

Guayaquil, mayo 2 del 2006

Señor Ingeniero  
**JOSÉ VICENTE BETANCOURTH SANTOS**  
Ciudad

Ref. 44010-4-95

75117

De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA LATECED S.A.**, en sesión celebrada en esta fecha, resolvió reelegir a usted **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el lapso de **DOS AÑOS**, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía, constante en la escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos, otorgada ante el Notario Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil, el 27 de junio del 2002, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 28 de agosto del 2002, a usted le corresponde representar legal, judicial y extrajudicialmente a la sociedad, en forma individual y sin necesidad de autorización del Directorio o Junta General en cualquier caso que no exceda de Veinte Mil Dólares de los Estados Unidos de América. Sin embargo, intervendrá en forma conjunta con el Presidente y necesitarán autorización del Directorio para los actos o contratos cuya cuantía exceda de Veinte Mil Dólares de los Estados Unidos de América hasta un máximo de Cuarenta Mil Dólares de los Estados Unidos de América, y en forma general, para la adquisición, transferencia, inscripción, uso, disfrute o explotación de patentes y marcas sin precisar su cuantía. Actuarán en forma conjunta previa autorización de la Junta General de Accionistas de la compañía para la enajenación, adquisición, e hipoteca de bienes inmuebles, el otorgamiento de prendas y cauciones en general sin precisar su cuantía, necesitando autorización de la Junta General para todo acto o contrato que en cada caso excedieren de Cuarenta Mil Dólares de los Estados Unidos de América.

La compañía **INMOBILIARIA LATECED S.A.** nació como consecuencia de la Escisión de Separación Técnica de Colores del Ecuador C.A. (**TECNOCOLOR**), según escritura pública autorizada por el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, Abogado Gustavo Cañarte Arboleda, de fecha 31 de agosto de 1995, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 29 de diciembre de 1995.

**p. INMOBILIARIA LATECED S.A.**



**ING. GONZALO RONQUILLO DELGADO**  
**PRESIDENTE**

Acepto el nombramiento que antecede  
Guayaquil, mayo 2 del 2006



**ING. JOSÉ VICENTE BETANCOURTH SANTOS**

NUMERO DE REPERTORIO: 22.299  
FECHA DE REPERTORIO: 12/may/2006  
HORA DE REPERTORIO: 10:35

---

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**1-. Certifica:** que con fecha doce de Mayo del dos mil seis queda inscrito el Nomenclamiento de Gerente General, de la Compañía INMOBILIARIA LATECED S.A., a favor de JOSE VICENTE BETANCOURTH SANTOS, a foja 48.803, Registro Mercantil número 9.033.

ORDEN: 22299  
LEGAL: Angel Aguilar  
AMANUENSE: Fabiola Castillo  
ANOTACION-RAZON: Priscilla Burgos

s

REVISADO POR:

*b.*



*Zoila Cedeño Cellan*  
AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA