

Guayaquil, 30 de Marzo de 1999

**Señores
ACCIONISTAS
CENTRALAC S.A.
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías y, a los Estatutos de CENTRALAC S.A., tengo a bien presentar a consideración de ustedes señores accionistas el Informe General de Actividades de la Compañía durante el Ejercicio Económico de 1.998.

El presente Informe se lo ha dividido en cinco partes, con el objeto de tener una mejor idea de las labores desarrolladas por mi representada.

1.- Consideración de carácter general de la Empresa.

1.1.- Datos de Resultado Económico dentro del período de 1.998

Como información a los señores accionistas de los datos extractados de los Estados Financieros del Ejercicio Económico de 1.998 se desprende que el Activo asciende a S/.224'676.884, el Patrimonio por el Capital Social de S/. 5'000.000, Reservas por S/.5'444.285 y un saldo acreedor de la re-expresión monetaria por el valor de S/.4'687.781.

2.- Detalle de los principales Actos y Aspectos Administrativos, Laborales y Legales.

2.1.- Principales Aspectos y Actos Administrativos.

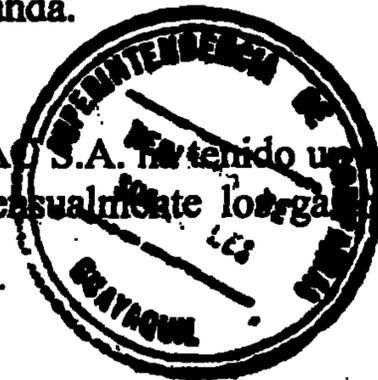
Podemos mencionar que la Compañía CENTRALAC S.A. durante el transcurso del año 1.998 ha seguido con su objetivo social.

2.2.- Aspecto Laboral y Legal.

Referente a este rubro podemos señalar que mi representada ha tenido una actividad normal, no teniendo en el Aspecto Legal ninguna demanda.

3.- Análisis de la Situación Financiera.

En lo concerniente a la Situación Financiera de CENTRALAC S.A. he tenido un movimiento normal de Ingresos y Egresos de efectivo, cancelando mensualmente los gastos comunes referentes al predio.



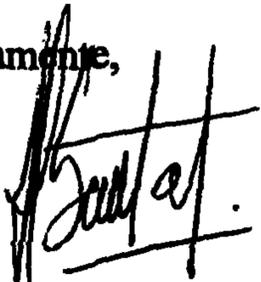
4.- Comparación de las Metas y Objetivos Previstos.

Podemos afirmar que la Empresa ha seguido cumpliendo con su objetivo social y ha cumplido además con las disposiciones, sugerencias y dictámenes requeridos y exigidos por ustedes señores accionistas, debiendo por este motivo expresar mi satisfacción por el logro de estas metas.

5.- Recomendaciones Generales.

Recomiendo a los señores accionistas seguir adoptando el mismo esquema y mística de Organización y Trabajo que se han propuesto y se vienen aplicando en la Empresa.

Atentamente,



**JOSE FERNANDO SANTOS G.
GERENTE GENERAL
CENTRALAC S.A.**



13 SET 1960