



Russell Bedford Ecuador S.A.

Av. de la República OE 3-30 y Ulloa
Edificio Pinto Holding. Quito - Ecuador.

Tel: (593-2) 2922885 - 2923304
2434889 - 3317794

Fax: (593-2) 3317754

Web: www.russellbedford.com.ec

CHOVA DEL ECUADOR S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**POR EL AÑO TERMINADO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2013**



"CHOVA DEL ECUADOR S.A."
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
DICIEMBRE 31 DE 2013

ÍNDICE

1. Abreviaturas Usadas	2
2. Opinión de los Auditores Independientes	3-4
3. Estado de Situación Financiera	5-6
4. Estado de Resultado Integral	7
5. Estado de Cambios en el Patrimonio	8
6. Estado de Flujos de Efectivo	9-10
7. Notas a los Estados Financieros	11



CHOVA DEL ECUADOR
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
DICIEMBRE 31 DE 2013

Abreviaturas usadas:

USD \$	-	Dólar estadounidense
S.R.I.	-	Servicio de Rentas Internas
I.V.A.	-	Impuesto al Valor Agregado
R.U.C.	-	Registro Único de Contribuyentes
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
I.E.S.S.	-	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	-	Norma Internacional de Contabilidad
CINIIF	-	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
PCGA	-	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
VNR	-	Valor Neto de Realización
ISD	-	Impuesto a la Salida de Divisas



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 5 de marzo de 2014

**A los Señores Accionistas de:
"CHOVA DEL ECUADOR S.A."**

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la **Compañía "CHOVA DEL ECUADOR S.A."**, que comprenden el estado de situación financiera 31 de diciembre del año 2013, el estado de resultado integral, estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía sobre los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en tales circunstancias.

Responsabilidad del auditor externo

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento - NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia suficiente y competente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.



Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Bases para la opinión calificada

1. La Compañía al 31 de diciembre del 2013, en sus propiedades, planta y equipo no reconoció reavalúos por USD\$1.262.575 y gastos que bajo la normativa anterior a las (NIIF) fueron reconocidos como activos por un valor de USD\$105.214. En razón de estas circunstancias no nos fue posible establecer los efectos sobre los estados financieros adjuntos derivados de esta situación

Opinión

En nuestra opinión, debido a los posibles efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno y que no pudieron haber sido determinados como necesarios, debido a las desviaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) mencionados en el párrafo uno, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de "CHOVA DEL ECUADOR S.A.", al 31 de diciembre de 2013, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros requisitos legales y regulaciones

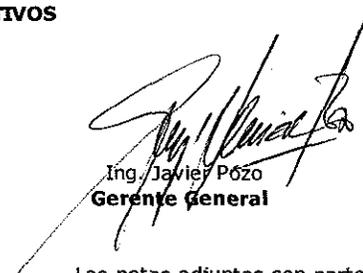
Nuestra opinión sobre el cumplimiento de Obligaciones Tributarias por parte de "CHOVA DEL ECUADOR S.A.", al 31 de Diciembre del 2013, requeridos por disposiciones legales, se emitirá por separado.

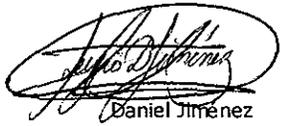
RUSSELL BEDFORD ECUADOR S. A.
R.N.A.E. No. 337

Ramiro Pinto F.
Socio
Licencia Profesional No. 17-352

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 de DICIEMBRE de 2013 Y 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Notas	... Diciembre 31 ...	
		2013 (en USD \$)	2012 (en USD \$)
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	683.074	660.179
Activos Financieros			
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	5	104.089	-
Documentos y cuentas por cobrar no relacionadas	6	2.417.080	2.307.940
Inventarios	7	1.868.108	2.139.285
Servicios y otros pagos anticipados	8	922.237	870.920
Activos por impuestos corrientes	13	120.293	151.799
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		6.114.881	6.130.123
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	9		
Costo o valuación		7.016.218	5.654.061
Menos: Depreciación acumulada		(1.991.748)	(1.658.084)
Activos por impuestos diferidos	13	1.524	1.524
Otros activos no corrientes			
Inversiones en asociadas	10	7.101	15.432
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		5.033.095	4.012.933
TOTAL ACTIVOS		11.147.976	10.143.056

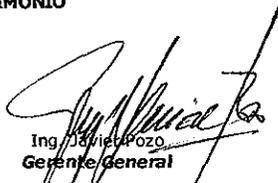

 Ing. Javier Pózo
 Gerente General

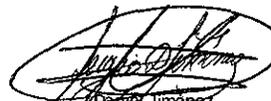

 Daniel Jiménez
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 de DICIEMBRE de 2013 Y 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	... Diciembre 31,...	
		2013 (en USD \$)	2012 (en USD \$)
PASIVOS CORRIENTES			
Pasivo por contratos de arrendamiento financiero a corto plazo	11	-	87.395
Cuentas y documentos por pagar	12	989.351	1.600.282
Otras obligaciones corrientes			
<i>Con la administración tributaria</i>	13	177.907	149.512
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	13	265.134	441.897
Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social I.E.S.S	14	15.855	(228)
Por beneficios de ley a empleados	14	41.816	43.776
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	14	281.734	380.680
Obligaciones con instituciones financieras a corto plazo	15	-	217.595
Cuentas por pagar diversas relacionadas	16	4.407	-
Anticipo de clientes	17	147.323	40.315
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.923.527	2.961.224
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por contratos de arrendamiento financiero largo plazo	11	66.080	-
Obligaciones con Instituciones Financieras a largo plazo	15	1.518.561	321.218
Provisiones por beneficios a empleados	18	108.606	60.772
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1.693.247	381.990
TOTAL PASIVO		3.616.774	3.343.214
PATRIMONIO			
Capital social	20	3.910.000	3.410.000
Reservas		770.591	599.062
Resultados acumulados			
Ganancias acumulados		1.519.252	1.075.490
Resultado del ejercicio		1.331.360	1.715.291
TOTAL PATRIMONIO		7.531.202	6.799.842
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		11.147.976	10.143.056

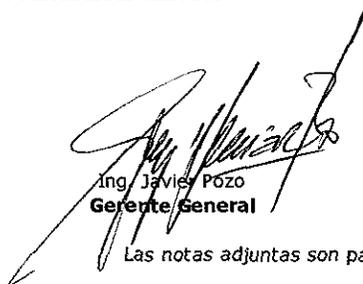

 Ing. Javier Pozo
 Gerente General


 Darina Jiménez
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2013 (en USD \$)	2012 (en USD \$)
Ingresos de Actividades Ordinarias			
Venta de bienes	21	(13.288.868)	(14.774.717)
(-) Costo de ventas y producción	22	8.600.537	9.649.508
Utilidad Bruta en Ventas		<u>(4.688.331)</u>	<u>(5.125.209)</u>
Menos: Gastos Operacionales			
Gastos de administración	23	977.126	1.522.697
Gastos de ventas	23	1.803.525	1.169.027
Gastos financieros	23	120.077	48.528
Utilidad o Pérdida Operacional		<u>(1.787.603)</u>	<u>(2.384.957)</u>
Otros Ingresos o Gastos	21	(90.625)	(152.911)
Utilidad antes de Partic. Trabajadores e Impuesto a la Renta		<u>(1.878.228)</u>	<u>(2.537.868)</u>
Menos: Participación de trabajadores		281.734	380.680
Impuesto a la renta causado		265.134	441.897
RESULTADOS INTEGRAL DEL AÑO		<u>(1.331.360)</u>	<u>(1.715.291)</u>

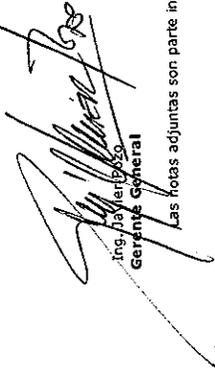

 Ing. Javier Pozo
Gerente General


Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**CHOVA DEL ECUADOR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 de DICIEMBRE de 2013 Y 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	USD \$	Capital Social	Reservas	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Otros Superávit por Revaluación	Resultados Acumulados por la aplicación de NIIF	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre de 2011	USD \$	3.010.000	486.061	288.760	1.130.007	569.874	(151)	5.484.551
Reclasificación a resultados acumulados		-	-	1.130.007	(1.130.007)	-	-	-
Apropiación de reserva legal		-	113.001	(113.001)	-	-	-	-
Distribución de dividendos		-	-	(400.000)	-	-	-	(400.000)
Aumento de Capital		400.000	-	(400.000)	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio		-	-	-	2.537.868	-	-	2.537.868
Participación Laboral		-	-	-	(380.680)	-	-	(380.680)
Impuesto a la Renta del año (23%)		-	-	-	(441.897)	-	-	(441.897)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	USD \$	3.410.000	599.062	505.766	1.715.291	569.874	(151)	6.799.842
Reclasificación a resultados acumulados		-	-	1.715.291	(1.715.291)	-	-	-
Apropiación de reserva legal		-	171.529	(171.529)	-	-	-	-
Distribución de dividendos		-	-	(600.000)	-	-	-	(600.000)
Aumento de Capital		500.000	-	(500.000)	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio		-	-	-	1.878.228	-	-	1.878.228
Participación Laboral		-	-	-	(281.734)	-	-	(281.734)
Impuesto a la Renta del año (22%)		-	-	-	(265.134)	-	-	(265.134)
Saldo al 31 de diciembre de 2013	USD \$	3.910.000	770.591	949.528	1.331.360	569.874	(151)	7.531.202

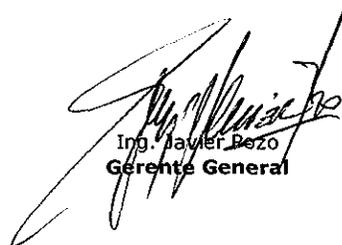

 Ing. Javier Paredes
 Gerente General


 Contador General

Las fotos adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2013 (en USD \$)	2012 (en USD \$)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13.462.260	14.356.000
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.382.894)	(11.536.459)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(893.176)	(759.593)
Otros pagos por actividades de operación	-	89.581
Impuesto a la renta	(46.011)	
Dividendos pagados	(600.000)	(942.420)
Intereses pagados	(106.642)	-
Intereses recibidos	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	54.663	(58.549)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>488.200</u>	<u>1.148.560</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(1.415.375)	(1.192.053)
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	-	49
Otras entradas (salidas) de efectivo	(95.758)	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1.511.133)</u>	<u>(1.192.004)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aporte en efectivo por aumento de capital	-	-
Financiación por préstamos a largo plazo	1.045.828	236.209
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>1.045.828</u>	<u>236.209</u>
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	22.895	192.765
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	660.179	467.414
Efectivo y sus equivalentes al final del año	<u>683.074</u>	<u>660.179</u>


 Ing. Javier Bozo
 Gerente General


 Daniel Jiménez
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2013</u> (en USD \$)	<u>2012</u> (en USD \$)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad del Ejercicio	1.331.360	1.715.291
Ajuste por partidas distintas al efectivo:		
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	333.664	106.543
Ajustes por gastos en provisiones	(47.834)	(11.292)
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	265.134	441.897
Ajustes por gasto por participación trabajadores	281.734	380.680
Ajustes por indemnizaciones	-	12.653
Ajuste cuentas por cobrar	-	2.925
Deterioro de inventarios	3.313	16.570
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	-
Cambios en activos y pasivos:		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(744.134)	(889.927)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(810.338)	(620.392)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	263.925	350.622
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	20.490	5.713
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	32.801	37.165
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(14.123)	(22.285)
Incremento (disminución) en otros pasivos	28.394	27.142
(Incremento) disminución en inventarios	(456.186)	(404.745)
Saldo al 31 de diciembre de 2013 y 2012	<u>488.200</u>	<u>1.148.560</u>


 Ing. Javier Pozo
Gerente General


 Daniel Jiménez
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

“CHOVA DEL ECUADOR S.A.”, fue constituida en el Ecuador el 31 de julio de 1979 y su actividad principal es la producción y comercialización de láminas y masillas asfálticas impermeabilizantes, entre otras.

Las oficinas principales se encuentran en el cantón Quito y su planta industrial se encuentra ubicada en parroquia de Sangolquí vía Pifo, provincia de Pichincha.

Con fecha 30 de marzo del 2011, mediante Acta de Junta Ordinaria de Accionistas, se resolvió aumentar el capital de la Compañía de USD\$2.632.000 a USD\$3.010.000 con la emisión de nuevas acciones.

La Junta General Universal y Ordinaria de Accionistas, con fecha 8 de abril del 2011, resolvió autorizar al representante legal a comprar un terreno en el sector El Inga por un monto de USD\$35.000.

El 3 de mayo del 2011, los Accionistas de “CHOVA DEL ECUADOR S.A.”, mediante Acta de Junta General resolvieron autorizar al representante legal a ceder la cuenta de Aportes de Futuras Capitalización por un monto de USD\$115.553 al accionista Sr. Ramiro Sotomayor.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas del 16 de noviembre del 2011 resolvió, autorizar al representante legal a vender 3.250 participaciones correspondientes al total de las participaciones que “CHOVA DEL ECUADOR S.A.” mantenía en su compañía relacionada Pavimentos y Construcciones Viales Cía. Ltda.

La Junta General Universal y Extraordinaria de “CHOVA DEL ECUADOR S.A.” del 6 de junio del 2012 resolvió, autorizar al representante legal a contratar un crédito por un monto de hasta USD\$3.000.000 con la Corporación Financiera Nacional (CFN) suscribiendo gravámenes sobre los bienes de la Compañía, esto con la finalidad de ejecutar el proyecto de inversión de la nueva planta industrial. Además se establece el compromiso a incrementar el capital suscrito y pagado en al menos 10% del total del activo, una vez aprobada la operación.

La Compañía hasta el 30 de junio del 2012, utilizó el sistema integrado “DYNAWARE” para el registro y control de sus operaciones, y a partir del 1 de julio del 2012 cambio su plataforma informática a “SAP”, esto con la finalidad de optimizar los recursos con los que cuenta la Compañía; así como para dar cabal cumplimiento a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La Junta General Universal y Extraordinaria de “CHOVA DEL ECUADOR S.A.” del 14 de septiembre del 2012 resolvió, aprobar la conciliación del Patrimonio Neto para al inicio y final del período de transición a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Con fecha 26 de marzo y según Acta de General Universal y Extraordinaria de “CHOVA DEL ECUADOR S.A.”, se aprueba el incremento de Capital de USD\$ 500.000, mediante la emisión de nuevas acciones a través de la capitalización de las utilidades correspondientes al ejercicio 2012; así también la reforma de estatutos sociales el cual quedaría: “Capital Social Suscrito y Pagado de USD\$ 3.910.000 dólares divididos en 3.910.000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de una valor nominal de 1 USD\$ cada una”.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 1 – Información general)

La Administración de "CHOVA DEL ECUADOR S.A.", en el año 2013 tomó la decisión comercial de manejar la nueva marca "IMPTEK" con elegidos productos de su línea comercial, y mantendrá la marca "CHOVA" con otros productos .

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2011 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

Los estados financieros de "CHOVA DEL ECUADOR S.A." al 31 de diciembre del 2012 y 2011, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

NIIF 1.8

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contables críticos se detallan en la Nota 3.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

a. Bases de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros comparativos de "CHOVA DEL ECUADOR S.A." comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y al 31 de diciembre del 2013, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012 respectivamente. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la *valuación de determinados activos y pasivos* y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b. Unidad Monetaria

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la *unidad monetaria* en la República del Ecuador es el dólar.

c. Sistema Contable

La preparación y elaboración de informes financieros contables para el año 2013, se los realiza por medio del sistema ERP "SAP".

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, *depósitos o inversiones financieras líquidas*, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

e. Documentos y cuentas por cobrar no relacionadas

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un *mercado activo*.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como ingresos de inversiones y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. La Compañía reconoce el activo financiero que se origina de un acuerdo de venta de su inventario cuando tiene el derecho contractual incondicional de recibir efectivo u otro activo financiero por parte del beneficiario de los bienes adquiridos.

La política de crédito de la Compañía es de ciento ochenta (180) días calendario para los distribuidores, contados a partir de la fecha de emisión de la factura, y en casos especiales para las Empresas del Sector Público y distribuidores calificados por el comité de cartera, el plazo se extiende hasta trescientos sesenta (360) días calendario.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

f. Compañías Relacionadas (Activo)

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas son activos financieros con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. La Compañía reconoce el activo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Estos activos financieros se originan principalmente de operaciones por actividades ordinarias, las cuales para el reconocimiento inicial se cuantifican al valor razonable del monto recibido o por recibir por la venta de bienes, prestación de servicios, préstamos otorgados según las condiciones acordadas en los contratos. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros se valorizan al costo amortizado.

g. Inventarios

Los Inventarios en el curso normal de la operación, corresponden a activos mantenidos para ser vendidos o se encuentran en proceso de producción con vistas a esa venta, también se pueden encontrar en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción.

Los inventarios de la Compañía se mide al Costo o Valor Neto Realizable "VNR", el menor.

El costo de los inventarios puede no ser recuperable en caso de que los mismos estén dañados, si han devenido parcial o totalmente obsoletos, o bien si sus precios de mercado han caído. Así mismo, el costo de los inventarios puede no ser recuperable si los costos estimados para su terminación o su venta han aumentado. La práctica de rebajar el saldo, hasta que el costo sea igual al valor neto realizable, es coherente con el punto de vista según el cual los activos no deben registrarse en libros por encima de los importes que se espera obtener a través de su venta o uso.

h. Servicios y otros pagos anticipados

Se registran los seguros, arriendos u otro tipo de pago realizado por anticipado, y que no haya sido devengado al cierre del ejercicio económico.

i. Propiedad, Planta y Equipo

La Compañía está valorando al costo de adquisición los edificios, instalaciones, vehículos, maquinaria, muebles de oficina, herramientas, equipos de comunicación y a valores de mercado; para terrenos en base a lo facultado por disposiciones legales.

Los desembolsos por reparación y mantenimiento que no reúnen las condiciones para su reconocimiento como activo y la depreciación, se reconocen como gastos en el año en que se incurren.

Adicionalmente, se considerará cuando aplique como costo de las partidas de propiedad, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

Los costos que para "CHOVA DEL ECUADOR S.A.", no forman parte del costo de un activo movilizado son, entre otros:

- ✓ Costos de apertura de nuevas oficinas o Compañía.
- ✓ Costos de introducción de un nuevo producto o servicio (Incluyendo los costos de actividades publicitarias y de promoción).
- ✓ Costos de apertura del negocio en una nueva localización o dirigido a un nuevo segmento de clientes (incluyendo los costos de entrenamiento de personal).
- ✓ Costos de administración y otros costos indirectos generales.

Las partidas de propiedad, planta y equipo que tienen valor residual son edificios y vehículos, las maquinarias no tienen valor residual ya que son bienes especializados que no se puede obtener un beneficio luego de ser depreciados totalmente, en el caso de la equipos de computación por política de la Compañía después de cumplir con la vida útil de 3 años la empresa transfiere el dominio del bien al funcionario custodio y en las demás clases de muebles y enseres se dan de baja para realizar donaciones.

i.i. Medición posterior al reconocimiento

Después del reconocimiento inicial, la propiedad, planta y equipo es registrado al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los costos de mantenimiento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

i.ii. Métodos de depreciación y vidas útiles

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Activo	Vida útil (en años):
Edificios	20 años
Maquinaria	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipo de oficina y computo	5 años
Vehículos	5 años

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario, en el período en que la estimación es revisada y cualquier período futuro afectado.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

i.iii. Deterioro de propiedad, planta y equipo

La provisión se calculará al evidenciarse una disminución en la cuantía de los beneficios económicos que cabría esperar de la utilización de un componente de propiedad, planta y equipo; es decir es el exceso acumulado a la fecha del importe en libros de un activo sobre su importe recuperable.

El importe en libros de un activo se reducirá hasta que alcance su importe recuperable si, y sólo si, este importe recuperable es inferior al importe en libros.

Esa reducción es una pérdida por deterioro del valor, la pérdida por deterioro del valor se reconocerá inmediatamente en el resultado del periodo.

i.iv. Retiro o venta de propiedad, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro posterior de mobiliario y equipo revaluados, incluido como costo atribuido, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a resultados acumulados.

j. Activos Intangibles

Corresponden principalmente al "Goodwill" por la adquisición de un derecho de uso, amortizable a 10 años plazo en línea recta; y aplicaciones informáticas, las mismas que se amortizan a 3 años en línea recta, pero por motivos de cambios en la plataforma informática se encuentran agrupados en propiedad, planta y equipo.

k. Activos financieros no corrientes mantenidos hasta el vencimiento

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, es decir que la entidad tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Las variaciones se afectan a resultados.

Para el reconocimiento inicial de un activo financiero registrado a costo amortizado, la Compañía considerará capitalizar los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de este activo financiero.

l. Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción atribuibles. Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando al pasivo financiero se da de baja así como a través del proceso de amortización.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

m. Provisiones

La Compañía reconoce una provisión como:

- a) Resultado de un suceso pasado; ó
- b) Cuando es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- c) Puede hacerse una estimación del importe o valor de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

n. Provisión Beneficios Sociales

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El costo de estos beneficios de acuerdo a las leyes laborales Ecuatorianas, se registran con cargo a los gastos del ejercicio de la Compañía y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del balance general que se calcula anualmente por actuarios independientes.

o. Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor justo de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos. Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

El bien adquirido, en régimen de arrendamiento financiero, se deprecia durante su vida útil y se incluye en propiedades, plantas y equipos.

p. Impuestos a la Renta

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

a) Impuesto a la renta corriente

Está constituido por el 22% de impuesto a la renta de acuerdo al art. No. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno y es registrado en los resultados del ejercicio fiscal.

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa fiscal vigente al final de cada período. Se calculan sobre las diferencias temporarias que resultan entre el valor en libros y las leyes fiscales, todo esto determinado en la conciliación tributaria del impuesto a la Renta. Los activos por impuestos diferidos deberán reconocerse en la medida que los beneficios fiscales futuros puedan compensar a las diferencias temporales establecidas en la conciliación tributaria.

b) Impuesto diferido

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

Los impuestos corrientes y diferidos, se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconozca fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconozca fuera del resultado.

q. Compañías Relacionadas (Pasivo)

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas son pasivos financieros de corto plazo con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

La Compañía reconoce el pasivo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Estos pasivos financieros se originan principalmente de operaciones por actividades ordinarias, adicionalmente se reconocen pasivo financiero con sus compañías relacionadas al momento del otorgamiento del crédito. Los pasivos financieros derivados de préstamos de compañías relacionadas se valorizan al valor del préstamo recibido al reconocimiento inicial. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado.

r. Beneficios no corrientes a empleados

Las obligaciones por beneficios a largo plazo, como los beneficios posteriores al retiro de los trabajadores, se reconocen a su valor nominal. El importe total de dichos beneficios será descontado de cualquier importe ya pagado.

r.i. Provisión para jubilación patronal

La Compañía registra la jubilación patronal desde el primer día que el empleado ingrese a la empresa ya que dicha obligación es implícita ante un hecho futuro.

Se reconocerá el pago de jubilación patronal en el caso del trabajador que hubiere cumplido veinte años, y menos de veinticinco años de trabajo, continuada o interrumpidamente, de acuerdo al Art. 188 del Código de Trabajo de la República del Ecuador.

Cada año el departamento de Recursos Humanos debe presentar el estudio actuarial para el respectivo registro.

r.ii. Provisión para desahucio (beneficios por terminación)

En la normativa ecuatoriana existe la obligación de cancelar el Desahucio si el empleado realiza el trámite de terminación de la relación laboral por intermedio del Ministerio de Trabajo; por esta realidad, la Compañía establece la provisión del total de los empleados y cuando no se realice el pago de estos valores a los ex empleados, se efectuará una reversión respectiva.

Adicionalmente cuando existan los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador, de acuerdo al Art. 185 del Código de Trabajo.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 2 – Políticas contables significativas)

s. Patrimonio

El patrimonio de la Compañía está conformado por: Capital social, reservas, capital adicional y resultados acumulados.

t. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por ventas de bienes son reconocidos cuando los productos son despachados a los clientes y se han transferido al comprador los riesgos y ventajas derivados de la propiedad de los bienes, el importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y que los costos incurridos en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

u. Reconocimiento de Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen por el método del devengado a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se realice el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

v. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF

Mediante Resoluciones No. 08.g.dcs.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC. DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, de acuerdo con este Cronograma "CHOVA DEL ECUADOR S.A." utilizara las NIIF a partir del 1 de enero del 2012, siendo el 1 de enero del 2011, su fecha de transición.

En diciembre del 2009 la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.DS.G.09.006 emite el instructivo complementario para la implementación de las NIIF, el cual, entre otros aspectos, indica que las NIIF que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB, siguiendo el cronograma de implementación antes señalado.

En diciembre del 2009 la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.DS.G.09.006 emite el instructivo complementario para la implementación de las NIIF, el cual, entre otros aspectos, indica que las NIIF que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB, siguiendo el cronograma de implementación antes señalado.

NOTA 3 - INFORMACIÓN FINANCIERA NIIF

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2008.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 3 – Información Financiera (NIIF))

Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros de la Compañía son *preparados de acuerdo a NIIF*.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2011, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2011.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

Para la preparación de los presentes estados financieros, se han aplicado algunas excepciones obligatorias y exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que se establece en la NIIF 1.

3.1 Estimaciones contables

Estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de futuros eventos que se cree será lo razonable bajo las circunstancias.

3.1.1 Estándares, modificaciones e interpretaciones.

Estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de futuros eventos que se cree será lo razonable bajo las circunstancias

3.1.2 Normas aplicables

El paquete de normas es efectivo para el comienzo de los períodos anuales a partir del 1 enero de 2013 y 2014. La información sobre estas nuevas normas se presenta a continuación:

Efectivos para los años que terminan el 31 de diciembre del 2013

Las siguientes normas han sido enmendadas o revisadas y no tienen efecto sobre los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre 2013:

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 3 – Información Financiera (NIIF))

Normas nuevas

NIIF 10	Estados financieros consolidados
NIIF 11	Acuerdos conjuntos
NIIF 12	Revelación de intereses en otras entidades
NIIF 13	Medición del valor razonable

Normas enmendadas

NIIF 1	Préstamos del gobierno
NIIF 7	Revelaciones – Compensación de activos financieros y pasivos Financieros
NIC 1	Presentación de elementos de otros ingresos comprensivos (Otro Resultado integral)
NIC 19	Beneficios para empleados (2011)
NIC 27	Estados financieros separados (2011)
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (2011)
Varios	Mejoramientos a las NIIF emitidas en mayo del 2012

Interpretaciones nuevas

CINIIF 20	Costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto
-----------	--

NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, sustituye a la NIC 27 Estados Financieros Consolidados y Separados y a la interpretación SIC 12 Consolidación - Entidades con Propósito Especial. Se revisó la definición de control, junto con la Guía para identificar a una participación en una filial. Sin embargo, los requisitos y la mecánica de la consolidación y la contabilización de los intereses minoritarios y los cambios en el control siguen siendo los mismos.

NIIF 11 sustituye a la NIC 31 Participaciones en negocios conjuntos. Se alinea más de cerca la contabilidad de los inversores con sus derechos y obligaciones relativos al acuerdo conjunto. Además, la opción en NIC 31 de usar la consolidación proporcional ha sido eliminado, pues NIIF 11 requiere el uso del método de puesta en equivalencia, que se utiliza actualmente para las inversiones en asociadas.

NIIF 12 Divulgación de los intereses de otras entidades, integra y es coherente con los requisitos de divulgación para los distintos tipos de inversiones no consolidadas, incluyendo las entidades estructuradas. Introduce nuevos requisitos de divulgación sobre los riesgos a que está expuesta una entidad de su participación con las entidades estructuradas.

Enmiendas consiguientes a la NIC 27 y NIC 28 Inversiones en Empresas Asociadas y negocios conjuntos (NIC 28) NIC 27, ahora sólo se ocupa de los estados financieros individuales. NIC 28 aporta las inversiones en empresas conjuntas en el ámbito de aplicación. Sin embargo, la NIC 28 de la equidad metodológica de la contabilidad se mantiene sin cambios.

La norma no afecta a la medición o el reconocimiento de tales elementos.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 3 – Información Financiera (NIIF))

Enmiendas a la NIC 19 (efectiva para ejercicios iniciados a partir del 1 enero de 2013)

Las reformas incluyen una serie de mejoras específicas y los cambios principales se refieren a planes de beneficios definidos:

- a) Eliminar el "método del corredor" y por tanto exigir a las entidades a reconocer todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan en el período que se examina.
- b) Racionalizar la presentación de los cambios en los activos y pasivos del plan.
- c) Mejorar los requisitos de divulgación, incluyendo información sobre las características de los planes de beneficios definidos y los riesgos que las entidades están expuestas a través de la participación en ellos.

Disponibles para adopción temprana para los años que terminan el 31 de diciembre del 2013

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas para el período que se informa:

<u>Normas nuevas o enmendadas</u>		<u>Efectiva a partir de</u>
NIIF 1	Exención del requerimiento para re-emitir la información comparativa para la NIIF 9	Concurrente con la adopción de la NIIF 9
NIIF 9	Instrumentos financieros: Clasificación y medición	Enero 1, 2015
	Adiciones a la NIIF para la contabilidad del pasivo financiero	Enero 1, 2015
NIIF 10	Entidades de inversión: Exención de los Requerimientos de consolidación	Enero 1, 2014
NIC 32	Compensación de activos financieros y pasivos financieros	Enero 1, 2014
NIC 36	Revelaciones de la cantidad recuperable para activos no financieros	Enero 1, 2014
NIC 39	Novación de derivados y continuación de la contabilidad de coberturas	Enero 1, 2014

Interpretaciones nuevas

CINIIF 21	Gravámenes	Enero 1, 2014
-----------	------------	---------------

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	... Diciembre 31 ...	
	2013	2012
	(en USD \$)	
<u>Bancos</u>		
Banco Pacífico S.A.	325.532	4.064
Banco del Guayaquil S.A.	251.451	156.159
Banco Internacional S.A.	105.639	311.737
Banco de la Producción S.A.	452	176.644
Pacific National Bank Miami	-	11.575
Total USD \$	<u>683.074</u>	<u>660.179</u>

NOTA 5 – ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO

Un detalle de cómo se conformaba la cuenta de activos mantenidos hasta su vencimiento es como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	2013	2012
	(en USD \$)	
<u>Activos mantenidos hasta su vencimiento</u>		
Banco Internacional S.A.	5.1	51.389
Banco del Guayaquil S.A.	5.2	52.700
Total USD \$	<u>104.089</u>	<u>-</u>

- 5.1** Al 31 de diciembre del 2013, corresponde a un certificado de depósito a plazo, contratado el 6 de noviembre del 2013 con 181 días plazo realizado en el Banco Internacional por un valor de USD\$51.000, con vencimiento en mayo del 2014; genera un interés del 5% mensual el mismo que será utilizado para generar rendimientos financieros para la Compañía. Así también se conforma por US\$389 por concepto de intereses ganados.
- 5.2** Corresponde a una inversión realizada en el Banco de Guayaquil S.A., póliza que servirá para garantizar la construcción de la nueva planta ubicada en el Sector del Inga perteneciente a la Provincia de Pichincha en el Cantón Quito, por un valor de USD\$52.700.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 6 –DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es como sigue:

		... Diciembre 31 ...	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en USD \$)	
<u>Cuentas por cobrar comerciales</u>	6.1		
Clientes locales		1.161.736	945.026
Clientes del exterior		409.021	280.688
<u>Otras cuentas por cobrar</u>			
Compañías relacionadas	(Nota 16)	867.211	1.093.172
Cuentas por cobrar empleados		299	10.241
(-) Provisión cuentas incobrables	6.2	(21.187)	(21.187)
Total USD \$		<u><u>2.417.080</u></u>	<u><u>2.307.940</u></u>

6.1 Al 31 de diciembre del 2013, los documentos y cuentas por cobrar a clientes no relacionados corresponde principalmente a ventas locales realizadas a distribuidores mediante crédito entre 180 días con una extensión del plazo a 360 días a continuación un detalle de su conformación:

		<u>2013</u>
		(en USD \$)
<u>Clientes locales</u>		
El Rosado S.A.		224.660
Angos e hijos construcciones		202.496
Codiconstr S.A.		87.124
Megaprofer S.A.		56.711
Empresa Metropolitana de Obras Públicas (EMOP)		81.728
Lamintech S.A.		57.463
Sharped		53.939
GAD		50.798
Promesa S.A.		45.892
Omnibus		44.753
Simac S.A.		35.128
Otros clientes locales		221.044
Total USD \$		<u><u>1.161.736</u></u>

(Ver página siguiente)

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 6 – Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar)

Así también estas cuentas por cobrar no relacionadas, resultan de por las ventas realizadas a clientes del exterior, principalmente a los países de Colombia y Panamá, las mismas que al 31 de diciembre del 2013 tienen el siguiente detalle:

	2013
	(en USD \$)
<u>Clientes del exterior</u>	
Adipan	63.030
Papelim	62.615
Impertek	40.835
Namibia	184.399
Primper	13.512
Mavegsa Drywall S.A.C.	44.630
Total USD \$	<u>409.021</u>

6.2 La Compañía ha realizado una provisión para aquellas cuentas por cobrar de dudosa recuperación conforme lo estipula la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigente en el Ecuador. Para lo cual ha aplicado la tasa del 1% a la cartera del año recomendada por la Administración Tributaria, sin que exceda el 10% de la cartera total, por considerarla razonable.

El movimiento de la provisión para deterioro de cuentas por cobrar incobrables fue como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Saldo inicial al 1 de enero del 2013	(21.187)	(32.479)
Adiciones	-	(15)
Bajas	-	11.307
Saldo final al 31 de diciembre del 2013	<u>(21.187)</u>	<u>(21.187)</u>

(Ver página siguiente)

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 7 - INVENTARIOS

Los inventarios se formaban de la siguiente manera:

		... Diciembre 31 ...	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en USD \$)	
<u>Costo o valuación</u>		1.890.157	2.156.006
Provisión para inventarios netos de realización	7.1	(22.049)	(16.721)
	Total USD \$	<u>1.868.108</u>	<u>2.139.285</u>
<u>Clasificación: costo o valuación</u>	7.2		
Inventario de Materia Prima		919.012	1.172.572
Inventario de Producto Terminado		901.904	892.245
Inventario de Producción en Proceso		-	551
Inventario de Suministros y Materiales		61.730	78.391
Importaciones en Tránsito		-	8.440
Inventario de repuestos y herramientas		7.511	3.807
	Total USD \$	<u>1.890.157</u>	<u>2.156.006</u>

7.1 Medición del Costo: La Compañía utiliza el costo estándar para medir sus inventarios. Los costos estándar se establecen mediante una cuota promedio, entre tasa de mano de obra directa, y una tasa por horas trabajadas de la maquinaria. Las variaciones entre el costo estándar y los costos reales son registradas en los resultados del ejercicio como parte del costo de producción.

7.2 Fórmula de Cálculo del Costo: La Compañía utiliza para valorar su inventario el método promedio ponderado.

NOTA 8 – SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

En este rubro se registran valores por concepto de los pagos anticipados que la Compañía realizó a compañías de seguros proveedores y otros, su detalle a continuación:

		... Diciembre 31 ...	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en USD \$)	
Anticipo proveedores locales	8.1	680.681	463.144
Anticipo proveedores del exterior	8.2	225.957	391.309
Seguros anticipados		15.599	16.467
	Total USD \$	<u>922.237</u>	<u>870.920</u>

8.1 Al 31 de diciembre del 2013, corresponden principalmente a anticipos entregados a proveedores locales, para la construcción de la nueva planta ubicada en el Sector del Inga perteneciente a la Provincia de Pichincha en el Cantón Quito, la misma que a la fecha de este reporte aun no se encuentra operando; un detalle de los principales anticipos entregados es como sigue:

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 8 – Servicios y otros pagos anticipados)

		2013
		(en USD \$)
<u>Anticipo proveedores locales</u>		
Pavimentos y Construcciones Viales Cía.Ltda.	(Nota 16)	100.000
Sotomayor Martinez Ramiro Alfredo	(Nota 16)	90.545
Tecnologías y Productos para la Construcción Cía.Ltda.	(Nota 16)	86.665
Sistemas de Estructuras Metalicas		89.486
Chiluiza Taco Lida		77.850
Consorcio Perfored - Higgeco		52.931
Paez Jurado Victor Hugo		50.000
Agua y automatismo industrial		50.000
ASSISTECH Cía.Ltda.		50.000
Otros anticipos proveedores locales		33.204
	Total USD \$	<u>680.681</u>

8.2 Así también se han entregado anticipos a proveedores del exterior por la compra de los diferentes productos utilizados por la Compañía para el cumplimiento de su actividad productiva, a continuación un detalle de los anticipos entregados:

		2013
		(en USD \$)
<u>Anticipo proveedores del exterior</u>		
Boato International S.P.A.		65.192
Derivados Asfálticos		7.555
Gostar Corporation Limited		135.825
Technopower		17.385
	Total USD \$	<u>225.957</u>

NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

		... Diciembre 31 ...		
		2013	2012	
		(en USD \$)		
Costo o valuación	9.1	7.016.218	5.654.061	
Depreciación acumulada y deterioro		(1.991.748)	(1.658.084)	
	Total USD \$	<u>5.024.470</u>	<u>3.995.977</u>	
 <i>Clasificación:</i>				Porcentajes de depreciación
Terrenos		859.802	859.802	
Edificios		595.342	508.830	5%
Construcciones en curso		1.517.876	613.237	
Instalaciones		850.165	678.278	20%
Muebles y enseres		160.821	157.791	10%
Maquinaria y equipo		1.914.818	1.714.723	3%
Equipo de computación	9.2	842.697	827.528	10%
Vehículo, equipos transporte		274.697	293.872	10%
	Total USD \$	<u>7.016.218</u>	<u>5.654.061</u>	

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 9 – Propiedad, Planta y Equipo)

La Compañía a pesar de que en sus políticas contables mantiene porcentajes de depreciación diferentes a los establecidos por la Administración Fiscal del Ecuador, se ha acogido en el año 2013 y 2012 a los emitidos por el Organismo de Control Tributario.

9.1 Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Muebles y enseres	Equipo de computación	Vehículo, equipos transporte	Activos en curso	Maquinaria y equipo	TOTAL USD \$
Costo o valoración									
<i>Saldo el 1 de Enero del 2011</i>	859.802	405.389	664.536	142.254	102.301	293.872	389.237	1.202.653	4.060.044
Adiciones	-	-	9.736	4.379	31.754	-	1.844.712	43.192	1.933.773
Ajuste	-	(162)	-	-	-	-	(9.792)	-	(9.954)
Transferencia	-	103.603	4.006	11.158	693.473	-	(1.610.920)	468.878	(329.802)
<i>Saldo al 31 de Diciembre del 2012</i>	859.802	508.830	678.278	157.791	827.528	293.872	613.237	1.714.723	5.654.061
Adiciones	-	-	-	3.030	15.169	34.043	1.662.394	8.674	1.723.310
Activaciones activos en curso	-	85.910	171.887	-	-	-	(596.541)	304.701	(34.043)
Ventas	-	-	-	-	-	(53.218)	-	-	(53.218)
Ajustes y reclasificaciones	-	602	-	-	-	-	(161.214)	(113.280)	(273.892)
<i>Saldo al 31 de Diciembre del 2013</i>	859.802	595.342	850.165	160.821	842.697	274.697	1.517.876	1.914.818	7.016.218
Depreciación acumulada y deterioro									
<i>Saldo el 31 de Diciembre del 2011</i>	-	(125.635)	(150.443)	(79.133)	(80.306)	(145.645)	-	(606.942)	(1.188.104)
Depreciación	-	(20.514)	(60.718)	(12.467)	(280.436)	(15.185)	-	(86.431)	(475.751)
Ajustes	-	-	837	-	55	-	-	4.879	5.771
<i>Saldo al 31 de Diciembre del 2012</i>	-	(146.149)	(210.324)	(91.600)	(360.687)	(160.830)	-	(688.494)	(1.658.084)
Depreciación	-	(25.261)	(60.909)	(12.301)	(116.339)	(33.375)	-	(132.688)	(380.873)
Ventas	-	-	-	-	-	47.209	-	-	47.209
<i>Saldo al 31 de Diciembre del 2013</i>	-	(171.410)	(271.233)	(103.901)	(477.026)	(146.936)	-	(821.182)	(1.991.748)

(Ver página siguiente)

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 9 – Propiedad, Planta y Equipo)

9.2 Durante el año 2012, la Compañía reclasificó USD\$223,073 correspondientes a licencias de software y USD\$ 17,000 de "Goodwill" que hasta el año 2011 se encontraban registrados como activos intangibles, a equipos de computación; esto debido a una parametrización inicial del "SAP", por lo que hasta el finalizar el año 2013 y 2012 han sido agrupados en propiedad, planta y equipo. Los activos intangibles al ser agrupados en propiedad, planta y equipo siguen siendo amortizados.

Con fecha 16 de enero del 2012, "CHOVA DEL ECUADOR S.A." adquirió las licencias del sistema SAP y el mantenimiento de las mismas a "SONDA DEL ECUADOR S.A." por un valor de USD\$ 629,895. De los cuales al ser un sistema multi - empresa, y que está siendo utilizado por "CHOVA DEL ECUADOR S.A." y su compañía relacionada "TECNOLOGÍAS Y PRODUCTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN TPC CÍA. LTDA".

NOTA 10--INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las Inversiones en Asociadas se conforman de la siguiente manera:

		... Diciembre 31 ...	
		2013	2012
		(en USD \$)	
Jaribu Adventures S.A.	10.1	7.101	9.165
ProdASFALT S.A.	10.2	-	6.039
Sotomayor Ana María		-	228
Total	USD \$	7.101	15.432

10.1 Al 31 de diciembre del 2013 y 2012; pertenece a siete mil ciento uno (7.101) y nueve mil ciento sesenta y cinco (9.165) acciones en un valor nominal de USD\$ 1 respectivamente, que mantiene "CHOVA DEL ECUADOR S.A." en "JARIBÚ ADVENTURES S.A." desde el año 1.981.

10.2 Con fecha 31 de octubre de 2013, se resuelve cancelar la inscripción de la compañía "PRODASFALT S.A."; la misma que se encontraba en proceso de disolución desde el año 2005, por intervención de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 11 - PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS

Corresponde a un arrendamiento financiero de un vehículo "Mercedes Benz" modelo S400, con una tasa del 9% anual, cuyas condiciones del contrato especifican que existe la opción de compra por un valor de USD\$ 2,662.

La depreciación se ha reconocido a 5 años y los intereses se registrarán mensualmente al gasto financiero, al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el pasivo por arrendamiento financiero asciende a USD\$66.080 y USD\$87,395 respectivamente.

NOTA 12 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Un resumen de cuentas y documentos comerciales por pagar son como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Cuentas por pagar comerciales</u>		
Proveedores Locales	802.956	1.037.518
Proveedores Exterior	186.395	562.764
Total USD \$	<u>989.351</u>	<u>1.600.282</u>

NOTA 13 - IMPUESTOS

Activo y pasivo por impuestos

En este rubro se registran valores por concepto de los pagos anticipados que la Compañía realizó a seguros y valores que deben ser cancelados al Servicio de Rentas Internas y se detallada continuación:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Activo por impuesto corriente:</u>		
IVA crédito tributario	120.293	151.799
Retenciones en la fuente	-	-
Activos por impuestos diferidos	1.524	1.524
Total USD \$	<u>121.817</u>	<u>153.323</u>
 <u>Con la Administración Tributaria</u>		
Retenciones en la fuente e IVA por pagar	177.907	149.512
Impuesto a las ganancias	265.134	441.897
Total USD \$	<u>265.134</u>	<u>441.897</u>

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 13 – Impuestos)

El movimiento del impuesto a la renta fue como sigue:

	<u>2013</u>
	(en USD \$)
<u>Activo</u>	
Retenciones clientes	
Retenciones efectuadas en el año	130.752
Compensación con impuestos retenidos	(130.752)
Total USD \$	<u>-</u>
 <u>Pasivos</u>	
Impuesto a la renta	
Impuesto causado	265.134
Compensación con impuestos retenidos	(130.752)
Total USD \$	<u>134.382</u>

Conciliación tributaria

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	(en USD \$)
Utilidad antes de provisión para participación trabajadores	1.878.226	2.505.389
Participación trabajadores 15%	(281.734)	(380.680)
Menos: Otras rentas exentas y no gravadas	(27.000)	(1.936)
Menos: Deducción por incremento neto de empleados	-	(71.362)
Menos: Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	-	(10.027)
Más: Gastos no deducibles	66.202	69.280
Más: Gastos incurridos para generar ingresos exentos	5.689	1.876
Más: 15% Participación de trabajadores atribuibles a ingresos exentos	3.197	290
Más: Aplicación NIC 19 Beneficios a los empleados	15.120	-
UTILIDAD (PÉRDIDA) GRAVABLE	<u>1.659.700</u>	<u>2.112.830</u>
Base imponible de impuesto a la renta	659.700	1.612.830
Base imponible de impuesto a la renta reinversión 12% y 13%	1.000.000	500.000
Impuesto a la renta causado (22% y 23%)	<u>265.134</u>	<u>441.897</u>

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 13 – Impuestos)

Declaración del Impuesto a la Renta año 2013

La Compañía a la fecha de este informe no ha presentado aún la declaración del impuesto a la renta por el año 2013.

Aspectos tributarios del Código Orgánico de la Producción

Con fecha 29 diciembre del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- ✓ La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- ✓ Exoneración de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago de intereses de créditos externos otorgados por instituciones financieras.
- ✓ Exoneración del impuesto a la salida de divisas ISD en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

Contingencias

De acuerdo con la legislación vigente, el año 2011, aún están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias

Dividendos

A partir del año 2010, los dividendos que se distribuyan a personas naturales residentes en el país y sociedades domiciliadas en paraísos fiscales o de menor imposición sobre las utilidades pagadas causan impuestos adicionales, de acuerdo con una tabla que va de 1% al 10% adicional.

Determinación el anticipo del impuesto a la renta

Las personas naturales obligadas a llevar contabilidad, las sociedades, las empresas que tengan suscritos o suscriban contratos de exploración y explotación de hidrocarburos en cualquier modalidad contractual y las empresas públicas sujetas al pago del impuesto a la renta, deberán determinar en su declaración correspondiente al ejercicio económico anterior, el anticipo a pagarse con cargo al ejercicio fiscal corriente equivalente a la sumatoria de los resultados que se obtengan de aplicar la siguiente fórmula:

- ✓ El cero punto dos por ciento (0.2%) del patrimonio total.
- ✓ El cero punto dos por ciento (0.2%) del total de costos y gastos deducibles a efecto del impuesto a la renta.
- ✓ El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del activo total, y

CHOVA DEL ECUADOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 13 – Impuestos)

- ✓ El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del total de ingresos gravables a efecto del impuesto a la renta.

El anticipo de impuesto a la renta, luego de restar las retenciones en la fuente del año corriente, se paga en dos cuotas, de acuerdo al noveno dígito de RUC según le corresponda en julio y septiembre del siguiente año. El anticipo es crédito tributario cuando el impuesto causado es superior; caso contrario cuando el impuesto causado sea menor al anticipo, éste se establece como impuesto definitivo.

Para el año 2012, la Compañía deberá calcular el anticipo de impuesto a la renta.

Estudio de precios de transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Con fecha 16 de enero del 2006 se publicó en el Registro Oficial No. 188 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGER 2005-640, a través de la cual se estableció el alcance de dichas normas y los requerimientos de información a las autoridades.

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial Nº 242 la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, es la obligación que tienen los contribuyentes que celebren operaciones con partes relacionadas a determinar sus ingresos y sus costos y gastos deducibles, considerando para esas operaciones los precios y valores de contraprestaciones que hubiera utilizado con o entre partes independientes en operaciones comparables y para efectos de control deberán presentar a la Administración Tributaria, en las mismas fechas y forma que ésta establezca, los anexos e informes sobre tales operaciones; y que la falta de presentación de los anexos e información referida, o si es que la presentada adolece de errores o mantiene diferencias con la declaración del Impuesto a la Renta, será sancionada por la propia Administración Tributaria con multa de hasta 15.000 dólares de los Estados Unidos de América.

El 25 de abril del 2008, se publica en el Registro Oficial No. 324 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGER 2008-0464 en el cual se establece el contenido del anexo y del informe integral de precios de transferencia, entre sus principales aspectos se menciona: Los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro del mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a USD \$ 1.000.000 deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia.

Adicionalmente aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a USD \$ 5.000.000 deberán presentar adicionalmente al Anexo de Precios de Transferencia, el Informe Integral de Precios de Transferencia. La Administración Tributaria, en ejercicio de sus facultades legales, podrá solicitar mediante requerimiento de información a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas al interior del país o en el exterior, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la ley.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 13 – Impuestos)

El 24 de enero de 2013, se publica en el Registro oficial No. 878 se decide efectuar reformas a la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC-DGER 2008-0464 publicada en el Registro Oficial No. 324, de fecha 25 de abril del 2008:

1.- Se sustituye el primer inciso del artículo 1 por el siguiente:

"Los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (USD 3.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas."

2.- Se sustituye el tercer inciso del artículo 1 por el siguiente:

"Aquellos sujetos pasivos que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro del mismo período fiscal, en un monto acumulado superior a los seis millones de dólares de los Estados Unidos de América (USD 6'000.000,00) deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia."

De acuerdo con la Administración de la Compañía, se analizará este requerimiento y se tomarán las medidas que se consideren necesarias, sin embargo se estima que no existen operaciones con partes relacionadas que puedan afectar el margen de utilidad obtenido por la Compañía al cierre del ejercicio, ya que se ha dado cumplimiento al principio de plena competencia.

NOTA 14.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los beneficios definidos para empleados se formaban de la siguiente manera:

		... Diciembre 31 ...	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en USD \$)	
<u>Otras obligaciones corrientes</u>			
Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social I.E.S.S		15.855	(228)
Por Beneficios de Ley a Empleados	14.1	41.816	43.776
Participación de empleados por Pagar del Ejercicio	14.2	281.734	380.680
Total	USD \$	<u>339.405</u>	<u>424.228</u>

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 14 – Otras Obligaciones Corrientes)

14.1 Por beneficios de ley a empleados:

Al final de los periodos 2013 y 2012 los beneficios a empleados se encontraban clasificados de la siguiente forma:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Por beneficios de ley a empleados</u>		
Sueldos por pagar	348	97
Décimo tercer sueldo	4.849	4.678
Décimo cuarto sueldo	7.758	7.464
Vacaciones	28.861	31.537
Total USD \$	<u>41.816</u>	<u>43.776</u>

14.2 Participación trabajadores:

De acuerdo a las disposiciones legales los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la Compañía en un 15% aplicable a las utilidades liquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Saldo inicial al 1 de enero del 2013	380.680	250.865
Provisión del año	281.734	380.680
Pagos	(380.680)	(250.865)
Saldo final al 31 de diciembre del 2013	<u>281.734</u>	<u>380.680</u>

NOTA 15- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012; la deuda a largo plazo se conformaba de la siguiente manera:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Obligaciones a corto plazo</u>		
Corporación Financiera Nacional	-	217.595
Total USD \$	<u>-</u>	<u>217.595</u>

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 15 – Obligaciones con Instituciones Financieras)

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Obligaciones a largo plazo</u>		
Banco del Pacífico S.A.	111.649	321.218
Banco del Pacífico S.A.	136.912	-
Corporación Financiera Nacional 15.1	1.270.000	-
Total USD \$	<u>1.518.561</u>	<u>321.218</u>

Los movimientos de obligaciones financieras durante el año 2012 fueron:

Al 31 de diciembre del 2013

	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Total</u>
<u>Banco del Pacífico S.A.</u>	-	111.649	111.649
Préstamo bancario por un valor de USD\$ 140.000; que devenga un interés trimestral del 11.83 %, con duración hasta septiembre del 2016.			
<u>Banco del Pacífico S.A.</u>	-	136.912	136.912
Préstamo bancario por un valor de USD\$ 200.000; que devenga un interés trimestral del 11.83 %, con duración hasta abril del 2016.			
<u>Corporación Financiera Nacional (CFN)</u>	-	1.270.000	1.270.000
Préstamo bancario por un valor de USD\$ 1.270.000; que devenga un interés mensual del 8%, con duración hasta junio del 2020.			
Total USD\$	<u>-</u>	<u>1.518.561</u>	<u>1.518.561</u>

Al 31 de diciembre del 2012

	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Total</u>
Banco del Pacífico S.A.	-	321.218	321.218
Corporación Financiera Nacional	217.595	-	217.595
Total USD\$	<u>217.595</u>	<u>321.218</u>	<u>538.813</u>

- 15.1** Corresponde a un crédito otorgado por la Corporación Financiera Nacional, por un capital de USD\$ 1.270.000, con un vencimiento en el mes de junio del 2020, cuya tasa de interés es del 8% anual, este crédito se contrajo con la finalidad de poder financiar la nueva planta de la Compañía, ubicada en el Sector del Inga perteneciente a la Provincia de Pichincha en el Cantón Quito, la misma que a la fecha de este reporte aun no se encuentra operando.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 15 – Obligaciones con Instituciones Financieras)

Este préstamo se encuentra garantizado con la hipoteca del terreno donde se está realizando la construcción, así también con la inversión mencionada en la Nota 5 de este informe.

NOTA 16- COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

Un detalle de los saldos y transacciones con compañías y partes relacionadas por cobrar con las que opera la Compañía se detalla a continuación:

		... Diciembre 31 ...	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en USD \$)	
<u>Cuentas por Cobrar diversas relacionadas</u>	16.1		
Tecnologías y Productos para la Construcción Cía.Ltda.		726.277	798.194
Pavimentos y Construcciones Viales Cía. Ltda.		140.934	294.977
		<u>867.211</u>	<u>1.093.171</u>
<u>Otros activos no corrientes</u>			
Jaribu Adventures S.A.	(Nota 10)	7.101	9.165
Prodasfalt S.A.	(Nota 10)	-	6.039
Sotomayor Ana María	(Nota 10)	-	228
		<u>7.101</u>	<u>15.432</u>
<u>Anticipo a proveedores locales</u>	(1)		
Pavimentos y Construcciones Viales Cía. Ltda.		100.000	-
Tecnologías y Productos para la Construcción Cía.Ltda.		86.665	-
Sotomayor Martinez Ramiro Alfredo		90.545	90.545
		<u>277.210</u>	<u>90.545</u>
Total USD \$		<u>277.210</u>	<u>90.545</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, corresponde principalmente a préstamos entregados a sus compañías relacionadas, sustentados en contratos donde se establece condiciones y plazos de pago.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 16 – Compañías y partes relacionadas)

Un detalle de los saldos y transacciones con compañías y partes relacionadas por pagar con las que opera la Compañía se detalla a continuación:

	... Diciembre 31 ...	
	2013	2012
	(en USD \$)	
<u>Cuentas por pagar diversas relacionadas</u>	16.1	
Pavimentos y Construcciones Viales Cía. Ltda.	(2.526)	-
Tecnologías y Productos para la Construcción Cía.Ltda.	6.933	-
Total USD \$	4.407	-

16.1 Durante los años 2013 y 2012, las principales transacciones que se realizaron con compañías y partes relacionadas fueron como sigue:

2013

	TENGNÓLOGIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA LTDA	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES VIALES CIA LTDA	RAMIRO ALFREDO SOTOMAYOR MARTINEZ	SONIA CECILIA SALVADOR MERA	GESRSA GRUPO EMPRESARIAL	ASESORÍA TECNOLGÍAS Y SISTEMAS CIA LTDA
Ventas de Bienes	3.593.476	457.857	-	-	-	-
Devoluciones	(370.221)	(62.020)	-	-	-	-
Pagos Ventas	(3.294.645)	(580.224)	-	-	-	-
Compras de Servicios	-	(127.980)	(90.545)	-	-	(435.615)
Pagos Compras	-	-	-	-	-	452.832
Prestamos	86.665	100.000	-	-	-	-
Intereses (préstamo)	(6.933)	(3.333)	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(58.791)	(58.791)	(480.000)	-
Pago de Dividendos	-	-	58.791	58.791	480.000	-
Retenciones en la Fuente	-	-	1.209	1.209	-	-

2012

	TENGNÓLOGIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES VIALES CIA LTDA	RAMIRO ALFREDO SOTOMAYOR	SONIA CECILIA SALVADOR	ANA MARIA SOTOMAYOR SALVADOR	ASESORÍA TECNOLGÍAS Y SISTEMAS CIA LTDA	GESRSA GRUPO EMPRESARIAL
Ventas de Bienes	2.680.789	266.271	-	-	-	-	-
Reembolso de gastos	-	-	331	-	-	-	-
Devoluciones	(148.554)	-	-	-	-	-	-
Pagos Ventas	(1.685.637)	(171.651)	-	-	-	-	-
Compras de Servicios	-	-	89.973	7.948	14.055	237.915	-
Pagos Compras	-	-	(84.209)	(5.925)	(8.878)	(237.082)	-
Prestamos	-	-	50.000	-	-	-	-
Pagos Prestamos	-	-	(54.900)	-	-	-	-
Dividendos	-	-	40.000	40.000	-	-	-
Pago de Dividendos	-	-	(40.000)	(40.000)	-	-	360.000
Retenciones en la Fuente	(48.404)	3.267	-	-	-	-	(360.000)

(Ver página siguiente)

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 17- ANTICIPOS A CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2013, corresponde principalmente a USD\$ 109.083, recibidos por parte de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Publicas (EMMOP), por la venta de emulsión asfáltica para diferentes proyectos y corresponde al 50% de anticipos de cada uno de los contratos firmados.

También se conforma por el anticipo recibido del Gobierno Autónomo Descentralizado de la Provincia de Pichincha (GAD) por un valor de USD\$37.513, que representa el 50% del contrato firmado para la entrega de 57880 galones de emulsión asfáltica de curado lento CSS-1H.

NOTA 18- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Un resumen de provisiones a largo plazo por beneficios a empleados es como sigue:

		... Diciembre 31 ...	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en USD \$)	
<u>Provisiones por beneficios a empleados</u>			
Provisión para Jubilación Patronal	18.1	66.227	36.074
Provisión por desahucio	18.2	42.379	24.698
Total USD \$		<u>108.606</u>	<u>60.772</u>

18.1 Provisión para jubilación patronal:

De acuerdo con la legislación laboral ecuatoriana los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal, a partir de los veinte (20) años de trabajo continuo o interrumpidos, tendrán derecho al ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. La Compañía adoptó la provisión por este concepto que se la realizara con base a un estudio actuarial realizado por un perito independiente.

El movimiento de la provisión para jubilación patronal fue como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Saldo inicial al 1 de enero 2013	36.074	38.881
Provisión del año	30.152	-
Pagos	-	(2.807)
Saldo final al 31 de diciembre 2013	<u>66.226</u>	<u>36.074</u>

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 18 – Provisiones a largo plazo por beneficios a empleados)

18.2 Provisión para indemnización por desahucio:

De acuerdo con el Código del Trabajo, en los casos de terminación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada año de servicio. Una parte de este pasivo posiblemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, para lo cual registra una provisión con base a un estudio actuarial realizado por un perito independiente.

El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al periodo de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal manera que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

El movimiento de la provisión para indemnización por desahucio fue como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Saldo inicial al 1 de enero 2013	24.698	-
Provisión del año	15.051	24.698
Pagos	(1.422)	
Reclasificación	4.052	-
Saldo final al 31 de diciembre 2013	<u>42.379</u>	<u>24.698</u>

NOTA 19.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de su negocio y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas actualmente en uso por parte de la Compañía para mitigar tales riesgos, si fuera del caso.

19.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 19 – Instrumentos Financieros)

A continuación se incluye un detalle por categoría de los activos financieros que representan el riesgo de crédito. La máxima exposición de riesgo de crédito que posee la Compañía a la fecha de presentación son:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Efectivo y equivalentes de efectivo	683.074	660.179
Activos financieros		
Documentos y cuentas por cobrar		
clientes no relacionados	1.570.757	1.225.714
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	104.089	-
Otras cuentas por cobrar	867.510	1.103.413
(-) Provisión cuentas incobrables y deterioro	(21.187)	(21.187)
Total	USD \$ <u>3.204.243</u>	<u>2.968.119</u>

19.2 Riesgo de liquidez

La Administración tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez y ha establecido un marco de trabajo adecuado para la gestión de liquidez de manera que la Gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales, conciliando con los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

A continuación se presenta un resumen del nivel de liquidez en un período de 12 meses desde la fecha de los estados financieros:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Activo corriente	6.114.881	6.130.123
Pasivo corriente	1.923.527	2.961.224
Índice de liquidez	<u>3.18%</u>	<u>2.07%</u>

19.3 Riesgo de capital

La Gerencia gestiona su capital tendiente para asegurar que la Compañía estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que busca maximizar el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los gastos, deuda y patrimonio.

CHOVA DEL ECUADOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013****NOTA 20--PATRIMONIO**Capital pagado

El capital social autorizado es de USD\$ 3.910.000 acciones ordinarias y nominativas de USD\$ 1 cada una totalmente pagado.

Accionistas	Capital Suscrito y Pagado USD\$	%	Acciones
Ramiro Sotomayor	391.000	10%	391.000
Sonia Salvador	391.000	10%	391.000
GESRSA S.A.	3.128.000	80%	3.128.000
	<u>3.910.000</u>	<u>100%</u>	<u>3.910.000</u>

Reserva Legal

La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no ésta disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos.

NOTA 21--INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de operación corresponden exclusivamente a la venta de productos para la construcción, impermeabilización, industriales, metales y viales, cuyos montos registrados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se detallan a continuación:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Ingresos de Actividades Ordinarias</u>		
Ventas de Bienes	14.223.302	15.945.171
Devoluciones	(934.434)	(1.170.454)
Total	<u>USD \$ 13.288.868</u>	<u>14.774.717</u>
 <u>Otros Ingresos</u>		
Rendimientos Financieros	534	1.104
Otras Rentas	90.091	151.807
Total	<u>USD \$ 90.625</u>	<u>152.911</u>

CHOVA DEL ECUADOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 22 – COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

El costo de producción de la Compañía está conformado por las materias primas consumidas, la mano de obra utilizada y los costos indirectos de fabricación asignados directamente a la producción.

Un movimiento del costo de producción es como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Costo de Producción</u>		
Materia Prima Utilizada	7.287.838	8.390.713
Mano de Obra	340.058	364.470
Costos Indirectos de Fabricación	972.641	894.325
Total USD \$	<u>8.600.537</u>	<u>9.649.508</u>

NOTA 23 – GASTOS OPERACIONALES

Los gastos operacionales están conformados por valores relacionados directamente a la operación de la Compañía.

Los gastos operacionales se conforman así:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
Gastos de administración	23.1 977.126	1.522.697
Gastos de ventas	23.2 1.803.525	1.169.027
Gastos financieros	23.3 120.077	48.528
Total USD \$	<u>2.900.728</u>	<u>2.740.252</u>

(Ver página siguiente)

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 23 – Gastos Operacionales)

23.1 La cuenta "Gastos de Administración" se desglosa de la siguiente manera:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Gastos administrativos</u>		
Honorarios, comisiones y dietas	412.852	409.934
Depreciaciones	146.813	68.614
Sueldos, salarios y demas	142.934	366.042
Impuestos contribuciones y otros	51.247	31.758
Gastos no deducibles	39.878	60.193
Gastos por autoconsumo	37.393	45.490
Mantenimiento y reparaciones	26.064	33.361
Leasing operativo	24.063	11.690
Aportes a la seguridad social	22.605	34.633
Beneficios sociales e indemnizaciones	20.215	85.709
Promoción y publicidad	14.231	11.408
Gasto de viaje	14.508	37.886
Licencias	10.373	26.122
Gastos de gestión	5.755	25.743
Seguros y reaseguros	3.893	891
Suministros de oficina	2.630	2.410
Seguridad y vigilancia	841	21.900
Transporte	670	191.310
Amortización	157	36.403
Otros gastos	4	13
Provisión de cuentas incobrables	-	21.187
Total USD \$	<u>977.126</u>	<u>1.522.697</u>

(Ver página siguiente)

CHOVA DEL ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Continuación – NOTA 23 – Gastos Operacionales)

23.2 La cuenta "Gastos de Administración" se desglosa de la siguiente manera:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Gastos de ventas</u>		
Promoción y publicidad	428.201	516.310
Transporte	337.760	142.516
Sueldos, salarios y demas	327.627	200.524
Gastos de gestión	170.119	23.819
Impuestos contribuciones y otros	98.003	59
Otros gastos	77.197	106.339
Honorarios, comisiones y dietas	76.826	29.163
Aportes a la seguridad social	59.102	31.674
Mantenimiento y reparaciones	55.159	24.813
Gastos de viaje	53.807	16.554
Beneficios sociales e indemnizaciones	44.989	46.268
Gastos no Deducibles	41.444	3.390
Gastos de autoconsumo	18.300	9.858
Seguros y reaseguros	8.557	1.527
Suministros de oficina	3.123	8.161
Licencias	2.496	-
Depreciaciones	480	47
Amortización	276	1.478
Seguridad y vigilancia	59	6.527
Total USD \$	<u>1.803.525</u>	<u>1.169.027</u>

23.3 La cuenta "Otros Gastos" se desglosa de la siguiente manera:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en USD \$)	
<u>Otros Gastos</u>		
Intereses	44.126	28.127
Diferencia en cambio	35.428	1.778
Otros gastos financieros	40.523	18.623
Total USD \$	<u>120.077</u>	<u>48.528</u>

NOTA 24.-.EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.