.

Las actividades económicas en El Ecuador durante el año pasado estuvieron muy marcadas por el desenlace político, pues durante el primer semestre se tuvo la segunda vuelta electoral y posterior posesión de Lenin Moreno como Presidente de la República. El Presidente inició formando su Gabinete con un grupo de personas que en su mayoría representaban al continuismo pues fueron parte del gobierno anterior; sin embargo con las acusaciones y posterior encarcelamiento del ex vicepresidente Glas, Moreno ha marcado distancia de su antecesor y ha tomado algunas decisiones fuertes en el aspecto político lo que le permitirá manejar el país con más libertad. Inclusive Moreno logró un importante respaldo popular en la reciente Consulta Popular donde ganó en el 100% de las preguntas, incluida la eliminación de la Ley de Plusvalía que tanto daño ha hecho en estos últimos dos años al sector de la construcción, mercado principal de los productos de Arboriente.

El desempeño de la economía estuvo marcado por una mayor confianza en el país y su futuro, un precio de petróleo al alza y un crecimiento moderado de las exportaciones no petroleras. El crecimiento del PIB fue de 1,7%, menor al crecimiento de la población, pero mejor al resultado del año inmediato anterior que fue negativo.

En Arboriente arrancamos el año 2017 con la instalación y puesta en marcha de dos cámaras adicionales en el Secadero Benecke que procesa el material intermedio. Este equipo nos permite procesar mayor volumen de chapa y por tanto subir los objetivos y niveles de producción. De igual forma a mediados de año se reubicó y repotenció la prensa Friz con lo cual hemos aumentado también capacidad de producción.

Es así que la producción anual de la empresa subió a 6.437 m³, un 7,7% mayor al del año anterior, lo cual nos permitió bajar los costos de producción y ventas en algo más del 10%. Este resultado fue factible lograr gracias a un abastecimiento estable tanto en calidad y volumen de trozas desde el área forestal, donde también se consiguió una disminución de costo promedio m³ entregado en la planta de 3,8%.

En el área comercial, la situación del mercado y la competencia obligó a que sigamos aumentando los descuentos a clientes para ser competitivos y lograr colocar el producto en el mercado local. El volumen de ventas llegó a 6.458 m³ lo cual significa un aumento de 19% con respecto al año anterior, mientras en dólares el crecimiento es de únicamente el 12,4% debido a los mayores descuentos.

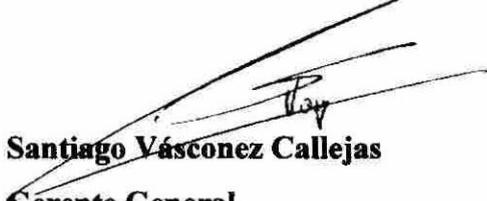
Sin embargo al haber aumentado la producción y tener menores costos de materia prima, los costos unitarios disminuyeron más allá de los ajustes en precios, lo cual permitió que la utilidad bruta se duplique de un año a otro pasando de un margen sobre ventas de 8,5% al 15,3%. Si a esto le sumamos un manejo eficiente de los Gastos, los de ventas subieron en proporción similar a la facturación, los administrativos bajaron en 9% y los financieros se redujeron a básicamente comisiones bancarias, el resultado operativo del año cambia radicalmente de una pérdida el año anterior a utilidad en el 2017. El resultado antes de impuestos y participaciones a trabajadores es de \$340.100, el mismo que luego de las deducciones de impuestos, participación a trabajadores y reserva legal permite dejar a disposición de los señores accionistas dos propuestas de entrega de dividendos; la primera distribuyendo la totalidad de utilidad a disposición de accionistas es decir \$214.392 y la segunda amortizando 25% de las pérdidas acumuladas por 82.500 se podría repartir \$131.891. A criterio de la administración cualquiera de las dos opciones es aceptable pues la empresa cuenta con los recursos para cumplir con la disposición de los accionistas.

Durante el período las inversiones en equipo y maquinaria estuvieron en el secadero y prensa ya mencionados en este informe por un monto de \$64.967, la compra de un tractor forestal usado en USA por \$ 67.489 y la renovación de una camioneta en el área forestal por \$ 24.099. Además durante el año se continuó con las siembras de plantaciones forestales en la propiedad de El Huino, alcanzando 81 has con una inversión en este año de 42.000 dólares y acumulada \$ 61.693.

Además debo mencionar que durante el 2017 se ha cumplido con todas las obligaciones laborales, societarias, impositivas y legales.

Un agradecimiento especial para ustedes señores accionistas por su permanente apoyo, al personal administrativo y operativo de la empresa por su capacidad de enfrentar épocas de crisis y saber salir de ellas con dedicación y esfuerzo.

Atentamente,



Santiago Vásconez Callejas
Gerente General