

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CHIVERIA S. A.

Guayaquil, 30 de abril del 2014.

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2013.

1. Generalidades.-

La empresa se dedica principalmente a la pasteurización, homogenización, vitaminización, descremado y embotellado de leche y a la explotación, en todas sus fases; agrícola, ganadera, forestal, agropecuaria y a la cría de ganado.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de \$1,725,062.45 que corresponde a una disminución del 1% con relación al ejercicio anterior.

3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatuto de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos. Además ha cumplido con las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

La información presentada en este informe está basada en los resultados reportados por el año terminado el 31 de diciembre de 2013 bajo Normas de Información Financiera (NIIF).

Para mayor detalle referirse a las notas a los estados financieros del 2013.

5. Análisis Financiero.-

Indice:

$$\text{Solvencia:} \quad \frac{739,657.14}{1,277,730.69} = \mathbf{0.58}$$

$$\text{Solidez:} \quad \frac{2,892,209.84}{3,632,057.20} = \mathbf{0.80}$$

$$\text{Coeficiente de Capital Propio:} \quad \frac{1,725,062.45}{739,847.37} = \mathbf{1.66}$$

6. Cobranzas.-

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura. La compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados, y al ser emitidas a corto plazo no se descuentan.

7. Resultados.-

Al cierre del ejercicio se ha generado el siguiente resultado:

Perdida del ejercicio	\$ 533,970
(-) 15% Participación Trabajadores	0
(-) Impuesto a la Renta	26,327
(+/-) Impuesto diferido NIIF	<u>3,278</u>
Perdida Neta	\$ 557,019

8. Políticas y Estrategias.-

La compañía debe continuar con la política de reducción de costos, tanto administrativos como operacionales, para lograr una mayor competitividad de sus productos.

Atentamente,



JULIO JURADO ANDRADE
GERENTE GENERAL