

Guayaquil, Junio 13 del 2001

Señores
ACCIONISTAS DE
"PREDIAL LA PONDEROSA S.A. PREPONSA"
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Presidente y actual Administrador de esta empresa y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, vengo ante ustedes a presentar el informe anual, de la administración, que he tenido que elaborar por el ejercicio económico que va del 1o. de Enero al 31 de Diciembre del año 1998, al que acompaño el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, así como sus anexos respectivos.

La actividad económica y financiera de esta compañía ha sido sumamente reducida, debido al escaso movimiento que realiza. Podríamos decir que su condición es preoperacional, puesto que los proyectos que se elaboraron en sus inicios, no se los ha podido desplegar, es decir, desarrollar, como era la idea de su administración y de sus accionistas.

Por lo tanto, el ejercicio económico de este año, no registra mayor actividad, por lo que, es muy poco lo que se puede comentar al respecto. No ha adquirido bienes, por lo que su pasivo patrimonial no pasa del capital de Constitución, y como no ha tenido movimiento comercial, tampoco hay mayores fluctuaciones en sus ingresos y egresos.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes señores accionistas, dejándo a vuestra disposiciones el presente informe, para su análisis y aprobación final.

Atentamente.


MAGNO JORGE PARRA BENITES.
PRESIDENTE.

el 7^o JUL. 2001

