

COREICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.- INFORMACION GENERAL

COREICA S.A. ESTA CONSTITUIDA EN **ECUADOR** Y SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 ESTADO DE CUMPLIMIENTO

LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA –NIIF.

2.2 BASE DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) DE **COREICA S.A.** HAN SIDO PREPARADOS EN BASE A LAS POLITICAS CONTABLES INCLUIDA A CONTINUACIÓN.

2.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

INCLUYE AQUELLOS ACTIVOS FINANCIEROS LIQUIDOS Y DEPOSITOS QUE SE PUEDEN TRANSFORMAR RAPIDAMENTE EN EFECTIVO EN UN PLAZO INFERIOR A TRES MESES.

2.4 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

LAS CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR SE CLASIFICAN EN ACTIVOS CORRIENTES, EXCEPTO LOS VENCIMIENTOS SUPERIORES A 12 MESES DESDE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA QUE SE CLASIFICAN COMO ACTIVOS NO CORRIENTES.

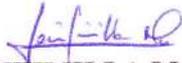
3.- PATRIMONIO

3.1. CAPITAL SOCIAL

EL CAPITAL SOCIAL SUSCRITO ESTA CONSTITUIDO POR 800 ACCIONES DE VALOR NOMINAL UNITARIO DE US\$ 1,00 TODAS ORDINARIAS Y NOMINATIVAS.

4.- JUICIO

COREICA S.A. NO TIENE NINGUN ACTA DE DETERMINACION FISCAL NI JUICIO TRIBUTARIO VIGENTE AL 31 DICIEMBRE DEL 2012.



VEINTIMILLA MARIÑO ROSA MARIA
REPRESENTANTE LEGAL
CI. #0917949158



OLVERA VANEGAS PAULO DANIEL
CONTADOR
C.I. # 0920867157