

0 0160900

FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL QUITO POLO CLUB S. A.		02	RUC 179041590200103	EXPEDIENTE 7502			
04	PROVINCIA PICHINCHA	05	CANTON QUITO	06	CIUDAD QUITO	07	PARROQUIA CHAUPICRUZ	
08	CALLE AV. 10 DE AGOSTO			09	NUMERO 8919	10	TELEFONO: 2402600 FAX: 2408344	
11	INTERSECCION RAFAEL BUSTAMANTE				12	EDIFICIO C. COMERCIAL ALES	13	PISO, DEPTO, OFICINA 2
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL ENTIDAD DEPORTIVA				15	COD. ACTIV.	16	EMAIL
17	REPRESENTANTE LEGAL PATRICIO ALVAREZ PLAZA			18	CEDULA 1703753770	19	CARGO PRESIDENTE	
20	PERSONAL OCUPADO					AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.
	DIRECCION	ADMINISTRACION	1	PRODUCCION	OTROS			

[illegible]

1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

TOTAL

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION

AÑO				MES		DIA	

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI EDITORA S.A. - B.U.C.: 1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 98

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

INFORME DE COMISARIO

Ec. Gustavo Montenegro Zaldumbide

Quito, marzo 1 de 2005

Señores

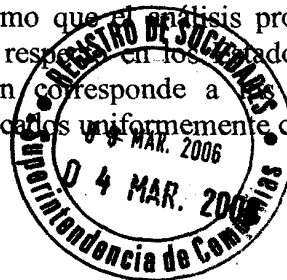
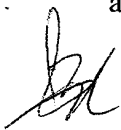
SOCIOS DE QUITO POLO CLUB S.A.

He revisado el Balance General y el correspondiente Estado de Resultados, y las políticas contables aplicadas por **Quito Polo Club S.A.**, durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2004.

Los documentos mencionados, sometidos a mi consideración, son responsabilidad de la Administración de la compañía, siendo mi responsabilidad expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en la revisión efectuada.

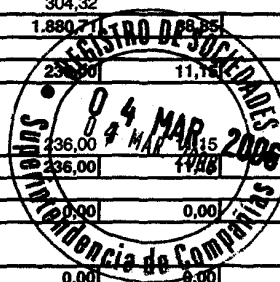
En cumplimiento con los artículos 321 al 330 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías en la cual se fijan los requisitos mínimos que deben contener los informes de los Comisarios, sobre cuya base elevo a su conocimiento el informe referente al cumplimiento de normas estatutarias, gestión administrativa, manejo de libros sociales, sistema de control interno y análisis de los estados financieros, operaciones, situación y resultados obtenidos por **Quito Polo Club S.A.**, al 31 de diciembre de 2004.

- 1) Al revisar la documentación relacionada con el movimiento de la sociedad no encuentro evidencia de incumplimiento por parte de sus administradores respecto con disposiciones y resoluciones de sus órganos directivos y las adoptadas están conforme las normas legales y estatutarias respectivas.
- 2) El Sistema de Control Interno es adecuado proporcionando las seguridades suficientes y necesarias a la administración, para desarrollar su función.
- 3) La empresa aplica y observa las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, conforme dispone la Resolución N° 0140 del Servicio de Rentas y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías 99-1-3-3-007 y SC 90-1-5-3-009
- 4) Para emitir una opinión consideré y apliqué las normas de auditoría generalmente aceptadas, efectuando pruebas en los registros contables, estimadas necesarias para el alcance del trabajo y fundamentales en las circunstancias para obtener certeza razonable respecto a que: no contengan exposiciones, errores y/o sean inexactas, de carácter significativo que los afecten directamente, siguiendo los lineamientos determinados en la "SAS-58 Informe sobre Estados Financieros Auditados", por lo expuesto estimo que el análisis provee una base razonable capaz de permitirme emitir una opinión al respecto. En los Estados Financieros resultan de los registros contables y su elaboración corresponde a los principios de contabilidad generalmente aceptados, los que están aplicados uniformemente con los del año anterior.



QUITO POLO CLUB S.A.
ANALISIS FINANCIERO COMPARATIVO

	Dic 31 2004	%	Dic 31 2003	%	Aumento	Disminución
ACTIVOS						
ACTIVO DISPONIBLE						
- Bancos	489,13	3,98	7,13	0,08	482,00	0,00
Total Activo Disponible	489,13	3,98	7,13	0,08	482,00	0,00
ACTIVO EXIGIBLE						
- Cuentas por Cobrar Club Quito Polo	7.922,85		5.474,20			
TOTAL ACTIVO EXIGIBLE	7.922,85	64,54	5.474,20	58,26	2.448,65	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	8.411,98	68,53	5.481,33	58,34	2.930,65	0,00
ACTIVOS FIJOS						
Terreno	3.863,74	31,47	3.863,74	41,12	0,00	0,00
Instalaciones Deportivas	3.455,10	28,15	3.455,10	36,77	0,00	0,00
(-) Depreciación Acumulada Instalaciones Deport	(3.455,10)	(28,15)	(3.455,10)	(36,77)	0,00	0,00
Infraestructura	1.990,90	16,22	1.990,90	21,19	0,00	0,00
(-) Depreciación Acumulada Infraestructura	(1.990,90)	(16,22)	(1.990,90)	(21,19)	0,00	0,00
TOTAL ACTIVOS FIJOS	3.863,74	31,47	3.863,74	41,12	0,00	0,00
ACTIVOS DIFERIDOS						
Cámara de Comercio de Quito		0,00	50,78	0,54	0,00	50,78
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	0,00	0,00	50,78	0,54	0,00	50,78
TOTAL DEL ACTIVO	12.275,72	100,00	9.395,85	100,00	2.879,87	0,00
PASIVO Y PATRIMONIO						
PASIVO CORRIENTE						
Cuentas por Pagar Patricio Alvarez Drouet	6.242,51	50,85	3.362,64	35,79	2.879,87	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	6.242,51	50,85	3.362,64	35,79	2.879,87	0,00
TOTAL PASIVO	6.242,51	50,85	3.362,64	35,79	2.879,87	0,00
PATRIMONIO						
Capital Social	1.120,00	9,12	1.120,00	11,92	0,00	0,00
Reservas de Capital	5.899,29	48,06	5.899,29	62,79	0,00	0,00
Utilidades Retenidas Ejercicios Anteriores	163,94		163,94		0,00	0,00
Pérdidas acumuladas ejercicios anteriores	(1.150,02)	(9,37)	(1.150,02)	(12,24)	0,00	0,00
Resultado Ejercicio Actual		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO	6.033,21	49,15	6.033,21	64,21	0,00	0,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	12.275,72	100,00	9.395,85	100,00	2.879,87	0,00
ESTADO DE RESULTADOS						
INGRESOS OPERACIONALES						
Derechos de Uso Club Quito Polo	2.448,65	100,00	2.116,71	100,00	331,94	0,00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	2.448,65	100,00	2.116,71	100,00	331,94	0,00
EGRESOS						
Servicios Ocasiones	1.610,00		1.200,00			
Teléfono, fax, receptores	0,52					
Útiles de oficina	64,65		43,86			
Propaganda y Publicidad	74,42					
Impuestos diversos	332,53	13,58	332,53	15,71	0,00	0,00
Contribuciones - Donaciones	69,48					
Trámites Fiscales y Legales	12,00					
Pago a Instituciones	274,55		304,32			
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	2.438,15	99,57	1.880,21	88,85	557,44	0,00
UTILIDAD BRUTA	10,50	0,43	236,50	11,18	0,00	225,50
GASTOS FINANCIEROS						
Intereses, comisiones bancos y multas	10,50	0,43	236,00	11,16	0,00	225,50
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	10,50	0,43	236,00	11,16	0,00	225,50
UTILIDAD ANTES IMPUESTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



[Handwritten signature]

QUITO POLO CLUB S.A.
ANALISIS COMPARATIVO DE BALANCES
RAZONES FINANCIERAS

Relación		31 de Diciembre de 2004			31 de Diciembre de 2003		
LIQUIDEZ							
Activo Corriente	=	8.411,98	1,35	Veces	5.481,33	1,63	Veces
Pasivo Corriente		6.242,51			3.362,64		
Prueba Acida	=	8.411,98	1,35	Veces	5.481,33	1,63	Veces
		6.242,51			3.362,64		
Capital de Trabajo		2.169	Dólares		2.119	Dólares	
Retorno de Efectivo	=	2.448,65	1,13	Veces	2.116,71	1,00	%
		2.169,47			2.118,69		
Nivel de Endeudamiento	=	6.242,51	0,51	%	3.362,64	0,36	%
		12.275,72			9.395,85		
Apalancamiento Total	=	6.242,51	103,47	Veces	3.362,64	55,74	%
		6.033,21			6.033,21		
Margen de Utilidad Bruta	=	10,50	0,00	%	236,00	0,11	%
		2.448,65			2.116,71		
Rendimiento del Patrimonio	=	0,00	0,00	%	0,00	0,00	%
		6.033,21			6.033,21		

[Handwritten signature]





QUITO POLO CLUB S. A.

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL
QUITO POLO CLUB S. A.
EJERCICIO ECONOMICO DE 2004**

Señores Accionistas:

La Junta General de Accionistas del año anterior tuvo a bien designarme Presidente de la Compañía conjuntamente con otros distinguidos accionistas para integrar el Directorio. Sin embargo, a pesar de los múltiples esfuerzos y gestiones realizadas para alcanzar la inscripción de los nombramientos en el Registro Mercantil, esto no ha sido posible por la terca e ilegal actitud de la AGD que ha impedido las inscripciones en base a la circunstancia de que uno de los accionistas de Quito Polo Club S. A. es el señor Alejandro Peñafiel, principal del Banco de Préstamos, considerando a nuestra Compañía, por esa sola minoritaria participación, empresa vinculada.

A consecuencia de lo referido, no he podido ejercer la representación legal de la Compañía, sin embargo he realizado cuantas gestiones han sido necesarias para que la Empresa cuente con balances y cumpla sus obligaciones legales en la medida de lo posible.

Espero que la nueva administración de la AGD sea asequible a las razones legales que nos asisten para superar este desagradable inconveniente y permita finalmente la inscripción de nuestros nombramientos y así legalizar completamente a la Compañía.

Agradeceré a todos y cada uno de los señores accionistas que, en la medida de lo posible, ayuden a la administración para lograr este imperativo inmediato.

Atentamente,

Ing. Patricio Alvarez
Presidente



03-05-05