

Señores Accionistas  
**CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
LA CUSPIDE S.A. CUSPISA**  
Ciudad.

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las normas estatutarias, reglamentarias y con la resolución N° 92.1.4.3.0013, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas el Informe del estado financiero de la compañía del Ejercicio Económico del 2017.

-La Compañía durante el presente ejercicio económico ha cumplido en parte con los objetivos previstos.

-En la compañía, sus directivos y administradores han cumplido con todas las disposiciones de la junta General y del Directorio.

-En el presente ejercicio económico la compañía no ha tenido ningún hecho extraordinario que destacar, su actividad administrativa, laboral y legal se ha desarrollado normalmente.

-La situación financiera de la compañía en el presente ejercicio económico es estable. Su resultado es positivo con una utilidad de \$ 88,508.40 al 31-12-2017.

-Recomiendo y sugiero a la Junta General, que para el próximo ejercicio económico se diseñen políticas y estrategias de ventas y de esta manera se incrementen los ingresos y se obtengan mejores resultados.

Deseo, señores accionistas que el presente informe tenga la acogida esperada y poder de esta manera seguir cumpliendo la función de presidente encomendada.

Guayaquil, 2 de abril del 2018

Atentamente,  
  
-----  
ARQ.VICENTE MUÑOZ ALVARADO  
PRESIDENTE