

Ambato, 16 de marzo de 2020

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

ARBORIENTE S.A

Ciudad.-

A continuación me es grato exponer a ustedes el Informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1 ° de enero y el 31 de diciembre de 2019, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañía, la resolución N° 92.1.4.3.014 y los estatutos sociales de la Compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Se ha revisado el Libro de Actas de Junta General, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, los mismos que se encuentran llevados y conservados de acuerdo con las disposiciones legales pertinentes y los administradores han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por Juntas Generales y las constantes en la Ley y Estatutarias.

Los procedimientos de control interno establecidos en ARBORIENTE S.A. garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la Información financiera y administrativa así como los controles financieros contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Se ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía.

Los bienes de la sociedad y los de terceros bajo la responsabilidad de la empresa tienen una adecuada custodia y conservación y se encuentran debidamente asegurados.

Lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a lo presentado en los estados financieros, los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa.

Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de pérdidas y ganancias comparativos condensados 2018-2019, principales índices e indicadores financieros.

Del análisis efectuado se desprende la siguiente información:

ANÁLISIS PRESUPUESTO VS REAL 2019				CUMPLIMIENTO/INCUMPLIMIENTO	
ASUNTO	UNIDAD	PRESUPUESTO	REAL	VARIACIÓN	%
Promedio diario de producción	M3	28	27,35	0,65	-2,32%
Días laborables	UN	245	238	7,00	-2,86%
Total producción	M3	6.860	6441	419,00	-6,11%
Tablero delgado(8,4,5,6mm)	M3	2778	2346	432,00	-15,55%
Tablero grueso (9, 12, 15,18mm)	M3	4081	2702	1379,00	-33,79%
Ventas tablero corriente	US\$	3.809.575	3.609.435	200.140	-5,25%
Costo de Producción por m3	US\$	550	529	21,00	-3,82%
Materia prima trozas	M3	12.496	11.813	683,00	-5,47%
Costo de la MP trozas en planta	US\$	130	134	4,00	3,08%
Factor de Conversión de MP. Trozas a Producto Terminado	M3	54,74	55,17	0,43	0,79%

El Activo Corriente registra una disminución del 5.95% la mayor incidencia se debe a la disminución del 45.5% del Activo Exigible

Activo Disponible-Bancos se incrementa en 3206% respecto del ejercicio 2018 reflejando la recuperación de Cartera Clientes y Otros Deudores.

El Activo Realizable registra un Incremento del 3.29% en particular Producto terminado.

El Activo Fijo muestra una disminución del 5.26% incluye la Depreciación anual

Activos Biológicos se incrementan en 51.79% por Reforestación

El Pasivo Corriente presenta una disminución del 17.13% y el Patrimonio también disminuye el 4.08% por los resultados del período.

En el estado de pérdidas y ganancias apreciamos en Ventas Netas una disminución del 17.11%, el Costo de Ventas disminuye el 19.16%; y los Gastos de venta disminuyen en 14.38%, Gastos Operacionales disminuyen el 0.99%; los Ingresos no operacionales aumentan el 26.32%, los Gastos no Operacionales disminuyen 39.36%, los de Gastos financieros se incrementan el 3.58%.

Los resultados determinados para este ejercicio 2019 son positivos pero disminuyen en 36.98% frente a los resultados del 2018; se amortiza las pérdidas de ejercicios anteriores y repartir Utilidades a los trabajadores, se determina el ISR, la Reserva Legal y la disponibilidad a favor de los socios es de \$75.837,23

Índices de Solvencia y Liquidez: Razón Corriente aumenta de 4.88 veces en el 2018 a 5.54 en el 2019, la Prueba Ácida baja de 277% a 120% en el 2019, la Rotación del Capital de Trabajo aumenta de 2.83 a 3.55 veces; El período de Cobranza es de 26 días, al parecer el cambio en la políticas de crédito han sido efectivas y se refleja en la liquidez en Bancos, la Rotación de Cartera sube de 5.59 veces en el 2018 a 13.74 veces en el 2019; la Rotación de Inventarios es de 7.30 superior a 2.35 veces en el 2018, las condiciones del mercado han llevado a tomar decisiones acerca del plazo, sin embargo se ha podido mantener y superar el volumen de ventas en todos los espesores excepto 4 mm, todos estos indicadores son adecuados al giro de la empresa y muestran la eficacia de las políticas financieras aplicadas por la administración.

La Rotación de la Inversión sube a 0.98 frente a 0.76 en el 2018.

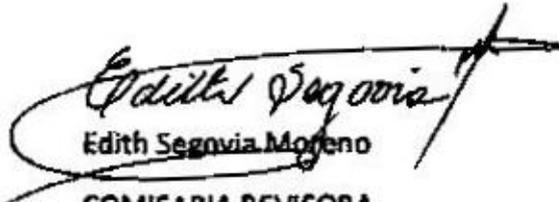
Los Índices de Endeudamiento han variado ligeramente, el Nivel de Endeudamiento sobre los Activos es del 28%, el endeudamiento a corto plazo baja a 22% y el apalancamiento total baja al 8.4% del 10% en el 2018.

Razones de Rentabilidad: El margen bruto de utilidad baja al 9.65% del 14.19% en el 2018, el margen de utilidad operacional baja al 1.35% del 4.0% en el 2018; el Margen Neto de utilidad baja al 1.48% en el 2019 del 8.54% en el 2018; la rentabilidad patrimonial baja del 3.05% en el 2018 al 2.00% en el 2019 (se toma la Utilidad Líquida)

Se determina el impuesto sobre la Renta en base a lo dispuesto para el efecto un valor de US\$41.973,64 de este importe está pagado mediante Retenciones en la Fuente US\$44.748.14, Anticipo de Impuesto a la Renta US\$10.591,41 y Crédito tributario ISD US\$698.90 quedando un saldo a favor de Arboriente de US\$ 14.067.81

Manifiesto a la administración de la empresa mi deseo de éxito en la gestión durante el ejercicio 2020.

Atentamente,


Edith Segovia Moreno
COMISARIA REVISORA