



QUITO POLO CLUB S.A.

Estados Financieros por los Años Terminados

Al 31 de Diciembre de 2013

E Informe del Auditor Independiente

INDICE:

- ✚ Informe del Auditor Independiente
- ✚ Balances Generales
- ✚ Estados de Resultados
- ✚ Estados de Cambios en el Patrimonio
- ✚ Estado de Flujos de Efectivo
- ✚ Notas Aclaratorias a los Estados Financieros.

Abreviatura usada:

US \$

-

Dólar estadounidense





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
Compañía QUITO POLO CLUB S.A:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Compañía QUITO POLO CLUB S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

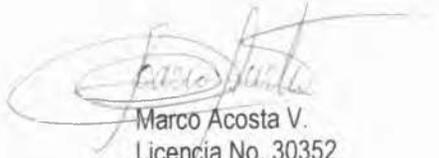
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de QUITO POLO CLUB S.A., al 31 de diciembre del 2013, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

M&E Auditores

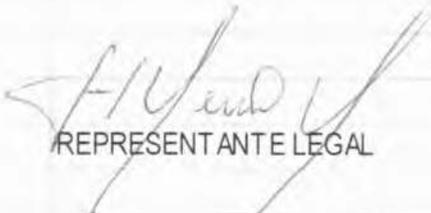
Quito, Marzo 26, 2014
Registro No. 0740

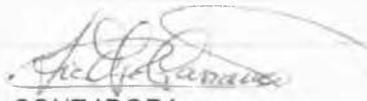

Marco Acosta V.
Licencia No. 30352

QUITO POLO CLUB S.A

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

<u>NIF Pymes</u>	<u>Notas</u>	<u>2013</u>(en U.S. dólares).....	<u>2012</u>
	Ingresos		
Sección 5.5(a)	Ingresos Operacionales	0	6.000
	Ingresos No Operacionales	<u>6.875</u>	<u>18.865</u>
	TOTAL INGRESOS	6.875	24.865
Sección 5.11	Costos y Gastos	<u>68.907</u>	<u>24.664</u>
(a) y (b)	Gastos Administrativos	68.907	24.664
	Gastos Financieros	0	0
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	<u>-62.032</u>	<u>201</u>
	15% Participación Trabajadores	0	0
	Impuesto a la Renta	0	46
Sección 31.11	RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>-62.032</u>	<u>154</u>


 REPRESENTANTE LEGAL

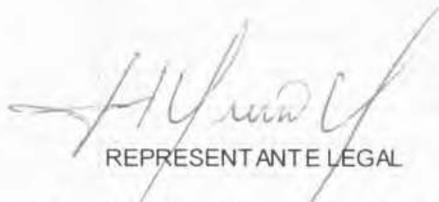

 CONTADORA

Las notas adjuntas (1 a 12) forman parte de estos estados financieros

QUITO POLO CLUB S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

<u>NIF Pymes</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2013</u>(en U.S. dólares).....	<u>2012</u>
Sección 11.5	ACTIVOS CORRIENTES:			
Sección 4.2(a)	Efectivo y equivalentes de efectivo	4	506.752	633.993
Sección 11.5	Cuentas por cobrar	5	<u>40.025</u>	<u>27.273</u>
	Total activos corrientes		546.776	661.266
	ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Sección 17	Activos fijos	6	<u>1.371.291</u>	<u>1.311.911</u>
	Total activos fijos		1.371.291	1.311.911
	TOTAL ACTIVOS		<u>1.918.068</u>	<u>1.973.177</u>
	PASIVOS Y PATRIMONIO			
Sección 11.5	PASIVOS CORRIENTES:			
Sección 11.5	Obligaciones a Corto Plazo	7	<u>13.393</u>	<u>6.470</u>
	Total pasivos corrientes		13.393	6.470
	PATRIMONIO			
Sección 4.12	Capital Social	10	701.120	701.120
	Aporte Futura Capitalización		3	3
	Reserva Legal		5.899	5.899
	Otras Reservas		1.275.045	1.275.045
Sección 4.12	Resultado Aplicación NIF's por primera vez		-10.311	-10.311
	Utilidad ejercicios anteriores		6.681	6.527
	Pérdidas años anteriores		-11.730	-11.730
	Resultado del Ejercicio		<u>-62.032</u>	<u>154</u>
	Total patrimonio		1.904.675	1.966.707
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.918.068</u>	<u>1.973.177</u>


REPRESENTANTE LEGAL


CONTADORA

Las notas adjuntas (1 a 12) forman parte de estos estados financieros

COMPAÑÍA QUITO POLO S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

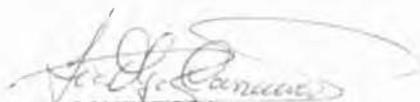
CONCEPTOS	Capital	Aporte Futura Capitalizaci	Reserva Capital	Otras Reservas
Saldo al 31 de diciembre de 2012	701.120	3	5.899	1.275.045
Transferencia Resultado Ejercicio 2012	-	-	-	-
Resultado ejercicio 2013	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2013	701.120	3	5.899	1.275.045



REPRESENTANTE LEGAL

Ver notas adjuntas 1 a 12 a los estados financieros

Utilidades Retenidas	Pérdidas Acumuladas	Resultado aplicación NIIF's	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
6.527	-11.730	-10.311	154	1.966.707
154	-	-	-154	-
-	-	-	-62.032	-62.032
6.681	-11.730	-10.311	-62.032	1.904.675


 CONTADORA

QUITO POLO CLUB S.A

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

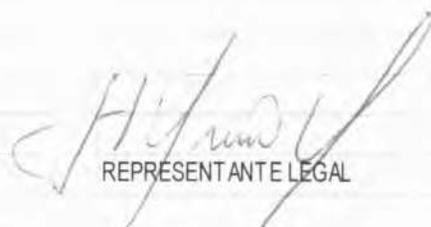
<u>NIIF Pymes</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
(en U.S. dólares).....	
Sección 31.12 FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	5.839	16.796
Pagado a proveedores y empleados	(74.261)	(36.688)
Otros Pagos	561	714
15% participación trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	(67.861)	(19.178)
Sección 31.12 FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Incremento en Obras en Proceso	(59.381)	(28.002)
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(59.381)	(28.002)
Sección 31.12 FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago obligaciones a largoplazo	-	(1.609)
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	-	(1.609)
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	(127.242)	(48.789)
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año	633.993	682.782
Efectivo y sus equivalentes al final del año	506.752	633.993

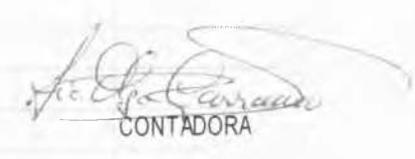
...continúa.....

QUITO POLO CLUB S.A.

CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA CON EL EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>NIIF Pymes</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
(en U.S. dólares).....	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) neta	(62.032)	154
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	(1.315)	(8.069)
(Aumento) disminución en documentos por cobrar	520	-
(Aumento) disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	(11.957)	-
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	5.669	(9.776)
Aumento (disminución) en intereses por pagar	561	-
Aumento (disminución) en anticipos de clientes	(241)	-
Aumento (disminución) en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	934	(1.488)
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	(67.861)	(19.179)


REPRESENTANTE LEGAL


CONTADORA

Las notas adjuntas (1 a 12) forman parte de estos estados financieros