

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA GRAN CAÑON S.A. GRANCAJ

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.-** La escritura pública de constitución simultánea de la compañía **INMOBILIARIA GRAN CAÑON S.A. GRANCAJ**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 8 de diciembre de 1995, ante la Notaria Décimo Tercera del Cantón Guayaquil; ha sido aprobada por el señor Intendente Jurídico de la Oficina de Guayaquil, abogado Manuel Molina Jalil, mediante Resolución No. 96-2-1-000176 el **1506** e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. **1506** el **24 de enero de 1996**
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.-** La compañía se denomina **INMOBILIARIA GRAN CAÑON S.A. GRANCAJ**, y tiene un plazo de duración de **CIEN AÑO**.
- 3.- **DOMICILIO.-** El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.-** La compañía es de carácter civil y tiene como objeto dedicarse a la compraventa, permuta, arrendamiento y construcción de bienes raíces. Podrá ser socia o accionista de cualquier compañía ya constituida o intervenir en su constitución.....
- 5.- **CAPITAL .-** El capital autorizado de la compañía es de **DIEZ MILLONES DE SUCRES**, y el capital suscrito es de **CINCO MILLONES DE SUCRES**, dividido en **CINCO MIL acciones ordinarias y nominativas de UN MIL SUCRES** cada una.
- 6.- **INTEGRACION DEL CAPITAL SUSCRITO.-** El capital está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En numerario el **25%** quedando por pagarse el **75%** en el plazo de dos años, en numerario.
- 7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.-** La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y Gerente. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente, necesitando autorización de la Junta General de Accionistas, para el gravamen o enajenación de los bienes inmuebles de la compañía.

LRdeR/CMdeL

Guayaquil, 29 de enero de 1996
M. Miguel Martínez Davalos
AB. MIGUEL MARTÍNEZ DAVALOS
SECRETARIO GENERAL DE LA INTENDENCIA DE
COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL