

**SEÑORES SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

**ING. JOSÉ VICENTE BETANCOURTH SANTOS**, en mi calidad de Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA LATECED S.A.**, ante usted con el debido respeto comparezco y digo:

Adjunto a la presente **copias notariadas** de la siguiente documentación que corresponde a la nómina de accionistas extranjeros de mi representada la compañía **INMOBILIARIA LATECED S. A.**, con número de expediente **75117**:

- 1.- Formulario de la Nómina de Socios o Accionistas de las compañías extranjeras que a su vez es socia o accionista de compañía ecuatoriana
- 2.- Certificación extendida por la Autoridad competente en la que se indica que la compañía extranjera está legalmente existente en su país, debidamente Apostillada
- 3.- Lista completa de sus accionistas extranjeros.
- 4.- Poder otorgado por la compañía Estero Finanziere Corp. (E.F.C.) a favor del señor Julio Marcos Jurado Andrade.

**Señalo domicilio en el Centro Comercial Centro Sur, local 17**

**p. INMOBILIARIA LATECED S.A.**



**ING. JOSÉ VICENTE BETANCOURTH SANTOS**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. 0904309374 C.V. 182-0076**

Guayaquil, noviembre 27 del 2009

Señor Ingeniero  
**JOSÉ VICENTE BETANCOURTH SANTOS**  
Ciudad

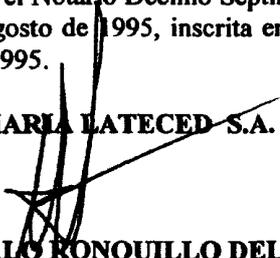
De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA LATECED S.A.**, en sesión celebrada en esta fecha, resolvió reelegir a usted **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el lapso de **DOS AÑOS**, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

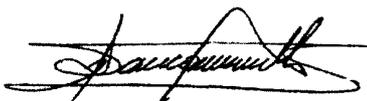
De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía, constante en la escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos, otorgada ante el Notario Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil, el 27 de junio del 2002, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 28 de agosto del 2002, a usted le corresponde representar legal, judicial y extrajudicialmente a la sociedad, en forma individual y sin necesidad de autorización del Directorio o Junta General en cualquier caso que no exceda de Veinte Mil Dólares de los Estados Unidos de América. Sin embargo, intervendrá en forma conjunta con el Presidente y necesitarán autorización del Directorio para los actos o contratos cuya cuantía exceda de Veinte Mil Dólares de los Estados Unidos de América hasta un máximo de Cuarenta Mil Dólares de los Estados Unidos de América, y en forma general, para la adquisición, transferencia, inscripción, uso, disfrute o explotación de patentes y marcas sin precisar su cuantía. Actuarán en forma conjunta previa autorización de la Junta General de Accionistas de la compañía para la enajenación, adquisición, e hipoteca de bienes inmuebles, el otorgamiento de prendas y cauciones en general sin precisar su cuantía, necesitando autorización de la Junta General para todo acto o contrato que en cada caso excedieren de Cuarenta Mil Dólares de los Estados Unidos de América.

La compañía **INMOBILIARIA LATECED S.A.** nació como consecuencia de la Escisión de Separación Técnica de Colores del Ecuador C.A. (**TECNOCOLOR**), según escritura pública autorizada por el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, Abogado Gustavo Cañarte Arboleda, de fecha 31 de agosto de 1995, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 29 de diciembre de 1995.

p. **INMOBILIARIA LATECED S.A.**

  
**ING. GONZALO RONQUILLO DELGADO**  
**PRESIDENTE**

Acepto el nombramiento que antecede  
Guayaquil, noviembre 27 del 2009

  
**ING. JOSÉ VICENTE BETANCOURTH SANTOS**

NUMERO DE REPERTORIO: 55.251  
FECHA DE REPERTORIO: 08/dic/2009  
HORA DE REPERTORIO: 13:10

---

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
**Certifica:** que con fecha ocho de Diciembre del dos mil nueve, queda inscrito el Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA LATECED S.A.**, a favor de **JOSE VICENTE BETANCOURTH SANTOS**, a foja 140.555, Registro Mercantil número **22.986**.

ORDEN: 55251



S

REVISADO POR:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B'.



**REGISTRO**  
**MERCANTIL**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**

