

Guayaquil, 03 de Abril del 2006

Señores Accionistas

INMOBILIARIA BELBAR S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Al termino del ejercicio económico Fiscal del año 1.998 en mi calidad de Gerente y Representante legal, de **INMOBILIARIA BELBAR S.A.** y en cumplimiento de expresa normas legales, tengo a bien dirigirme a los señores accionistas para presentar el informe de manera clara y objetiva de los aspectos más importantes que han ocurrido en los campos administrativos, económicos, financieros, laborales, etc Del referido ejercicio.

Este informe esta estructurado sobre la base de las disposiciones reglamentarias que la Superintendencia de Compañías ha puesto en consideración de las empresas, y que para que este documento sea comprensible tanto para propios como para extraños, esta concebido en los siguientes términos:

1.- **Cumplimiento de los objetivos propuestos**.- Mi representada dedicada a la actividad de manejo, administración y beneficio de inmuebles urbanos y rurales ha determinado el cierre y liquidación de la compañía para el presente ejercicio ya que no logro sus objetivos y proyectos propuestos

2.- **Cumplimiento de resoluciones de la junta general**.- las decisiones validamente tomadas por la junta general de accionista la he acatado en su totalidad. Si alguna comisión se hubiere producido de mi parte, ruego a los señores miembros de la sala que me las haga conocer para dar alguna explicación, si es que la hubiere, o cumplirla de inmediato si se tratase de alguna omisión de mi parte.

Quiero dejar mi agradecimiento a los señores accionista, por su valioso apoyo y la confianza depositada en mí.

Atentamente,

Carmen Beltrán B.
ABG. CARMEN BELTRAN
GERENTE

