

PREDIAL LA PONDEROSA S.A. PREPONSA
Notas a los Estados financieros
Año terminado al 31 de diciembre de 2016

1. Operaciones

La compañía **PREDIAL LA PONDEROSA S.A. PREPONSA** fue constituida en Ecuador el 15 de enero de 1996 está ubicada en García Avilés 217 y 9 de octubre; su objeto social es la actividad agrícola, ganadera y forestal.

2. Caja - Bancos

	2016
Caja general	61,199.08
Bancos	15,262.98
Total	76,461.06

3. Activos por impuestos

	2016
Retención en la fuente 1%	1,093.76
Anticipo IR	3,394.68
Otras cxc (pago en exceso)	1,697.34
Total activos por impuestos	6,185.78

4. Propiedad planta y equipos

	2016
Terrenos	805,646.29
Instalaciones	1,305.36
Depreciación acumulada de PPE	(1,172.15)
Total neto PPE	805,779.50

5. Activos Biológicos

Ganadería en producción	2016
Ganadería Bovina	31,203.39
Ganadería Equina	8,685.00
Total ganadería en producción	39,888.39

Ganadería en proceso de crianza	2016
Ganadería Bovina en proceso	10,704.00
Ganadería Equina en proceso	250.00
Total activos biológicos en proceso	10,954.00

PREDIAL LA PONDEROSA S.A. PREPONSA
Notas a los Estados financieros
Año terminado al 31 de diciembre de 2016

6. Otros activos

	2016
Cuentas por cobrar relacionadas	2,006.64
Total otros activos	2,006.64

7. Cuentas por pagar corto plazo

	2016
Obligaciones IESS por pagar	1,364.98
Beneficios sociales por pagar	2,987.01
Otras cuentas por pagar	1,754.25
Total cuentas por pagar CP	3,119.23

8. Pasivos por impuestos

	2016
Retenciones en la fuente IVA	358.07
Retenciones en la fuente Renta	217.25
Impuesto a la renta por pagar	5,533.54
Total pasivos por impuestos	6,108.86

9. Cuentas y obligaciones por pagar a largo plazo

	2016
Cuentas por pagar accionistas	830,985.60
Jubilación patronal	4,350.61
Desahucio	912.00
Total exp largo plazo	836,248.21

10. Patrimonio

	2016
Capital suscrito asignado	4,000.00
Reserva legal	2,000.00
Reserva facultativa	57,216.99
Resultados acumulados	75,850.22
Otros resultados integrales	(327.05)
Resultados acumulados por adopción NIIF	1,434.26
Pérdida del ejercicio	47,362.36
Total exp largo plazo	92,812.06

PREDIAL LA PONDEROSA S.A. PREPONSA
Notas a los Estados financieros
Año terminado al 31 de diciembre de 2016

11. Impuesto a la renta

De acuerdo a lo manifestado en el artículo 37 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y en concordancia con el artículo 47 de su Reglamento las sociedades constituidas en el Ecuador, están sujetas a la tarifa impositiva del 22% sobre su base imponible.

12. Resultado del ejercicio

Los ingresos y gastos se encuentran debidamente soportados y el resultado integral por el periodo 2016 es:

	2016
Pérdida del ejercicio	<u>47,362.36</u>
