

Guayaquil, junio 26 de 2020

Señor
ANGEL MANUEL ROJAS ENCALADA
GERENTE GENERAL DE
PREDIAL LA PONDEROSA PREPONS S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y para los efectos del artículo 189 de la Ley de Compañías ponemos en su conocimiento la transferencia de ciento diecisiete mil seiscientos cuarenta y tres acciones (117.643) acciones ordinarias, nominativas y liberadas del capital social pagado de la compañía **PREDIAL LA PONDEROSA PREPONS S.A.** con número de RUC 09914395400 y de un valor de cuatro centavos de dólar, moneda de los Estados Unidos de América (US\$ 0.04) cada acción, efectuada en la presente fecha por la compañía HEMSA S.A. como cedente, y a favor de la señora Celia Encalada Mora como cesionaria, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

La cesión efectuada incluye todos los derechos que como accionista corresponden a HEMSA S.A. en el capital social de PREDIAL LA PONDEROSA PREPONS S.A. a favor de la señora Celia Encalada Mora, haciéndose cada parte, cedente y cesionaria, responsable del pago de las eventuales obligaciones tributarias derivadas conforme a la ley.

Sírvase anotar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar del particular a la Superintendencia de Compañías conforme a derecho.

Atentamente,

p. HEMSA S.A.



Angel M. Rojas Encalada
Representante Legal
CC: 0909071920
sanrolsa@gmail.com
CEDENTE



Celia Encalada Mora
CC: 0700215874
mapiacordova@hotmail.com

CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA
No. **070021587-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
ENCALADA MORA CELIA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
EL ORO SANTA ROSA VICTORIA

FECHA DE NACIMIENTO 1933-12-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL Viuda
EDGAR CORDOVA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ENCALADA MANUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MORA CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MACHALA 2011-10-14
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-10-14

V4444V4444
000607175



DIRECTOR GENERAL **FABRA DEL CERRILLO**





0014011

TRÁMITE NÚMERO:
811

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN GUAYAQUIL ACTA DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. ACTA DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..

Ref: 14095-M-2018

NÚMERO DE REPERTORIO:	14485
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/03/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	3992
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	NO APLICA
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	19/03/2018
FECHA ACEPTACION:	19/03/2018
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	HEMSA S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	GUAYAQUIL

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo
0909071920	ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL	GERENTE GENERAL

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE INSCRIPCIÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: GUAYAQUIL, A 27 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2018

CESAR JAVIER MOYA DELGADO



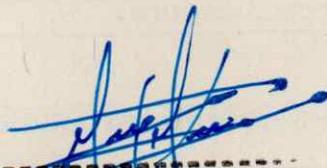
Página 1 de 2

Nº N: 0368960
0317829

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: MIGUEL H. ALCÍVAR Y FRANCISCO DE ORELLANA

N° 7.164

CERTIFICO: Que la presente impresión que contiene el **NOMBRAMIENTO ON LINE** de **GERENTE GENERAL** de la compañía **"HEMSA S. A."**, a favor de **ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL**, es igual al documento que se encuentra inscrito en el **Archivo Digital del Registro Mercantil de Guayaquil**.- Guayaquil, diecinueve de Junio del dos mil dieciocho.-



Ab. Angel Aguilar Aguilar
 **Registro Mercantil**
del Cantón Guayaquil
DELEGADO



Registro Mercantil de Guayaquil



Factura: 002-003-000084105



20180901023D02836



NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20180901023D02836						
ACTO O CONTRATO: AUTENTICACIÓN DE FIRMAS DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍAS EN LÍNEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MARZO DEL 2018. (13:42)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909071920	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón	Parroquia					
GUAYAS	GUAYAQUIL	TARQUI					
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Firmado por

MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
MARIA TATIANA GARCIA
PLAZA
EC

Nº 0368997



HEMSA S.A.

GUAYAQUIL, diecinueve de Marzo del dos mil dieciocho

Señor(a)
ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL

Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Mediante escritura pública de Constitución de la compañía HEMSA S.A., otorgada el día diecinueve de Marzo del dos mil dieciocho ante el/la Notario(a) VIGESIMO TERCERO del Cantón GUAYAQUIL, usted ha sido designado para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, para lo cual, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera INDIVIDUAL, por un periodo de cinco años, con las atribuciones establecidas en el estatuto social, que consta en la escritura de constitución citada.

Accionista / Socio
ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL
CORDOVA ENCALADA CARMEN MARIA PIA
ENCALADA SANMARTIN ROSITA DEL CARMEN
ENCALADA PIEDRA ANDREA CAROLINA
ENCALADA MARQUEZ JESSICA VANESSA
ENCALADA SANMARTIN MANUEL ISAAC

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía HEMSA S.A., para el cual he sido elegido(a).

FIRMA:

ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL
GERENTE GENERAL
CEDULA: 0909071920



Nº 0368998

DILIGENCIA NOTARIAL DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA

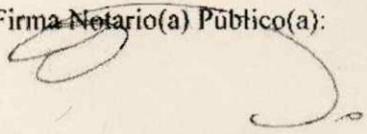
20180901023D02836

Factura No.: 002-003-000084105



En la ciudad de GUAYAQUIL, el día de hoy diecinueve de Marzo del dos mil dieciocho; ante mí ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA, Notario(a) VIGESIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral tres de la Ley Notarial, comparece el/la señor(a) ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación número 0909071920 cuya copia certificada se agrega a esta diligencia, de la que he podido apreciar que es de nacionalidad ECUATORIANA, mayor de edad, de estado civil DIVORCIADO, y quien declara tener su domicilio en SAMBORONDÓN, solicitándome de manera verbal su deseo de suscribir en mi presencia el documento adjunto que contiene su nombramiento como GERENTE GENERAL de la Compañía HEMSA S.A.; al efecto, identificado que fue por mí, procede en mi presencia a firmar al pie del referido documento, manifestando que es la única que utiliza en todos los actos tanto públicos como privados, por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGALIDAD DE SU FIRMA de conformidad con la facultad constante en el numeral tres del artículo dieciocho de la Ley Notarial. Queda incorporada en el Libro de Diligencias de la NOTARIA VIGESIMA TERCERA a mi cargo, una copia de la presente diligencia junto con un ejemplar del documento autenticado, de todo lo cual DOY FE.

Firma Notario(a) Público(a):


ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
Identificación: 0908852791

8990330



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0909071920

Nombres del ciudadano: ROJAS ENCALADA ANGEL MANUEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 23 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ROJAS JOSE ERNESTO

Nombres de la madre: ENCALADA MARIA

Fecha de expedición: 13 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 22 DE MARZO DE 2018

Emisor: KERLY MARGARETH SALAZAR HARO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 23 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 186-106-32293



186-106-32293

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

