

CENTRALAC S.A.

BALBAMOS NORTE # 235 Y CALLE PRIMERA - URDIESA CENTRAL - GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 23 de Marzo del 2.000

Señores
ACCIONISTAS
CENTRALAC S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y, a los estatutos de CENTRALAC S.A., tengo a bien presentar a consideración de ustedes el Informe General de Actividades de la Compañía durante el Ejercicio Económico de 1.999.

El presente informe se lo ha dividido en cinco partes, con el objeto de tener una mejor idea de las labores desarrolladas por mi representada.

1.- Consideración de carácter general de la Empresa.

1.1.- Datos del resultado económico dentro del período de 1.999:

a) TOTAL ACTIVO CORRIENTE	S/.	5'234.694
b) TOTAL PASIVO CORRIENTE		316'944.653
c) ACTIVO TOTAL NETO		212'532.428
d) PERDIDA DEL EJERCICIO		48'224.065
e) INGRESOS OPERACIONALES		0
f) GASTOS ADMINISTRATIVOS		35'470.933

2.- Detalle de los principales actos y aspectos Administrativos, Laborales y Legales.

2.1.- Principales aspectos y actos administrativos.

Podemos mencionar que la compañía CENTRALAC S.A. durante el transcurso del año ha seguido con su objetivo social.

2.2.- Aspecto laboral y legal.

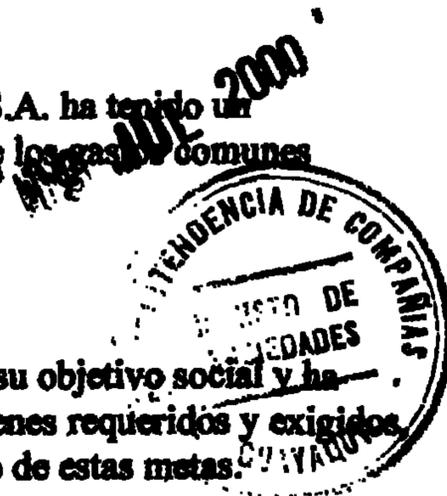
Referente a este rubro podemos señalar que mi representada ha tenido una actividad normal, no teniendo en el aspecto legal ninguna demanda.

3.- Análisis de la situación financiera.

En lo concerniente a la Situación Financiera, CENTRALAC S.A. ha tenido un movimiento de egresos en efectivo, cancelando mensualmente los gastos comunes referentes al predio de su propiedad.

4.- Comparación de las metas y objetivos previstos.

Podemos afirmar que la Empresa ha seguido cumpliendo con su objetivo social y ha cumplido además con las disposiciones, sugerencias y dictámenes requeridos y exigidos, debiendo por este motivo expresar mi satisfacción por el logro de estas metas.



CENTRALAC S.A.

BALSAMOS NORTE # 235 Y CALLE PRIMERA - URDEÑA CENTRAL - GUAYAQUIL - ECUADOR

5.- Recomendaciones generales.

Recomiendo a los señores accionistas seguir adoptando el mismo esquema y mística de organización y trabajo que se han propuesto y se vienen aplicando en la Empresa.

Atentamente,

CENTRALAC S.A.



**ARQ. MARIA DELIA SANTOS
GERENTE GENERAL**

JUL 2000

