NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 DE LA COMPAÑÍA CHIVERIA S.A.

POLITICAS CONTABLES

Se creó el 29 de diciembre de 1995, como resultado de la fusión de las compañías AGROPECUARIA AGROESPERANZA C.A., PROLACHIV PRODUCTOS LACTEOS CHIVERIA S.A., y SOCIEDAD PREDIAL RUSTICA CHIVERIA S.A., teniendo como objeto social el dedicarse principalmente a la pasteurización, homogenización, vitaminización, descremado y embotellado de leche y a la fabricación de todo tipo de quesos, cuajada, yogurt, y productos lácteos o alimenticios en general y a la explotación, en todas sus fases; agrícola, ganadera, forestal, agropecuaria y a la cría de ganado.

PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y, a partir del ejercicio económico 2012, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

A continuación las prácticas contables más importantes que utilizó la Administración:

Base de preparación y presentación: Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la Compañía adoptó en el ejercicio 2012, las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el Comité Internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

El inventario: Se registra al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo se determina usando el método promedio.

El costo de adquisición comprende el precio de compra; y cuando los inventarios son importados, los aranceles de importación, otros impuestos que no son recuperables posteriormente de las autoridades fiscales, los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de los inventarios.

Los activos fijos: Están registrados al costo de adquisición. Por la adopción a NIIF, se evalúa al final de cada período, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo o de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece. Si

existe este indicio, se estima el importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. El importe en libros de un activo se reduce hasta que alcance su importe recuperable si, y solo si, este importe recuperable es inferior al importe en libro. Esa reducción se registra como una pérdida por deterioro del valor en el estado de resultados del período.

La depreciación se calcula por el método de línea recta. Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan a la fecha de cada balance general.

La vida útil determinada según avalúos de las propiedades, planta y equipo es como sigue:

ACTIVO	AÑOS
Edificios, instalaciones, sistemas de riego	40
Maquinarias, equipos, muebles y enseres	20
muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

Activos Biológicos: Se ha considerado como activos biológicos corrientes a los patos, borregos, lactantes, vaquillas y vaconillas debido a que su ciclo es corto (inferior a una año). Los activos biológicos no corrientes está representado por las vacas en producción debido a que su ciclo es de 10 años y estos animales pueden dar entre 8 y 9 partos (1 parto por año).

Valorización de Activos Biológicos: Para la determinación del valor razonable de los activos biológicos corrientes se considero los costos y gastos acumulados de las crianza de los animales, por lo tanto no se registro ninguna ganancia o pérdida por la actualización a valor razonable de los activos. El costo representa la acumulación de los gastos durante el período de crianza,(alimentos, vacunas, medicinas y otros costos de fabricación).

En lo que respecta a los activos biológicos no corrientes fueron valorados considerando el precio de mercado el mismo que puede ser entre US$800.00 y US$3,000.00 dependiendo de la zona de venta, de la genética reconocida de la hacienda y el semen que se utilice para inseminar.

Activo o Pasivo por Impuesto a la Renta Diferido: Se provisiona a su totalidad usando el método del Pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto cuando es probable que la diferencia no se revertirá en el futuro previsible.

Los ingresos y gastos: Se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se originan y los gastos cuando se causan.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la compañía debe transferir el 10% de su ganancia liquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito pagado. Esta reserva no puede ser

distribuida a los accionistas, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Reserva de Capital: Se incluyen los saldos de las siguientes cuentas que se originaron en ajustes por inflación hasta el 31 de marzo del 2000: Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria.

Resultados acumulados: Las utilidades están a disposición de los accionistas.

Dayse Falcones
Contadora
Reg.34387