

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Abril 14 del 2014

Señores
ACCIONISTAS DE PREDIAL LA PONDEROSA S.A.-PREPONSA
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de Representante Legal de PREDIAL LA PONDEROSA S.A.-PREPONSA y de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a ustedes señores accionistas el Informe de Administración que me ha correspondido desempeñar de esta compañía durante el ejercicio económico del año 2013.

En el transcurso de este periodo económico PREDIAL LA PONDEROSA S.A.-PREPONSA, ha tenido un ligero repunte en comparación con los resultados que se obtuvieron durante el periodo anterior: Así observamos que durante el ejercicio del 2013 mi representada ha obtenido un ingreso total de USD. 205.660,29 en comparación con los resultados obtenidos en el 2012 que fue de USD. 190.869,74. Esta situación favorable también se refleja en los gastos de producción que este año 2013 hemos logrado que sean menores a los efectuados en el 2012, así tenemos que estos gastos de producción fueron en el 2012 de USD. 179.477,78 frente a los originados en el año 2013 que fueron de USD.172.187,65. Todo esto ha originado una utilidad superior a la del año pasado, siendo en esta oportunidad de USD. 23.490,82. Queda a conocimiento y disposición de ustedes estos resultados.

Es conveniente dejar establecido que PREDIAL LA PONDEROSA S.A.-PREPONSA continúa aplicando las políticas contables establecidas por resolución de la Superintendencia de Compañías adoptando la Norma Internacional de Información Financieras para Pequeña y Mediana Entidades (NIIF para las PYMES) y que tiene por objeto obtener un buen gobierno, mayor vigilancia, mejor control de las compañías sujetas a revisión de la Superintendencia de Compañías.

Espero que este somero análisis lo encuentren conforme y merezca vuestra aprobación.

Atentamente


ABG. LUIS COTTO ZAMBRANO
PRESIDENTE
c.c. 0904079365