INMOBILIARIA PIEDAD PIEVALFA S. A.

NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Inmobiliaria Piedad Pievalfa S. A. fue constituída en el Ecuador el 24 de Enero de 1996.

Su actividad principal es Compra, venta, permuta, arrendamiento y construcción de bienes raíces.

Declaramos que los estados financieros han sido preparados aplicando las normas internacionales de contabilidad NIIF para PYMES.

Anexo 2.- Propiedad, Planta y Equipos

Terrenos	$	118,956.32
Edificios	$	100,121.79
(-) Depreciación Acumulada	$(	30,233.51)
Total Propiedad, Planta y Equipo	$	188,844.60

Política contable.-La propiedad es un inmueble el mismo que estima comenzar a alquilar en el periodo 2013, la depreciación se lleva en Línea Recta.

Anexo 3.- Patrimonio.-

Capital Social	$	800.00
Reserva Capital	$	2,183.50
Resultados Acumulados NIIF primera vez	$	183,144.13
Total Patrimonio	$	186,127.63

El capital social está compuesto de los siguientes accionistas:

Farfán Lozano Piedad Felicita	19,900 acciones
Valverde Farfán Marcia Mónica	100 acciones

Total de las acciones 20,000 acciones a $0.04 cada una cuyo capital social pagado es de $800.00