

ACHETECORP S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

ACHETECORP S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	1 - 3
Estados de Situación Financiera	4
Estados de Resultado Integral	5
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	6
Estado de Flujos de Efectivo	7
Notas Explicativas a los Estados Financieros auditados	8 - 24

Abreviaturas usadas:

US\$	- Dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.)
SCVS	- Superintendencia de compañías, Valores y seguros
SRI	- Servicio de Rentas Internas
NIAA	- Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera



Ing. Gustavo Pineda Q.
Contabilidad - Auditoría - Tributación

DICTAMEN DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

A los Accionistas de ACHETECORP S.A.

Informe sobre la auditoria de los estados financieros

Opinión con salvedades

He auditado los estados financieros de la compañía ACHETECORP S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, excepto por los efectos de las cuestiones descritas en la sección de **Bases de la opinión calificada** de nuestro informe por los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía ACHETECORP S.A., al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas – NIIF Pymes.

Fundamentos de la opinión calificada - Salvedades

He llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen con más detalle en la sección **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros** de nuestro informe.

Considero que la evidencia de Auditoria que he obtenido, proporciona una base suficiente para calificar mi opinión de Auditoria.

- Debido a que la fecha de nuestra contratación como auditores de la compañía, fue posterior al 31 de diciembre del 2017, no observamos la toma física de inventarios practicado por la empresa a esa fecha por un monto de US\$ 70.485,00 (NOTA 6)



Dr. Gustavo Rosendo R.

Párrafo de énfasis

A la fecha de este informe la administración de la empresa ha iniciado actividades de reactivación para superar las causales que motivaron la disolución. Los estados financieros adjunto deben ser leído bajo tales circunstancias. Nuestra opinión ha sido modificada en relación con estos asuntos (NOTA 20)

Independencia

Soy independiente de ACHETECORP S.A., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y he cumplido con mis responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Otra información

La administración de la entidad es responsable de la Otra información, que abarca las manifestaciones en el informe del periodo 2017. Mi opinión sobre los estados financieros no abarca la Otra información y no expresamos ninguna otra forma de seguridad concluyente.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la Otra información y, al hacerlo, considerar si hay una incongruencia material entre esa información y los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si, de algún modo, parecen contener errores importantes. Si, basándonos en el trabajo realizado, concluimos que existe una incongruencia material en esta otra información, estamos obligados a informar de este hecho. No tenemos nada que comunicar en este sentido.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la administración se proponga liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.



C.P.A. Gustavo Preciado Q.
CONTABILIDAD - AUDITORIA - TRIBUTACIÓN

Los encargados de la administración son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Entidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores importantes, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectara una representación errónea cuando exista.

Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si de forma individual o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas que los usuarios tomen sobre la base de estos estados financieros

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

La presentación del Informe de Cumplimiento Tributario de ACHETECORP S.A. al 31 de diciembre del 2017, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

C.P.A. Gustavo Preciado Quirumbay
SCVS-RNAE-1012.

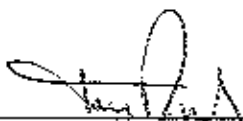
Guayaquil, Mayo 09 de 2018.

ACHETECORP S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	NOTAS	2017	2016
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	13.797	22.204
Cuentas y documentos por cobrar clientes	4	348.843	417.723
Otras cuentas por cobrar	5	424.998	4.718
Inventarios	6	70.485	55.220
Activos pagados por anticipado	7	58.399	50.955
Activos por impuestos corrientes	8	365.411	307.660
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.281.935	858.480
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, Planta y Equipo (Neto)	9	943.294	1.039.416
Otros Activos No Corrientes	10	686.533	723.036
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.629.828	1.762.452
TOTAL ACTIVOS		2.911.763	2.620.932
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar proveedores	11	181.862	206.608
Otras obligaciones corrientes	12	289.333	191.576
Otras cuentas y documentos por pagar	13	460.999	310.169
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		932.194	708.354
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones no Corrientes	14	1.386.453	1.515.319
TOTAL DE PASIVO NO CORRIENTE		1.386.453	1.515.319
TOTAL PASIVOS		2.318.647	2.223.673
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
(Según Estado adjunto)		593.115	397.259
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.911.763	2.620.932

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados


Maria Veronica Torres Intriago
Gerente General

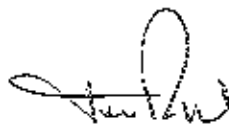

C.P.A. Veronica Salazar Tubay
Contadora General

ACHETECCORP S.A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)**

INGRESOS	NOTA	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Exportaciones		2.392.271	2.001.824
Otros ingresos		2.106	22.234
TOTAL INGRESOS	16	<u>2.394.377</u>	<u>2.024.058</u>
COSTOS			
(-) Costos de Ventas	17	1.770.416	1.662.363
RESULTADOS BRUTOS		<u>623.961</u>	<u>361.695</u>
GASTOS			
(-) Gastos de Ventas		49.227	51.379
(-) Gastos Administrativos		240.548	195.543
(-) Gastos Financieros		52.672	63.809
TOTAL GASTOS	17	<u>342.448</u>	<u>310.732</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>281.513</u>	<u>50.964</u>
(-) 15% Participacion de trabajadores		42.227	7.645
(-) 22% Impuesto a la renta		43.451	6.305
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		<u>195.855</u>	<u>37.014</u>

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.



Maria Veronica Torres Jaramago
Gerente General



C.P.A Veronica Salazar Tubay
Contadora General

ACHETECORP S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Futuro Aumento de Capital	Reserva Legal	(+) Ganancias Acumuladas	(-) Pérdidas Acumuladas	Resultados del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	250.000	120.000	-	21.964	(123.235)	91.517	360.246
Transacciones del año:							
Transferencia de Resultados	-	-	9.152	82.365	-	(91.517)	
Utilidad Neta del Ejercicio	-	-	-	-	-	37.014	37.014
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	250.000	120.000	9.152	104.329	(123.235)	37.014	397.259
Transacciones del año:							
Transferencia de Resultados	-	-	-	24.977	12.037	(37.014)	-
Utilidad Neta del Ejercicio	-	-	-	-	-	195.856	195.856
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	250.000	120.000	9.152	129.306	(111.198)	195.856	593.115

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos Estados financieros


Maria Verónica Torres-Intiango
Gerente General


C.P.A. Veronica Salazar Tubbay
Contadora General

ACHETECORP S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

	2017	2016
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	116.854	191.823
Clases de cobros por actividades de operación	2.463.256	2.023.123
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.463.256	2.023.123
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos por actividades de operación	(2.346.401)	(1.831.580)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.759.361)	(1.742.165)
Otros pagos por actividades de operación	(287.838)	(23.785)
Intereses pagados	(50.625)	(63.309)
Impuestos a la ganancia pagados	(27.755)	-
Otros salidas de efectivo	(159.839)	455
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	3.603	(39.638)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(2.250)	(39.638)
Impuestos procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	5.852	-
Otros salidas de efectivo	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(128.866)	(140.008)
Pagos de Préstamos	(128.866)	(140.008)
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
INCREMENTO (DESMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(8.406)	12.187
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	22.204	10.019
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	13.798	22.204
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PERDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	281.513	50.964
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	45.474	221.337
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	129.129	185.068
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(45.431)	-
Ajustes por gastos en provisiones	-	36.269
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(42.227)	-
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS:	(208.129)	(80.478)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	68.879	(480)
(Incremento) disminución en otros activos por cobrar	(370.288)	4,618
(Incremento) disminución en inventarios	61.265	5.492
(Incremento) disminución en otros activos	(93.377)	(75.089)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(74.746)	(175.471)
Incremento (disminución) en otros pasivos por pagar	150.839	(22.197)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	116.854	191.823

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

Maria Verónica Torres Itriago
Gerente General

C.P.A. Verónica Salazar Eubay
Contador General

ACHETECORP S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

ACHETECORP S.A., fue constituido el 18 de septiembre de 1996, según escritura pública de constitución de la compañía celebrada para el efecto en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, e inscrita en el registro mercantil de fecha 1 de octubre de 1996. Su objeto social principal es dedicarse a la actividad agrícola, de cultivo de flores, agropecuaria, ganadera, avícola, en todas sus fases.

NOTA 2.- BASE DE PREPARACION Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1.- BASE DE PREPARACION Y PRESENTACION

Bases de preparación. - Los Estados Financieros de la Compañía están preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas - NIIF para PYMES, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), en cumplimiento a resoluciones emitidas por la Superintendencia de compañías.

Bases de Medición. - Los Estados Financieros de la Empresa han sido preparadas sobre la base del costo histórico

Moneda funcional. - Los estados financieros adjuntos están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América.

Uso de Estimaciones. - La preparación de los estados financieros de acuerdo a las NIIF para PYMES, requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables que inciden sobre la presentación de los activos, pasivos y los montos de los ingresos y gastos; así como también de revelaciones sobre activos y pasivos contingentes. Por tal motivo la compañía registra como parte de sus costos y gastos la provisión para cuentas incobrables, y el gasto por deterioro de sus activos fijos propiedades, planta y equipo.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes. - Los saldos de los activos y pasivos presentados en el Estado de Situación Financiera, se encuentran clasificados en función de su vencimiento, es decir como corrientes a aquellos cuyo vencimiento se encuentran dentro de un periodo de doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a doce meses

Efectivo y equivalentes de efectivo. - El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, depósitos en cuentas bancarias de ahorro y corriente, los cuales generan intereses y son de libre disponibilidad. La Compañía revela estos saldos mantenidos en caja y bancos al cierre de cada ejercicio económico. No existen restricciones sobre el uso del efectivo por parte de la Compañía

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días.

ACHETECORP S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

La Compañía mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Banco Pacifico S.A	AAA-	AAA-
Banco Guayaquil S.A	AAA-	AAA-
Banco de la Producción Produbanco S.A.	AAA-	AAA-

Datos extraídos de la página web de la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

Cuentas por cobrar. - Están registradas al costo de transferencia e intercambio, sustentado con respectivos comprobantes de ventas que acreditan la transferencia de dominio del bien, al igual que sustentan la operación crediticia de acuerdo a las políticas de ventas de la empresa.

Las cuentas por cobrar a Clientes se presentan a su valor nominal, el cual no difiere de su costo amortizado, debido a que las ventas que originan estos saldos se negocian en condiciones normales de crédito y sin generar intereses. La Compañía mantiene provisiones para cubrir el eventual deterioro de la cartera efectuando un análisis de cada cliente. Las cobranzas se realizan a través de cheques, transferencias bancarias, depósitos o pagos en efectivo.

En otras cuentas por cobrar incluyen préstamos u anticipos a empleados y terceros que se esperan cobrar en corto plazo el cual no tienen una fecha definida de pago y no generan intereses.

Inventarios. - Están registrados al costo, el cual no excede su valor neto realizable. El costo de los productos terminados se determina, tomando como base el costo de producción y su correspondiente margen de rentabilidad para asumir los respectivos costos y gastos de la empresa, de modo que generen una rentabilidad sobre la inversión de los accionistas.

Activos Pagados por anticipado. - Constituyen a anticipo entregado a proveedores para ejecución de trabajos, así también cargos por el contrato de licencias, pólizas de seguros adquiridos por la empresa para salvaguardar sus activos los cuales son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

Activos por Impuestos Corrientes. - Registra el crédito tributario por IVA, Retenciones en la Fuente, el Anticipo de Impuesto a la Renta del ejercicio económico en curso y el Impuesto a la salida de divisas.

Las Retenciones en la Fuente se efectúan de acuerdo a los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario, Reglamento y Resoluciones. El Anticipo de Impuesto a la Renta se efectúa en dos cuotas iguales en los meses de julio y septiembre del ejercicio económico en curso.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Propiedades, Planta y Equipo. - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las tasas autorizadas por el Servicio de Rentas Internas SRI:

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las tasas autorizadas por el Servicio de Rentas Internas SRI:

Tipo de bienes Muebles e Inmuebles	No. Años de Vida Útil	%
Edificio	20 años	5%
Muebles y Enseres	10 años	10%
Equipos de Oficina	10 años	10%
Equipos de Computación	3 años	33%
Vehículos	5 años	20%
Otros Equipos	10 años	10%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Cuentas y Documentos por pagar. - Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales en el curso normal de sus operaciones. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 30 días.

Obligaciones Financieras. - Están representadas por obligaciones contraídas con instituciones financieras nacionales, con las cuales la empresa repotencia su capital de trabajo, reconociendo al mismo tiempo el costo del interés del efectivo recibido en préstamo, el cual es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio contable en que se han amortizado, conforme con la tasa de interés autorizada por la Superintendencia de Bancos y la Junta Monetaria

Otras Obligaciones Corrientes. - Registra obligaciones que deben ser asumidas por la empresa producto de hechos pasados, como el pago del impuesto a la renta, retención en la fuente, seguridad social, participación de trabajadores y dividendos. La compañía contabiliza el impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta y utilizando la tasa impositiva establecidas.

Provisión de beneficios sociales. - La Sección 28 (Beneficios a los empleados) define los lineamientos para el registro de las provisiones a corto y largo plazo a favor de los empleados. También establece que el valor registrado como provisión por concepto de jubilación patronal y desahucio requiere de un cálculo actuarial de

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

la obligación futura y únicamente se admite los cálculos bajo el método de unidad de crédito proyectado.

Participación de los Trabajadores en las Utilidades. - De acuerdo con la disposición del Régimen Laboral Ecuatoriano en su Art. 97 párrafo 2º, determinan que las Sociedades pagarán a sus trabajadores el 15% de la utilidad obtenida en el ejercicio económico que corresponda.

Provisión para Impuesto a la Renta. - Para el año 2017, la compañía calculó la provisión para impuesto a la renta aplicando la tasa del 22%. Con la puesta en marcha del Código Orgánico de la Producción Comercio e Inversiones publicado en el Registro Oficial No. 351 de diciembre 29 del 2010, fue establecida por medio de las Disposiciones Transitorias, la reducción de la tarifa del impuesto a la renta que aplicará en forma progresiva a partir de los ejercicios fiscales terminados al 2011, 2012 y 2013 en 24%, 23% y 22%, respectivamente.

Reserva Legal. - La Ley de compañías establece una apropiación de por lo menos el 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que este alcance al menos el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada, para absorber pérdidas incurridas o utilizarlas para futuro aumento de capital.

Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos. - La compañía reconoce sus ingresos de actividades ordinarias por ventas de bienes de actividades agrícolas y Subvenciones del gobierno. Los gastos se registran en el momento que se incurren y de acuerdo a la asociación que tengan con los ingresos registrados.

Estados financieros Comparativos. - Los estados financieros del ejercicio económico 2017 están presentados en forma comparativa con el ejercicio económico 2016 conforme lo requiere la NIIF para PYMES.

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El siguiente es un resumen del Efectivo y equivalentes de efectivo, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Caja	946	946
Bancos (a)	12.852	21.258
Total:	<u>13.797</u>	<u>22.204</u>

- a) Está representado por efectivo existente en bancos locales por US\$ 4.740,79 y del exterior US\$ 8.110,92.

	Saldo según Estado Cta.	Operaciones no Registrado	(-) Cheques Girados y no cobrados	Saldo en Libros
BANCOS				
Produbanco Cta. Cte. # 02728001061	12.573		11.080	1.494
Pacifico Cta. Cte. # 7502400	9.080		7.598	1.483
Guayaquil Cta. Cte. # 0011140017	31.525		29.761	1.764
Total Bancos Locales				<u>4.741</u>
Terrabank Cta. Cte. 1296293706	8.006	105	-	<u>8.111</u>
Total Banco del Exterior				<u>8.111</u>
TOTAL BANCOS				<u>12.852</u>

NOTA 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES

El siguiente es un resumen de Cuentas y documentos por cobrar clientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Cuentas por cobrar clientes	348.843	417.723
Total:	<u>348.843</u>	<u>417.723</u>

ACHETECORP S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

La cartera por cobrar presenta la siguiente situación:

Rango	Valores
0 – 30 días	171.523
60 días	24.269
90 días	11.821
120 días	3.756
150 días	4.322
180 días	3.445
210 días	5.778
+210 días	123.929
TOTAL	348.843

Al cierre del presente ejercicio, la administración de la empresa no ha considerado necesario determinar ajuste para provisiones de créditos incobrables

NOTA 5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El siguiente es un resumen de Otras cuentas por cobrar, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Cuentas por Cobrar - Relacionadas (a)	416.259	-
Anticipos a empleados (b)	7.392	4.718
Descuentos Herramientas y Otros	(1.027)	-
Descuentos Varios	2.374	-
Total:	<u><u>424,998</u></u>	<u><u>4.718</u></u>

- a) Corresponde a valores por cobrar a la cia. Rosas La Martina RLM S.A. por concepto de prestamos otorgados para la operacion de la compañía, y cuya cancelacion se la realiza por convenio mutuo, segun lo dispongan las partes acordantes.
- b) Corresponde a prestamos y anticipos otorgados a los empleados que son descontado via rol de pago mensualmente.

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 6.- INVENTARIOS

El siguiente es un resumen de inventarios, al 31 de diciembre del 2017 y 2016

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Inventario materia prima	70.485	55.220
Total:	<u><u>70.485</u></u>	<u><u>55.220</u></u>

Corresponde al saldo de inventario de suministros y materiales que esta representado por Químicos, Fertilizantes, material de empaque, entre otros, necesarios para la producción y exportación de las rosas.

NOTA 7.- ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El siguiente es un resumen de Activos pagados por anticipado, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Anticipos a Proveedores (a)	56.016	48.251
Seguros Pagados Por Anticipado	2.384	2.704
Total:	<u><u>58.399</u></u>	<u><u>50.955</u></u>

- a) Incluye US\$ 44.552,19 que corresponde a valores entregados a la compañía relacionada Pesglasa S.A. este monto según mayores contables se originaron en los meses de marzo y abril del periodo 2015 y a diciembre 2017, este monto se mantiene y no genera recargo financiero hasta su vencimiento en el 2018 según consta en Acta de Juntas de Accionistas.

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 8.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El siguiente es un resumen de activos por impuestos corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Credito tributario I.R. (a)	3.363	3.447
Credito tributario IVA (b)	343.430	283.755
Anticipo de Impuesto a la Renta (c)	<u>18.618</u>	<u>18.458</u>
Total	<u><u>365.411</u></u>	<u><u>307.660</u></u>

- a) Corresponde al crédito fiscal generado por retenciones en la fuente de impuesto efectuada por los clientes de la empresa por un valor de US\$ 3.362,77.
- b) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo del crédito fiscal acumulado por impuesto al valor agregado IVA, acumulado por retenciones recibidas de clientes por un monto de US\$ 29.434,52 y el IVA de adquisición de bienes y servicios por un valor de US\$ 313.995,80.
- c) Corresponde a valores registrados por anticipo de impuesto a la renta anual del periodo 2016, pagados en julio y septiembre 2017, cuyos registros serán liquidados en la declaración de impuesto a la renta del periodo terminado al 31 de diciembre de 2017.

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 9.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El siguiente es un resumen de Propiedades, planta y equipo, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>31-dic-16</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>Y/O BAJAS</u>	<u>31-dic-17</u>
Terreno	230.000		-	230.000
Instalaciones	281.526	2.250	-	283.776
Edificios	339.592		-	339.592
Muebles y Enseres	4.055		-	4.055
Maquinarias y Equipos	148.516		-	148.516
Equipos de Computacion	8.269	-	5.855	2.414
Vehiculos	105.244		-	105.244
Otros Propiedades, Planta y Equipo	207.945			207.945
Total Costo	1.325.147	2.250	5.855	1.321.542
(-) Depreciacion Acumulada (a)	(285.732)	(98.372)	5.855	(378.249)
Total	<u>1.039.416</u>	<u>(96.122)</u>	<u>11.710</u>	<u>943.294</u>

Durante el ejercicio económico del 2017, la compañía realizo compras de activos fijos para maximizar sus operaciones, la adquisición de los bienes se registró a precio de costo, según documentos de respaldo.

- a) Las depreciaciones se encuentran calculadas y registradas contablemente en los gastos administrativos de la empresa por US\$ 98.372,00 que corresponden al uso de los bienes muebles e inmuebles, de conformidad con los porcentajes dispuestos en el Reglamento de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 10.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El siguiente es un resumen de otros activos no corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Regalías (a)	519,401	545,763
Inversiones Subsidiarias (b)	22,397	22,397
Plantas en Crecimiento	218,427	209,021
(-) Depreciación Acumulada Activos Biológicos	(73,692)	(54,146)
Total:	<u><u>686,533</u></u>	<u><u>723,036</u></u>

- a) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo por el acuerdo de licencias entre las partes para el uso o explotación de las variedades de plantas y flores, según las condiciones previstas en los contratos celebrados para el efecto.
- b) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde a la inversión en acciones que Achetecorp S.A., posee como controladora en las compañías subsidiarias.

La Compañía mantiene el registro de sus inversiones al costo, cuya participación en las compañías subsidiarias son las siguientes:

	<u>Valor Nominal</u>	
Compañía emisora de acciones	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sagare S.A.	20,000	20,000
Alsacia S.A.	799	799
Haltcorp S.A.	799	799
Pesglassa S.A.	799	799
Total:	<u><u>22,397</u></u>	<u><u>22,397</u></u>

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Un detalle de la proporción de participación accionaria y poder de voto, es como sigue:

<u>Compañía emisora de acciones</u>	<u>Actividad principal</u>	<u>Proporción de participación accionaria y poder de voto</u>	
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sagare S.A.	EXPLOTACION DE CRIADEROS DE PECES Y GRANJAS PISCICOLAS	89,30%	89,30%
Alsacia S.A.	COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES	3,57%	3,57%
Hattcorp S.A.	COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES	3,57%	3,57%
Pesglassa S.A.	ACTIVIDADES DE LABORATORIO DE LARVAS	3,57%	3,57%

NOTA 11.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES

El siguiente es un resumen de cuentas y documentos por pagar proveedores, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Locales	181.862	206.608
	<u>181.862</u>	<u>206.608</u>

Al 31 de diciembre del 2017, está representado por el saldo por pagar a proveedores locales por la adquisición de bienes y servicios cuyo vencimiento es de corto plazo.

<u>Proveedor</u>	<u>Saldo</u>
Corporacion Internacional de Cu	10.472,85
Daymsa de los Andes S.A.	10.310,37
Megastockec Distribuidora Agric	21.516,24
Papelera Nacional S.A.	15.660,15
Plantas Técnicas Plantec Cia. L.	18.204,18
Agripac S.A.	7.416,92
Agritop S.A.	8.447,38
Ecuquímica	10.975,06
Olibreeding Ecuador S.A.	8.874,00
Varios	69.984,85
Total	<u>181.862,00</u>

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 12.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otras Obligaciones corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Administración Tributaria (a)	5,905	15,841
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio (b)	43,431	6,305
Con el IESS (c)	17,176	14,241
Participación Trabajadores por pagar del Ejercicio (b)	42,227	7,645
Sueldos y Beneficios Sociales por pagar (d)	180,593	147,545
Total:	<u>289,333</u>	<u>191,576</u>

- a) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo de Administración tributaria que está compuesta por: Retenciones en la fuente 1% por US\$ 524,98; Retenciones en la fuente 2% por US\$ 195,99; Retenciones en la fuente 8% por US\$ 328,16; Retenciones en la fuente 10% por US\$ 561,12; Retenciones IVA 100% por US\$ 4.172,40; IVA en ventas por US\$ 122,43.
- b) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo de la provisión de participación trabajadores por US\$ 42.227,02 y de impuesto a la renta anual por US\$ 43.431,38,
- c) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo de IESS por pagar que está formada por: Aporte individual por US\$ 15.593,49; Fondos de Reserva por US\$ 664,09 y Préstamos quirografarios por US\$ 918,64.
- d) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo de beneficios de ley de empleados que está formada por: Sueldos por pagar por US\$ 33.422,80; Liquidaciones por pagar por US\$ 5.870,19; Décima tercera remuneración por US\$ 42.112,14; Décima cuarta remuneración por US\$ 46.160,65; vacaciones US\$ 9.689,60 y Fondo empleados multas por US\$ 43.249,68; otros descuentos US\$ 88,00

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 13.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de Otras Cuentas y Documentos por pagar al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Compañías Relacionadas (a)	377.168	242.262
Préstamos Accionistas	1.800	1.800
Cajas de Ahorro (b)	76.322	64.255
Servicios Por Pagar y Acreedores Varios	5.708	1.851
Total:	<u><u>460.999</u></u>	<u><u>310.169</u></u>

- a) Corresponde a valores por pagar a las compañías relacionadas Agrinag S.A., por préstamos otorgados para la operación de la compañía, y cuya cancelación se la realiza por convenio mutuo, según lo dispongan las partes acordantes.
- b) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde a las aportaciones voluntarias realizadas por los empleados a un fondo denominado caja de ahorro administrada por la empresa auditada, cuyos fondos se utilizan como garantía y/o fondos disponibles para los empleados afiliados que requieran de un préstamo a un plazo determinado entre las partes, y descontados en rol mediante pagos mensuales.

ACHETECORP S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017****NOTA 14.- OBLIGACIONES NO CORRIENTES**

El siguiente es un resumen de obligaciones no corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Corporacion Financiera Nacional (a)	351.000	491.400
Prestamos accionistas (b)	987.650	987.650
Jubilacion Patronal por pagar (c)	33.126	25.108
Desahucio empleados por pagar (c)	14.677	11.160
Total:	<u>1.386.453</u>	<u>1.515.319</u>

- a) Al 31 de diciembre del 2017, con fecha 25 de junio del 2013 la Corporación Financiera Nacional CFN, otorgó un crédito a la cía. Achetecorp S.A. de US\$ 702.000,00, que se recibieron en dos acreditaciones, la primera acreditación en junio de 2013 por US\$ 585.895,20 y la segunda acreditación por US\$ 116.104,80 hasta 210 días contados a partir de la fecha del primer desembolso. Cabe indicar que el segundo desembolso fue efectuado el 17 de marzo de 2014. El crédito fue concedido por a un plazo de 7 años con 2 años de gracia (capital), pagaderos cada 180 días, a una tasa de interés del 9.7618% según resolución No. CR-SM-2013-126 para la compra de activos fijos de acuerdo al plan de inversiones presentado por la compañía. La fecha de vencimiento del préstamo es el 19 de mayo del 2020.
- b) Entre el 31 de diciembre de 2016 y 2017, este saldo no presenta movimientos, los cuales corresponden al saldo por pagar al accionista Hernán Torres Trujillo
- c) Corresponde al registro de la provisión por jubilación patronal y desahucio en los pasivos y costos y gastos de la empresa al 31 de diciembre de 2017.

NOTA 15.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2017, el Capital Social está constituido por 250.000 acciones, suscritas al valor nominal de US\$ 1.00 cada una, cuyo detalle se muestra a continuación:

Accionistas	Nacionalidad	Acciones	%	Total Acciones	Valor por Acción	Capital Social (US Dólares)
Torres Intiango Maria Veronica	Ecuatoriana	0%		1	1,00	1,00
Torres Trujillo Hernan Arturo	Ecuatoriana	100%		249.999	1,00	249.999,00
				250.000		250.000,00

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 16. – INGRESOS ORDINARIOS

Entre el 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de los ingresos ordinarios se muestra como sigue a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dolares)	
INGRESOS		
Ingresos (a)	2.392.271	2.001.824
Otros Ingresos (b)	2.106	22.234
Total Ingresos	<u>2.394.377</u>	<u>2.024.058</u>

- a) Las ventas se encuentran soportadas con respectivas facturas a clientes del exterior en el periodo 2017

Los clientes antes referidos corresponden al 99% del total de Ingresos Operacionales de la empresa.

- b) Corresponden a las anulaciones de cheques de años anteriores que no fueron cobrados

NOTA 17.- COSTOS Y GASTOS

Entre el 31 de diciembre del 2017 y 2016, el detalle de los costos y gastos, se muestra como sigue a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dolares)	
(-) COSTOS		
Costo de Ventas (a)	1.770.416	1.652.363
(-) GASTOS		
Gastos de Administración (b)	240.548	195.543
Gastos de Ventas	49.227	51.379
Gastos financieros	52.672	63.809
TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>342.447</u>	<u>310.732</u>

- a) Incluye principalmente costos por depreciación de propiedad, planta y equipos, US\$ 98.371,73; mano de obra directa US\$ 897.066,58; materiales utilizados US\$ 555.703,90; otros costos de producción US\$ 128.672,92; entre otros de menor proporción.

- b) Incluye US\$ 120.328,15; de sueldos y salarios de empleados. US\$ 18.462,45 por impuestos, contribuciones y otros, seguidos de honorarios profesionales, seguros administrativos entre otros.

ACHETECORP S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017****Nota 18.- CONCILIACION TRIBUTARIA**

A continuación, se detalla un resumen de la determinación del impuesto a la renta, al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dolares)	
Resultados antes de Participación trabajadores e Impuesto Renta	281.513	50.964
(-) Participación Trabajadores	42.227	7.752
Utilidad Gravable	239.286	43.212
(+) Gastos no deducibles	23.934	26.609
(-) Otras Rentas Exentas E Ingresos no Objeto de Impuesto a	-	21.779
(-) Amortización pérdidas tributarias de años anteriores (a)	65.805	12.190
(-) Deducciones adicionales	-	10.719
(+) Participación Trabajadores Atribuible a Ingresos Exentos y	-	3.267
Base imponible neto para impuesto a la renta	197.415	28.400
Tasa Aplicable: 22% (b)	43.431	6.248
(-) Anticipo determinado correspondiente al ejercicio anterior	-	19.149
Saldo de anticipo pendiente de pago antes de rebaja	1.482	
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio anterior	20.100	
(=) Rebaja de saldo del anticipo	593	
(=) Anticipo reducido correspondiente al ejercicio fiscal declar	19.507	
(=) Impuesto a la Renta causado mayor al anticipo determinado	23.925	(12.901)
(-) Saldo del anticipo pendiente de pago	889	692
(-) Retenciones Impuesto Renta recibidas de clientes	607	1.482
(-) Crédito Tributario generados por Retenciones Isd	-	-
(-) Crédito tributario años anteriores	-	-
Anticipo determinado próximo año (c)	21.104	20.100
Impuesto a la renta por pagar	24.287	-
Saldo a Favor del contribuyente		791

ACHETECORP S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

- a) Corresponde al registro del gasto deducible por amortización de pérdidas tributarias obtenidas de periodos anteriores, de conformidad al Art. 25 # 8 del Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno.
- b) Al 31 de diciembre de 2017, la compañía realizó la respectiva provisión de impuesto a la renta según disposiciones tributarias vigentes, establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta para el periodo 2016 es del 22% sobre las utilidades gravables y 15% si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente. (Nota 13)
- c) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde al saldo de anticipo de impuesto a la renta calculado y determinado para el próximo año (Periodo 2018) por la empresa según normativa legal vigente. Cabe indicar que la administración realizó los pagos correspondientes de julio y septiembre en el 2017.

Nota 19.- CONTINGENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y a la fecha de emisión del presente informe (mayo 09 del 2018), los estados financieros de la empresa no revelan situaciones que pudieran surgir productos del proceso de reactivación en que se encuentra para superar las causales que motivaron la disolución.

Nota 20.- EVENTOS SUBSECUENTES

Mediante RESOLUCION SCVS-INC-DNASD-SD-2018-00001992, de fecha 15 de marzo del 2018, la Superintendencia de Compañías declaró en proceso de disolución a la empresa ACHETECORP S.A. a la fecha de este informe la administración de la empresa ha iniciado actividades de reactivación para superar las causales que motivaron la disolución. Los estados financieros adjuntos deban ser leído bajo tales circunstancias.