



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas NZ1-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5 y 6
Quito - Ecuador
Código Postal: 170526

Víctor Manuel Rendón 401 y General
Córdova, Edificio Amazonas, Piso 9
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 090306

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas de
Chiveria S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Chiveria S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Chiveria S.A. al 31 de diciembre de 2018, así como los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Bases para nuestra opinión

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA, por sus siglas en inglés), junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido nos proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Énfasis

Llamamos la atención a la Nota 4.1, a los estados financieros adjuntos, en la que se explica que los estados financieros fueron preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF's y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros considerando el Oficio No. SCVS-INMV-2017-00060421-OC de fecha 28 de diciembre de 2017 que expone a consideración de la Administración de la Compañía, el criterio para la revisión de las provisiones por beneficios a empleados. Los estados financieros han sido preparados para asistir a la Compañía en el cumplimiento de la presentación de estados financieros a la entidad de control. Nuestro informe está dirigido a los Accionistas y Administradores de la Compañía y para la presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Nuestra opinión no ha sido modificada por este asunto.

Otra información

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe Anual de la Junta General de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información.

Responsabilidades de la Administración sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha a menos que la Administración intente liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista sino hacerlo.

Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Un aseguramiento razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando este exista. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se considerarán significativos, siempre y cuando de manera individual o en conjunto, éstos pudiesen influir en las decisiones económicas a ser tomadas por los usuarios basados en dichos estados financieros.

Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros se encuentra descrita en el Apéndice al Informe de los Auditores Independientes adjunto.



Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios

Nuestro informe adicional, de cumplimiento tributario como agente de retención y percepción de Chiveria S.A. por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, se emite por separado.

BDO Ecuador.

Marzo 22, 2019
RNAE No. 193
Guayaquil, Ecuador

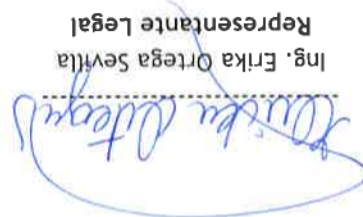
Guillermo Rodríguez R.

Guillermo Rodríguez - Socio

CHIVERIA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en U.S. dólares)

Diciembre 31,
 2018
 2017
 (restablecido)

Activos:				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	9	126.433	272.520	
Cuentas por cobrar no relacionadas	10	273.024	187.752	
Cuentas por cobrar relacionadas	25	664.176	1.388.757	
Inventarios	11	881.347	1.359.240	
Activos por impuestos corrientes	15	49.173	45.960	
Pagos anticipados		13.418	-	
Total activos corrientes		2.007.571	3.254.229	
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipos	12	5.811.589	5.734.914	
Propiedades de inversión		80.758	82.898	
Impuestos diferidos	16	147.901	212.718	
Otros activos		6.507	7.689	
Total activos no corrientes		6.046.755	6.038.219	
Total activos		8.054.326	9.292.448	


 Ing. Erika Ortega Sevilla
 Representante Legal


 Washington Mora
 Contador

CHIVERIA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en U.S. dólares)

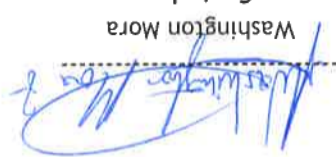
Diciembre 31, Diciembre 31,
 2018 2017
 Notas
 (restablecido)

Pasivos:			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar no relacionadas	13	1,077,633	1,724,117
Cuentas por pagar relacionadas	25	746,304	3,103,220
Obligaciones financieras	14	1,066,133	-
Pasivos por impuestos corrientes	15	12,165	18,048
Beneficios a los empleados		253,160	120,678
Total pasivos corrientes		3,155,395	4,966,063
Pasivos no corrientes			
Impuestos diferidos	16	115,119	106,561
Obligaciones por beneficios definidos	17	445,242	379,512
Otros pasivos		2,277	724
Total pasivos no corrientes		562,638	486,797
Total pasivos		3,718,033	5,452,860
Patrimonio:			
Capital social	18	1,210,600	1,210,600
Aportes para futura capitalización	19	1,918,631	1,918,631
Reserva legal	20	190,626	177,034
Resultados acumulados	21	1,016,436	533,323
Total patrimonio neto		4,336,293	3,839,588
Total patrimonio neto y pasivos		8,054,326	9,292,448

Ing. Erika Ortega Sevilla
 Representante Legal



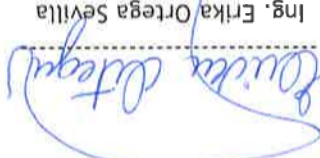
Washington Mora
 Contador

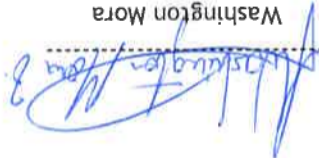


Ver principales políticas contables
 y notas a los estados financieros.

CHIVERIA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 (Expresado en U.S. dólares)

Años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
Ventas	25	15.714.879	16.710.762
Costo de ventas		(12.544.551)	(12.924.889)
Ganancia bruta		3.170.328	3.785.873
Gastos de administración	22	(853.962)	(813.995)
Gastos de ventas	23	(1.432.173)	(2.293.704)
Gastos financieros		(213.270)	(99.422)
Otros, neto	24	66.308	(486.674)
Utilidad antes de impuesto a la renta		737.231	92.078
Impuesto a la renta corriente	15	(167.151)	(162.228)
Efecto de impuestos diferidos	16	(73.375)	206.073
Utilidad del ejercicio		496.705	135.923
Otro resultado integral:			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados:			
Ganancia actuarial		-	6.923
Resultado integral total del año		496.705	142.846


 Ing. Erika Ortega Sevilla
 Representante Legal


 Washington Mora
 Contador

Ver principales políticas contables
 y notas a los estados financieros.

CHIVERIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en U.S. dólares)

	Resultados acumulados						
	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Otros resultados integrales	Provenientes de la adopción de las NIIF	Reserva especial	Utilidad del ejercicio	Total patrimonio neto
Saldos al 31 de diciembre de 2016	295.000	1.629.118	-	(26.018)	26.019	(1.293.309)	(1.293.308) 630.810
Transferencia a déficit acumulado	-	-	-	(1.293.309)	-	1.293.309	-
Fusión con Prolachiv S.A. (Nota 1)	915.600	1.027.445	165.691	1.082.897	208.599	587.541	1.879.037 3.987.773
Escisión con Patborek S.A. (Nota 1)	-	(737.932)	-	-	-	-	(737.932)
Apropiación de reserva legal	-	-	11.343	(11.361)	-	-	(11.361) (18)
Resultado integral total del año	-	-	6.923	-	-	135.923	142.846 142.846
Absorción de pérdidas	-	-	-	247.791	(234.618)	(13.173)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2017, reportado previamente	1.210.600	1.918.631	177.034	6.923	-	574.368	135.923 717.214 4.023.479
Corrección por baja de inventario del año 2017 (Nota 21)	-	-	-	(183.891)	-	-	(183.891)
Saldos al 31 de diciembre de 2017, restablecidos	1.210.600	1.918.631	177.034	6.923	-	574.368	135.923 533.323 3.839.588
Transferencia a déficit acumulado	-	-	-	135.923	-	-	(135.923) -
Apropiación de reserva legal	-	-	13.592	(13.592)	-	-	(13.592) (13.592)
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	496.705	496.705 496.705
Saldos al 31 de diciembre de 2018	1.210.600	1.918.631	190.626	6.923	(61.560)	574.368	496.705 1.016.436 4.336.293

Enrika Ortega
Ing. Enrika Ortega Sevilla
Representante Legal

Washington Mora
Washington Mora
Contador

Ver principales políticas contables
y notas a los estados financieros.

CHIVERIA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en U.S. dólares)

Años terminados en, Diciembre 31, 2018
Diciembre 31, 2017

Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Recibido de clientes	16.354.188	17.091.742
Pagado a proveedores y empleados	(16.740.310)	(15.509.847)
Impuesto a las ganancias	(170.567)	(208.292)
Intereses y comisiones bancarias	(213.270)	(99.421)
Otros ingresos, netos	66.308	99.961

Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación

(703.651)	1.374.143
-----------	-----------

Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(464.576)	(1.201.131)
Compra de activos intangibles	-	(4.733)
Disminución en propiedades de inversión	2.140	-

Efectivo neto utilizado en actividades de inversión

(462.436)	(1.205.864)
-----------	-------------

Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:

1.020.000	-
-----------	---

Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento

1.020.000	-
-----------	---

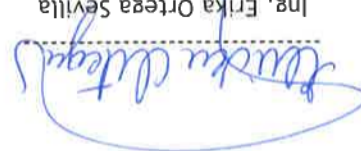
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo

(146.087)	168.279
272.520	4.203
-	100.038

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año

126.433	272.520
---------	---------

Ing. Erika Ortega Sevilla
Representante Legal



Washington Mora
Contador



CHIVERIA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en U.S. dólares)

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, fueron como sigue:

Concepto	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Instalaciones	Maquinarias y equipos	Muebles y enseres	Equipos de computación	Total
Año terminado en diciembre 31, 2018:								
Saldo inicial	66,515	2,391,984	725,882	114,662	2,368,757	61,455	5,659	5,734,914
Adiciones	-	-	464,576	-	-	-	-	464,576
Reclasificaciones	-	295,470	(1,053,422)	244,220	513,732	-	-	-
Bajas	-	-	(10,535)	-	(83,123)	-	-	(93,658)
Depreciación	-	(72,229)	-	(31,172)	(174,443)	(12,852)	(3,547)	(294,243)
Saldo final	66,515	2,615,225	126,501	327,710	2,624,923	48,603	2,112	5,811,589
Año terminado en diciembre 31, 2017:								
Saldo inicial	33,214	125,147	-	-	265,225	839	-	424,425
Adiciones	(2)	2,382	1,196,917	-	1,341	-	490	1,201,130
Fusión	(3)	2,126,303	190,119	43,058	2,415,353	74,869	12,723	4,895,726
Escisión	(4)	-	-	-	(341,843)	(840)	-	(342,683)
Reclasificaciones	-	194,350	(565,510)	86,315	278,983	5,862	-	-
Bajas	-	-	(95,644)	-	-	-	-	(95,644)
Depreciación	-	(56,198)	-	(14,711)	(250,302)	(19,275)	(7,554)	(348,040)
Saldo final	66,515	2,391,984	725,882	114,662	2,368,757	61,455	5,659	5,734,914