

**INFORME DE LA ADMINISTRACION, A LOS SEÑORES ACCIONISTAS
DE JARDINEX, JARDINES EXCLUSIVOS S.A.**

Guayaquil, 25 de Abril de 1.997

Respetables Señores :

En mi calidad de Gerente de JARDINEX, JARDINES EXCLUSIVOS S.A. cumpliendo expresas

disposiciones legales y estatutarias, tengo el agrado de someter a vuestras consideración el informe de las actividades desarrolladas por la administración de la Empresa, durante el ejercicio económico correspondiente al año de 1.996.

En el año fiscal que concluyera el 31 de Diciembre de 1.996, al igual que el año anterior no se vislumbraron mayores cambios en la política fiscal, cambiaria, crediticia, laboral y económica del Gobierno Nacional, por lo cual no se ha fortalecido el aparato productivo de la economía Nacional, a fin de eliminar el gradualismo y el fenómeno inflacionario, que influyen en la reducción de créditos, afectando directamente en las disponibilidades de las Empresas, dando como resultados capitales de trabajo insuficientes para promover eficazmente los negocios.

Conflamos que para 1.997 cambie el panorama de fluidez financiera a través del otorgamiento de líneas de créditos frescos que vigoricen el sistema productivo nacional para consumo interno, como también en el desarrollo de la inversión vía exportación, lo que generará divisas al país.

Administrativamente la Empresa cuenta con 2 personas.

Financieramente se puede observar que la empresa obtuvo una utilidad neta de S/. 804.895. Por, efecto de falta de liquidez nuestra cartera para Diciembre 31 de 1996 no refleja ningún valor, mientras que las CUENTAS POR PAGAR a corto plazo reflejan S/. 12'698.368

Las ventas en el ejercicio 1.996 fueron de S/. 46'801.240 esperamos que para 1.997 éstas se incrementen en un 40%.

En el ámbito legal, la empresa bajo mi dirección ha sido diligente cumplidora del cuerpo de leyes que regulan en entorno de la vida empresarial, pues no existen reclamos jurídicos en lo que va la presente administración.

Para finalizar el presente informe, deseo aprovechar esta oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de JARDINEX, JARDINES EXCLUSIVOS, por su permanente apoyo y confianza otorgada.

Atentamente,


ING. JORGE E. GONZALEZ CABAL
PRESIDENTE.

